



Evid. č. 48740
stejnopis č. 3

KUPNÍ SMLOUVA EVID. Č. 48740

koupě pozemku pro akci: Armaturní šachta na pozemku p.č. 247/49 v k.ú. Sadová u Sovětic, trasa
produktovodu Cerekvice-Nové Město
podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

Firma	Zemědělská akciová společnost Mžany, a.s.
Sídlo	Mžany č.p. 14, 503 15 Nechanice
IČO	25253867
DIČ	CZ25253867
Zápis v obchodním rejstříku	vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl: B, vložka: 1491
Zastoupena	Ing. Luděk Homoláč Ph.D., předseda představenstva
Bankovní spojení	Moneta Money Bank Hradec Králové, číslo účtu: 9603109524/0600
Kontakty	[REDACTED]

(dále též jen „prodávající“)

a

Obchodní společnost	ČEPRO, a.s.
Sídlo	Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČO	60193531
DIČ	CZ60193531
Zápis v obchodním rejstříku	vedeném Městským soudem v Praze, oddíl: B, vložka: 2341
Zastoupena	Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva společně s Ing. Helenou Hostkovou, místopředsedkyní představenstva
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s., číslo účtu: 11902931/0100
K jednání v rámci uzavřené smlouvy pověřen	[REDACTED]

(dále též jen „kupující“)

(Prodávající a kupující společně rovněž jen jako „Smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále též jen „Smlouva“)
v dále uvedeném znění takto:

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 15.06.2017 v souladu s ustanovením § 1785 a násl. občanského zákoníku, uzavřely smlouvu o smlouvě budoucí kupní (dále jen „**Smlouva o smlouvě budoucí**“), jejímž předmětem byl závazek smluvních stran, po splnění podmínek Smlouvy o smlouvě budoucí, uzavřít tuto Smlouvu. Smluvní strany shodně prohlašují, že podmínky podle Smlouvy o smlouvě budoucí pro vznik povinnosti uzavřít tuto Smlouvu byly naplněny a závazky smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí byly splněny.
- 1.2. Prodávající prohlašuje, že je výlučným, ve svém právu neomezeným, vlastníkem pozemku par. č. **247/49**, druh pozemku orná půda, celková výměra 15 144 m² zapsaného na listu vlastnictví 448 pro k.ú. Sadová u Sovětic a obec Sadová u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Hradec Králové (dále též jen „**Pozemek**“).
- 1.3. Kupující prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem produktovodu na trase Nové Město-Cerekevce, jehož provozně související součástí je také armaturní šachta umístěná na pozemku par. č. 247/49 (dále jen „stavba“). Stavba je umístěna na základě rozhodnutí č.j. MMHK/059694/2018 ST3/Vos vydaného Odborem stavebním Magistrátem města Hradec Králové dne 28.03.2018, právní moc 03.05.2018. Prohlášení kupujícího o skutečnosti, že je stavba součástí produktovodu tvoří přílohu č. 3. Doklad o vlastnictví stavby tvoří přílohu č. 4.
- 1.4. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku a vyznačení budovy č. 207-321/2018 vyhotoveným společností GEODÉZIE-TOPOS a.s., potvrzeným Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové byla z Pozemku oddělena část a označena jako parc. č. st. 264, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 60 m² (s obj. bez čp/če, tech. vybavenost, který je ve vlastnictví kupujícího), parc. č. 247/67, druh pozemku ostatní plocha o výměře 84 m² a parc. č. 247/68 druh pozemku orná půda o výměře 16 m² (dále též jen „**Předmět koupě**“). Souhlas s dělením pozemku udělil příslušný stavební úřad před podpisem této Smlouvy pod č.j. MMHK/134360/2019 ST3/Bai. Doklad o uděleném souhlasu tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy a kupní cena

- 2.1. Touto Smlouvou prodává prodávající Předmět koupě se všemi právy, součástmi i s veškerým příslušenstvím kupujícímu za kupní cenu 72.000,- Kč (slovy: sedmdesát dvatisíc Korun českých) bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že se na Předmět koupě uplatní daň z přidané hodnoty dle § 56 odst. 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Ke kupní ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši. Dále jen „kupní cena“.
- 2.2. Kupující Předmět koupě za uvedenou kupní cenu kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví a zavazuje se zaplatit za něj sjednanou kupní cenu plus k tomu DPH v zákonem stanovené výši. Kupující nepřejímá spolu s Předmětem koupě žádné povinnosti ani závady, pokud není jejich převzetí výslovně uvedeno v této Smlouvě.
- 2.3. Smluvní strany prohlašují a považují za nepochybné, že zaplacením kupní ceny v souladu s touto Smlouvou budou mezi smluvními stranami vyrovnány veškeré nároky spojené s dosavadním užíváním Předmětu koupě, byl-li kupující před uzavřením této Smlouvy užíván.

Článek III. Splatnost kupní ceny

- 3.1. Prodávající vystaví po obdržení vyznění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí jako podklad pro zaplacení kupní ceny fakturu s náležitostmi daňového a účetního dokladu. Ke kupní ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši. Splatnost kupní ceny činí 45 dnů od doručení faktury kupujícímu. Prodávající se zavazuje do dokladu uvést evidenční číslo této Smlouvy a daňový doklad doručit na adresu stanovenou kupujícími takto: ČEPRO, a.s., Odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí. Nebude-li faktura obsahovat stanovené

náležitosti nebo v ní budou nesprávně uvedené údaje, je kupující oprávněn takovou fakturu ve lhůtě 10 pracovních dnů po jejím obdržení vrátit prodávajícímu bez zaplacení s uvedením důvodu vrácení a s výzvou k doplnění chybějících náležitostí nebo opravě nesprávných údajů. Proávající je zavázán fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury kupujícím se ruší původní doba splatnosti faktury a nová doba splatnosti v délce shodné jako u vrácené faktury začne běžet okamžikem doručení opravené faktury nebo faktury nově vystavené na stanovenou adresu kupujícího.

- 3.2. Kupující poukáže částku odpovídající kupní ceně bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy. Kupující je povinen platbu kupní ceny provést nejpozději do 45 dnů ode dne doručení daňového dokladu vystaveného v souladu s tímto článkem III. Smlouvy.

Článek IV. Prohlášení prodávajícího

- 4.1. Proávající prohlašuje, že je oprávněn k prodeji Předmětu koupě a že na Předmětu koupě neváznou žádné dluhy ve prospěch třetích stran, dále že na Předmětu koupě nevázne právo stavby, zástavní po jiné právní povinnosti zatěžující převáděnou nemovitost, kromě věcného břemene, dle listiny - Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 15.04.2003, které nebrání v prodeji Předmětu koupě. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.04.2003. Vše evidované na listu vlastnictví 448 v kat. území 752631 Sadová u Sovětic.
- 4.2. Proávající zároveň prohlašuje, že k Předmětu koupě neexistuje nájemní či jiný užívatelský vztah třetí osoby. Proávající se zavazuje zachovat právní i faktický stav Předmětu koupě až do okamžiku nabytí vlastnického práva k Předmětu koupě kupujícím, nevyplyvá-li z této Smlouvy výslovně něco jiného.
- 4.3. Proávající před uzavřením této smlouvy předložil kupující doklady o oprávnění k platnému uzavření této smlouvy. Proávající odpovídá kupujícímu za újmu, která by mu vznikla v případě nepravdivosti tohoto prohlášení či nesplnění závazku dle bodu 4.1. a 4.2. této Smlouvy.
- 4.4. Do doby doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu dává prodávající kupujícímu souhlas k užívání Předmětu koupě pro umístění a provoz, údržbu a opravy Stavby a vstup a výjezd na pozemek uvedený v článku I. této Smlouvy dopravními prostředky v rozsahu nezbytném pro tento účel.

Článek V. Prohlášení kupujícího

- 5.1. Kupující prohlašuje, že je mu znám faktický stav Předmětu koupě uvedený v této Smlouvě a že si nevymínil žádné vlastnosti Předmětu koupě s výjimkou jeho využití pro Stavbu.

Článek VI. Vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

- 6.1. Smluvní strany výslovně a souhlasně navrhují, aby dle této smlouvy bylo u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové rozhodnuto o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího do katastru nemovitostí a toto právo zapsáno na příslušný list vlastnictví. Proávající výslovně souhlasí se zápisem Stavby do katastru nemovitostí.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k Předmětu koupě dle této Smlouvy do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu kupujícím. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí kupující.
- 6.3. Proávající tímto zmocňuje kupujícího, aby jej zastupoval v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci vkladu vlastnického práva k Předmětu prodeje podle této Smlouvy a aby za něj podepsal a podal návrh na vklad věcného břemene k Předmětu koupě. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy. Zmocněný je oprávněn zmocnit dalšího zástupce.

