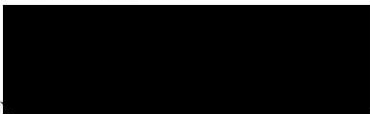





Smlouva o servisu a údržbě telekomunikačních zařízení

č. 2019/0512/OPS.DVZ (32/3224/2019)

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Čl. I SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 **Objednatel:** **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8 – Libeň
zastoupený: Ondřejem Grosem, starostou
IČ: 00063797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
(dále jen „*objednatel*“)
- 1.2 **Dodavatel:** LaMa Operations, spol. s r. o.
se sídlem: Trenčínská 12, 141 00 Praha 4
zastoupený: Ing. Vladimírem Mášou, jednatelem
IČ: 62577565
DIČ: CZ62577565
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zapsaný v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C32810
(dále jen „*dodavatel*“)
(společně dále jen „*smluvní strany*“)

Čl. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele zajistit na svůj náklad ve spolupráci s oddělením hospodářské správy ÚMČ Praha 8 (dále jen „*OHS*“) služby související se servisem, údržbou, opravou a instalací telekomunikačních a datových zařízení včetně příslušenství v níže specifikovaných objektech objednatele. Seznam telekomunikačních a datových zařízení a jejich specifikace jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „*zařízení*“). Objednatel si vyhrazuje právo upravit seznam zařízení dle svých aktuálních potřeb, s čímž dodavatel souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že změna v seznamu zařízení nebude mít vliv na cenu služeb dle odst. 4.1 této smlouvy.
- 2.2 Dodavatel se touto smlouvou zavazuje provádět služby specifikované v tomto článku (dále jen „*služby*“).
- 2.3 Služby spočívají zejména v následujících činnostech:
- odborný dohled na provoz zařízení připojených na veřejnou telekomunikační síť podle požadavků objednatele,
 - zajištění komplexního servisu, údržby a péče o zařízení a související prvky,
 - kontrola a přezkoušení zařízení (v rozsahu minimálně 1x ročně),

- d) kontrola a servis metalických, optických a bezdrátových rozvodů,
 - e) poskytování poradenské služby s řešením problémů při uživatelské obsluze zařízení,
 - f) stanovení vadných a poškozených dílů zařízení,
 - g) dočasné výpůjčky zařízení,
 - h) výměna vadných dílů v rámci běžného opotřebení,
 - i) kontrola telefonních linek, přepojování a zapojování telefonních linek a zařízení, změny kategorizace a programů zařízení;
 - j) administrace mobilních telefonních přístrojů a SIM karet včetně komunikace s mobilními operátory.
- 2.4 Do služeb patří i zajištění příslušných revizí telefonních ústředen, které jsou specifikovány v odst. 2.5 tohoto článku, a zařízení (dále jen „revize“), které budou poskytovány jednou ročně a spočívají zejména v následujících činnostech:
- a) kontrola telefonní ústředny a zapojení,
 - b) oprava drobných závad, oprava nastavení a jmen,
 - c) vyčištění telefonní ústředny,
 - d) kontrola hlavního rozvodu, vyčištění a odstranění přebytečných kabelů,
 - e) kontrola a vyčištění manipulačního pultu,
 - f) kontrola a vyčištění sekretářské soupravy,
 - g) kontrola, vyčištění a nastavení všech faxů,
 - h) kontrola zařízení obecně a kontrola státních linek dle podkladů od operátorů,
 - i) kontrola linek pro zabezpečovací systém, tj. zda jsou dostupné všechny zasmulvnné linky a služby, včetně návrhu na zrušení nepotřebných linek a služeb,
 - j) kontrola baterií a UPS záložního napájení včetně odzkoušení výdrže.
- 2.5 Revize budou prováděny v telefonních ústřednách v objektech na následujících adresách:
- a) Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň – telefonní ústředna SIEMENS Hicom 300E, včetně dvou podružných rozvaděčů;
 - b) U Meteoru 147/6, Praha 8 – Libeň – telefonní ústředna SIEMENS HiPath 4000, včetně rozvaděče v objektech na adresách Na Košince 502/1 a Na Košince 2453/1a;
 - c) U Meteoru 676/8, Praha 8 – Libeň – telefonní ústředna SIEMENS Hicom 300E, včetně rozvaděče v objektu U Meteoru 19/10;
 - d) Těšínská 600/4, Praha 8 – Troja – telefonní ústředna PANASONIC;
 - e) Čimická 780/61, Praha 8 – Čimice – telefonní ústředna PANASONIC;
 - f) Klapkova 26/3, Praha 8 – Kobylisy – telefonní ústředna PANASONIC.
- 2.6 Dodavatel je rovněž povinen zajišťovat na základě požadavků a potřeb objednatele další související služby v této smlouvě neuvedené, spočívající zejména v zajištění oprav, dodávek a instalaci zařízení, spotřebních a ostatních materiálů, prací a služeb včetně jejich dopravy do místa plnění.

