

Příkazní smlouva
o obstarávání správy objektu občanské vybavenosti (zahradního altánu)

uzavřená dle ust. § 2430 a násl. občanského zákoníku mezi

Městem Humpolec
se sídlem Humpolec, Horní náměstí 300
IČ: 00248266
zastoupeným starostou panem Karlem Kratochvílem a místostarostou panem Ing. Vlastimilem Bruknerem
na straně jedné dále jen jako „příkazce“

a

společností Technické služby Humpolec, s.r.o.
se sídlem Okružní 637, 396 01 Humpolec
IČ: 63906929, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, v oddíle C, vložce 5715
zastoupená jednatelem panem Ing. Jaroslavem Viktorou
na straně druhé dále jen jako „příkazník“

I.

Příkazce prohlašuje, že je vlastníkem zahradního altánu – stavebního objektu SO 03 (dále jen „zahradní altán“), který je součástí st. pozemku parc. čís. 4219, objekt občanské vybavenosti, v katastrálním území Humpolec. Tato nemovitá věc je zapsána u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Humpolec, na listu vlastnictví číslo 10001.

II.

Předmětem této smlouvy je úplatné obstarávání správy zahradního altánu, a to v rozsahu daném touto smlouvou.

III.

Příkazník se touto smlouvou zavazuje za podmínek dále uvedených obstarávat pro příkazce správu zahradního altánu spočívající v povinnosti:

a/ provádět odečty měřidel energií (resp. zajistit ověřování měřidel)

- b/ zajistit vyúčtování vodného a stočného
- c/ pravidelně zajišťovat všechny potřebné provozní revize a zabezpečit bezodkladně odstranění vad zjištěných při těchto revizích
- d/ pravidelně kontrolovat napojení stavby na zdroj elektrické energie

IV.

Příkazce se zavazuje za jednotlivé činnosti související s obstaráváním správy zahradního altánu poskytovat příkazníkovi měsíčně odměnu, jejíž výše bude stanovena dle sazby služeb a prací, která tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy.

V případě, že by došlo v průběhu kalendářního roku k prokazatelnému zvýšení nákladů příkazníka v souvislosti s předmětem této smlouvy, je příkazník oprávněn navrhnout zvýšení cen služeb a prací, a to ve formátu odpovídajícím příloze č. 1 této smlouvy, kde budou kromě navrhovaných cen uvedeny i ceny původní. Pokud příkazce nevysloví svůj nesouhlas do 60 dnů od doručení tohoto zvýšení cen, má se za to, že s ním souhlasí. Je-li příkazcem vysloven nesouhlas se zvýšením cen, proběhne jednání mezi účastníky této smlouvy, jehož výsledkem bude aktualizovaná podoba návrhu zvýšení cen, k němuž se opět příkazce může vyjádřit tak, jak je uvedeno v předchozí větě. Pro odstranění případných pochybností účastníci této smlouvy uvádějí, že v tomto případě nemusí být uzavírán dodatek k této smlouvě.

Odměna bude hrazena na základě faktur vystavených příkazníkem příkazci 1x měsíčně vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce.

Příkazce se dále zavazuje nahradit příkazníkovi účelně vynaložené náklady vzniklé v souvislosti s výkonem činností dle této smlouvy. Tyto náklady budou hrazeny na základě samostatně vystavených faktur, které se příkazník zavazuje předložit příkazci vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce.

Odměna a náhrada účelně vynaložených nákladů jsou splatné zpětně za předchozí kalendářní měsíc, a to do konce následujícího kalendářního měsíce. Faktury budou uhrazeny bezhotovostním převodem na účet příkazníka.

V.

Příkazník odpovídá příkazci za škodu, kterou mu způsobil výkonem činnosti dle této smlouvy, popř. za škodu, která vznikla neupozorněním na možné důsledky z titulu předcházení vzniku škody. Příkazce je povinen reklamovat nedostatky v činnosti poskytované příkazníkem dle této smlouvy bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

Příkazník se zavazuje podat příkazci na jeho žádost informace o výkonu činnosti dle této smlouvy, a to nejpozději do 10 dnů ode dne doručení žádosti příkazníkovi.

Příkazník může svěřit obstarávání určité záležitosti jiné osobě. Učiní-li tak, odpovídá, jako by příkaz prováděl sám.

Příkazník je povinen bezodkladně informovat příkazce o záležitostech týkajících se výkonu činnosti dle této smlouvy, ke kterým je zapotřebí právních jednání jménem příkazce. V takovém případě je povinen vyžádat si jeho pokyny, případně plnou moc.

VI.

Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi všechny informace a písemné podklady potřebné pro řádné plnění této smlouvy. Stejně tak se příkazce zavazuje poskytnout příkazníkovi nezbytnou součinnost za účelem řádného plnění této smlouvy.

Příkazce je oprávněn provádět kontrolu plnění povinností dle této smlouvy.

VII.

Příkazník je povinen zahájit výkon činnosti dle této smlouvy od 7.11.2019.

VIII.

Tato smlouva je uzavírána na dobu neurčitou. Lze ji zrušit vzájemnou dohodou nebo výpovědí i bez udání důvodů kteroukoliv ze smluvních stran s výpovědní dobou 3 měsíce, která počíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi druhé straně.

Byla-li příkazcem udělena příkazníkovi plná moc k jednáním jménem příkazce, považuje se tato plná moc za odvolanou ke dni ukončení této smlouvy, pokud ji příkazce neodvolá dříve.

IX.

Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany se v souvislosti s výše uvedeným dohodly na vyloučení aplikace:

- a) ust. § 545 občanského zákoníku co se týče zvyklostí a zavedené praxe stran,
- b) ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku ohledně obchodních zvyklostí
- c) ust. § 564 věty za středníkem týkající se právní formy právního jednání,
- d) ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou, která podstatným způsobem nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky.

X.

Změna této smlouvy je s výjimkou dle čl. IV možná pouze písemnou formou.

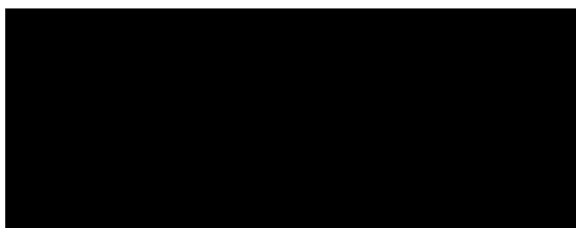
XI.

Uzavření této příkazní smlouvy schválila Rada města Humpolec na své schůzi konané dne 6.11.2019, usnesením č.365/17/RM/2019.

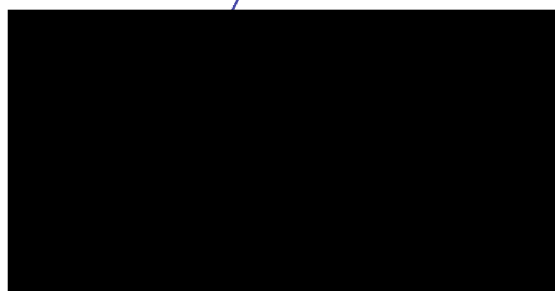
Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

Účastníci po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho účastníci této smlouvy připojují své podpisy.

V Humpolci dne 14.11.2019



Město Humpolec
Karel Kratochvíl



Technické služby Humpolec, s.r.o.
Ing. Jaroslav Viktora



Město Humpolec
Ing. Vlastimil Brukner

Sazby za techniku a pracovníky od 1. 4. 2019

název a č.stroje	text	jedm.	po slevě
V3S	jízdní výkon	km	28,70
3J1 8041	za použití	hod.	478,00
Avia val.	jízdní výkon	km	15,10
PE 7927	za použití	hod.	377,00
Avia ploš.	jízdní výkon	km	17,60
PE 9610	za použití+zdvih	hod.	521,00
	zdvih pohon elekt.	hod.	481,00
	ruční práce záv.	hod.	274,00
DAF	jízdní výkon	km	19,60
2J0 3350	za použití	hod.	461,00
	zdvih ruky	hod.	507,00
DAF LS	jízdní výkon	km	14,50
5J1 0856	použití (bez obsluhy)	hod.	120,00
	+nástavba	měsíčně	1000,00
	1100 l kontejnery-vývoz	hod.	200,00
MAN s rukou	jízdní výkon	km	21,00
5J1 1388	za použití	hod.	454,00
	za použití ruky	hod.	526,00
Multikára	zákl.sazba	km	23,30
1J0 3105	zákl.sazba	hod.	478,00
J02 5728	zákl.posyp-prohr.	km	28,70
	zákl.posyp-prohr.	hod.	499,00
	zimní pohotovost	den	305,00
	zametací kartáč	hod.	120,00
	cisternová nástavba	hod.	100,00
Multikára	zákl.sazba km	km	23,10
PE 4987	zákl.sazba hod.	hod.	438,00
1J0 3069	zákl.posyp-prohr.	km	27,80
3J1 8019	zákl.posyp-prohr.	hod.	452,00
	zimní pohotovost	den	305,00
	naviják na čišť.vpustí	hod.	100,00
Piaggio Porter+Piaggio Quargo	zákl.sazba	km	17,10
3J6 3255	zákl.sazba	hod.	438,00
5J5059	použití zdvihu (plošiny)	hod.	100,00

