
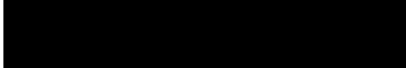
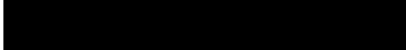
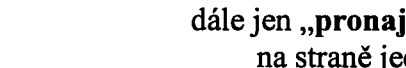



## **DODATEK č. 2** **k nájemní smlouvě č. 9331/N/2**

**(uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku)**

### **Smluvní strany**


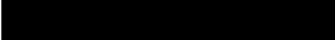

#### **Městská část Praha 11**

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41, Praha 4  
zastoupená: Janem Meixnerem, zástupcem starosty  
IČ: 00231126  
DIČ: CZ00231126  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Budějovická 1912, Praha 4  
číslo účtu:   
variabilní symbol:   
telefon:   
fax:   
e-mail: 

dále jen „pronajímatel“,  
na straně jedné

a

#### **Střední odborná škola multimediální a propagační tvorby, s.r.o.**

se sídlem: Stříbrského 2139, 149 00, Praha 4  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 102816  
jednající: Ing. Jiřím Smejkalem, Ph.D., jednatelem  
IČ: 27185753  
DIČ: CZ27185753  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Budějovická 1912, Praha 4  
číslo účtu:   
telefon:   
e-mail: 

dále jen „nájemce“,  
na straně druhé

**uzavřely v souladu s usnesením Rady městské části Praha 11 č. 0511/9/R/2014 ze dne 09. 04. 2014 tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 9331/N/2 ze dne 10. 05. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 06. 2012, následujícího znění:**

**A) V Čl. I „PŘEDMĚT NÁJEMNÍ SMLOUVY A PŘEDMĚT NÁJMU“ se odst. 1. a 3. nahrazují následujícím zněním:**

1. Touto nájemní smlouvou pronajímatel přenechává nájemci za úplatu (za níže uvedené nájemné):

- a) objekt čp. 2139, ulice Stříbrského, Praha 4,
- b) pozemek parc. č. 2014/38 – zastavěná plocha a nádvoří – o výměře 804 m<sup>2</sup>,
- c) pozemek parc. č. 2014/39 – ostatní plocha – o výměře 5923 m<sup>2</sup>,
- d) pozemek parc. č. 2014/614 – ostatní plocha – o výměře 1596 m<sup>2</sup>

vše v k.ú. Chodov, v ulici Stříbrského, v Praze 4 (dále jen „předmět nájmu“), aby nájemce předmět nájmu dočasně (v níže sjednané době) užíval.

3. Katastrální úřad pro hlavní město Prahu vede předmět nájmu dle této nájemní smlouvy v katastru nemovitostí na LV 1639 v k.ú. Chodov. Situační plánec předmětu nájmu tvoří přílohu č. 1 této nájemní smlouvy.

**B) V Čl. IV „NÁJEMNÉ“ se odst. 1. nahrazuje následujícím zněním:**

1. Výše nájemného se sjednává takto:

Základní nájemné bez DPH je pro tuto smlouvu **1.047.462,- Kč/rok** za předmět nájmu (slovy: jedenmiliončtyřicetsedmtisícčtyřistašedesátdvě koruny české).

**C) Příloha č. 1 nájemní smlouvy se nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku.**

**D) Ostatní smluvní ujednání se nemění.**

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek je veřejně přístupnou listinou dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a její ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, žadateli o informaci poskytnout.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce dva stejnopisy, pronajímatel tři stejnopisy a správce jeden stejnopis.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku seznámily, a že všechna ujednání v něm obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
5. Tuto nájemní smlouvu lze změnit písemnými dodatky a doplňky dohodnutými mezi nájemcem a pronajímatelem.

**Příloha**

č. 1 – situační plánec předmětu nájmu

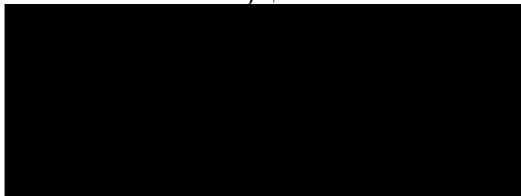
29. 04. 2014

V Praze dne .....

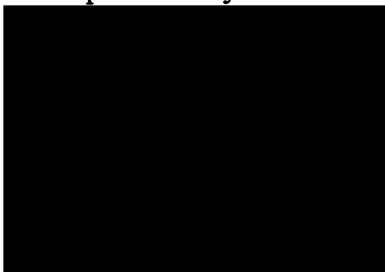
7. 5. 14

V Praze dne .....

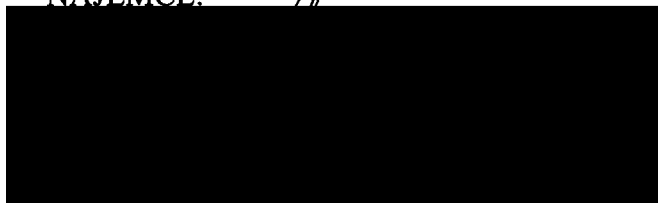
PRONAJÍMATEL:



Městská část Praha 11  
Jan Meixner  
zástupce starosty



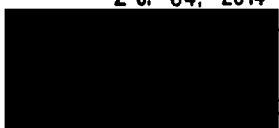
NÁJEMCE:



Střední odborná škola multimedialní a  
propagační tvorby, s.r.o.  
Ing. Jiří Smejka  
jednatel



29. 04. 2014



oslav MRÁZ