Čl. III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to od 1. 1. 2020.
- 3.2 Při závadě na zařízení je dodavatel povinen zahájit opravu nejpozději do 24 hodin od prokazatelného nahlášení objednatelem a dokončit ji v co nejkratší době, přiměřené povaze závady a situaci na místě provádění opravy.

3.3 Místem plnění jsou zařízení v objektech objednatele na území městské části Praha 8 na následujících adresách:

- ÚMČ Praha 8, Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň;
- ÚMČ Praha 8, Na Košince 502/1, Praha 8 – Libeň;
- ÚMČ Praha 8, Na Košince 2453/1a, Praha 8 – Libeň;
- ÚMČ Praha 8, U Meteoru 147/6, Praha 8 – Libeň;
- ÚMČ Praha 8, U Meteoru 676/8, Praha 8 – Libeň;
- Kulturní dům Krakov, Těšínská 600/4, Praha 8 – Troja;
- NS Drahaň, Čimická 780/61, Praha 8 – Čimice;
- Divadlo Karla Hackera, Klapkova 26/3, Praha 8 – Kobylisy.

Čl. IV.

CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Ceny za poskytování služeb dle této smlouvy a další související úkony (dále jen „*ceny služeb*“) jsou stanoveny následovně:

4.1.1 Cena za služby dle odst. 2.3 této smlouvy: 19 800,-- Kč bez DPH / měsíc

4.1.2 Cena za služby dle odst. 2.4 této smlouvy: 37 600,-- Kč bez DPH / rok

4.1.3 Cena za služby dle odst. 2.6 této smlouvy:

Cena za práci jednoho technika 600,-- Kč bez DPH / hodina

Cena za dopravu v rámci hl. m. Prahy 390,-- Kč bez DPH / jízda

4.2 Ceny služeb jsou stanoveny na základě výsledku zadávacího řízení jako ceny konečné, nepřekročitelné a nejvýše přípustné za komplexní plnění daných služeb a zahrnují veškeré náklady dodavatele související s řádným provedením služeb, tj. zahrnují veškeré vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu této smlouvy.

4.3 K ceně služeb bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných právních předpisů ke dni vzniku zdanitelného plnění.

4.4 Úhrada za plnění předmětu této smlouvy bude realizována formou měsíčních daňových dokladů (dále jen „*faktura*“). Dodavatel je povinen vystavit fakturu vždy nejpozději do 10. dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, v němž byly poskytovány služby dle této smlouvy, přičemž dnem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce, za který je cena služeb fakturována. Povinnou přílohou každé faktury je soupis provedených prací v příslušném měsíci.

4.5 Faktury za zboží, spotřební a ostatní materiál je dodavatel povinen vystavit zvlášť, a to nejpozději do 10. dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci dodání zboží, spotřebního a ostatního materiálu.

4.6 Splatnost faktur se sjednává na dobu 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

4.7 Dodavatel je povinen vystavit fakturu tak, aby obsahovala veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jiných obecně závazných právních předpisů a náležitosti stanovené touto smlouvou, a aby byla v souladu se skutečností, tj. musí obsahovat jen dodavatelem skutečně provedené práce. V opačném případě je objednatel oprávněn fakturu dodavateli vrátit bez zbytečného odkladu. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti. Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit smluvní pokuty dle této smlouvy.

