



Dodatek č. 1  
přílohy č. 1

Kupní smlouvy číslo 72/2019 ze dne 12. srpna 2019  
o dodávce a odběru tepelné energie

## Cenové ujednání – odběrový diagram

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Prodávající:

#### **TEPVOS, spol. s r.o.**

zapsán v obchodním rejstříku vedeným Krajským obchodním soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 16762

Sídlo: Ústí nad Orlicí, Královéhradecká 1566, PSČ 562 01

zastoupený: Ing. Václavem Knejpem - jednatelem a  
Ing. Martinem Pirklem - jednatelem

ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Václav Knejp - jednatel společnosti a  
Ing. Martin Pirkl – jednatel společnosti

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jiří Drábek - ředitel divize Energetické služby

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Ústí nad Orlicí

Číslo účtu: 168752599/0300

IČ: 25945793 DIČ: CZ25945793

tel.: 465 519 841 fax: 465 519 857

E-mail: tepvos@tepvos.cz

(dále jen „**prodávající**“)

#### 1.2. Kupující:

#### **Základní škola Ústí nad Orlicí, Komenského 11**

zapsaná dne 16.05.2006, spisová značka Pr 968 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Sídlo: Komenského 11, 562 01 Ústí nad Orlicí

Zastoupená: ředitelem Mgr. Bc. Radkem Škarkou

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 5133611/0100

IČ: 750 18 365 DIČ : .....

Tel.: 465 521 199 mob.: 731 073 010

E-mail: zskome.uo@uokome.cz

ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Bc. Radek Škarka, ředitel

ve věcech technických je oprávněn jednat: Bc. Radek Škarka, ředitel

(dále jen „**kupující**“)

## 2. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem plnění je odběr tepelné energie kupujícím z plynových kotelen v místě plnění ve sjednaném množství dle odběrového diagramu z tepelného zařízení:
- plynové kotelny čp. 300 ul. Na Štěpnici, Ústí nad Orlicí
  - pro objekty kupujícího: Na Štěpnici 300, Ústí nad Orlicí
- 2.2. Prodávající je povinen dodat tepelnou energii dle cenového ujednání – odběrového diagramu a kupující je povinen zboží převzít a zaplatit sjednanou kupní cenu.

## 3. Doba plnění

- 3.1. Doba plnění se stanoví dle ust. čl. 11.1. kupní smlouvy č. 72/2019 ze dne 12 srpna 2019.

## 4. Cena plnění

- 4.1. Smluvní strany uzavírají tuto dohodu o ceně dodávky a odběru tepelné energie na základě ustanovení § 6 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o cenách“), vyhlášky 194/2015 Sb., o způsobu regulace cen a postupech pro regulaci cen v elektroenergetice a teplárenství, ve znění pozdějších předpisů, a cenového rozhodnutí ERU platného v době plnění o regulaci věcně usměrňované ceny tepelné energie.

- 4.2. Na základě Cenového rozhodnutí ERU platného pro rok 2020 v platném znění k cenám tepelné energie a jeho případných změn, stanovuje společnost TEPVOS, spol. s r.o. předběžnou věcně usměrňovanou cenu tepelné energie dle ustanovení § 2154 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Prodejní cena je stanovena dle cenového rozhodnutí ERÚ platného pro rok 2020 na konečnou úroveň místa dodávky – z domovní kotelny v cenové lokalitě ZŠ Na Štěpnici 300 ve výši 551,- Kč/GJ (bez DPH).**

- 4.3. Kalkulace ceny tepelné energie vychází pouze z dlouhodobě obvyklé úrovně a ekonomicky oprávněných nákladů dle cenového rozhodnutí ERU platného v době stanovení ceny a dle čl. (2.1) a ustanovení § 2 zákona o cenách.
- 4.4. Prodávající si vyhrazuje právo změnit předběžnou věcně usměrňovanou cenu tepelné energie v souladu s ustanoveními § 2154 a 2155 odst. 1 občanského zákoníku v případě změny vstupních cen nákladů na výrobu tepelné energie nebo změny obecně závazných předpisů, které mohou mít vliv na výši kalkulace věcně usměrňované ceny tepelné energie – výměru ERU o regulaci cen platného v době plnění a také v případě omezení odběru tepelné energie proti sjednanému odběrovému diagramu v bilanci zdroje tepelné energie.

## 5. Místo plnění

- 5.1. Místem plnění dodávky se rozumí místo, kde tepelná energie přechází ze zařízení plynové kotelny do zařízení kupujícího.
- 5.2. Místem plnění se sjednává obvodové zdi kotelny v objektu.

## 6. Roční odběrový diagram

### 6.1.

Odběrná místa kupujícího				
čp.	výkon kW	počet bj.	ÚT GJ	celkem GJ
300	350	ne	790	790
Celkem		ne	790	790

- 6.2. Množství tepelné energie sjednané odběrovým diagramem je pouze orientační dle skutečného ekvitermního průběhu venkovních teplot-jedná se o odběr tepelné energie pro vytápění a teplou užitkovou vodu obyvatelstvu.

