



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Na straně jedné: Linde Gas a.s.
 U Technoplynu 1324
 198 00 Praha 9
 Zastoupená: [redacted]
 Bankovní spojení: U [redacted]
 Číslo účtu: [redacted]
 IČ: 00011754
 DIČ: CZ00011754
 (dále jen Linde)

Na straně druhé: Odborný léčebný ústav Paseka, p.o.
 Paseka 145
 783 97 Paseka
 Zastoupená: [redacted]
 Bankovní spojení: [redacted]
 Číslo účtu: [redacted]
 IČ: 00849081
 DIČ: CZ00849081
 (dále jen zákazník)

Číslo zákazníka:
 580521990

tento DODATEK č. 11
**Smlouvě o nájmu technických zařízení
 číslo 220/46/LOX/6t/53 ze dne 10.10.1996**

Zákazník získává zaplacením jednorázového pevně stanoveného dlouhodobého pronájmu ve výši 102.320,- Kč (bez DPH) za pronajaté zařízení, právo na bezplatné užívání tohoto zařízení po dobu jednoho roku.

Začátek platnosti dodatku

Konec platnosti dodatku

1.1.2020

31.12.2020

Kupující má povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv. Kupující se tímto zavazuje smlouvu uveřejnit v registru smluv do 15 dní od jejího podpisu. Prodávající je povinen písemně před podpisem smlouvy sdělit kupujícímu, které informace, obsažené v této Smlouvě považuje za Obchodní tajemství dle § 9 odst. 1 z č. 106/1999 Sb. A dle § 504 občanského zákoníku v platném znění. Pokud tak neučiní, budou znečitelněny jen údaje v souladu se zákonem o registru smluv.

Nájemné je zákazníkem hrazeno v hotovosti, resp. v den splatnosti uvedeném na účetním dokladu předem na celou dobu pronájmu.

Součástí této smlouvy jsou na druhé straně uvedené „Všeobecné obchodní podmínky společnosti Linde Gas a.s. pro dodávky kapalných plynů, plynů v lahvích, paletách, pevných svazcích, kontejnerech a trajlerech a ostatních produktů a služeb“.

04 - 12 - 2019

V Přerově dne 21.11.2019

za zákazníka
 (jméno / podpis / razítko)

Všeobecné obchodní podmínky společnosti Linde Gas a.s. pro dodávky kapalných plynů, plynů v lahvích, paletách, pevných svazcích, kontejnerech a trajlerech a ostatních produktů a služeb

- 1. Platnost**

Všechny dodávky kapalných plynů uskutečňované v silničních a železničních cisternách a plynů dodávaných v lahvích, paletách, pevných svazcích a kontejnerech a trajlerech a dodávky ostatních produktů a služeb se řídí podle následujících všeobecných obchodních podmínek, nestanoví-li zvláštní písemné smlouvy jinak.
Pod pojmem lahev se rozumí kovová tlaková nádoba pro přepravu plynů do 90 l vodního objemu. Paletou se rozumí přepravní zařízení, uzpůsobené pro přepravu jednotlivých lahví. Pevným svazkem lahví se rozumí několik vzájemně propojených lahví na společném přepravním základě. Kontejnerem se rozumí mobilní nádoba pro přepravu plynů o objemu větším než 90 l vodního objemu. Trajlerem se rozumí silniční nebo železniční vůz, kde na podvozku je umístěno určité množství pevných svazků ocelových lahví, které jsou navzájem propojeny. Pod pojmem číslo zákazníka se rozumí evidenční číslo, které je zákazníkovi přiděleno při prvním odběru zboží, a pod nímž je veden aktuální stav zákaznickem pronajatých lahví, palet, pevných svazků, kontejnerů a jeho závazků.
- 2. Doprava a zacházení s plyny, lahvemi, paletami, pevnými svazky a kontejnery**

