

Městská část Praha 16

Se sídlem: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha 512

IČO: 00241598

zastoupeno: Mgr. Karlem Hanzlíkem, starostou

na straně jedné (dále jen „Účastník č. 1“)

a

Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o.

Se sídlem: Náchodská 2421, 193 00 Praha 9

IČO: 18626084

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíle C, vložce C 2362

zastoupená: Ing. Milošem Smolíkem, Evou Smolíkovou, jednatelem obchodní společnosti

na straně druhé (dále jen „Účastník č. 2“)

Společně též („smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Mezi výše uvedenými smluvními stranami byla dne 22.1.1998 uzavřena nájemní smlouva o pronájmu nebytových prostor v Praze 5 – Radotíně, dod.č.1 ze dne 1.8.2004. V čl.II dod.č.1 je uvedeno, že účastník 2 je povinný hradit energie dle vystavených faktur za spotřebu energií. Dne 4.9.2019 byla vystavena účastníkem 1 faktura č. 1904030021 za spotřebu energií za roky 2014,2015,2016,2017,2018 na částku 1.026.275,80 Kč. Účastník 2 trvá na tom, že roky 2014,2015, 2016 jsou již promlčené. Účastník 1 trvá na proplacení faktury v plné výši.
- B) v důsledku nejasností se smluvní strany sešly dne 15.11.2019 ve 14.00 a dohodly se na uzavření této:

DOHODY O NAROVNÁNÍ

(dále jen „Dohoda“)

ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění
(dále jen „NOZ“)

I.

Sporné vztahy mezi smluvními stranami

- 1.1. Mezi Účastníkem č. 1 a Účastníkem č. 2 je sporné, zda Účastník č. 1 má nárok na úhradu částky ve výši 1.026.275,80,- Kč. Účastník č.1 tento nárok odůvodňuje takto:

✓ energie za roky 2014,2015,2016,2017,2018 byly skutečně spotřebované

II. Narovnání

- 2.1. Účastník č. 1 a Účastník č. 2 se v rámci narovnání svých sporných vztahů uvedených v ustanovení čl. I. odst. 1.1. této Dohody, ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. NOZ, dohodli na narovnání svých sporných a pochybných vztahů způsobem, jak je uvedeno v ustanovení čl. II. odst. 2.2. této Dohody.
- 2.2. Účastník č. 1 a Účastník č. 2 shodně prohlašují, že se dohodli tak, že Účastník č. 1 má nárok na zaplacení částky ve výši 1 026.275,80 Kč a to ve splátkovém kalendáři na čtyři roky.

III. Způsob provedení narovnání

- 3.1. Účastník č. 2 se zavazuje uhradit Účastníku č.1 peněžní částku ve výši 1.026.275,80 Kč ve 48 splátkách. Splátka na částku 21.380,75 Kč bude vždy hrazena 21.den v měsíci pod ztrátou výhody splátek.
- 3.2. Účastník č. 1 prohlašuje, že nebude vznášet, z titulu úhrady faktury č. 1904030021 vůči Účastníku č. 2 žádné další nároky.
- 3.3. Tato dohoda je platná a účinná dnem jejího podpisu.

IV. Společná a závěrečná ustanovení

- 4.1. Pokud není v předchozích částech této Dohody uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných a závěrečných ustanovení.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto Dohodou se řídí právním řádem České republiky.
- 4.3. Smluvní strany se zavazují vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této Dohody. Smluvní strany vyvinout potřebnou součinnost k plnění této Dohody.
- 4.4. Tuto Dohodu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na téže listině.
- 4.5. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 4.6. Smluvní strany potvrzují autentičnost této Dohody a prohlašují, že si Dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že je jim znám smysl a účel této Dohody, že tato Dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem či podpisem svého oprávněného zástupce.

V Praze dne: 5.12.2019

Mgr.Karel Hanzlík, starosta MČ Praha16

Ing. Miloš Smolík, Eva Smolíková - jednatelé

