

442/4/2019

## Dodatek č. 7

k nájemní smlouvě č. 126/7/2000

uzavřený v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany

### Statutární město Most

zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem  
IČO: 002 66 094  
DIČ: CZ00266094  
Sídlo: Most, Radniční 1, PSČ: 434 69  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 19 – 1041368359/0800  
(dále též „pronajímatel“)

a

### Diakonie ČCE – Středisko sociální pomoci v Mostě

zastoupena: Bc. Markétou Strížovou, ředitelkou  
IČO: 708 63 601  
Sídlo: Most, U Města Chersonu 1675, PSČ 434 01  
(dále též „nájemce“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

**dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 126/7/2000**

### I.

1.1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva ze dne 30. 5. 2000 ve znění jejich dodatků č. 1 až 6 (dále jen „Smlouva“).

1.2. Smluvní strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku smlouva mění takto:

*Článek IV., bod 4.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje textem následujícího znění:*

*4.1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2024.*

1.3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

### II.

2.1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

2.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva vč. jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob

rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

2.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

2.4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejich dodatků budou řešit primárně dohodou.

2.5. Smluvní strany sjednávají, že od účinnosti tohoto dodatku se řídí práva a povinnosti smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

2.6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 30 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru nájemce.

2.7. Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

2.8. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Jakákoliv změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

2.9. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

2.10. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

2.11. Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/1064/18/2019 ze dne 7. 11. 2019. Usnesení je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

2.12. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

V Mostě dne... - 3 - 12 - 2019

V Mostě dne... 12. 12. 2019

[Redacted signature]






o Most  
primátor  
pronajímatel



[Redacted signature]

Diakonie ČCE – Středisko soc. pomoci v Mostě  
Bc. Markéta Strížová, ředitelka  
nájemce

	Datum	Jméno, příjmení / příp. organizace	Funkce, ORJ	Podpis	
Zpracovala:		KINDL & PARTNEŘI advokátní kancelář s.r.o.	AK		
Vedoucí odboru:	20-11-2019	Ing. František Svoboda	VOMM		
Správce rozpočtu:	20-11-2019	Ing. Jana Mladá	VOP		
<input type="checkbox"/> dotace EU apod. <input type="checkbox"/> podmíněná pohledávka <input type="checkbox"/> podmíněný závazek _____ Kč (v)					
<input type="checkbox"/> podpora de minimis <input type="checkbox"/> veřejná podpora – bloková výjimka					
Za OF posoudil/a:	6.11.2019	Ing. Bc. Karel Šmrha	Referent OF		
AK – právně posoudil:	20.11.2019	Mgr. Michal Rohusch KINDL & PARTNEŘI advokátní kancelář s.r.o.	AK		
	Uveřejnění v registru smluv: <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/> ANO Anonymizovat smlouvu: <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/> ANO				
Za VM schválil:	25-11-2019	Ing. Marek Hrvol	Náměstek primátora		
Schváleno v:	<input type="checkbox"/> PPM / <input checked="" type="checkbox"/> RmM / <input type="checkbox"/> ZmM – dne 7. 11.				
Datum uveřejnění smlouvy:		Poznámka:	Usnesením č. Rm		
ID smlouvy z registru smluv:					

### **Zápis a usnesení**

18. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2018 - 2022, která se konala dne  
7. 11. 2019 v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

---

#### **Usnesení č. RmM/1064/18/2019**

Rada města

#### **schvaluje**

Diakonii ČCE - Středisku sociální pomoci v Mostě, IČO: 70863601, prodloužení nájmu budovy č.p. 3274, která je součástí ppč. 3491/2 v k.ú. Most II, ul. Mikoláše Alše v Mostě, za účelem provozování azylového domu pro ženy a matky s dětmi a poskytování dalších sociálních služeb, s účinností od 1. 1. 2020 na dobu určitou do 31. 12. 2024, při zachování ostatních stávajících podmínek nájemní smlouvy č. 126/7/2000.

Smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem rady města Mostu „Pravidla pro nájem a výpůjčku prostorů a dalších objektů statutárního města Mostu“.