- 6.4. Zamítno-li z důvodu vad této Smlouvy příslušný katastrální úřad vklad skutečností založených touto Smlouvou do katastru nemovitostí, zanikne tato Smlouva písemným odstoupením kterékoliv ze smluvních stran. Smluvní strany se zavazují uzavřít novou smlouvu za stejných podmínek, jaké jsou sjednány v zaniklé Smlouvě, která umožní dosažení účelu této Smlouvy.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího uzavření, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak. Dnem uzavření je den, který je uveden u podpisů smluvních stran, je-li takto označeno více dní, má se za to, že dnem uzavření je den pozdější. Smluvní strany vedeny dobrou vírou v nabytí účinnosti Smlouvy se dohodly, že poskytnou-li si s odkazem na Smlouvu od okamžiku její platnosti do okamžiku její účinnosti jakékoliv vzájemné plnění odpovídající předmětu Smlouvy, pak se na toto plnění uplatní podmínky, zejména práva a povinnosti smluvních stran, stanovené Smlouvou. Toto ujednání se vztahuje výlučně na plnění poskytnuté s výslovným odkazem na tuto Smlouvu a/nebo, je-li bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že je takové plnění poskytováno smluvní stranou na základě této Smlouvy.
- 7.2. Přijetí návrhu této Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této Smlouvě.
- 7.3. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení Smlouvy.
- 7.4. Smluvní strany výslovně a souhlasně prohlašují, že hlavní účel této Smlouvy bude naplněn nabytím vlastnického práva k Předmětu koupě kupujícími. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.
- 7.5. Obě smluvní strany výslovně a souhlasně prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že ji sjednaly bez nátlaku, nikterak v tísní, ani si nejsou vědomy překážek, bránících platnému uzavření této Smlouvy.
- 7.6. Smluvní strany se zavazují nesdělovat žádné třetí osobě žádné informace o existenci anebo obsahu této Smlouvy a informace, které o druhé smluvní straně získaly při jednáních o této Smlouvě, během její platnosti i po jejím skončení bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, s výjimkou případů, kdy tak vyžaduje tato Smlouva, zákon či jiný obecně závazný předpis, zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím či zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 7.7. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření ze spáchání trestného činu či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy úcastenství), které by mohlo být jakékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců. Příslušná smluvní strana prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem pro obchodní partnery společnosti ČEPRO, a.s. a veřejnost v platném znění (dále jen „Etický kodex“) a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této smlouvy. Etický kodex v platném znění je uveřejněn na webových stránkách ČEPRO, a.s. www.ceproas.cz. ČEPRO, a.s. je oprávněno Etický kodex jednostranně měnit k 31. 12. příslušného kalendářního roku, přičemž Etický kodex v aktuálním znění v případě změny vždy k tomuto datu zveřejní na shora uvedených webových stránkách. Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná

smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.

- 7.8. Pro případ, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy včetně jejích případných dodatků v registru smluv zajistí kupující v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že Smlouva nebude v registru smluv ze strany kupujícího uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, prodávající vyzve písemně kupujícího emailovou zprávou odeslanou na ceproas@ceproas.cz ke zjednání nápravy. Proávající se tímto vzdává možnosti sám ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit Smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou Smlouvu opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy Smlouvy v registru smluv ze strany prodávajícího, může kupující požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč, která je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení prodávajícímu. Proávající svým podpisem této Smlouvy souhlasí s uveřejněním Smlouvy v plném rozsahu po anonymizaci údajů, které dle názoru kupujícího naplňují zákonnou výjimku z povinnosti uveřejnění.
- 7.9. Kupující pro účely plnění této smlouvy, případně pro účely ochrany oprávněných zájmů kupujícího zpracovává osobní údaje prodávajícího, je-li tento fyzickou osobou, případně jeho zástupců/zaměstnanců. Bližší informace o tomto zpracování včetně práv prodávajícího jako subjektu údajů jsou uveřejněny na www.ceproas.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
- 7.10. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž prodávající obdrží stejnopis č. 1, kupující stejnopis č. 2 a č. 3 a stejnopis č. 4 je určen pro vkladové řízení před příslušným katastrálním úřadem. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
- 1) Geometrický plán č. 207-321/2018
 - 2) Souhlas s dělením pozemku č.j. MMHK/134360/2019 ST3/Bai
 - 3) Prohlášení kupujícího o skutečnosti, že je stavba součástí produktovodu
 - 4) Doklad o vlastnictví stavby

V Praze dne **11 -11- 2019**

Kupující

ČEPRO, a.s.

[Redacted signature area]