Čl. V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 Dodavatel prohlašuje, že je odborně způsobilý provádět služby řádně a kvalitně, že jeho zaměstnanci jsou proškoleni pro činnosti související s předmětem této smlouvy, v oblasti zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu, nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu či nemoci z povolání.
- 5.2 Dodavatel je povinen poskytovat služby v souladu se závaznými právními předpisy, zavedenou odbornou praxí, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění služeb.
- 5.3 Dodavatel je povinen dostavit se na výzvu objednatele ke všem jednáním, která se týkají jím prováděných služeb.
- 5.4 Objednatel je oprávněn kdykoli zkontrolovat plnění služeb na jednotlivých zařízeních za přítomnosti zástupce dodavatele.
- 5.5 Dodavatel se zavazuje, že při poskytování služeb budou dodržovány předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisy požární ochrany a hygienické a ekologické předpisy, přičemž ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat opatření k nápravě.
- 5.6 Dodavatel se zavazuje provádět veškeré služby svým jménem, svými pracovníky, na vlastní odpovědnost a v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 5.7 Dodavatel je povinen zajistit, aby všechny osoby, které se budou podílet na provádění služeb, byly proškoleny v problematice bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisech a byly vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami. Dodavatel je povinen do 7 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy předložit objednateli seznam svých zaměstnanců včetně telefonních kontaktů, kteří se budou podílet na poskytování služeb na jednotlivých zařízeních.
- 5.8 Dodavatel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit provoz zařízení.
- 5.9 Dodavatel je povinen uhradit objednateli na základě faktury předložené objednatelem veškeré náklady za energie spotřebované při poskytování služeb.
- 5.10 Dodavatel je povinen zajistit, aby při poskytování služeb byly zohledňovány a chráněny oprávněné zájmy objednatele a bylo postupováno v souladu s pokyny objednatele a jeho interními předpisy souvisejícími s poskytováním služeb, které objednatel dodavateli poskytne.

Čl. VI. SMLUVNÍ SANKCE

- 6.1 V případě jakéhokoli porušení této smlouvy je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení, a to i opakovaně.
- 6.2 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.
- 6.3 Majetkové sankce, jako pohledávky objednatele vůči dodavateli vzniklé porušením této smlouvy, mohou být vypořádány formou započtení této pohledávky na dodavatelem

vystavené měsíční faktury. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.

- 6.4 Dodavatel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Dodavatel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Čl. VII. ZÁNİK SMLOUVY

- 7.1 Tato smlouva zaniká pouze v těchto případech:
- a) dohodou smluvních stran, nebo
 - b) výpovědí objednatele dle odst. 7.2 této smlouvy, nebo
 - c) odstoupením od smlouvy v souladu s odst. 7.3 až 7.6 této smlouvy.
- 7.2 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu nebo její část bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba je dvouměsíční a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena dodavateli.
- 7.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy vedle případů stanovených v občanském zákoníku také v případě, že:
- a) dodavatel opakovaně (tedy alespoň dvakrát) poruší své povinnosti dle této smlouvy;
 - b) dodavatel poskytuje služby neodborným způsobem nebo v rozporu s technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele.
 - c) dodavatel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s odst. 9.1 této smlouvy;
 - d) dodavatel ztratí oprávnění k výkonu některé z činností, která je nezbytná k poskytování služeb;
 - e) vyjde najevo, že dodavatel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které mohly mít vliv na výběr nabídky v rámci veřejné zakázky;
 - f) soupis provedených prací, který je přikládán ke každému daňovému dokladu (faktuře) opakovaně (tedy alespoň dvakrát) neodpovídá skutečně odvedeným službám nebo v něm dodavatel uvedl nepravdivé údaje;
 - g) v insolvenčním řízení bylo ve vztahu k dodavateli vydáno rozhodnutí o úpadku, byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek dodavatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek dodavatele byl zcela nepostačující, nebo dodavatel vstoupil do likvidace
- 7.4 Odstoupení od této smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou a nabývá účinnosti doručením dodavateli, nestanoví-li objednatel v listině o odstoupení den pozdější.
- 7.5 Odstoupí-li objednatel od této smlouvy nevznikne dodavateli nárok na náhradu škody.
- 7.6 Odstoupení od této smlouvy se nedotýká do té doby vzniklých práv, nároků ani odpovědnosti smluvních stran. Po odstoupení od této smlouvy zůstávají v účinnosti ustanovení této smlouvy týkající se náhrady škody, smluvních pokut a dalších ustanovení, která mají vzhledem k jejich povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od této smlouvy.

