

DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO UZAVŘENÉ DNE 19.8.2019
EV. Č. OBJEDNATELE S318/19
dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

Domov pro seniory Mariánské Lázně - centrální koupelna
5. NP a nová bytová jednotka 6. NP

Číslo smlouvy objednatele: S318/19-I

Číslo smlouvy zhotovitele:

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Ruská 155

353 01 Mariánské Lázně

zastoupené: starostou města Ing. Martinem Kalinou

IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Bankovní spoj.: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Martin Kalina, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

1.2 Zhotovitel:

Krak Stav s.r.o.

Na Průhonu 426/42 , 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 06013325, DIČ : CZ 06013325

Bankovní spoj. : [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Pawel Górski - jednatel

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

[REDACTED]

2 Předmět díla

Objednatel uzavřel se zhotovitelem dne 19. 8. 2019 smlouvu o dílo s tím, že předmětem díla je závazek zhotovitele na své náklady a nebezpečí provést, dokončit a předat bez vad a nedodělků objednateli stavbu „Domov pro seniory Mariánské Lázně - centrální koupelna 5. NP a nová bytová jednotka 6. NP“

Tímto dodatkem se mění rozsah plnění a zároveň cena díla, a to z důvodu, že se při plnění předmětu této smlouvy o dílo vyskytly skutečnosti, které nebylo možno předvídat (některé práce byly provedeny navíc proti původnímu rozsahu – úprava povrchů stávající koupelny pro personál a s tím spojená demontáž a zpětná montáž zařízení předmětů, dodávka a montáž revizních dvířek, větracích mřížek, kuchyňské digestoře, dvířek do instalační šachty a oprava povrchů stěn zimní zahrady a naopak některé práce nebylo třeba provádět – dodávka o osazení infrazářiče, sprchového sedátka, sprchového madla, okenní žaluzie, umyvadla vč. baterie, dvířek do instalační šachty, stropního světla) a tak došlo k rozšíření i snížení rozsahu prací dle přiloženého změnového listu č.I., které bude provedeno po dohodě zhotovitele s objednatelem a to tak, že se mění a nahrazují následující části smlouvy v souladu s článkem 17., bodem 17.1. takto:

Článek 2. odst. 2.3 smlouvy o dílo se mění a nahrazuje tímto zněním:

2.3 Rozsah plnění závazku je určen:

1. Zadávací dokumentací k veřejné zakázce „**Domov pro seniory Mariánské Lázně - centrální koupelna 5. NP a nová bytová jednotka 6. NP**“
2. Projektovou dokumentací pro stavební řízení „Domov pro seniory, Tepelská č.p. 752/22, Mariánské Lázně, koupelna 5. NP“ od Ing. J. Kovaříkové a Ing. J. Kovaříka z 03/2019
3. Projektovou dokumentací „Domov pro seniory, Tepelská č.p. 752/22, Mariánské Lázně, byt 6. NP“ od Ing. J. Kovaříkové a Ing. J. Kovaříka z 03/2019
4. Nabídkou zhotovitele
5. **Změnovým listem č. 1**

Článek 3. odst. 3.1 smlouvy o dílo se mění a nahrazuje tímto zněním:

3.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Původní celková cena díla dle smlouvy o dílo ze dne 19.8.2019

cena celkem bez DPH	766 645,00 Kč
sazba DPH	15 %
výše DPH	114 996,00 Kč
cena celkem včetně DPH	881 641,00 Kč

Cena díla se vzhledem ke skutečnostem popsaných v čl. 2. dodatku ke smlouvě mění takto:

Cena dodatečných stavebních prací celkem bez DPH	54 150,00 Kč
sazba DPH	15 %
výše DPH	8 123,00 Kč
Cena dodatečných stavebních prací celkem včetně DPH	62 273,00 Kč

Cena neprováděných stavebních prací celkem bez DPH	39 160,00 Kč
Sazba DPH	15 %
Výše DPH	5 874,00 Kč
Cena neprováděných stavebních prací celkem včetně DPH	45 034,00 Kč

Nová celková cena za provádění díla je:

Cena celkem bez DPH	781 635,00 Kč
Sazba DPH	15 %
Výše DPH	117 245,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	898 880,00 Kč

Ceny jsou platné po celou dobu realizace předmětu díla.

3. Ustanovení společná a závěrečná

- 3.1** Ostatní ujednání základní smlouvy ve znění dodatku č. 1 zůstávají nadále nedotčena a nezměněna a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 3.2** Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel dva výtisky.
- 3.3** Smluvní strany po řádném přečtení shodně prohlašují, že dodatek byl sepsán a uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

3.4 Tento dodatek je uzavřen okamžikem a nabývá platnosti, kdy je oboustranně podepsán. Dodatek č. 1 je účinný okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv.

V Mariánských Lázních dne

V Mariánských Lázních dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Město Mariánské Lázně
Ing. Martin Kalina
starosta

.....
Krať Stav s.r.o.
Pawel Górski
jednatel

Seznam příloh:

Změnový list č. 1