Ing. Helena Hostková
místopředsedkyně
představenstva

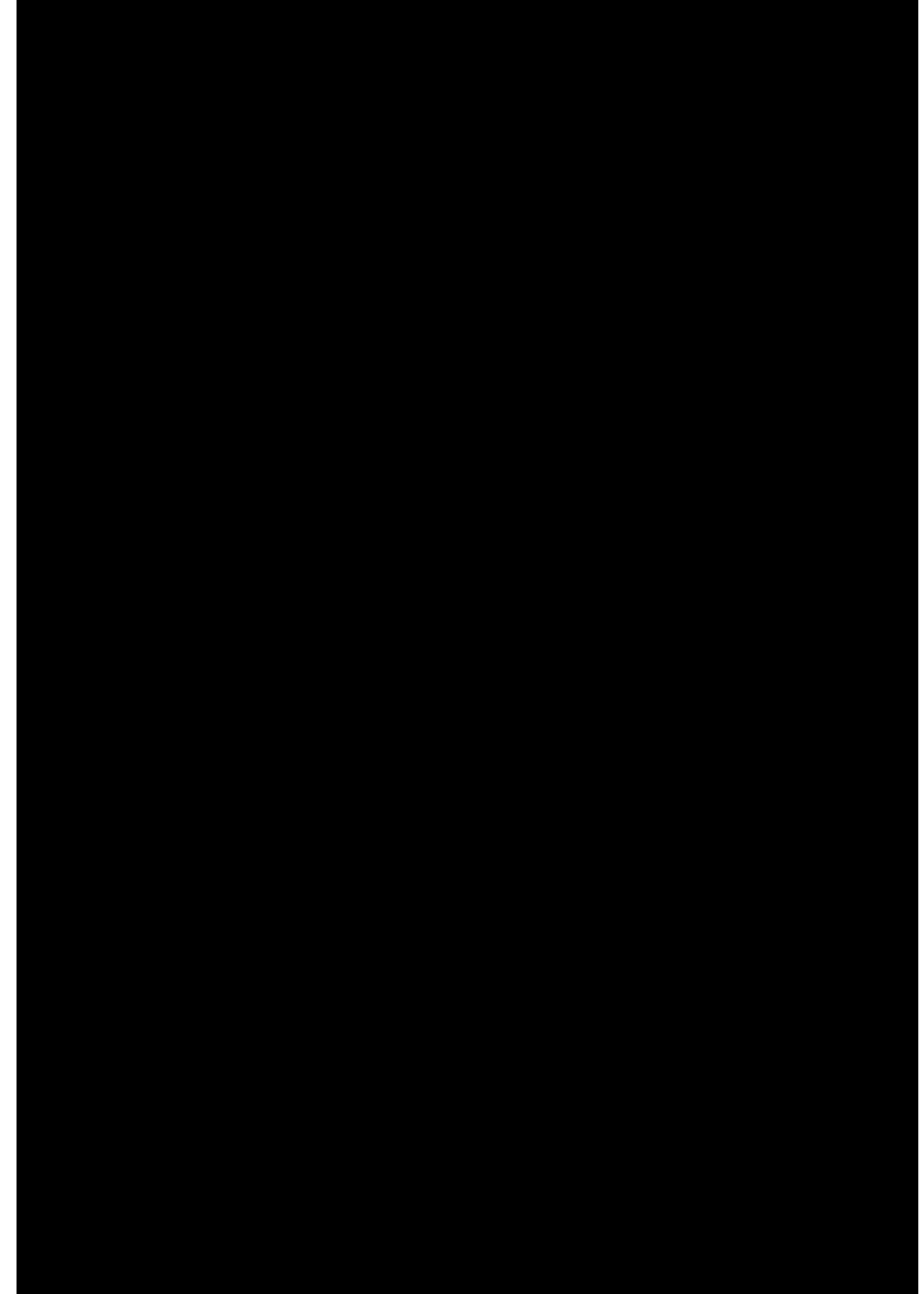
V Mžanech dne..... **25 -11- 2019**

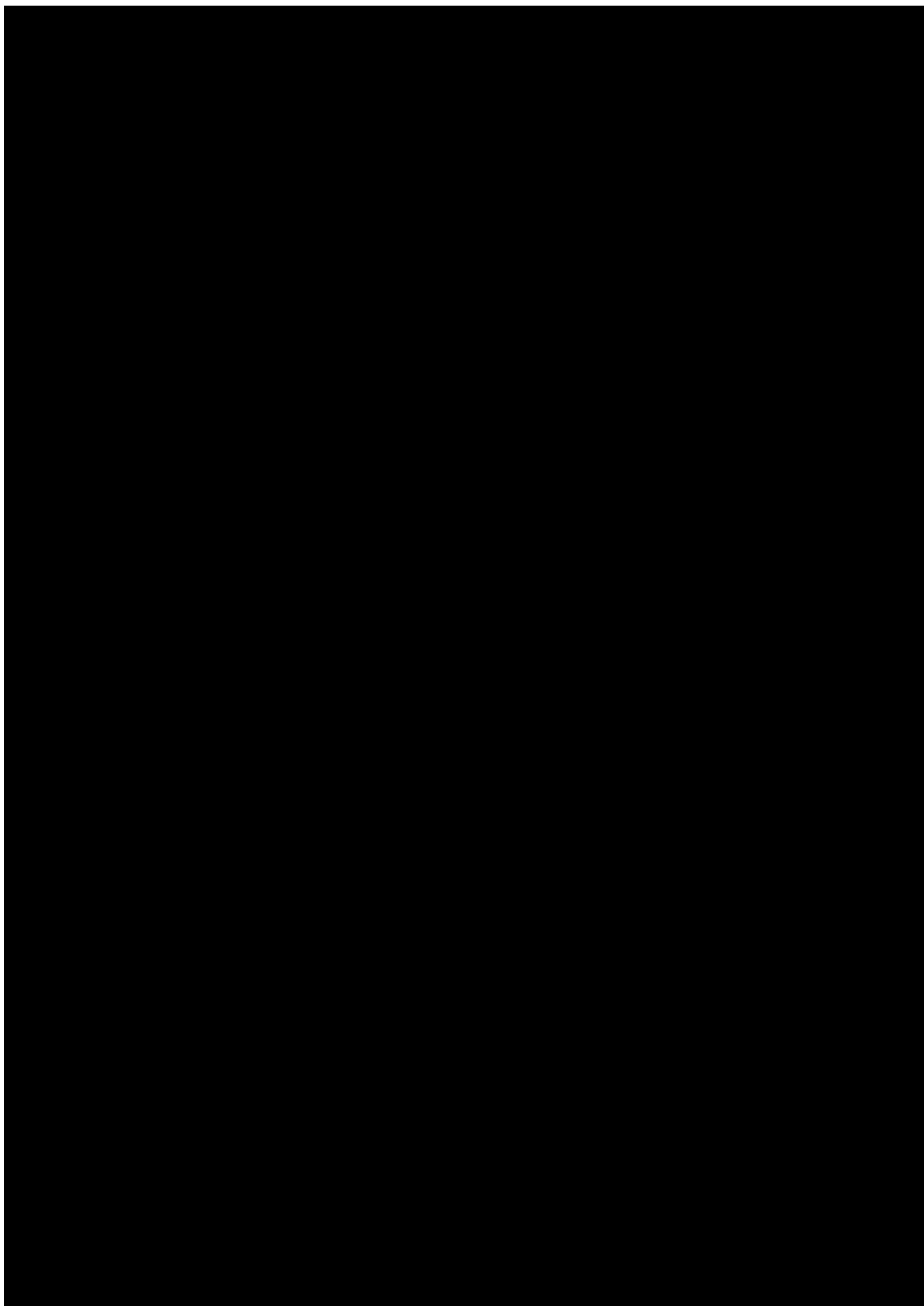
Prodávající

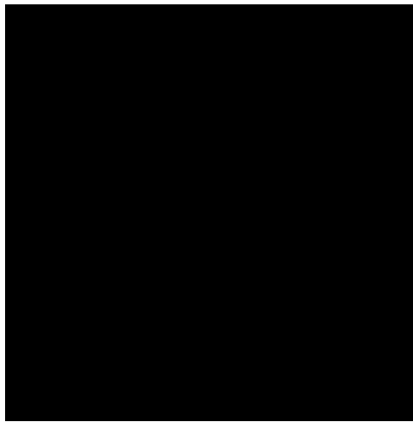
**Zemědělská akciová společnost
Mžany, a.s.**

[Redacted signature area]

Ing. Luděk Homoláč, Ph.D.
předseda představenstva









HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/131074/2019 ST3/Bai

NAŠE Č.j.: MMHK/134360/2019 ST3/Bai

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 24.7.2019

SDĚLENÍ

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 82 odst. 3 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků, které dne 17.7.2019 podala

Zemědělská akciová společnost Mžany, a.s., IČO 25253867, Mžany 14, 503 15 Mžany

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 82 odst. 3 stavebního zákona v souladu s ustanovením §154 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) sděluje, že pro dělení nebo scelování pozemků není třeba stanovit podmínky a že navrhovaný záměr

"dělení pozemku parc.č.247/49 v katastrálním území Sadová u Sovětic"

s ch v a l u j e

Popis dělení pozemku:

Stavební úřad dělení pozemku schvaluje na základě určení nových hranic pozemků vyznačených na geometrickém plánu č. 207-321/2018 pro rozdělení pozemku a vyznačení budovy, který ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr [redacted] dne 11.1.2018 pod č. 064-1-2018, resp. dne 16.1.2019 pod č. 002-4-2019. Souhlas s očíslováním parcel vydal Katastrální úřad pro Královehradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové dne 16.1.2019 pod č. PGP-51/2019-602.

Poučení:

Žádost o dělení nebo scelování pozemků byla podána všemi vlastníky dotčených pozemků.

Není-li třeba stanovit podmínky pro dělení nebo scelování pozemků, stavební úřad potvrdí tuto skutečnost sdělením, kterým současně schválí navrhovaný záměr. Sdělení nelze vydat, pokud je rozhodování v území podmíněno územní studií nebo regulačním plánem.

MAGISTRÁT MŽANY



otisk úředního razítka

Příloha:

ověřená barevná kopie výše uvedeného geometrického plánu č 207-321/2018 pro rozdělení pozemku a vyznačení budovy.

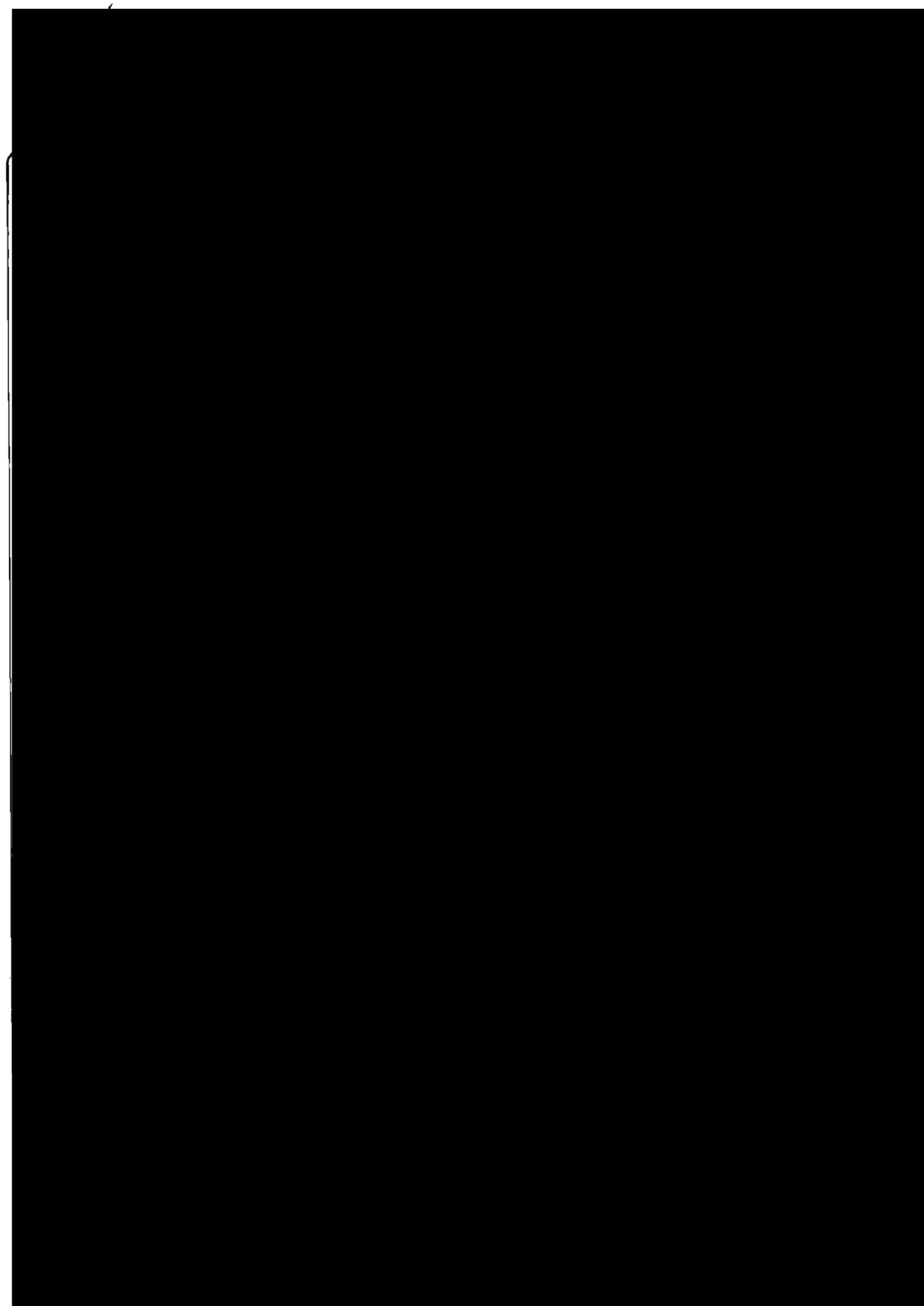
Rozdělovník:

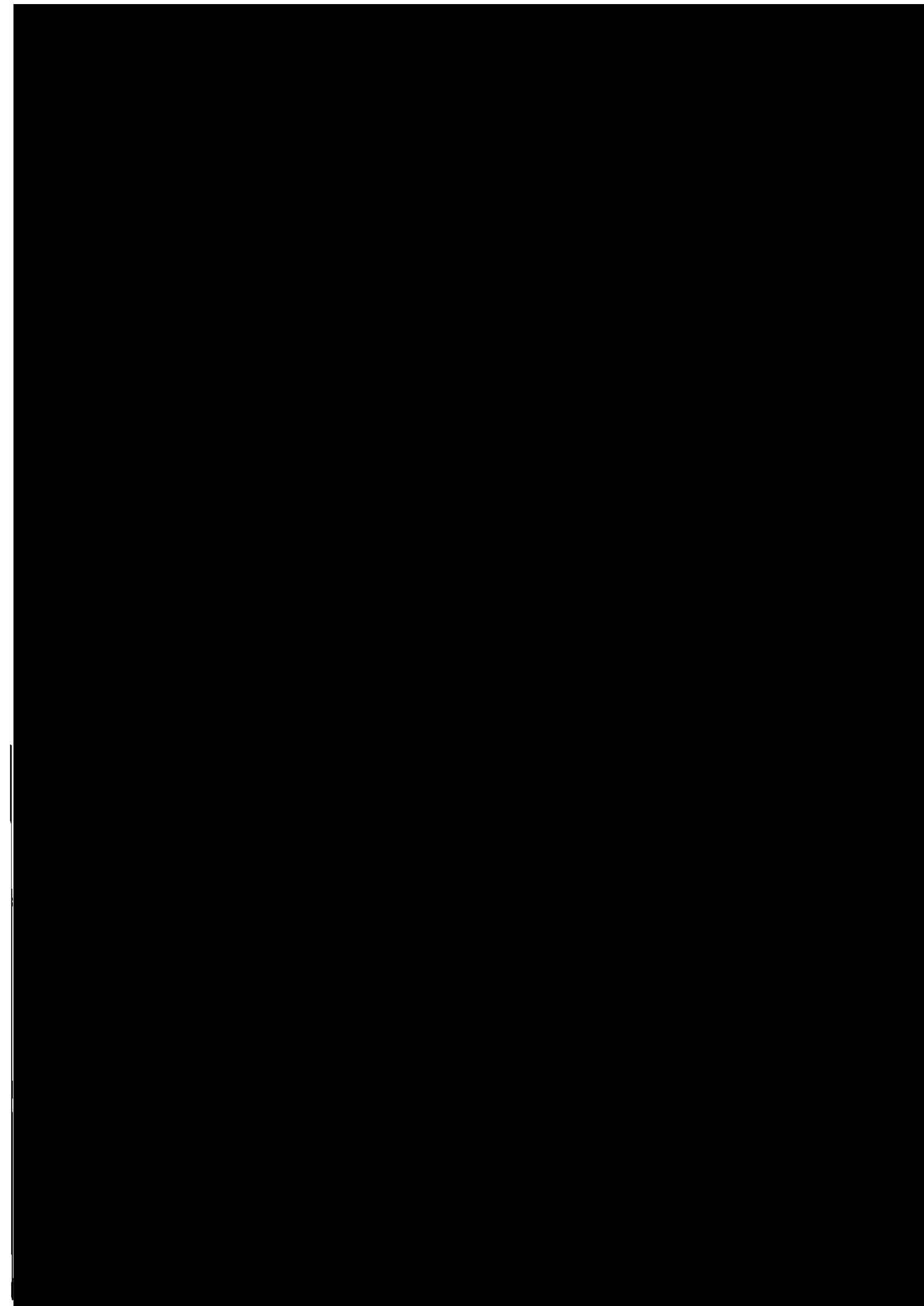
Obdrží (obyčejně):

Zemědělská akciová společnost Mžany, a.s., Mžany č.p. 14, 503 15 Nechanice

Na vědomí:

Obec Sadová, Sadová č.p. 25, 503 15 Nechanice





Prohlášení vlastníka o skutečnosti, že stavba armaturní šachty je součástí sítě technické infrastruktury, a to produktovodu na trase Nové Město-Cerekvice, prohlášení je vydáváno v souladu s ustanovením § 30 odst. 4 vyhlášky číslo 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí

Prohlašující, společnost ČEPRO, a.s., IČ: 60193531, se sídlem Dělnická 12, č.p. 213, 170 00 Praha 7 – Holešovice (dále jen ČEPRO, a.s.), tímto prohlašuje, že:

- budova bez č.p./č.e., způsob využití „stavba technického vybavení“, na pozemku parcelní číslo st. 264, který byl na základě geometrického plánu číslo 207-321/2018 oddělen z pozemku parcelní číslo 247/49 vše v katastrálním území Sadová u Sovětic (dále jen armaturní šachta)

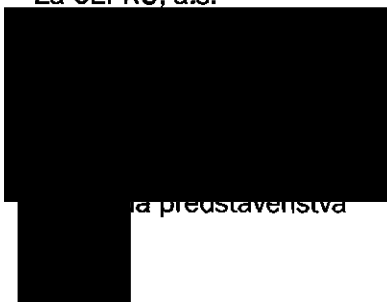
je součástí sítě technické infrastruktury, a to produktovodu na trase Nové Město-Cerekvice a vlastníkem stavby armaturní šachty je rovněž společnost ČEPRO, a.s.

ČEPRO, a.s. je vlastníkem produktovodu na shora uvedené trase a tím i vlastníkem stavby armaturní šachty na základě rozhodnutí a listin vydaných v procesu velké privatizace Benzina, státní podnik, a to: Rozhodnutí Ministerstva pro správu národního majetku a jeho privatizaci ČR o privatizaci státního subjektu Benzina, s. p., Praha, č.j. 620/4386/93, ze dne 06.12.1993, Privatizačního projektu Benzina, s. p. číslo 11412, Rozhodnutí č. 1222/1993 ministra průmyslu a obchodu ČR o vyjmutí a převedení části majetku Benzina, státního podniku, se sídlem v Praze na Fond národního majetku a Notářského zápisu o založení společnosti České produktovody a ropovody, a.s. č. N 151/93 NZ 140/93 ze dne 16.12.1993 (současný název ČEPRO, a.s.). Zmíněný úsek produktovodu byl do majetku společnosti ČEPRO, a.s. převeden a zaevidován pod číslem H 34408 a v současné době je v účetnictví veden na kartě hmotného majetku pod číslem H 131732.

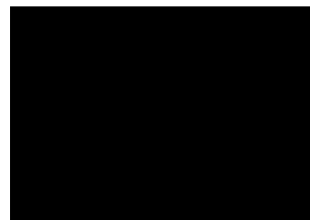
Součást produktovodu - armaturní šachta v katastrálním území Sadová u Sovětic byla na pozemku provedena na základě společného územního rozhodnutí a stavebního povolení č.j. MMHK/059694/2018 ST3/Vos ze dne 28.03.2018, které vydal Odbor stavební Magistrátu města Hradec Králové a užívání povoleno Kolaudačním souhlasem, který vydal tentýž úřad dne 17.05.2019 pod č.j. MMHK/092386/2019 ST3/Vos.

V Praze dne 11 -11- 2019

Za ČEPRO, a.s.



.....
za představenstva



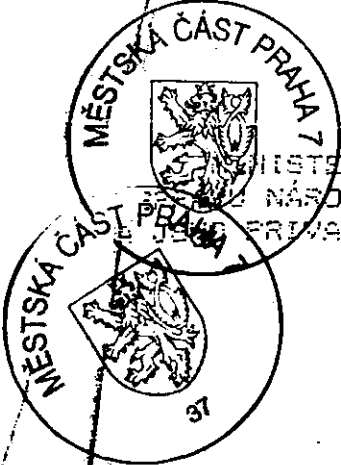
.....
Ing. Helena Hostková
místopředsedkyně představenstva

1000



1000

Příloha č. 4



MINISTERSTVO
NÁRODNÍHO MAJETKU
PRIVATIZACI ČR

V Praze dne 6.12.1993
č.j.: 620/4387/93

Pod národního majetku ČR
ekonomický výbor
P r a h a

Věc: Rozhodnutí o privatizaci

Ministerstvo pro správu národního majetku a jeho privatizaci
České republiky Vám v příloze zasílá k realizaci rozhodnutí
o privatizaci

BENZINA, s.p. Praha

vydané MSNMP ČR dne 6.12.1993 pod č.j.: 620/4386/93.

Současně Vám předáváme privatizační projekt vedený v
evidenci MSNMP ČR pod č. 11412 zpracovaný vedením státního
podniku, který byl tímto rozhodnutím vybrán k realizaci.



Příloha: Rozhodnutí o privatizaci

Na vědomí: Správa hmotných rezerv
Civilní obrana

Vyřizuje: 

MINISTERSTVO
PRO SPRÁVU NÁRODNÍHO MAJETKU
A JEHO PRIVATIZACI ČR

V Praze dne 6.12.1993
Č.j.: 620/4386/93

Ministerstvo pro správu národního majetku a jeho privatizaci
České republiky

v y d á v á

podle § 10 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku
státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o privatizaci
státního subjektu
(nebo jeho části)

Název: BENZINA, s.p.

Sídlo: Praha

IČO: 00012033

Sídlo provozovny nebo části subjektu, které se rozhodnutí týká:

BENZINA, s.p., Praha

I. metodou převodu na právní formu akciové společnosti

- Benzina, a.s. Praha (čerpací stanice a sklady)
Účetní hodnota privatizovaného majetku 1 219 986 tis.Kč
Rozdělení akcií nově vzniklé a.s.:
100 % bezúplatný převod - 49 % Chemopetrol, a.s. Litvínov
- 35 % Kaučuk, a.s. Kralupy n/Vlt.
- 8 % Paramo, a.s. Pardubice
- 8 % Koramo, a.s. Kolín

Uvedené podíly akcií budou FNM vloženy do uvedených subjektů jako navýšení jejich základního jmění.

Pro zajištění státních zájmů v oblasti ochrany státního majetku a v oblasti zásobování PHM při mimořádných situacích uzavře nově vzniklá akciová společnost tyto smlouvy:

- smlouvu o budoucí smlouvě s vybranými organizacemi o zásobování PHM při krizových situacích,
- smlouvu o budoucí smlouvě s Ministerstvem vnitra ČR o zajištění provozu vybraných čerpacích stanic při krizových situacích.
- České produktovody a ropovody, a.s. Praha (produktovody a sklady)
Účetní hodnota privatizovaného majetku 5 310 524 tis.Kč
Rozdělení akcií nově vzniklé a.s.:
100 % ponecháno na FNM jako nadále státní.

