

Dodatek č. 1

č. zhotovitele:

č. objednatele: CES 2019/1585

I. Smluvní strany:

- 1. Objednatel:** **Statutární město Hradec Králové**
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČ: 00268810
DIČ: CZ00268810
Zastoupený: prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc., primátorem města Hradec Králové
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426 511/0100
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech smluvních:
Ing. Miroslav Roubal, vedoucí investičního odboru
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:
Ing. Miroslav Roubal, vedoucí investičního odboru
Ing. Kristýna Havlová, investiční technik, tel: 495 707 687

(dále jen objednatel)

a

- 2. Zhotovitel:** **MATEX HK s.r.o.**
Sídlo: Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové
Zastoupený: Martinem Žítkem, jednatelem společnosti
IČ: 259 68 807
DIČ: CZ25968807
Obchodní rejstřík: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 18080
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Choceň
č. účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat za zhotovitele:
Martin Žitek – jednatel společnosti
[REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku tímto dodatkem dohodli na změně smlouvy o dílo CES 2019/1585 ze dne 09. 09. 2019 na akci „Parkoviště u Fakultní nemocnice v Hradci Králové“ (dále jen „smlouva“), uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební práce v plném rozsahu určeném zadávací dokumentací na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Provizorní plocha pro parkování před areálem Fakultní nemocnice v Hradci Králové“ č.j. MMHK/107632/2019/IO/ChI ze dne 11.06.2019, včetně všech příloh, zejména projektovou dokumentací pro stavební povolení, zadání stavby a provedení (DSP+DZS+DPS) pod názvem „Provizorní plocha pro parkování před areálem Fakultní nemocnice v Hradci Králové“, kterou vypracoval [REDACTED] a v souladu s nabídkou zhotovitele doručenou pomocí elektronického nástroje dne 04.07.2019, pod ID 740476.

II. Odůvodnění uzavření dodatku

1. Ve smlouvě č. CES 2019/1585 ze dne 09. 09. 2019 v článku V. smlouvy o dílo „Cena za dílo“ byla mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuta cena za dílo ve výši 9.057.040,25 Kč (slovy: devět miliónů padesát sedm tisíc čtyřicet korun českých dvacet pět haléřů) bez DPH.
2. Při provádění skrývky zeminy nastaly nepředvídatelné okolnosti, které zadavatel i přes náležitou péči nemohl předvídat, a které mají za následek zvýšení ceny díla. Jedná se o tyto skutečnosti:
 - ve společné dokumentaci byla výška pro sejmutí ornice stanovena na 25 cm. Tato výška vyplývá z orientačního průzkumu provedeného na základě žádosti o přebonitaci dotčených pozemků. Skutečnou mocnost ornice je však potřeba odstranit podle reálných hodnot na stavbě, a to v souladu s ochranou zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) s odkazem na § 8 zákona 334 /1992 Sb. v plat. znění o ochraně zemědělského půdního fondu. Při snímání ornice se ukázalo, že mocnost v některých místech dosahuje až 50 cm, které bylo potřeba odvézt a uložit na plochách ZPF.
 - sejmutím zeminy v severovýchodní části řešeného území (cca nad 20 % provizorní zpevněné plochy) byla odkryta vrstva suti a desky živičné zpevněné plochy, pravděpodobně po předchozí historické zástavbě. Oproti původnímu předpokladu, nebylo možné tento materiál použít do stavby, naopak je třeba jej odstranit a zlikvidovat. Vyšší mocnost ornice a nevhodnost použití předpokládané zeminy v SV části stavby na násypy, znemožnilo původně předpokládanou vyrovnanou bilanci zemin. Projektová dokumentace byla upravena tak, aby byly eliminovány výškové rozdíly po nerovnoměrném sejmutí ornice a nahrazení násypů jednotným materiálem - tedy štěrkodrtí frakce 16/32. Aby nebyly zhoršeny podmínky odvodnění, upravil projektant niveletu parkovací plochy systémově shodně s původní dokumentací. Sklony plochy jsou tedy vedeny směrem od Fakultní nemocnice ke Zborovské ulici (směr spádování je stejný), jednotlivé výšky ale byly upraveny s ohledem na rostlé terény a výšku zaměřené paraplaně. Oproti původní dokumentaci je tedy celková niveleta parkovací plochy o něco málo snížena. Takto bylo možné zajistit i příznivý podélný sklon přístupového chodníku. Současně je potřeba zdůraznit, že v daném místě bylo do budoucna uvažováno s výstavbou parkovacího domu pro potřeby Fakultní nemocnice Hradec Králové, a tento by vznikl nad úrovní navrhovaného provizorního parkoviště. Materiál, který se tedy dává do násypů, bude smysluplně využit i v další etapě – výstavbě parkovacího domu.
 - Dodavatel stavby nechal následně paraplan geodeticky vytyčit a zaměřit výšky. Při tomto byly zjištěny v některých místech rozdíly ve výškách oproti geodetickému zaměření, které měl k dispozici projektant (někde i 30 centimetrů, v jednom konkrétním místě dokonce 52 cm). Na toto musel projektant reagovat a požádal zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího pana [REDAKCE] o doměření rostlých terénů navazujících na ohraničení provizorní plochy.
 - V důsledku konkrétního vytyčení stavby se dále ukázalo, že vzrostlá stávající zeleň je situována blíže ke konstrukcím provizorní plochy pro parkování, než jak bylo zakresleno v projektové dokumentaci. Projektant měl k dispozici celkem tři zaměření, mezi nimiž byly poziční rozdíly 0,5 – 2 m. Byla vyhodnocena problematika stávající vzrostlé zeleně, a to i s ohledem na její perspektivu a vhodnost případné revitalizace nebo zdravotní stav, případně náchylnost na vysychání a nestabilitu větví při větru (nebezpečí poškození zaparkovaných vozidel). Analýza stávající vzrostlé zeleně byla provedena v úzké spolupráci s odborem životního prostředí objednatele a specialistou na zeleň pro Fakultní nemocnici Hradec Králové. Všechna doporučení byla následně zapracována do upravené dokumentace a investičním odborem objednatele bylo dne 14.10.2019 pod zn. MMHK/183736/2019 požádáno o vykácení 3 kusů stromů *Populus canadensis* (topol kanadský). Naopak byly upraveným návrhem zlepšeny podmínky pro revitalizaci stávajícího dubu situovaného v blízkosti

