

1. Smluvní strany

- 1.1. Město:** **Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**
Se sídlem: Masarykovo nám. 1,2, 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Zastoupené: Ing. Vlastimil Pícek, starosta města
IČO: 00240079
DIČ: CZ00240079
Bankovní spojení: 
Variabilní symbol: 2200000011
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy
(dále jen jako „Město“)

a

- 1.2. Žadatel:**  **Flemrová a**  **Flemr**
Oba bytem:  Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Datum narození: 
Telefon: 
E-mail: 
(dále oba společně jen jako „Žadatel“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon); (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, tento

Dodatek č. 3 k PLÁNOVACÍ SMLouvĚ pro lokalitu Martinovská pozemky p.č. 735/2, 735/3, 735/4, 735/7 v k.ú. Brandýs nad Labem
--

(dále jen „dodatek“)

2. Preambule

- 2.1.** Město a Žadatel mezi sebou dne 01.09.2016 uzavřeli plánovací smlouvu ve znění dodatků č. 1 ze dne 06.09.2018 a č. 2 dne 7.2.2019 (dále vše jen jako „plánovací smlouva“), když předmětem této Plánovací smlouvy je stanovení vzájemných principů spolupráce smluvních stran v souvislosti s projektem Žadatele vybudování inženýrských sítí a rozdělení pozemků pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Martinovská.

3. Změna plánovací smlouvy

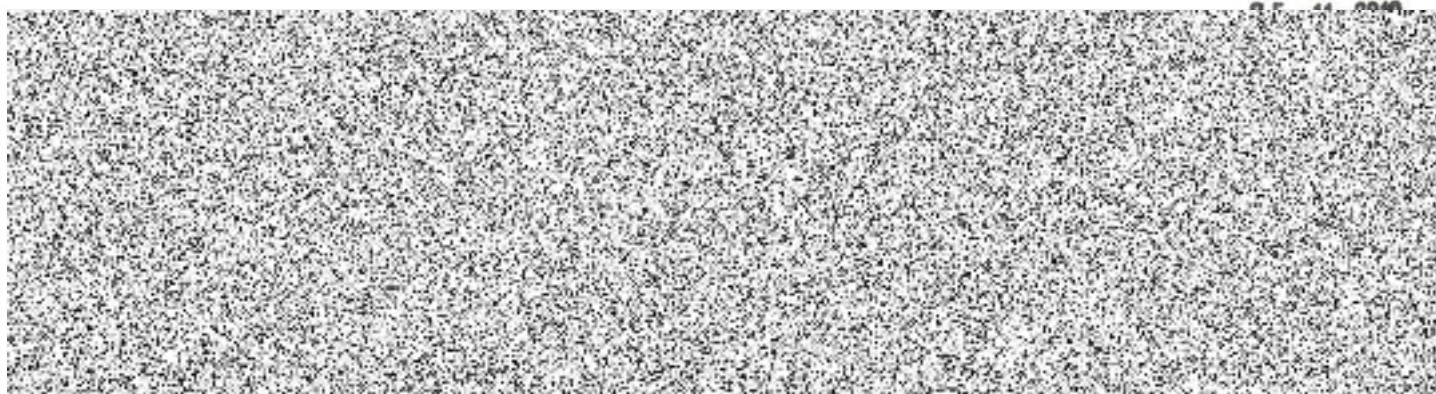
- 3.1.** Jelikož došlo ke změně podmínek v místě a čase, dohodly se smluvní strany na textu následujícího dodatku, jež rozšiřuje a doplňuje původní plánovací smlouvu takto:

- 3.1.1.** Odstavec 2.5 plánovací smlouvy se celý nahrazuje následujícím novým zněním:

- 2.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že vždy nejpozději do 10-ti pracovních dnů po vydání kolaudačního souhlasu pro jednotlivé stavby Veřejné infrastruktury předá Žadatel jednotlivou stavbu Veřejné infrastruktury do provozování Městu nebo jím určenému subjektu (příp. jím oběma) a Město nebo jím určený subjekt tuto stavbu do provozování přijme, pokud bude tato bez vad a nedodělků, když pro veřejnou infrastrukturu dle čl. 1.2.1 a 1.2.8 postačí, namísto kolaudačního souhlasu, i jen rozhodnutí o předčasném užívání díla.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Veškerá další ujednání Plánovací smlouvy zůstávají beze změn.
- 4.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do registru smluv zašle bez zbytečného odkladu Město.
- 4.3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 4.4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního neplatného, resp. neúčinného.
- 4.5. Tento dodatek se vypracovává ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran. Nedílnou součástí jsou všechny jeho přílohy.
- 4.6. O uzavření tohoto dodatku ve znění, které je předkládáno smluvním stranám k podpisu smluvními stranami rozhodla rada města č.53 na svém zasedání dne 14.11.2019 (viz. zápis z jednání rady města č.53 bod usnesení RM/2019/53/14).
- 4.7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu rozumí a souhlasí s ním a na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.





Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1, 2
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



brnlvp19v00cpf

Odbor životního prostředí

Váš dopis čj.:

Ze dne:

Naše čj.: MÚBNLSB-OŽP-50663/2019-
HAMEV

Naše sp. zn.: OŽP-21025/2017-HAMEV

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum: 20.05.2019

Užívání vodního díla ke zkušebnímu provozu

ROZHODNUTÍ

Odbor životního prostředí Městského úřadu Brandýs n. L. – St. Boleslav jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti stavebníka,

účastníku řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., v platném znění, dále jen správní řád, po provedeném řízení,

p o v o l u j e

podle ust. § 124 stavebního zákona prozatímní užívání vodního díla ke zkušebnímu provozu:

tlaková splašková kanalizace HDPE d 50 a d 160 v celk. délce 303 m (nové řady a výměna potrubí výtlačku) na pozemcích č. parc. 735/4, 735/18, 1005/1, 691/3 v k. ú. Brandýs nad Labem.

Prozatímní užívání vodního díla se povoluje do 31. 5. 2020.

Umístění vodního díla v souřadnicích: začátek X=1033217,42 Y=724944,98, konec X=1033426,27 Y=724930,46.

Toto rozhodnutí je podkladem pro zahájení zkušebního provozu a uděluje se za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Vlastník vodního díla je povinen dodržovat podmínky, za kterých bylo vodní dílo povoleno.

2. Vlastník vodního díla je povinen provozovat a udržovat dílo v řádném stavu tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti osob, majetku a vodohospodářských a jiných chráněných zájmů.
3. Vlastník vodního díla je povinen provádět na svůj náklad opatření, která mu vodoprávní úřad uloží k odstranění závad zjištěných na vodním díle, zejména při vodoprávním dozoru.
4. Po ukončení zkušebního provozu zajistí stavebník vyhodnocení zkušebního provozu. Do doby napojení obyvatel na tuto stoku bude aktualizován kanalizační řád města Brandýs n. L. – St. Boleslav o tuto splaškovou kanalizaci.
5. Po ukončení zkušebního provozu požádá stavebník zdejší odbor o vydání kolaudačního souhlasu, ke kterému předloží veškeré doklady tak, jak stanoví Vyhl. č. 183/2018 Sb., v platném znění.
6. Pokud dojde k vymílání stávající kanalizační šachty s označením F5J037 vypouštěnými odpadními vodami z tlakové kanalizace, bude šachta uvedena do původního stavu.
7. Do doby vydání kolaudačního souhlasu bude proplachovací souprava splaškové kanalizace urovnána do nivelety silničního příkopu, bude zde osazen orientační štítek.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2) správního řádu:

1. Město Brandýs n. L. – St. Boleslav, 250 01
2. STAVOKOMPLET spol. s r. o., vodovody a kanalizace, Královická 251, Zápy, 250 01 Brandýs n. L. – St. Boleslav

Odůvodnění

Dokončené vodní dílo bylo povoleno rozhodnutím zdejšího odboru vydaným dne 23. 5. 2018 pod č. j. OŽP-40034/2018-HAMEV a to s podmínkami v rozhodnutí uvedenými. Žádost o zkušební provoz splaškové tlakové kanalizace byla doručena zdejšímu odboru dne 22. 2. 2019. Při konaném místním šetření dne 4. 4. 2019 bylo konstatováno, že povolující podmínky byly splněny, stav vodního díla nebrání jeho užívání ke zkušebnímu provozu v délce 1 roku.

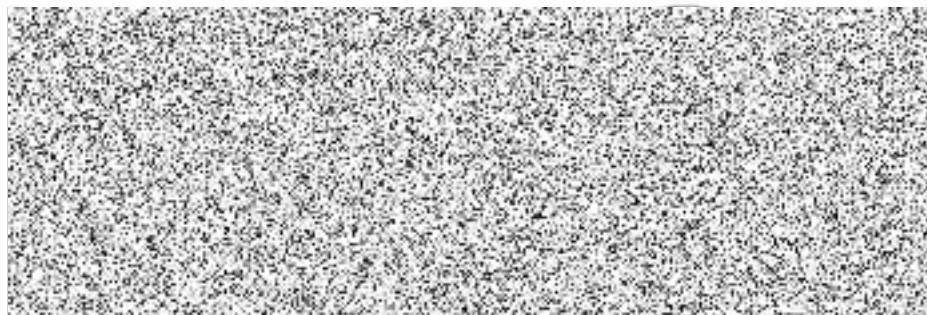
Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 83 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., v platném znění, správní řád, odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u zdejšího odboru a to ke Krajskému úřadu Středočeského kraje. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí.

Jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Obdržel na doručení:

1. 
2. Město Brandýs n. L. – St. Boleslav, Masarykovo nám. 1, 250 01 Brandýs n. L. – St. Boleslav
3. STAVOKOMPLET spol. s r. o., vodovody a kanalizace, Královická 251, Zápy, 250 01 Brandýs n. L. – St. Boleslav

Na vědomí:

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 52 Praha 5
2. Povodí Labe, s. p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
3. odbor dopravy Městského úřadu Brandýs n. L. – St. Boleslav, 250 01 Brandýs n. L. – St. Boleslav