Pro zajištění státních zájmů v oblasti ochrany státního majetku a v oblasti zásobování PHM při mimořádných situacích uzavře nově vzniklá akciová společnost tyto smlouvy:

- smlouvu o budoucí smlouvě s Ministerstvem obrany ČR o provozování speciálních produktovodů.
- smlouvu o budoucí smlouvě s vybranými organizacemi o zásobování PHM v krizových situacích,
- smlouvu o ochranné povinnosti s orgány SSHR, SMR a OO,
- smlouvy o věcném břemenu dle dohod se SSHR.

II. metodou bezúplatného převodu majetku

- na obec Hněvčoves
Objekt č.110 - komunikace k železniční stanici Hněvčoves (pozemek bude převeden po zaměření)
Účetní hodnota převáděného majetku 4 018 tis.Kč
- na obec Cerekvice
Materáská školka, vedlejší stavby, účelové komunikace a přípojky sítí.
(pozemek bude převeden po zaměření)
Účetní hodnota převáděného majetku 16 875 tis.Kč

Podmínky schválení:

- při aktualizaci projektu vyřešit ekonomickou situaci ve prospěch ČPR, a.s. v rámci delimitace závazků a pohledávek s.p. Benzina,
- a.s. Benzina a a.s. ČPR uzavřou (jako i ostatní spolupodílníci) smlouvu o věcném břemeni ve prospěch Finančního úřadu pro Prahu 8 na 1 582,2 m² plochy v budově "A" v Praze 8, Trojská 13 s limitovaným neziskovým nájemným na dobu 50 let a přiměřeným způsobem zajistí v budoucnu další potřebu tohoto úřadu.

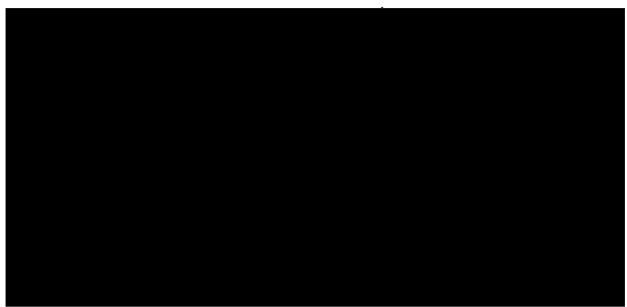
MSNMP ČR doporučí vládě ČR (po předložení ekologického auditu před realizací privatizačního projektu) uzavření smlouvy mezi nástupnickými subjekty s.p. Benzina a FNM ČR, podle usnesení vlády ČR č. 123 ze 17.3.1993, o úhradě nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků, vzniklých minulou činností podniku.

Pozemky převáděné na Pozemkový fond ČR jsou uvedeny na seznamu v příloze k tomuto rozhodnutí.

Majetek zbylý na státním podniku po dořešení restitučních nároků bude včleněn dle příslušnosti do nově vzniklých subjektů nebo privatizován dodatkem projektu. Čerpací stanice ponechané na zbytkovém státním podniku budou privatizovány na základě výjimky z § 45 zákona č. 92/91 Sb., a to přímými prodeji a dražbami.

Ochranná známka "Benzina" bude bezúplatně převedena na Benzina, a.s. Zbytkový státní podnik Benzina uzavře s a.s. smlouvu o jejím užívání.

Toto rozhodnutí bylo vydáno na základě privatizačního projektu vedeného v evidenci MSNMP ČR pod č. 11412, zpracovaného ve věcném břemením státního podniku.



Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7
pořadové číslo vidimace: 643/2/2017

tento/ tato úplný/á-částečný/á opis/kopie,
obsahující7..... stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/ a pořízen/ a a tato listina je:

~~prvopisem~~

ověřenou vidimovanou listinou

listinou, které je výstupem z autorizované konverze dokumentů

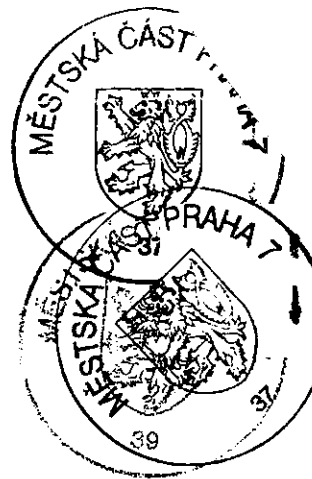
opisem nebo kopií pořízenou ze spisu

stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí

obsahujícím:6,9..... stran

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, ~~obsahuje/~~neobsahuje viditelný
zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Praze dne 01.03.2017



Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7
pořadové číslo vidimace: 1694/3/2014

tento/ tato úplný/á-částečný/á opis/kopie,
obsahující4..... stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/ a pořízen/ a a tato listina je:

~~prvopisem~~

ověřenou vidimovanou listinou

listinou, které je výstupem z autorizované konverze dokumentů

opisem nebo kopií pořízenou ze spisu

stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí

obsahujícím:8..... stran

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, ~~obsahuje/~~neobsahuje viditelný
zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Praze dne 27.06.2017



Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7
pořadové číslo vidimace: 3246/3/2019

tato úplná kopie,
obsahující 4 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou,
z níž byla pořízena a tato listina je:

ověřenou vidimovanou listinou

obsahujícím 4 stran

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, ~~obsahuje/~~neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu
právního významu této listiny.

Ověřila: [redacted]

V Praze dne: 13.08.2019





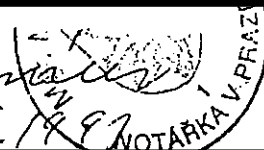
FOTOKOPIE

Aktualizovaný privatizační projekt k 30.6.1993

Název privatizovaného subjektu: s.p. Benzina Praha

Číslo projektu v evidenci MSNMP ČR: 11412

Alena Vrátilová
k 20. 6. 1993



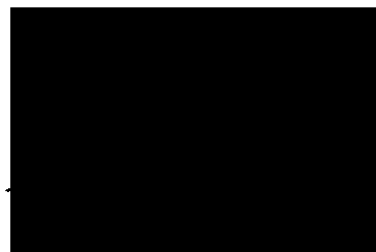
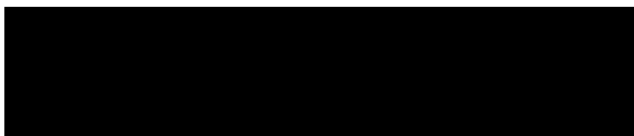
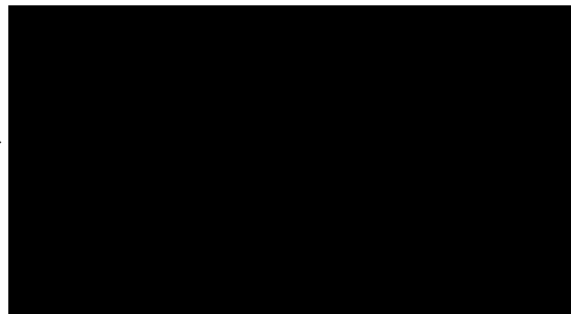
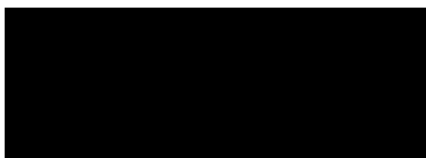
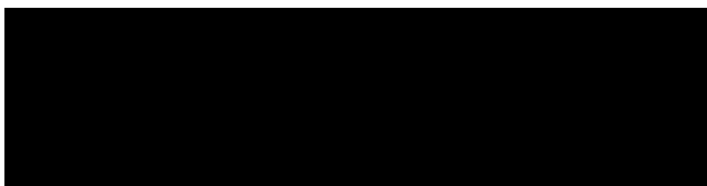
V Praze dne 7. 12. 1993

17 0 pros. 1993

Aktualizovaný privatizační projekt k 30.6.1993

Název privatizovaného subjektu: s.p. Benzina Praha

Číslo projektu v evidenci MSNMP ČR: 11412



V Praze dne 7.12.1993

Aktualizace privatizačního projektu s.p. Benzina

ke dni 30.6.1993

O B S A H :	strana
1. Dopis ministra na FNM ČR	1
2. Rozhodnutí o privatizaci	2
3. Písemná zpráva	4
4. Informace o privatizačním projektu	15
5. Potvrzení zakladatele o aktualizaci privatizačního projektu	18
6. Stanovisko zakladatele	19
7. Test počítačového zpracování	38
8. Tabulky pro počítačové zpracování	44
9. Rozvahy	60
a) za samostatně privatizovaný subjekt Formulář č. 2 (B)	61
b) za majetek neřešený tímto projektem bod 16 bodu F 2 (B)	62
c) rozvaha za majetek určený pro a.s. Benzina Formulář č. 4 (D) - 1	64
d) rozvaha za majetek určený pro a.s. České produktovody a ropovod Formulář č. 4 (D) - 2	65
e) rozvaha za majetek určený pro bezúplatný převod Formulář č. 4 (F) - 1	66
f) rozvaha za majetek určený pro bezúplatný převod Formulář č. 4 (F) - 2	67
11. Tabulky č. 1 Přehled o ostatních hmotných aktivech privatizovaného subjektu a samostatně privatizovaných jednotek	68
A) Přehled o majetku privatizovaného subjektu nebo jeho části	69
- F 2 (B) - řešený majetek	
- F 2 (B) bod 16 - neřešený majetek)	70

B) Přehled o majetku privatizovaných jednotek

- založení a.s. Benzina (4 (D) - 1)	71
- založení a.s. České produktovody a ropovody (4 (D) - 2)	72
- bezúplatný převod (4 (F) - 1)	73
- bezúplatný převod (4 (F) - 2)	74
12. Soupis nemovitostí privatizovaného subjektu a způsob jejich nabytí státem	75
a) soupis pozemků	77
b) soupis čerpacích stanic	126
c) soupis ostatních budov a staveb vč. nedokončených investic	142
13. Potvrzení státního podniku, že v privatizovaném majetku není majetek cizích subjektů	206
14. Tabulky č. 2	209
- Propočet výše základního jmění a.s. Benzina	211
- Propočet výše základního jmění a.s. České produktovody a ropovody	211

Poznámka: aktualizace privatizačního projektu k 30.6.1993 se proti projektu k 30.3.1993 liší v převodu 33 čerpacích stanic z majetku a.s. Českých produktovodů a ropovodů do majetku a.s. Benzina. Do majetku a.s. ČPR se tedy nepřevádí žádná čerpací stanice.

