

## **„Písek – úpravy objektu pro nájemce“** **Zadávací dokumentace**

### **příloha 1: Zadání prací:**

#### **Předmět zakázky:**

##### **Zřízení koupelen v 1.NP**

- Odstranění nášlapných vrstev z místnosti určené k výstavbě koupelny (místnost bude specifikována na místním šetření)
- Stavební přípravy pro nové vedení kanalizace a vody. Kanalizace i voda bude vedena pod stropem v místnostech v 0.NP a napojena do vhodných míst stávajícího soc. zázemí.
- Nová vodovodní větev bude opatřena vlastním měřením (podružnou vodoměrnou sestavou). Veškeré rozvody vody budou opatřeny izolačními trubicemi.
- Rozvody kanalizace a vodo budou vedeny pod omítkově včetně následného začištění.
- Vyzdění dvou samostatných kojí včetně úpravy povrchu a osazení ocel. zárubní včetně křidel
- Instalace sprchových boxů
- Instalace ohřívače vody 80l včetně zápachové uzávěrky pro pojistný ventil
- Úprava elektroinstalace včetně nového jištěného přívodu do místnosti a osazení osvětlovacích těles a zásuvek
- Nová nášlapná vrstva z PVC včetně lišt

##### **Drobné opravy po zatečení**

- Oprava povrchu stěn po zatečení. (oškrábání, doplnění omítek, nátěr včetně penetrace) Rozsah bude určen při místním šetření.

##### **Ústřední vytápění**

- Doplnění chybějících termoregulačních hlavíc otopných těles ve všech místnostech

##### **Osvětlení**

- Doplnění chybějících osvětlovacích těles chodby do připraveného sádkartonového podhledu

##### **Konstrukce truhlářské**

- Doplnění chybějících dveřních křidel do ocel. zárubní včetně kování

##### **Malby**

- Vymalování všech místností včetně penetrace

##### **Ostatní práce**

- Vyklizení přilehlých prostor v 1.NP včetně naložení a likvidace odpadu dle platné legislativy

##### **Poznámky**

**Zadání je zpracováno v rozsahu a podrobnosti zadávací dokumentace v rozsahu omezeném technickou zprávou, popisem a výkazem. Součástí položek jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. Rozpočet je nutno ocenit tak, aby byla možná realizace kompletního díla "na klíč". To znamená, že veškeré položky patrné zejména z technické zprávy a na ni navazujících částí**

výkazů a výkresů je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce vč. materiálu, nářadí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsány zvlášť. Pokud nejsou uvedeny montážní práce samostatně, je montáž součástí jednotkových cen

Finanční rezerva smí být čerpána pouze po konzultaci s investorem

- Veškeré navržené materiály jsou normou nejnižšího standardu použitelného materiálu