Skutečné odebrané množství tepelné energie kupujícím bude stanoveno dle přílohy č. 8 Vyhlášky ERÚ č. 262/2015 Sb., o regulačním výkaznictví, ve znění pozdějších předpisů.

- 6.3. Teplotní diagram topné vody zajišťuje prodávající u jednookruhového systému s tolerancí dle skutečného stavu počasí (slunečno, zataženo, vítr) a doby topení na ekvitemním regulátoru sjednává v místě plnění dle požadavku kupujícího v souladu s vyhláškou 194/2007 Sb. v platném znění §2, odstavec (6) a (9) dle základního požadavku kupujícího takto:

ÚT - venk. teplota	teplota sekundéru
+15 °C	45 °C
+5 °C	50 °C
-8 °C	55 °C
-15 °C	60 °C

od venkovní teploty -15 °C noční útlum o 25 °C s posuvem topné křivky na ztížené podmínky počasí (vítr, zataženo, déšť) a úměrným zkrácením doby vytápění při vyšších venkovních teplotách dle požadavku odběratele. Pro VZT konstantní teplotu 60 °C.

- 6.4. Základní parametry dodávky tepelné energie v místě plnění pro ÚT pod bodem 6.3. budou měněny dle písemného požadavku odběratele v souladu s Vyhláškou č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody, měrné ukazatele spotřeby tepelné energie pro vytápění a pro přípravu teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům. Proávající zajistí dodávku tepelné energie pro vytápění objektů i mimo otopné období, pokud technologické zařízení výroby a rozvodu tepelné energie není v plánované opravě, údržbě nebo revizi, když průměrná denní teplota venkovního vzduchu v příslušné lokalitě poklesne pod +13 °C ve třech po sobě následujících dnech a podle vývoje počasí nelze očekávat zvýšení této teploty nad 13 °C pro následující den.

## 7. Stanovení výše roční zálohy na odběr tepelné energie

Druh odběru	odběr GJ	cena Kč/GJ	roční kalkulace nákladů Kč
ÚT	790,00	551	435 290,00 Kč
Celkem	790,00	xxx	435 290,00 Kč
10,00% DPH	xxx	xxx	43 529,00 Kč
Předpokládaný roční náklad odběru tepelné energie - roční záloha			478 819,00 Kč
			478 819,00 Kč

## 8. Platební kalendář

- 8.1. Kupující se zavazuje poukazovat prodávajícímu pravidelně zálohy odpovídající ročním předpokládaným nákladům odběru dle platebního kalendáře.
- 8.2. Odběr při opakovaném neplacení smluvených plateb včetně vyúčtování za odebranou tepelnou energii je považován za neoprávněný odběr dle ustanovení § 89 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

- 8.3. V ceně tepelné energie jsou náklady na zemní plyn zakalkulovány podle výměru ERU. V případě změn cen zemního plynu (zvýšení i snížení) budou tyto změny, od data účinnosti změny, promítnuty do ceny tepelné energie. Vyrovnání plateb za tepelnou energii bude provedeno po skončení kalendářního roku v rámci vyúčtování ceny tepelné energie dle skutečných nákladů a odběru tepelné energie.
- 8.4. Smluvní strany se dohodly na rozdělení roční zálohy a úhradách dle tohoto kalendáře:

Max. termín úhrady zálohy	% ročních nákladů	výše zálohy po zaokrouhlení Kč
5.1.	15	71.823,-Kč
5.2.	15	71.823,-Kč
5.3.	12	57.458,-Kč
5.4.	9	43.094,-Kč
5.5.	5	23.941,-Kč
5.6.	0	0,-Kč
5.7.	4	19.153,-Kč
5.8.	0	0,-Kč
5.9.	6	28.729,-Kč
5.10.	9	43.094,-Kč
5.11.	11	52.670,-Kč
5.12.	14	67.034,-Kč
Celkem		478.819,-Kč

## 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tento dodatek č. 1 přílohy č. 1 Kupní smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie č. 72/2019 ze dne 12. srpna 2019 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv a stanovuje se na dobu neurčitou.
- 9.2. Případné změny jsou možné v souladu s čl. 11.7. Kupní smlouvy.
- 9.3. Tato příloha je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž prodávající i kupující obdrží jedno vyhotovení.

V Ústí nad Orlicí, dne 26. listopadu 2019



.....  
prodávající



TEPVOS, spol. s r.o.  
Královéhradecká 1566  
562 01 Ústí nad Orlicí  
divize Energetické služby  
IČ: 25945793 DIČ: CZ25945793



.....  
kupující

ZÁKLADNÍ ŠKOLA  
ÚSTÍ NAD ORLICÍ 562 01  
Komenského 11. IČ: 75018365  
příspěvková organizace