Soupis dokončených a nedokončených investic

a.s. České produktovody a ropovody

poř.č.	název	č.st.povolení K.ú a parc.č.	druh investice
	Mstětice obj. 920	výst.1279/489/92/Ří MěÚ Čelákovice	nedok.inv.
		Kú Mstětice p.č. 156	
	Loukov BB+plynofikace	výst. 332/92-Ne-3-12792	ned.inv.
		Kú Loukov, pč.1312/10,12	
	VHÚ Loukov rekonstrukce	výst. 332/90-DS-19	ned.inv.
		Kú Příkazy pč. 198/1,2,4,5,192/2,195/2, 302,389/1,906/3	
		Kú Loukov pč.1224,1310/1,2,3,1311/5,6, 1312/3,5,7,8,16,22,24,1206, 1333,4093/2,4148/3,1313/3,4149, 1123	
	ES Sedlnice nová	výst., 745/2 MÚ Příbor	nedok.inv.
		Kú Mošnov pč. 1309,1310,1313,1318, Kú Sedlnice pč.1141/1,2,3,1154,1145, 1146,1151,1152,1155	
		Kú Skotnice pč. 984/12,484/2,473/2	
	VHÚ Hněvice čj.	Výst./4158/1727/91/LV	
		Výst./4244/975/92/LV MÚ Štětí	ned.inv.
		Kú Hněvice pč. 50/1	
	BB Šlapánov č.j.	721/90-Pa ONV Havl.Brod	ned.inv.
	stavba 140000	Kú Šlapánov pč. 821/2,4,1071/2 Kú Vysoká pč. 300/3,300/13,304/22	
	Cerekvice stavba 926/1 č.j.	výst. 942/88 ONV Jičín	
		vod.2435/93-Ru ONV Jičín	
		dopr.288/83/Bu/čj. 322 ONV Jičín	
		dopr.6286/83/DSO/Nbu DSO Praha	
		Kú Břežany pč. 714/1,2,722	
		Kú Blinka pč. 11,10/1,3,12,12/1	
		Kú Cerekvice	
		Kú Želkovice pč. 209/3, 206/2,220/2,241/2, 235/1,353/2,249/2,208,225, 226	
	Cerekvice stavba 926/3 čj.	RRR/92/382/S	ned.inv.
		vod. 01/92-195/vo OÚ Jičín	
		Kú dtto stavba č. 926/1	
	VHÚ Bělčice stavba 210700 čj.	68/J-2124/92-Pa OÚ Strakonice	
		Kú areál skladu Bělčice	
	BB V.Bíteš stavba 210800	areál skladu v Bíteš	



Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7

pořadové číslo vidimace: 1695/3/2014

tento/ tato úplný/á či částečný/á opis/ kopie,
obsahující stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/ a pořízen/ a a tato listina je:

prvopisem

ověřenou vidimovanou listinou

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů

opisem nebo kopií pořízenou ze spisu

stejněpisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí

obsahujícím: stran

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, ~~obsahuje~~ neobsahuje viditelný
zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Praze dne 27. 06. 2017



Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7

pořadové číslo vidimace: 3242/3/2019

tato úplné kopie,

obsahující 6 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou,
z níž byla pořízena a tato listina je:

ověřenou vidimovanou listinou

obsahujícím 6 stran

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, ~~neobsahuje~~
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu
právního významu této listiny.

Ověřila:

V Praze dne: 13.08.2019



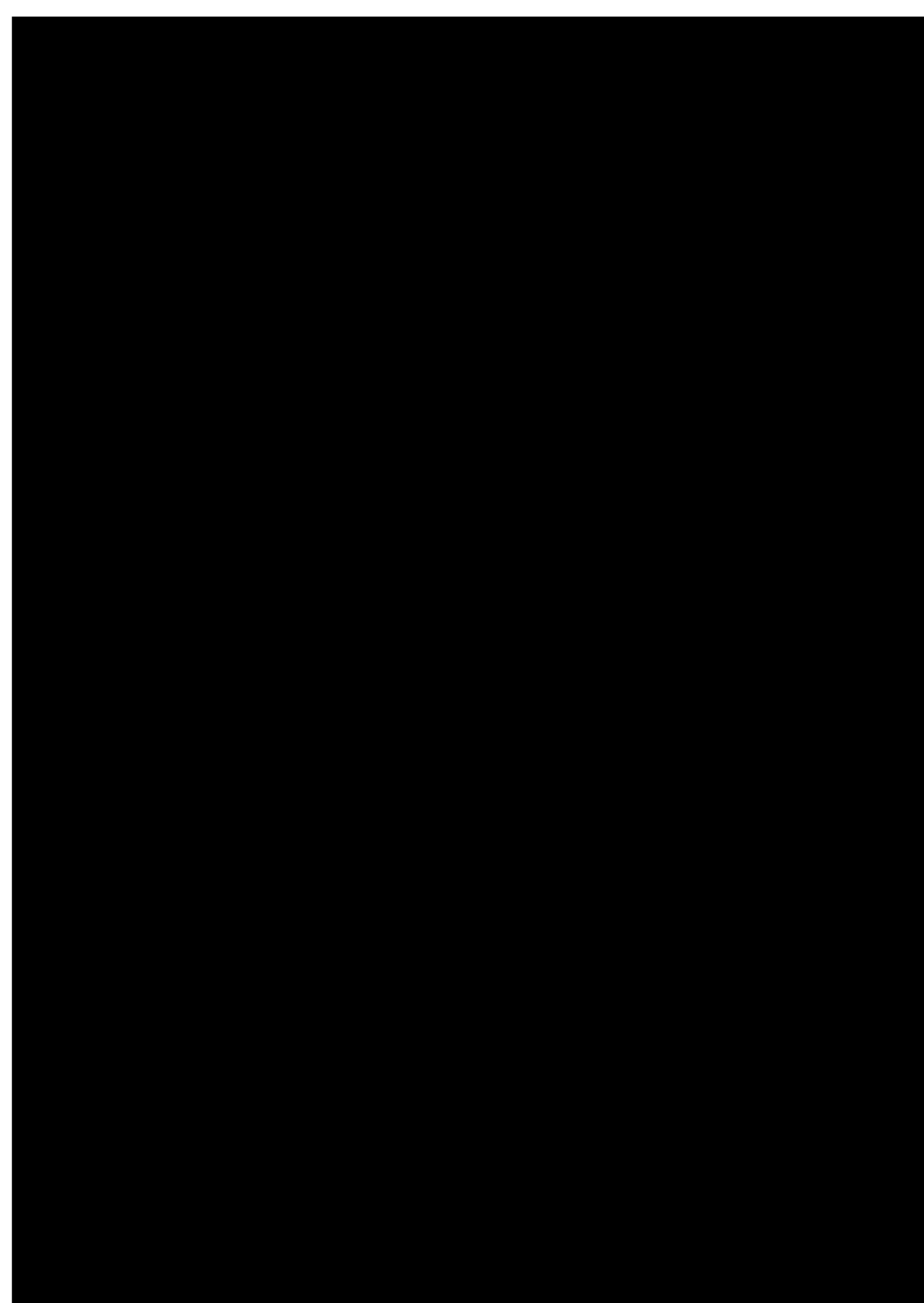
16. 9. 1994

 SP100 - PREHLED HMI
 Učetní období 12/93
 Vybrane druhy ka

Inventarni cislo	Nazev	JKIM				
H76164	RADIOSTANICE	C	5	383		
H76801	SKLADKA MATERIALU	C	2	814	393	
H76803	KOMUNIKACE obj. 030	C	2	822	295	
H77462	KOMPRESOR	C	3	427		
H77905	VARI SYSTEM	C	4	536		
	+ Vlastnik	Zav	HS	NS	HC	
	+	5	554	0	0	PS NOVE MEI
H129020	telemetricky kabel DKMOS N.Mesto-Cerekvice	C	2	828	610	
H129081	sdelovaci zarizeni u kabelu DKMOS	C	5	382	100	
H129147	impulsni merici pristroj	C	5	395		
H129159	generator razovy - PS 5 silnoprud	C	3	366		
H129220	SD 224 sachta pro NZ	C	2	827	642	
H129221	telemetrie N.Mesto - Cerekvice	C	5	382	500	
H129222	PS 6 - ASRTP zarizeni pro snimani velicin	C	5	405	000	
H129223	pocitac IRIDUM 286/A	C	5	403	000	
H129224	pocitac IRIDUM 286/A	C	5	403	000	
H129225	pocitac IRIDUM 286/A	C	5	403	000	
H129226	merici linka BOPP-REUTHER	C	4	435	000	
H129227	analyzator uhlovodikovuch par	C	5	391	000	
H129228	regulacni armatura	C	4	507	000	
H129229	regulacni armatura	C	4	507	000	
H129230	regulacni armatura	C	4	507	000	
H129231	regulacni armatura	C	4	507	000	
H129232	regulacni armatura	C	4	507	000	
H129233	regulacni armatura	C	4	507	000	
H129234	rozlisovaci zarizeni na ropne produkty	C	5	389	000	
H129235	rozlisovaci zarizeni na ropne produkty	C	5	389	000	
H129236	rozlisovaci zarizeni ropnych produktu	C	5	389	000	
H129237	rozlisovaci zarizeni ropnych produktu	C	5	389	000	
H129380	Spalovna odpadu - Cerekvice	C	2	815	345	
H129391	Tunelovy rozvadec pojizdny - upravy	C	3	357		
H32503	BAREVNA TELEVIZE	C	7	384		0
H32603	POCITAC LAPTOP AST 386 SX	C	5	403		0
H32705	PRODUKTOVOD N.M.SLAPANOV	C	2	827	642	0
H34380	Stanice KAO produktovod N.Mesto - Cerekvice	C	2	827	642	3
H34395	rozvadec RMD	C	3	357	000	3
H34396	rozvadec RMD	C	3	357	000	3
H34397	rozvadec RMD	C	3	357	000	3
H34398	rozvadec RMD	C	3	357	000	3
H34399	rozvadec RMD	C	3	357	000	3
H34400	rozvadec RMD	C	3	357	000	3
H34401	rozvadec RMD	C	3	357	000	3
H34402	rozvadec RMD	C	3	357	000	3
H34403	rozvadec RMD	C	3	357	000	3
H34404	rozvadec RMD	C	3	357	000	3
H34405	katodova ochrana produkt.N.Mesto-Cerekvice	C	2	827	642	3
H34406	produktovod N.Mesto-Cerekvice 001/2-A	C	2	827	642	3
H34407	cerpaci stanice vody Labe	C	2	827	9	3
H34408	produktovod N.Mesto-Cerekvice..	C	2	827	642	3
H34409	rozvod PHL-trasa k PMT N.Nesto	C	2	827	642	3

NO MAJETKU DLE VLASTNIKU
 Datum zpracování: 12.01.94
 :: zarazene (Majetek)

Datum vazeni	% u. odp. Dat. vyrn.	Celkova cena v Kc	Zusatkova cena	Mesicni odpisy	Nacitane opravky
02.84	12.50%	3 847,-	0,-	0,-	3 847,-
10.86	2.00%	1 075 180,-	952 876,-	0,-	122 304,-
10.86	2.00%	259 355,-	233 084,-	-8,-	26 271,-
05.89	6.67%	9 050,-	6 308,-	-304,-	2 742,-
08.91	12.50%	39 004,-	29 084,-	6 272,-	9 920,-
		251 943 970,-	235 287 967,-	3 378 921,-	16 656 003,-
08.93	2.00%	27 234 145,-	27 007 534,-	45 731,-	226 611,-
08.93	12.50%	345 662,-	327 657,-	3 427,-	18 005,-
09.93	12.50%	77 859,-	74 941,-	2 379,-	2 418,-
09.93	6.67%	534 138,-	525 231,-	9 254,-	8 907,-
09.93	3.33%	55 350,-	55 042,-	467,-	308,-
09.93	12.50%	24 887 585,-	24 392 705,-	1 048 151,-	494 880,-
09.93	12.50%	8 492 930,-	8 316 166,-	349 798,-	176 764,-
09.93	25.00%	108 215,-	103 705,-	22 544,-	4 510,-
09.93	25.00%	108 213,-	103 703,-	22 544,-	4 510,-
09.93	25.00%	108 212,-	103 702,-	22 543,-	4 510,-
09.93	12.50%	2 459 640,-	2 408 396,-	101 254,-	51 244,-
09.93	25.00%	1 274 258,-	1 221 162,-	127 849,-	53 096,-
09.93	12.50%	401 136,-	392 778,-	16 513,-	8 358,-
09.93	12.50%	401 136,-	392 778,-	16 513,-	8 358,-
09.93	12.50%	401 137,-	392 779,-	16 513,-	8 358,-
09.93	12.50%	401 137,-	392 779,-	16 513,-	8 358,-
09.93	12.50%	401 137,-	392 779,-	16 513,-	8 358,-
09.93	12.50%	401 137,-	392 779,-	16 513,-	8 358,-
09.93	12.50%	65 996,-	65 600,-	2 758,-	1 396,-
09.93	12.50%	65 997,-	65 601,-	2 758,-	1 396,-
09.93	12.50%	65 997,-	65 601,-	2 758,-	1 396,-
09.93	12.50%	65 997,-	65 601,-	2 758,-	1 396,-
09.93	2.00%	11 894 358,-	11 874 534,-	99 120,-	19 824,-
09.93	6.67%	28 992,-	28 830,-	824,-	162,-
09.93	12.50%	13 950,-	10 518,-	118,-	3 432,-
09.93	25.00%	75 580,-	73 43 828,-	2 716,-	31 752,-
09.93	3.33%	53 433 714,-	51 256 993,-	37 399,-	35 176 721,-
09.93	3.33%	1 768 458,-	1 709 562,-	-34 137,-	58 896,-
09.93	6.67%	341 000,-	322 040,-	-14 186,-	18 960,-
09.93	6.67%	341 000,-	322 040,-	-14 186,-	18 960,-
09.93	6.67%	341 000,-	322 040,-	-14 186,-	18 960,-
09.93	6.67%	341 000,-	322 040,-	-14 186,-	18 960,-
09.93	6.67%	341 000,-	322 040,-	-14 186,-	18 960,-
09.93	6.67%	341 000,-	322 040,-	-14 186,-	18 960,-
09.93	6.67%	341 000,-	322 040,-	-14 186,-	18 960,-
09.93	6.67%	341 000,-	322 040,-	-14 186,-	18 960,-
09.93	6.67%	341 000,-	322 040,-	-14 186,-	18 960,-
09.93	6.67%	341 000,-	322 040,-	-14 186,-	18 960,-
09.93	3.33%	2 182 336,-	2 121 776,-	-30 007,-	60 560,-
09.93	3.33%	10 329 262,-	10 042 622,-	-142 030,-	286 640,-
09.93	3.33%	79 974,-	77 754,-	-1 100,-	2 220,-
09.93	3.33%	171 364 330,-	167 422 999,-	-1 542 230,-	3 941 331,-
09.93	3.33%	93 543,-	90 943,-	-1 290,-	2 600,-

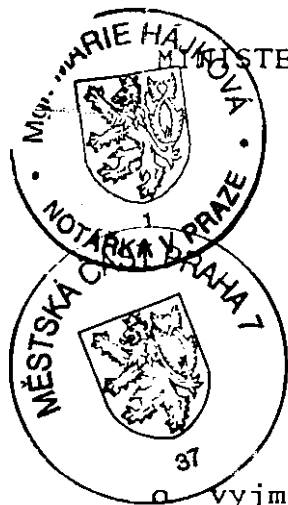


FOTOKOPIE

MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU ČESKÉ REPUBLIKY

V Praze 15. prosince 1993

R o z h o d n u t í č. 1222/1993
ministra průmyslu a obchodu České republiky



o vyjmutí a převedení části majetku státního podniku státního podniku BENZINA se sídlem v Praze na Fond národního majetku České republiky na základě schváleného privatizačního projektu ministerstvem pro správu národního majetku a jeho privatizaci České republiky

I. V souladu s ustanovením § 10 odst. 1 a § 11 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby ve znění pozdějších předpisů a podle dokladu vydaného Fondem národního majetku České republiky ze dne 15. prosince 1993, č.j. 03212/11412/Ra/93

1. p ř e v á d í m ke dni vzniku akciové společnosti

část privatizovaného majetku - formulář 4D/4002, - vyjmutého ze státního podniku BENZINA se sídlem v Praze na Fond národního majetku České republiky. Jde o majetek, který je uveden v privatizačním projektu číslo 11412 předloženém vedením státního podniku, který byl schválen ministerstvem pro správu národního majetku a jeho privatizaci České republiky ze dne 6. prosince 1993, č.j. 620/4386/93.

Hodnota převáděného majetku podle aktualizace schváleného privatizačního projektu ke dni 30. 6. 1993 činí 5 310 524 000,-Kč.

Hodnota převáděného majetku bude aktualizována ke dni převodu majetku na Fond národního majetku České republiky.

Spolu s částí privatizovaného majetku přechází na Fond národního majetku České republiky práva, závazky a pohledávky z hospodářskoprávních, občanskoprávních, pracovněprávních a jiných právních vztahů, která se vztahují k tomuto převáděnému majetku.

2. m ě n í m a u r ě u j í

Jmění státního podniku BENZINA se sídlem v Praze založeného rozhodnutím č. 81/1990 ministra průmyslu České republiky ze dne 1. května 1990 ve znění pozdějších doplňků a změn takto:

Jmění stanoví státní podnik do 30 dnů ode dne převodu majetku na Fond NM ČR, a to na základě zahajovací rozvahy, a oznámí neprodleně jeho výši příslušnému obchodnímu rejstříku,

Základní předmět činnosti se nemění.

3. u k l á d á m

řediteli státního podniku BENZINA se sídlem v Praze

- zpracovat ke dni převodu tohoto převáděného majetku na Fond národního majetku České republiky účetní závěrku v rozsahu roční účetní závěrky,
- předat ji do 30 dnů ode dne převodu tohoto majetku v jednom vyhotovení Fondu národního majetku České republiky a v jednom vyhotovení zakladateli.

II. Nedílnou součástí tohoto rozhodnutí je rozhodnutí ministerstva pro správu národního majetku a jeho privatizaci České republiky ze dne 6. prosince 1993, č.j. 620/4386/93 o schválení privatizačního projektu č. 11412 státního podniku BENZINA se sídlem v Praze.