skupiny vzrostlé zeleně u severního výjezdu z provizorní plochy pro parkování a současně i celé této skupiny stromů.

3. Tento dodatek č. 1 je uzavírán v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), dle kterého se za podstatnou nepovažuje změna, (a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, které jsou popsány výše v odst. 2 tohoto dodatku (b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a (c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn. Na základě skutečností popsaných v předchozím odstavci 2 tohoto článku dodatku je předmětem změny smlouvy zvýšení ceny za dílo: Původní hodnota závazku ze smlouvy činila 9.057.040,25 Kč bez DPH. Hodnota víceprací dle tohoto dodatku č. 1 činí 1.724.685,98 Kč bez DPH, tj. 19,04% původní hodnoty závazku. Hodnota méněprací dle tohoto dodatku č. 1 činí 29.430,- Kč bez DPH, tj. 0,32% původní hodnoty závazku. Celková hodnota změn činí 19,37% původní hodnoty závazku. Změnový rozpočet je jako příloha č. 1 tohoto dodatku jeho nedílnou součástí.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s ustanovením § 222 odst. 8 ZZVZ je objednatel povinen do 30 dní od změny závazku odeslat oznámení o změně závazku k uveřejnění postupem dle § 212 ZZVZ.

III. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dále dohodly na zrušení odst. 1 článku V. smlouvy „Cena za dílo“ a jeho nahrazení novým úplným zněním, které je následující:

„V.

Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Cena bez DPH 10.752.296,23 Kč

Cena celkem za dílo slovy: deset miliónů sedm set padesát dva tisíc dvě stě devadesát šest korun českých a dvacet tři haléřů.

Cena za dílo bude zhotovitelem účtována bez DPH. Daň z přidané hodnoty z důvodu použití režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), odvede příjemce plnění, tj. objednatel. Objednatel ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani.“

IV. Závěrečná ustanovení dodatku č. 1

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v dosud platném znění.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení tohoto dodatku neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení tohoto dodatku, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Smluvní strany prohlašují, že na dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
4. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408/51,
50200 Hradec Králové
ID datové schránky: bebb2in

a

MATEX HK s.r.o.
Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové
IČ: 259 68 807
ID datové schránky: ejkkhy2

- vymezení předmětu dodatku: Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – „Parkoviště u Fakultní nemocnice v Hradci Králové“
 - cena: 10 752 296,23 Kč bez DPH, 13 010 278,44 Kč s DPH 21%
 - datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou
považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
7. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
 8. Smluvní strany tímto prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že je projevem jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, učiněné nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

04. 12. 2019

V Hradci Králové dne 04. 12. 2019

za zhotovitele
Martin Žitek
jednatel společnosti

V Hradci Králové dne

za objednatele
prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.
primátor města