HOLDER	zákl.sazba	hod.	655,00
J02 5752	+ fréza	hod.	222,00
	+ postřikovač	hod.	252,00
	zimní pohotovost	den	395,00
	zametací kartáč	hod.	95,00
Peugeot- 2J6 3424	jízdní výkon	km	12,70
4J6 7605, 6T8 6930	za použití	hod.	376,00
Peugeot Partner	jízdní výkon	km	11,50
4J3 5299	za použití	hod.	368,00
Octavia	jízdní výkon	km	10,60
2J3 0400	za použití	hod.	343,00
Fabia	jízdní výkon	km	9,70
PEH 5881	za použití	hod.	330,00
Malotraktor YUKON	za Mh práce	Mh	623,00
W 5033	za použití	hod.	495,00
	+ postřikovač	hod.	74,00
	+ rotavátor	hod.	105,00
	+ fréza	hod.	105,00
	+ lesnický naviják	hod.	105,00
	+ zametací kartáč	hod.	150,00
traktorbagr KOMATSU-velké	za Mh práce	Mh	851,00
J00 4799	za prac.hod.	hod.	675,00
rypadlo KOMATSU-malé	za Mh práce	Mh	633,00
1164	za použití	hod.	520,00
	+ použití kladiva	hod.	200,00
AHLMANN AS 150	za Mh práce	Mh.	968,00
0742	za použití	hod.	923,00
Vysokozd.	za Mh práce	Mh	504,00
vozik	za použití	hod.	455,00
Traktor	za Mh práce	Mh	515,00
J00 7461	za použití letní	hod.	459,00
	za zim.prohr.	hod.	532,00
	zimní pohotovost	den	313,00
Traktor	za Mh práce	Mh	515,00
J00 0604	za použ.letní	hod.	459,00
	za zim.prohr.	hod.	532,00
	zimní pohotovost	den	313,00
	+natahovací přívěs+kontejner	hod.	20,00
Traktor	za Mh práce	Mh	515,00
PE 80-79	za použití letní	hod.	459,00

	za použití zimní	hod.	532,00
	zimní pohotovost	den	313,00
	použití vyžinače	m2	0,80
	+ sněhová a nakládací lžíce	hod.	100,00
	použití vyžinače	hod.	220,00
MAN GTM 18	zákl.sazba km	km	30,00
3J9 8858	použ.letní	hod.	495,00
	použ.zimní posyp.	hod.	564,00
	zimní posyp	km	38,50
	zimní pohotovost	den	520,00
Kropicí nástavba	za použití	hod.	548,00
Gazele	jízdní výkon	km	14,70
2J1 5952	za použití	hod.	412,00
zametačka Johnston 2000	za použití	hod.	1001,00
J03 4382			
zametačka BUCHER	za použití	Mh	889,00
J02 5712			
Wacker	za použití	hod.	389,00
Křovinořez	za použití	hod.	400,00
Nakladač	za použ.letní (traktor)	hod.	459,00
UNHZ 500	+ nakladač	hod.	122,00
Manipulátor DIECI	za Mh	Mh	348,00
Traktor Proxima	za Mh	Mh	338,00
Štěpkovač / překováč	za použití	hod.	108,00
Kompostovací vůz ZAGO	za Mh	Mh	49,00
Sekačka ETHEZIA velká	za použití	hod.	496,00
Sekačka ETHEZIA malá	za použití	hod.	416,00
Sekačka KUBOTA	za použití	hod.	520,00
Motorová pila	za použití	hod.	455,00
Rozbrušovací pila	za použití	hod.	546,00
Sbíječka BOSCH velká	za použití	hod.	357,00
Sbíječka BOSCH malá	za použití	hod.	337,00

STIHL pila	za použití	hod.	455,00
nůžky	za použití	hod.	483,00
El.pila	za použití	hod.	316,00
Teleskop.mot.Pila	za použití	hod.	465,00
Vysavač psích výkalů	za použití	hod.	419,00
Vysavač Glutton	za použití	hod.	419,00
Fukar (vysavač) na lupení	za použití	hod.	314,00
Vibrátor	za použití	hod.	323,00
Vibrační deska - velká	za použití	hod.	409,00
Vibrační deska - BOMAG	za použití	hod.	375,00
Vibrač.válec	za použití	hod.	368,00
Řezání asfaltu - řez+obsl	do 4 cm	m	120,00
	5 - 9 cm	m	134,00
	10-14 cm	m	168,00
	15 cm + více	m	204,00
PB plyn-vysou.+nahřív.výtl.	použití	hod	475,00
Půjčení kontejneru,vleku	za použití	den	69,00
Půjčení leš.podl	lešení m2 pohl.plocha	měs.	9,00
	podlážky	ks/den	1,00
Plošina Haulotte Group	za použití	hod.	575,00
Půjčení DZ	značka	den	15,80
	značka+podstavec+sloupek	den	31,30
	zábrany	den	31,30
Použití mycí rampy+WAP	za použití	hod.	126,00
Teplé mytí WAP Karcher	za použití	hod.	210,00
Pěchovací deska - malá	za použití	hod.	389,00
Pěchovací deska - velká	za použití	hod.	409,00
Centrála	bez obsluhy	hod.	134,00
	s obsluhou	hod.	410,00