Doprava plynů včetně lahví, palet, pevných svazků a kontejnerů se provádí z rampy prodejního místa Linde Gas a.s. (dále jen „Linde“). Při vlastním vyzvednutí nebo převzetí dopravcem, který je pověřen zákaznickem, je za provozné a přepravné bezpečnou nakládku a vykládku odpovědný zákazník, eventuálně pověřený dopravce. Zákazník musí dodržovat při zacházení a přepravě technických plynů stanovené předpisy, obzvláště ustanovení o bezpečnosti práce a předcházení úrazům, jakož i obecně uznávaná pravidla technologie včetně ČSN 078304 v jejich vždy platné podobě.
- 3. Dodávky plynů**

Zásobovací zařízení Linde, do kterého zákazník odeberá kapalně technické plyny, je standardně vybaveno zařízením na dálkové sledování stavu zásoby technických plynů (služba Accura Liquid Management). Zákazník neobjednává jednotlivé dílčí dodávky, Linde dodává zákazníkovi technické plyny na základě stavu zjištěného prostřednictvím tohoto zařízení tak, aby měl zákazník v zásobovacím zařízení dostatečnou zásobu, s přihlednutím k jeho obvyklé spotřebě.
Zákazník je povinen umožnit Linde dodávku technických plynů do zásobovacího zařízení kdykoliv 24 hodin denně a současně zajistit potvrzení převzetí dodávky odpovědným zástupcem.
Zákazník je dále povinen v případě plánovaného přerušení odběru technických plynů ze zásobovacího zařízení (např. z důvodu odstávky) nebo v případě plánovaného zvýšení spotřeby o více než 30 % oproti předchozí průměrné denní spotřebě, takovouto skutečností Linde písemně sdělit, nejpozději 24 hodin předem s uvedením doby trvání takové situace. Za písemnou formu sdělení se považuje též sdělení učiněné e-mailem nebo faxem. V případě porušení této povinnosti ze strany zákazníka, Linde negarantuje zajištění dostatečné zásoby kapalných technických plynů v zásobovacím zařízení Linde.
V ostatních případech určí zákazník jednotlivé dílčí dodávky objednávkou, kde uvede množství, termín a místo složení. Objednávky jsou činné zpravidla písemně, přičemž za písemnou formu se považuje též objednávka učiněná e-mailem, dopisem nebo faxem. Objednávky je třeba zaslat přímo na dodavatelské místo Linde, a to v případě plynů dodávaných v silničních a železničních cisternách a trajlerech nejméně 3 pracovní dny před dnem dodání, v případě ostatních plynů nejpozději do 11. hodin pracovního dne předcházejícímu dni dodání. Splnění pozdějších objednávek nemůže Linde v krajních případech, zejména z přepravně kapacitních důvodů, garantovat. V případě dodávky zboží podléhající spotřební dani je zákazník povinen při objednání sdělit účel použití dle zákona o spotřebních daních.
Cena plynů, ostatních produktů a služeb se řídí dle aktuálního ceníku společnosti Linde.
- 4. Pronájem lahví, palet, pevných svazků a kontejnerů (dále i „distribuční prostředky“)**

