

**DODATEK č.1**  
**SMLOUVA O DÍLO**  
**Č. 01/04/2004**

uzavřena ve smyslu ust. § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb,  
obchodní zákoník, v platném znění,  
mezi níže uvedenými smluvními stranami

-----

**Smluvní strany:**

**JASPA s.r.o.**

U Cukrovaru 1282/9  
747 05 Opava Kateřinky

IČO: 26845725

Bankovní spojení: Česká spořitelna Opava

DIČ: CZ26845725

Č.ú. 1853827389/0800

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě , oddíl C, vložka 40387.

*- dále jen obstaravatel*

*Zastoupení:*

Statutární orgán – jednatel :  
Zmocněnec pro jednání ve věcech provozních:

Stanislav Pechník  
manažer daného střediska

a

Česká republika - Úřad práce v Opavě  
Bochenkova 4  
746 01 Opava

IČO: 00561118

bankovní spojení: ČNB Ostrava

DIČ: -

č.ú. 16023821/0710

*- dále jen objednatel*

*Zastoupení:*

odpovědný zástupce:  
zmocněnec pro jednání ve věcech smluvních:  
zmocněnec pro jednání ve věcech provozních:

Ing. Jarmila Mateřanková

Obě smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto

**DODATKU Č. 1 takto:**

## Článek V. Cena za dílo, odstavec 5.2

### 5. Cena

5.2. Měsíční paušální cena za provádění pravidelných prací a služeb dle Přílohy č. 3 činí :  
**5.808,10 Kč bez DPH**

*Cena platí od 1.3. 2009*

Nedílnou součástí dodatku č. 1 jsou následující přílohy smlouvy v novém znění :

- Příloha č. 2: Cenová kalkulace a seznam prostor
- Příloha č. 3: Rekapitulace cen
- Příloha č. 4: Ceník speciálních prací

V Opavě dne: *24.2.2009*

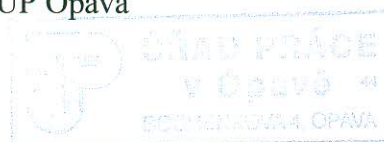
Za objednatele : OBCHOD

**JASPA**<sup>®</sup> s.r.o.  
ÚKLIDOVÁ SLUŽBA  
JASPA, s.r.o.  
U CUKROVARU 9, 747 05 OPAVA  
TEL.: 553 780 580, FAX: 553 780 587  
IČ: 26845725, DIČ: CZ26845725

Za obstaravatele:

*Stanislav Pechník*  
.....  
Stanislav Pechník  
majitel

*Ing. Jarmila Mateřanková*  
.....  
Ing. Jarmila Mateřanková  
ředitel ÚP Opava



ŘÍDÍCÍ FINANČNÍ KONTROLA
PŘÍKAZCE
SPRÁVCE ROZ.
HL. ÚČETNÍ

Příloha č. 2

### Kalkulační list úklidových prací

Název objektu : **Městský úřad Kravaře - Petra z Kravař od 1.1. 2009**

Podlaží	podlah. krytina	Druh prostoru	Plocha	Četnost	Prostory	Cena celkem	okna - ks
				po-pa	celkem		

Objekt: ÚP – Petra z Kravař							
1.NP	koberec	kancelář ved.	21,6	5	467,6	597,60	10,35
	koberec	kancelář kontr.	98,0	5	2 121,7	2 711,50	29,56
	PVC	server	17,0	5	368,1	470,40	8,78
	dlažba	archív	22,7	5	491,5	685,20	7,56
	dlažba	vstup.hala,kuch.	21,5	5	465,5	793,20	6,62
	dlažba	šatna zam.	6,0	5	129,9	284,60	0,00
	dlažba	sprcha+WC	2,0	5	43,3	132,80	0,00
	dlažba	WC invalidé	2,0	5	43,3	132,80	2,40
		vchod + vchod.dveře			0,0	0,00	12,64
		<b>Celkem I.PP</b>	<b>190,80</b>		<b>4 130,8</b>	<b>5 808,10</b>	<b>77,91</b>
<b>Celkem za objekty :</b>			<b>190,80</b>		<b>4 130,8</b>	<b>5 808,10</b>	<b>77,91</b>
		0,25 - 1x měsíčně		0,5 - 2x měsíčně			



**Příloha č. 3**

**Rekapitulace ceny**

**A) pravidelný denní úklid v budově Úřadu práce Opava – kontaktní místo Kravař**

Pravidelný denní úklid : 190,80 m<sup>2</sup> 5 808,10 Kč/měsíc

**B) ostatní služby a činnosti :**

Mytí oken	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 Kč/ měsíc
Čištění koberců	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 Kč/ měsíc
Umetení chodníků	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 Kč/ měsíc
Odhrovnání sněhu , posyp	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 Kč/ měsíc
Sekání trávy	0,00 m <sup>2</sup>	0,00 Kč/ měsíc

---

**Celkem za služby za měsíc : 5 808,10 Kč bez DPH**

**Garance ceny**

Cena v dalším období, bude stanovena obdobně, s přihlédnutím k vývoji inflace a minimální mzdy nebo k případným změnám v rozsahu poskytovaných služeb (prostor nebo četnosti).