Čl. VIII. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 8.1 Pokud při provádění činností souvisejících s předmětem služeb dojde ke škodám na straně objednatele vinou dodavatele, nebo zanedbáním jeho povinností vyplývajících z této smlouvy, je dodavatel povinen objednateli škodu uhradit. Toto ustanovení se týká i škod, které vzniknou v důsledku nesprávné obsluhy a nekvalitní provozní údržby zařízení.
- 8.2 Dodavatel odpovídá za škody, které vzniknou při provádění služeb na majetku nebo zdraví třetích osob.

Čl. IX. POJIŠTĚNÍ

- 9.1 Dodavatel je povinen mít po celou dobu realizace předmětu této smlouvy uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvou, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem při výkonu své podnikatelské činnosti třetím osobám v minimální výši pojistného plnění ve výši 2.000.000 Kč. Objednatel je oprávněn kdykoliv od podpisu této smlouvy do ukončení plnění dle této smlouvy požadovat po dodavateli předložení této pojistné smlouvy, přičemž dodavatel je povinen předložit pojistnou smlouvu k nahlédnutí oprávněné osobě objednatele do druhého dne od jeho výzvy.

Čl. X. OPRÁVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 10.1 Dodavatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněnou osobu: Ing. Vladimír Máša [REDAKCE]
- 10.2 Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující oprávněné osoby: Jitka Straková, pověřená vedoucí OHS, tel: +420 222 805 120, +420 606 600 706, e-mail: jitka.strakova@praha8.cz, nebo jakýkoli referent OHS.
- 10.3 Případné změny oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů dle předchozích odstavců jsou smluvní strany povinny oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Takové změny jsou účinné doručením oznámení druhé smluvní straně.

Čl. XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Vztahy mezi smluvními stranami, neupravené touto smlouvou, se řídí občanským zákoníkem a ostatními zvláštními právními předpisy.
- 11.2 Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 11.3 Tato smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení obdrží dodavatel.
- 11.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o registru smluv*“)

- 11.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.6 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění podle zákona o registru smluv.
- 11.7 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona registru smluv zajistí objednatel.
- 11.8 Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 11.9 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam zařízení

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8
Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8
Datum jednání a číslo usnesení: 27. 11. 2019, č. Usn RMC 0641/2019

V Praze dne 03. 12. 2019

V Praze dne 2. 12. 2019

Za objednatele:



Ondřej Gros, starosta



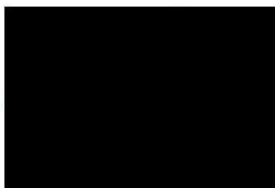
Za dodavatele:



Ing. Vladimír Máša, jednatel

Leffe Operations
Praha 8
141 00 Pílský

Správce rozpočtu



Příloha

Seznam zařízení:	počet ks cca
telefonní ústředny	6
telefonní přístroje pevné	400
telefonní přístroje pevné - sekretářské soupravy	20
telefonní přístroje mobilní	250
faxové přístroje	5
domácí telefony (komunikace vchod - kancelář)	20
dveřní komunikátory	10
elektrické zámky	10
elektronické ovládání brán, branek, závor	10
elektrická zařízení (záložní zdroje napájení baterií)	20
elektronická zařízení (záložní zdroje napájení UPS)	20
speciální telekomunikační zařízení (modemy, komunikátory)	50