ZMĚNOVÝ LIST (ZL) č.: 1 smlouva o dílo SOD ze dne 9.9.2019

Název stavby:	Parkoviště u Fakultní nemocnice v Hradci Králové
Investor:	Statutární město Hradec Králové Se sídlem: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové IČ: 00268810, DIČ: CZ00268810
Zhotovitel:	MATEX HK, s.r.o. Se sídlem: Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí IČ: 259688807, DIČ: CZ259688807

Důvod a popis změny

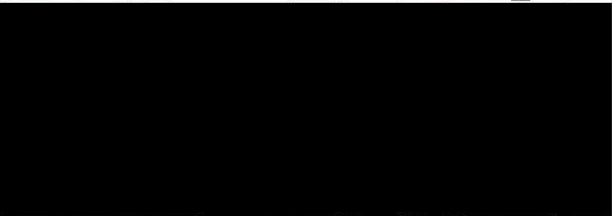
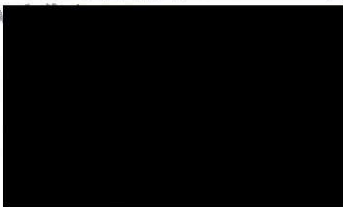
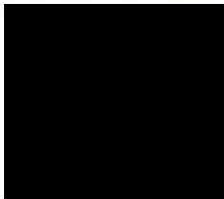
1) V místě stavby se nacházely navážky (beton, asfalt, suť) - nutný odvoz na placenou skládku. Změna bilance zemin - navážky, mocnost ornice, chybějící materiál do násypu a svahování.

2) Kácení 3 ks topolů a s tím související změna plochy pro parkování a panelové plochy.

Přílohy změnového listu:	Rozpočet méněprací a víceprací.

Cena díla

Cena podle smlouvy o dílo (bez DPH)	9 057 040,25 Kč	s DPH	10 959 018,70 Kč
Cena díla dle předchozích dodatků (bez DPH)	9 057 040,25 Kč	s DPH	10 959 018,70 Kč
Cena změny			
Odpočet (bez DPH)	- 29 430,00 Kč		
Připočet (bez DPH)	1 724 685,98 Kč		
Celková cena změny (bez DPH)	1 695 255,98 Kč		
Celková cena díla (bez DPH)	10 752 296,23 Kč	s DPH	13 010 278,44

Smluvní termín dokončení díla:	do 3 měsíců od předání staveniště
Konečný termín realizace díla je provedením této změny:	do 4 měsíců od předání staveniště
Stanovisko technického dozoru stavby:	Stanovisko zhotovitele stavby:
Schvaluji: 	Schvaluji: 
Stanovisko projektanta stavby:	Stanovisko investora:
Schvaluji:  dne:	Schvaluji:  dne: 12.11.2017
Podpisem tohoto změnového listu se tento stává nedílnou součástí uvedené smlouvy jako její dodatek a strany toto berou na vědomí.	Za investora: Schvaluji:  dne:

REKAPITULACE STAVBY

Kód 19-060B
Stavba: Parkoviště u Fakultní nemocnice v Hradci Králové Dodatek č.1

KSO
Místo Hradec Králové

Zadavatel:
Statutární město Hradec Králové

Zhotovitel:
MATEX HK s.r.o.

Projektant

Zpracovatel

Poznámka

CC-CZ
Datum: 29. 10. 2019

IČ: 00268810
DIČ: CZ00268810

IČ: 25968807
DIČ: CZ25968807

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH 1 695 255,98

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	1 695 255,98	366 003,76
DPH snížená	15.00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 051 259,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód 19-060B

Stavba: Parkoviště u Fakultní nemocnice v Hradci Králové Dodatek č.1

Místo: Hradec Králové

Datum: 29. 10. 2019

Zadavatel: Statutární město Hradec Králové

Projektant:

Zhotovitel: MATEX HK s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 695 255,98	2 051 259,74
1	Komunikace méněpráce	-29 430,00	-35 610,30
2	Komunikace vícepráce	1 724 685,98	2 086 870,04

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Parkoviště u Fakultní nemocnice v Hradci Králové Dodatek č. 1

Objekt:

1 - Komunikace méněpráce

KSO:

Místo:

Hradec Králové

CC-CZ:

Datum:

29. 10. 2019

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

IČ:

00268810

DIČ:

CZ00268810

Zhotovitel:

MATEX HK s.r.o.