**Cena zahrnuje:** *mzdové náklady včetně odvodů za pracovníky, ošacení, ochranné pracovní pomůcky, vybavení pracovními pomůckami, čistícími prostředky, mycími stroji a technikou, logistiku zásobníků osobní hygieny, doplňování do hygienických zásobníků (ne však dodávku zboží), režijní náklady, přiměřenou míru zisku.*

**Cena nezahrnuje:**

Extrakční praní koberců, mytí oken, mytí a čištění vnitřních ploch nábytku, demontáž a mytí osvětlovacích těles, úklid po malování, rekonstrukci, stěhování nábytku, praní záclon, praní a mandlování ubrusů, ručníků a utěrek, ultrazvukové praní žaluzií, nanášení polymerových vosků na PVC, napouštění kamene či mramorů, omývání či speciální antistatické čištění veškeré elektroniky či podobných technických zařízení včetně telefonních přístrojů, kódování objektu, údržbu venkovních ploch, odklízení sněhu.

**Ceník mimořádných prací**

<b>Ceník poskytovaných služeb platný od 01.01.2009 – V. vydání**</b>			
<b>Kat. ozn.</b>	<b>Popis</b>	<b>Cena od..*</b>	<b>mj</b>
<b>OŠETŘENÍ PODLAH (OP) - tvrdé podlahové plochy</b>			
OP/001	Hloubkové mytí PVC kotouč.strojem vč.ručního dočištění a odsátí	14,00	m2
OP/002	Hloubkové mytí mramoru, teraca kotouč.strojem vč.ruč.dočištění a odsátí	14,00	m2
OP/003	Strojní mytí velkých nenasákavých ploch podlah.autom. bez ruč.dočištění	4,50	m2
OP/004	Strojní mytí velkých nasákavých ploch podlah.autom.vč. ruč. dočištění	6,50	m2
OP/005	Strhávání staré emulze, vosku z podlah s ruč.dočištěním	21,00	m2
OP/006	Sprejové čištění a leštění	2,00	m2
OP/007	Voskování PVC, marmoleum, kamene bez vymytí – 2 vrstvy	29,00	m2
OP/008	Voskování, emulze, H16 schodiště bez vymytí – 2 vrstvy	32,00	m2
OP/009	Vyplňování pórů (H16) bez vymytí – 2 vrstvy	39,00	m2
OP/010	Krystalizace mramoru, teraca – vápenec bez vymytí – 2 vrstvy	150,00	m2
OP/011	Impregnace koberců a textilií	28,00	m2
OP/012	Hloubkové mytí kotoučovým strojem v hod. sazbě	135,00	hod
OP/013	Strojní mytí podlahovým automatem v hod. sazbě	135,00	hod
OP/014	Strojní čištění průmyslovým vysávačem v hod. sazbě	135,00	hod
OP/015	Čištění tlakovým strojem Kranzle	135,00	hod
OP/016	Ruční čištění spár	135,00	hod.
<b>ČISTĚNÍ KOBERCŮ A TEXTILIÍ (ČK) - koberce, textilie, dřevo</b>			
ČK/001	Vysátí koberce klepací hlavicí	4,00	m2
ČK/002	Čištění koberců pěnou a odsátím s klepačem	16,00	m2
ČK/003	Čištění koberců propráním – extraktorem	13,00	m2
ČK/004	Čištění koberců extraktorem + kotoučový stroj	25,00	m2
ČK/005	Vyčistění fleku na textilií	30,00	Ks
ČK/006	Čištění koberců v hodinové sazbě	135,00	hod
ČK/007	Vysátí polstrování s klepací hlavicí v hod. sazbě	135,00	hod
ČK/008	Čištění sedáku čalounění židlí	20,00	ks
CK/009	Čištění celočalouněných židlí a kancelářských křesel	50,00	ks
CK/010	Čištění sedacích souprav - trojsedák	450,00	ks
CK/011	Čištění sedacích souprav – dvousedák	330,00	ks
CK/012	Čištění sedacích souprav – jednosedák	230,00	ks
CK/013	Čištění velké rohové sedací soupravy	750,00	ks
<b>OKNA (OK) – mytí oken a prosklených ploch</b>			
OK/001	Okna šroubovaná se žaluziemi	14,00	m2
OK/002	Okna vakuová – euro	11,00	m2
OK/003	Okna – luxfery	13,00	m2
OK/004	Výlohy, příčky vnitřní	8,00	m2
OK/005	Okna ve výšce (nad 3,5 m od podlahové plochy z žebříku,lešení,plošiny)	19,00	m2
OK/006	Náklady na lešení, plošinu, trojitý žebřík *	dle skut.	
OK/007	Čištění kovových oken,světlíků výrobních hal (silně znečištěná)	dle nabídky	
OK/008	Čištění horizontálních žaluzií na okně	16,00	m2
OK/009	Svěšení, čištění, navěšení vertikálních žaluzií (/) (prádelna)	140,00	m2
OK/010	Okna – mytí v hod. sazbě	135,00	hod
OK/011	Čištění okenních sítí	135,00	hod
VP/001	Ruční odklizení sněhu bez posypu	2,80	m2
VP/002	Sekání trávy s odvozem	3,80	m2
VP/003	Ruční odklizení sněhu s posypem	3,80	m2
VP/004	Odsekání ledu z chodníku	20,00	m2
<b>VÝŠKOVÉ PRÁCE (VY)</b>			
VY/001	Úklid s využitím horolezecké techniky	dle nabídky	hod
VY/002	Úklid vnitřních konstrukcí hal s využitím horolezecké techniky	dle nabídky	hod