Odfrézování pařezů		hod.	293,00
	průměr 0 - 15 cm	za cm	220,00
	15 - 29 cm	za cm	225,00
	30 - 39 cm	za cm	449,00
	40 - 49 cm	za cm	548,00
	50 - 59 cm	za cm	660,00
	60 - 69 cm	za cm	870,00
	70 - 79 cm	za cm	1088,00
	80 - 99 cm	za cm	1300,00
	100 a více cm	cena dohodou	
Ruční práce	základní	hod.	274,00
	nakl., vykl.	hod.	274,00
	závozník	hod.	274,00
	kompostárna	hod.	274,00
	díleňské práce	hod.	300,00
	VPP-úřad práce	hod.	97,00
Příplatek za práci ve svátek	SO-NE	hod.	305,00
	PO - PÁ	hod.	214,00
Příplatek za přesčas	SO + NE	hod.	90,00
	PO - PÁ	hod.	65,00
Příplatek za práci v noci	22.00 - 6.00 hod.	hod.	24,00
Příplatek za práce s jedy		hod.	13,60
Zimní pohotovost	vedoucí	hod.	168,00
PO-PÁ (3-6hod.+14,30-19hod)	ost. pracovníci	hod.	27,00
Zimní pohotovost	vedoucí	hod.	149,00
So+Ne+Sv (3 - 19 hod.)	ost. pracovníci	hod.	34,00
Odchyt psů	Po-Pá (14.30 hod. - 6.00 hod.)	hod.	27,00
	So + Ne + Sv	hod.	34,00
	skutečný odchyt +marný výjezd)	hod.	320,00
	zaopatř.psa vč.krmení,venčení,.	hod.	249,00
	pobyt psa	den	100,00
	odchyt	počet	
	doprava	km	
Obec. prosp.práce(potrest.)	osoba	hod.	30,00
Veřejná služba	osoba	hod.	30,00
Zprostředkovatelská služba	do 5000,- Kč	%	10,00
	nad 5000,- Kč	%	5,00

Správa tenis. haly - Hálkova	paušál	měsíčně	5000,00
- Hradská	paušál	měsíčně	1500,00
Bobek 861	za Mh	Mh	643,00
	za použití	hod.	597,00
	frézování živíc do 5cm	m2	284,00
	frézování živíc do 10 cm	m2	367,00
BOBR DAF	přejezdy	km	29,50
4J3 4934	hodinová sazba	hod.	588,00
	závozníci 2x	hod.	523,00
BOBR LIAZ	přejezdy	km	34,70
1J0 2760	hodinová sazba	hod.	686,00
	závozníci 2x	hod.	523,00
BOBR DAF	přejezdy	km	29,50
3J1 7838	hodinová sazba	hod.	588,00
	závozníci 2x	hod.	548,00
Řezací stůl (zámková dlažba)		hod.	412,00
Práce s drobným el.nářadím		hod.	305,00
Lajnování		hod.	305,00
Vážení	ostatní	počet	63,00
Vytyčení sítí lokátorem		počet	100,00
Sečení trávníků dle náročnosti ploch a použití jednotlivých mechanizací			
Skupina	Specifikace		
A	rovina	Kč/m2	1,70
A1	rovina+drobné svahy		1,80
B	méně udržované plochy		2,10
C	použ.křovinořez,malá i velká sekačka		2,20
D	křovinořez s malou sekačkou		3,10
E	křovinořez		3,60
Cena za provádění specifikovaných úkonů zvláště dohodnutých			
pro úpravy trávníků a ploch - zeleně			
Jarní hrabání trávníků s odvozem		m2	2,70
Sekání trávníků křovinořezem svahy, dlouhodobě			
neudržované plochy trávníků		m2	4,60
Shrabání listí s naložením při vrstvě do 5 cm a			
odvozem do 10 km		m2	4,00
Živé ploty			
- řez do výšky 80 cm s odvozem		m2	14,70
- řez nad výšku 80 cm s odvozem		m2	24,80