Pro pronájem distribučních prostředků je zákazník povinen platit nájemné. Podpisem dodacího listu zákaznickem vzniká nájemní vztah. Výše denního nájemného a dodatkového nájemného se řídí podle platných sazeb tak, jak jsou tyto zveřejněny na prodejních místech Linde, která je oprávněna tyto sazby upravovat i v průběhu nájemního vztahu.
U distribučních prostředků Linde, které má zákazník v pronájmu déle než tři měsíce bez obrátky (tzn. výměny prázdných za plné), zaplatí zákazník dodatkové nájemné. Denní a dodatkové nájemné je u distribučních prostředků evidovaných dle individuálního čárového kódu přiřazeného k výrobnímu a evidenčnímu číslu distribučního prostředku účtováno pro konkrétní distribuční prostředek. V případě nájemní smlouvy na dobu určitou končí nájem uplynutím doby nebo odstoupením ze zákonných důvodů. V případě nájmu na dobu neurčitou je možno nájem vypovědět kteroukoliv stranou s měsíční výpovědní lhůtou. Účtování denního a dodatkového nájemného končí u distribučních prostředků evidovaných dle čárového kódu, vrácením konkrétního distribučního prostředku, který zákazník převzal.
Zákazník odpovídá za zcizení, ztrátu, odcizení, poškození, zničení nebo nevrácení jemu pronajatých distribučních prostředků. Přenechání distribučních prostředků třetí osobě není dovoleno.
Je zakázáno, aby zákazník měnil na jemu přiděleném čísle zákazníka větší počet distribučních prostředků, než má na tomto čísle od Linde pronajatých.
Distribuční prostředky může zákazník kdykoli vrátit na své náklady prodejnímu místu Linde v jeho prodejní době. O vrácení musí být zákazníkovi vydáno písemné potvrzení prodejního místa Linde.
Správnost výpisu z konta stavu pronajatých distribučních prostředků, který je součástí vyúčtování nájemného, musí být zákaznickem bez prodlení přezkoumána. Námitky jsou přípustné do jednoho měsíce po obdržení vyúčtování nájemného, jinak se má za to, že vyúčtování bylo zákaznickem uznáno za platné a počet distribučních prostředků zde uvedených je podkladem pro vyúčtování nájemného v následujícím období. Vyúčtování nájemného (výpis z čísla zákazníka) má účinnost potvrzení počtu pronajatých distribučních prostředků.
Zákazník je povinen neprodleně oznámit Linde veškeré změny týkající se jeho osoby, které by mohly mít vliv na obchodní vztah mezi ním a Linde, zejména změny jména, firmy, sídla (bydliště), provozovny, či změnu registrace k DPH. Zadržovací právo na pronajaté distribuční prostředky se po dobu trvání nájemní smlouvy vylučuje.
Nájemné je splatné a je účtováno nejméně jednou měsíčně.
- 5. Kauce (finanční jistina za vrácení majetku Linde)**

Linde je oprávněna požadovat a zákazník je povinen platit za distribuční prostředky pronajaté zákazníkovi nezúčtelnou kauci až do výše pořizovací ceny distribučního prostředku. Vrácení kauce se provede po odevzdání distribučních prostředků prodejnímu místu Linde, po zápočtu nákladů vzniklých Linde za náhradní opatření, odstranění škod nebo nečistot a dalších závazků.
Za den úhrady závazků započtem je vyhovován den vyhotovení zápočtu.
- 6. Smluvní pokuta**

Při zcizení, odcizení, poškození, zničení nebo nevrácení distribučních prostředků je zákazník povinen zaplatit Linde smluvní pokutu za každou tlakovou lahev 4.000,- Kč, za každou přepravní paletu 5.000,- Kč, za každý pevný svazek 80.000,- Kč (včetně lahví ve svazku) a za každý kontejner 100.000,- Kč. Smluvní pokoutou není dotčeno právo Linde na náhradu škody, kterou je oprávněna vymáhat samostatně.
- 7. Lahve zákazníkovi**

Lahve zákazníkovi, které jsou jako takové označeny, jsou plněny podle objednávky zákazníkovi. Objednávka zákaznicka současně zahrnuje i potřebné přezkoušení podle platných předpisů, které musí být podle těchto předpisů provedeno před naplněním lahve v plnění. Zákazník touto objednávkou rovněž potvrzuje i souhlas s vyúčtováním a cenou tohoto přezkoušení.
- 8. Platební podmínky**

Linde je oprávněna požadovat platbu v hotovosti maximálně do hodnoty stanovené zákonem. Platbu předem poštovní poukázkou či šekem banky je oprávněna požadovat bez omezení u těch zákazníků, kteří neprokáží spolehlivě svou platební schopnost nebo platební morálku. Veškeré platby provádí zákazník na základě daňových dokladů vystavených Linde. Splatnost daňových dokladů je 14 dnů od data vystavení, není-li na daňovém dokladu uvedena lhůta delší. V případě prodlení zákazníka se zaplacením kteréhokoliv daňového dokladu, je zákazník povinen zaplatit Linde úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení. Kromě toho, je Linde v takovém případě oprávněna přerušit dodávky do doby úplného zaplacení nebo odstoupit od smlouvy a požadovat okamžité vrácení distribučních prostředků.
- 9. Výhrada vlastnictví**

Až do úplného vyrovnání závazků zákaznickem zůstává dodané zboží vlastnictvím Linde.
- 10. Prodlení**