IČ:

25968807

DIČ:

CZ25968807

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-29 430,00

DPH základní
snižená

Základ daně

-29 430,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

-6 180,30

0,00

Cena s DPH

v CZK

-35 610,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Parkoviště u Fakultní nemocnice v Hradci Králové Dodatek č. 1
Objekt:

1 - Komunikace méněpráce

Místo: Hradec Králové
Zadavatel: Statutární město Hradec Králové
Zhotovitel: MATEX HK s.r.o.

Datum: 29. 10. 2019
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	-29 430,00
HSV - Práce a dodávky HSV	-29 430,00
5-1 - Pojižděná část plochy	-29 430,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště u Fakultní nemocnice v Hradci Králové Dodatek č. 1

Objekt

1 - Komunikace méněpráce

Místo:

Hradec Králové

Datum:

29. 10. 2019

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

Projektant:

Zhotovitel:

MATEX HK s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-29 430,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-29 430,00
D	5-1		Pojížděná část plochy				-29 430,00
33	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 100 mm	m2	-44,000	60,00	-2 640,00
34	K	564730011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 100 mm	m2	-44,000	110,00	-4 840,00
35	K	564760111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 200 mm	m2	-44,000	175,00	-7 700,00
	VV		"Celkově menší plocha dle tabulky ze dne 16.10.2019"				
	VV		-44		-44,000		
	VV		Součet		-44,000		
36	K	584121111	Osazení silničních dílců z ŽB do lože z kameniva těženého tl 40 mm	m2	-18,000	130,00	-2 340,00
	VV		-(3*2*3)		-18,000		
	VV		Součet		-18,000		
37	M	59381004	panel silniční 300x200x15 cm	kus	-3,000	3 970,00	-11 910,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště u Fakultní nemocnice v Hradci Králové Dodatek č. 1

Objekt:

2 - Komunikace vícepráce

KSO:

Místo: Hradec Králové

CC-CZ:

Datum: 29. 10. 2019

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

IČ:

00268810

DIČ:

CZ00268810

Zhotovitel:

MATEX HK s.r.o.

IČ:

25968807

DIČ:

CZ25968807

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 724 685,98

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 724 685,98	21,00%	362 184,06
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 086 870,04

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Parkoviště u Fakultní nemocnice v Hradci Králové Dodatek č. 1
Objekt:

2 - Komunikace vícepráce

Místo: Hradec Králové
Zadavatel: Statutární město Hradec Králové
Zhotovitel: MATEX HK s.r.o.

Datum: 29. 10. 2019
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 724 685,98

HSV - Práce a dodávky HSV

1 724 685,98

1 - Zemní práce

38 060,00

5-1 - Pojižděná část plochy

1 686 625,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště u Fakultní nemocnice v Hradci Králové Dodatek č.1

Objekt

2 - Komunikace vícepráce

Místo:

Hradec Králové

Datum:

29. 10. 2019

Zadavatel:

Statutární město Hradec Králové

Projektant:

Zhotovitel:

MATEX HK s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 724 685,98

D HSV Práce a dodávky HSV 1 724 685,98

D 1 Zemní práce 38 060,00

1	K	112101107	Odstranění stromů listnatých průměru kmene do 1500 mm	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
			"původní rozpočet" -1		-1,000		
			"skutečnost - 3 ks topol" 3		3,000		
			Součet		2,000		

2 K 112201105 Odstranění pařezů D přes 900 mm kus 3,000 2 300,00 6 900,00

8 K 162301404 Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 5 km D kmene do 900 mm kus 2,000 706,00 1 412,00

9 K 162301414 Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 5 km D kmene do 900 mm kus 2,000 3 710,00 7 420,00

10 K 162301424 Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 900 mm kus 3,000 776,00 2 328,00

101 K R2 Náhradní výsadba 3 ks javor kpl 1,000 15 000,00 15 000,00

"3 ks stromy s bařem, specifikace dle požadavků OŽP, kotvení 3 kůly, ok 10-12 cm"1 1,000

D 5-1 Pojížděná část plochy 1 686 625,98

35 K 564760111 Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 200 mm m2 9 589,177 175,00 1 678 105,98

"chybějící násep v ploše, přepočet na m2" 8912,53 8 912,530
"Svahy" 1014,97*2/3 676,647
Součet 9 589,177

36 K 584121111 Osazení silničních dílců z ŽB do lože z kameniva těženého tl 40 mm m2 6,000 130,00 780,00

(3*2/2*1)+3*1 6,000
Součet 6,000

102 M 59381004R2 panel silniční 300x100x15 cm kus 1,000 3 000,00 3 000,00

40 M 59381004-2 panel silniční 300x200x15 cm atyp trojúhelníkový pravý kus 1,000 4 740,00 4 740,00