



KUJCP01NF74Y

50/0054/245/19

Číslo smlouvy 010/19/066/03/00

**DAROVACÍ SMLOUVA**

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

**Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

**Město Jindřichův Hradec**

se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec, PSČ 377 22

zastoupené starostou města Ing. Stanislavem Mrvkou

IČO 00246875

/dále jen obdarovaný/

**I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **708/2** o výměře 1717 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **709/1** o výměře 5043 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví číslo 143 pro obec Jindřichův Hradec a **katastrální území Radouňka**.

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí dále výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **4315** o výměře 1556 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví číslo 2041 pro obec Jindřichův Hradec a **katastrální území Jindřichův Hradec**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřené majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 676 – 188/2016 ze dne 28. října 2018 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 708/2, katastrální území Radouňka pozemková parcela číslo **708/9** o výměře 337 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **katastrální území Radouňka**.

Geometrickým plánem číslo 676 – 188/2016 ze dne 28. října 2018 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 709/1, katastrální území Radouňka pozemková parcela číslo **709/7** o výměře 279 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **katastrální území Radouňka**.

Geometrickým plánem číslo 4874 – 188/2016 ze dne 2. listopadu 2018 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 4315, katastrální území Jindřichův Hradec pozemková parcela číslo **4315/2** o výměře 44 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela číslo **4315/3** o výměře 60 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **katastrální území Jindřichův Hradec**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **708/9** o výměře 337 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela číslo **709/7** o výměře 279 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **obě katastrální území Radouňka** a pozemková parcela číslo **4315/2** o výměře 44 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela číslo **4315/3** o výměře 60 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **obě katastrální území Jindřichův Hradec** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

## **II. Darování věci**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C listu vlastnictví číslo 143 pro obec Jindřichův Hradec a katastrální území Radouňka a v části C listu vlastnictví číslo 2041 pro obec Jindřichův Hradec a katastrální území Jindřichův Hradec

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu číslo 676 – 188/2016 ze dne 28. října 2018 pro katastrální území Radouňka a geometrického plánu číslo 4874 – 188/2016 ze dne 2. listopadu 2018 pro katastrální území Jindřichův Hradec byly uhrazeny obdarovaným před podpisem této smlouvy.

## VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

## VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

## IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

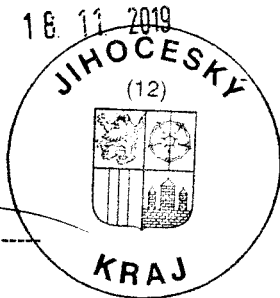
Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu.

V Českých Budějovicích, dne 18. 11. 2019

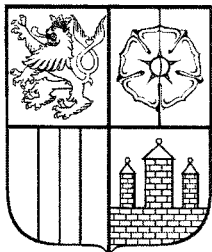
Bc. Jiří Švec  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



V Jindřichově Hradci, dne - 7. 11. 2019

Ing. Stanislav Mrvka  
starosta města Jindřichův Hradec





# JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD  
Bc. Jiří Švec  
uvolněný člen rady kraje  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací a smlouva o zřízení věcného břemene uzavřená mezi

### Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017  
Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012  
Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dárce/

a

### Město Jindřichův Hradec

se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec, PSČ 377 22

zastoupené starostou města Ing. Stanislavem Mrvkou

IČO 00246875

/obdarovaný/

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely č. 708/9 o výměře 337 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu číslo 676 – 188/2016 ze dne 28. října 2018 z pozemkové parcely číslo 708/2, katastrální území Radouňka, pozemkové parcely č. 709/7 o výměře 279 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu číslo 676 – 188/2016 ze dne 28. října 2018 z pozemkové parcely číslo 709/1, katastrální území Radouňka a pozemkových parcel č. 4315/2 o výměře 44 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela č. 4315/3 o výměře 60 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, oddělených na základě geometrického plánu č. 4874 – 188/2016 ze dne 2. listopadu 2018 z pozemkové parcely č. 4315 katastrální území Jindřichův Hradec

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat výše uvedené nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 119/2019/ZK – 20 ze dne 11. 4. 2019

V Českých Budějovicích dne

18. 11. 2019

Bc. Jiří Švec  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



identifikátor DS: kdib3rr  
e-podatelna: posta@kraj-jihocesky.cz

tel: 386 720 141  
fax: 386 359 069

IČ: 70890650  
DIČ: CZ70890650



# Město Jindřichův Hradec

Klásterská 135 / II , 377 22 Jindřichův Hradec, tel.: 384 351 111, fax: 384 361 503,  
e-mail:meu@jh.cz, IČ 00246875, DIČ: CZ 00246875

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

**Darovací smlouva uzavřená mezi**

### Jihočeským krajem

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 31.5.2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako dárce

a

### Městem Jindřichův Hradec

se sídlem Klásterská 135/II, Jindřichův Hradec, PSČ 377 22

zastoupeným starostou města Ing. Stanislavem Mrvkou

IČ: 002 46 875

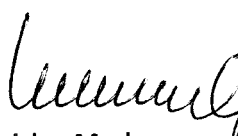
jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkových parcel **p.č. 708/9 o výměře 337 m<sup>2</sup>**, ostatní plocha,  
jiná plocha, oddělené geometrickým plánem č. 676-188/2016 z p.č. 708/2, k.ú. Radouňka,  
**p.č. 709/7 o výměře 279 m<sup>2</sup>**, ostatní plocha, jiná plocha, oddělené geometrickým plánem č.  
676-188/2016 z p.č. 709/1, k.ú. Radouňka, **p.č. 4315/2 o výměře 44 m<sup>2</sup>**, ostatní plocha, jiná  
plocha a **p.č. 4315/3 o výměře 60 m<sup>2</sup>**, ostatní plocha, jiná plocha, oddělených geometrickým  
plánem č. 4874-188/2016 z p.č. 4315 k.ú. Jindřichův Hradec

**je platná ve smyslu ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

(dále jen zákon o obcích), neboť přijetí daru předmětných nemovitostí bylo schváleno podle  
ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva města Jindřichova  
Hradce č. 205/11Z/2019 dne 30.10.2019.

V Jindřichově Hradci dne 7.11.2019

  
Ing. Stanislav Mrvka  
starosta města Jindřichův Hradec