V případě opožděných dodávek nebo výpadku v dodávkách může zákazník, pokud Linde nesplní dodávku v náhradní lhůtě, odstoupit od smlouvy. Škody takto vzniklé jsou hrazeny podle zákona a těchto podmínek.
- 11. Odpovědnost za škodu**

V případě, že je Linde za podmínek daných zákonem povinna nahradit zákazníkovi způsobenou škodu, dohodly si smluvní strany rozsah náhrady škody tak, že Linde uhradí zákazníkovi škodu v prokázané výši, nejvýše však částku 20 000 000,- Kč. Právo na náhradu škody a vydání bezdůvodného obohacení se promlčují v třileté promlčecí době.
- 12. Záruka za vadné plnění**

Pokud je dodávka vadná nebo neodpovídá množství dodaného plynu, má zákazník právo uplatnit reklamaci, která se řídí platnou legislativou a vnitřními předpisy Linde. Při reklamaci kvality plynů nesmí být spotřebováno více než 50 % uvedeného množství naplně, a to z důvodu možného řádného provedení kontrolních analyz. Distribuční prostředky s vadným zbožím nesmějí být dále používány a po nápadném označení musí být vráceny prodejnímu místu. V tomto případě může zákazník při vyloučení dalších nároků požadovat bezplatné opakovanou dodávku. Nepodaří-li se toto dodatečné plnění, může zákazník podle svého výběru požadovat snížení kupní ceny vadné dodávky a nebo požadovat zrušení dodávky.
- 13. Vyšší moc**

Všechny případy vyšší moci, jakož i provozní, dopravní a energetické poruchy, stávky, výluky, osvobozují toho, kdo je jimi postižen, od smluvních povinností po dobu a v rozsahu účinnosti těchto událostí. To platí také tehdy, když uvedené okolnosti nastanou u subdodavatelů.
- 14. Zajištění množství**

Pokud je údaj o množství v lahvích v "m³", pak se vztahuje na stav plynu při 15°C a tlaku 0,1 MPa. Zbytkové obsahy u vrácených distribučních prostředků nepodléhají náhradě.
- 15. Dodávky prostřednictvím třetí osoby**

Linde je oprávněna splnit své dodavatelské povinnosti prostřednictvím třetí osoby.
- 16. Poplatky**

Společně s cenou dodaného plynu bude zákazníkovi účtován i poplatek ADR, silniční a energetický poplatek za každou lahev, svazek lahví, mobilní zásobník, trajler a dodávku kapalných plynů do stabilního zásobníku, poplatek za příslušný atest, předány zákazníkovi vždy s dodávkou jednotlivého druhu plynu a další poplatky stanovené ceníkem Linde. Výše poplatků se řídí podle aktuálně platných sazeb tak, jak jsou tyto zveřejněny na prodejních místech Linde, není-li smlouvou stanoveno jinak.
- 17. Změny smlouvy**

Změny a doplňky sjednaných podmínek se vyžadují písemnou formou. Písemnou formou se nerozumí forma elektronické komunikace.
- 18. Řešení sporů**

Pro řešení všech sporů mezi zákaznickem a Linde je, za dodržení příslušnosti věcné, místně příslušný soud, v jehož obvodu je sídlo Linde.
V případě, že je zákazník spotřebitelem, je subjektem řešení mimosoudních sporů Česká obchodní inspekce, bližší informace na www.coi.cz.
- 19. Prohlášení o shodě**

Linde vlastní "Prohlášení o shodě" na ocelové tlakové lahve včetně svařovaných, které mu dodavatel lahví poskytuje na lahve vyrobené po 1.9.1997, používané k distribuci plynů.
- 20. Výrobky vyhovují ČSN nebo specifikaci Linde.**
- 21. Tyto Všeobecné podmínky (Form 1211/22) jsou platné od 1.2.2016.**

Společnost je zapsaná u Městského soudu v Praze v Obchodním rejstříku oddíl B, vložka 411. Společnost je certifikovaná dle ISO 9001, ISO 14001 a je držitelem osvědčení Responsible Care.