Kat. ozn.	Popis	Cena od..*	mj
<b>PRANÍ, ŽEHLENÍ (PZ) – svěšování a navěšování</b>			
PZ/001	Praní záclon a závěsů	10,00	m2
PZ/002	Praní utěrek a ručníků	9,00	m2
PZ/003	Svěšování záclon, závěsů	2,00	m2
PZ/004	Navěšování záclon, závěsů	2,00	m2
<b>VELKÉ ÚKLIDY (VU) – kompletní úklidy po řemeslnících</b>			
VU/001	Kompletní úklid po malování nezastavěné prostory (bez oken)	38,00	m2
VU/002	Kompletní úklid po malování	135,00	hod
VU/003	Kompletní úklid ke kolaudaci, auditu	135,00	hod
VU/004	Kompletní hrubý úklid (stavby ...)	150,00	hod
VU/005	Přípravné práce před malováním, rekonstrukci (zakrývání aj.)	150,00	hod
VU/006	Náklady na folie, lepení, papíry – dle skutečné spotřeby		
VU/007	Vícepráce stálých zaměstnanců	110,00	hod
VU/008	Úklid dle nabídkové ceny	0,00	ks
<b>DOPRAVA (DP)</b>			
DP/001	Doprava paušál Opava	130,00	ks
DP/002	Doprava	9,00	km
DP/003	Doprava – s přívěsným vozíkem,	12,00	km
DP/004	Doprava Ivax	130,0	ks
DP/005	Doprava paušál – Ostrava a zpět	280,0	ks
DP/006	Doprava paušál – Havířov, Těšín, Karviná a zpět	400,00	ks
DP/007	Doprava paušál – Bruntál, Krnov a zpět	280,00	ks
DP/008	Doprava paušál – Zábřeh, Šumperk, Jeseník a zpět	600,00	ks
DP/009	Doprava paušál – Koprivnice, Lipník, Šternberk a zpět	500,00	ks
DP/010	Doprava paušál – Praha, Lovosice, Benešov a zpět	3.300,00	ks
DP/011	Doprava paušál – Mariánské Lázně, Plzeň	3.600,00	ks
DP/012	Doprava paušál - Žimrovice	160,00	ks
DP/013	Doprava paušál – Brno, Olomouc, Prostějov, Zlín a zpět	950,00	ks
DP/014	Doprava paušál – Břeclav, Třebíč	1.300,00	ks
<b>OSTATNÍ ČINNOSTI (OS)</b>			
OS/001	Úklid rodinného domu nepravidelný vč. čist. prostředků	135,00	hod
OS/002	Mytí osvětlovacích těles	17,00	ks
<b>P O Z N Á M K A – JEN ORIENTAČNĚ</b>			
PLOŠINY, LEŠENÍ	Avia do 10 m výšky	od 580,00 Kč / hod	
	Tatra od 10 m výšky	od 780,00 Kč / hod	
	Lešení	od 600,00 Kč / den	

\* všechny výše uvedené ceny mohou být zvýšeny o maximálně 50% a to z důvodu obtížnosti v přístupu, manipulace, míry znečištění (malování, rekonstrukce aj.) nebo použití speciálních pomůcek či přípravků

\*\* všechny výše uvedené ceny se zvyšují při práci v sobotu a neděli o 0 – 50%, ve svátek o 100% stanovených cen

Trvání platnosti ceníku do vydání nového ceníku, který bude vždy všem smluvním zákazníkům po jeho vydání rozeslán