III. Toto rozhodnutí bude předáno v jednom vyhotovení Fondu národního majetku České republiky za účelem převzetí majetku podle bodu I./1., v jednom vyhotovení oddělení obchodního rejstříku příslušného soudu jako příloha k návrhu na provedení změn v obchodním rejstříku a v jednom vyhotovení státnímu podniku BENZINA se sídlem v Praze.

IV. Toto rozhodnutí nabývá účinnosti dnem vydání.

OBCHODNÍ

* 29 *

Potvrzuji, že tento úplný či částečný opis
(kopie) o 3 stranách a 3 listech (opravy
provedeny), souhlasí doslovně s před-
loženým prvopisem ověřeným opisem,
(kopii), obsahujícím změny, doplňky, vstupy
nebo škrty.

V Praze dne: 28 -12- 1993

Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7
pořadové číslo vidimace: 3229/3/2019

tato úplná kopie,

obsahující 4 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou,
z níž byla pořízena a tato listina je:

ověřenou vidimovanou listinou

obsahujícím 4 stran

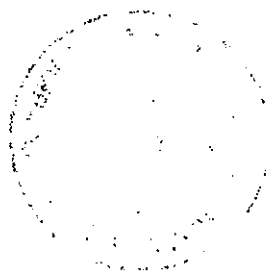
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, **neobsahuje**
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu
právního významu této listiny.

Ověřila:

V Praze dne: 13.06.2019



...
...
...
...
...
...



Za třetí:

Předmětem podnikání společnosti je:

- přeprava, skladování a úprava paliv a maziv
- koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej
- poradenská činnost v oblasti tribotechniky a tribodiagnostiky
- sběr, třídění, úpravy a likvidace nebezpečných kapalných odpadů a dalších odpadů
- regenerace upotřebených olejů vč. finalizace výrobků
- likvidace materiálů kontaminovaných uhlovodíky příp. dalšími škodlivinami
- čištění a defektoskopie technologických zařízení
- zahraniční obchod s ropnými produkty a ropou
- strojní výroba a montáž zařízení souvisejících s činností
- investiční výstavba
- ověřování měřidel průtoku
- litrování nádrží
- přeprava nebezpečných látek
- ochraňování státních hmotných rezerv a skladování krizových zásob
- zajišťování provozuschopnosti zařízení speciálního produktovodu pro řešení mimořádných situací v národním hospodářství a za BPS
- silniční motorová doprava (veřejná nákladní, vnitrostátní a mezinárodní silniční doprava, veřejná osobní, hromadná nepravidelná, vnitrostátní a mezinárodní silniční doprava)
- provozování drah s výjimkou celostátních
- letecká kontrola potrubních sítí a provozních jednotek
- služby havarijních středisek pro mimořádné události při skladování a přepravě ropy, pohonných hmot a olejů
- údržba a opravy techniky pro obor pohonných hmot, mazacích a ropných olejů vč. měřicí techniky a metrologie
- odborné vodohospodářské služby a likvidace zaolejovaných a emulgovaných vod
- služby stravovací a ubytovací
- projektová a poradenská činnost vč. inženýrské činnosti při investiční výstavbě
- provádění inženýrských staveb
- provádění průmyslových staveb
- provádění bytových a nebytových staveb
- provádění dopravních staveb

- čištění, opravy a repase obalů-----
- pronájem nebytových a poskytování služeb s tím spojených-----
- prodej topného plynu v uzavřených nádobách-----
- prodej stlačeného a zkapalněného zemního plynu-----
- školicí a vzdělávací činnost-----
- automatické zpracování dat-----
- poskytování software-----
- činnost organizačních a ekonomických poradců-----
- pronájem bytových prostor a poskytování služeb s tím spojených-----

Za čtvrté: Základní jmění společnosti při jejím založení činí:-
4.789.000.000,- Kč (čtyři miliardy sedmsetosmdesátdevět tisíc tisíc korun českých).-----

Toto základní jmění je tvořeno cenou privatizovaného majetku státního podniku BENZINA, Trojská 13a, 182 00 Praha 8, jehož vlastnictví na zakladatele přešlo na základě v odst. "Za prvé" citovaného privatizačního projektu. Finanční přehled tohoto majetku tvoří - přílohu č. 1 tohoto notářského zápisu. Ocenění vkládaného majetku bylo na základě zákona č. 92/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů provedeno a schváleno v rámci zmíněného privatizačního projektu. Toto ocenění nahrazuje ve smyslu § 44 zák. č. 92/1991 Sb. ocenění nepeněžitěho vkladu zakladatele odborným odhadem požadované v ust. § 163 odst. 1 obch. zákoníka.-----

Spolu s vkládaným hmotným majetkem přechází na společnost všechna práva a povinnosti výše uvedeného státního podniku související s majetkem vkládaným do společnosti s výjimkou průmyslových práv či obdobných práv z jiného duševního vlastnictví.-----

Za páté: Základní jmění společnosti uvedené v předchozím odstavci bude rozděleno na 4.789.000 akcií po 1.000,- Kč jmenovité hodnoty znějících na majitele. Tyto akcie budou vydány v zaknihované podobě a představenstvo společnosti zabezpečí v souladu se zák. č. 591/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů jejich veřejnou obchodovatelnost. Všechny tyto akcie převezme do svého majetku zakladatel, který se zavazuje, že s nimi naloží způsobem vyplývajícím z citovaného privatizačního projektu.-----

Za šesté: Zakladatel v plném rozsahu a bezvýhradně schvaluje stanovy společnosti ve znění uvedeném v příloze č. 2 tohoto notářského zápisu.-----

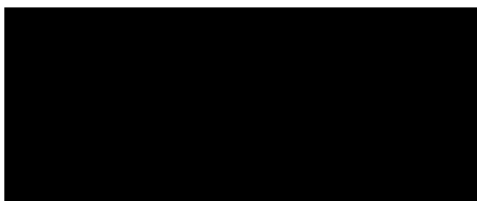
Za sedmé : Působnost valné hromady vyplývající z obecné závazných právních předpisů a stanov společnosti vykonává jako jediný akcionář zakladatel, a to až do doby převodu akcií na další akcionáře dle citovaného privatizačního projektu.-----

Za deváté : Právní poměry společnosti se řídí právním řádem České republiky.-----

Za desáté : Veškeré náklady spojené se založením a vznikem společnosti hradí společnost. Správcem vkladu do společnosti ve smyslu zák. č. 92/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je zakladatel.-----

Za jedenácté : Společnost je povinna ke dni svého vzniku podat návrh na provedení záznamu do katastru nemovitostí osvědčujícího přechod vlastnického práva k nemovitostem vloženým zakladatelem v souladu s privatizačním projektem do jmení společnosti. Za případnou škodu způsobenou porušením stanovených povinností odpovídá zakladateli společnost.-----

O shora uvedeném rozhodnutí zakladatele byl sepsán tento notářský zápis, zástupcem zakladatele přečten, jím schválen a podepsán s tím, že zakladateli se vydávají čtyři stejnopisy tohoto notářského zápisu.-----



---Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápis určený zakladateli doslovně souhlasí včetně příloh s jeho prvopisem sepsaným dne 16. 12. 1993 a uloženým v mé kanceláři pod č. j. NZ 151/93.-----

V Praze dne 16. 12. 1993



Opravná doložka:

Opravuji se tímto článkem „Za pr.
Obchodní název společnosti správní
změny: ČESKÉ PRODUKTOVODY A ROPOVODY a

V Praze dne 16.12.1993..

Číslo položky ověřit
V Praze dne: 1.
prokázal i svoji totožnost
~~XXXXXXXXXXXX~~
uznal i svůj podpis

Tento úpisy
o 1
doslovně s
opisem o
V Praze dne

Příloha č.1 k zakladatelské listině

Seznam majetku vkládaného zakladatelem do akciové společnosti
ČESKÉ PRODUKTOVODY A ROPOVODY a.s. Praha
se sídlem na adrese:

Spálená 5, 110 00 Praha 1

(veškeré hodnoty jsou uváděny v tis. Kč)

aktiva celkem: 10 721 206
z toho:

základní prostředky v zůstatkové hodnotě:	x
cizí pasiva:	5 605 357
majetek subjektu zahrnutý v účetnictví:	5 115 849
jiná aktiva, která nejsou vedena v účetnictví:	194 675
majetek privatizované jednotky celkem:	5 310 524
rezervní fond a.s.:	479 417
základní jmění a.s.:	4 789 000
převáděný zůstatek FKSP do a.s.:	2 721

forma cen.papíru:	počet kusů:	nom. hodnota:	omezení přev.:
na majitele	4 789 000	1	ne
na jméno (na řad)	x	1	x

Akcie budou emitovány v zaknihované podobě.

Čestné prohlášení

Tato příloha je zpracována z údajů aktualizovaného privatizačního projektu státního podniku

BENZINA s.p. Praha

Peněžité prostředky jsou vedeny na účtech tohoto státního podniku
č. vedených u

podpis statutárního orgánu s.p.

Mareš
státní podnik
182 00 Praha 8, Trojská 13a

Potvrzuji, že tento úplný či částečný opis
(kopie) o stranách a listech (opravy
..... provedeny), souhlasí doslovně s před-
loženým ~~prvopisem~~ ověřeným opisem,
(kopií), ~~ne~~ obsahujícím změny, doplňky, vsuvky
nebo škrty.

V Praze dne: 28 -12- 1993



Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7
pořadové číslo vidimace: 3237/3/2019

tato úplná kopie,

obsahující 8 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou,
z níž byla pořizena a tato listina je:

ověřenou vidimovanou listinou

obsahující 8 stran

Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena, neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu
právního významu této listiny.

Ověřila: [redacted]

V Praze dne: 13.08.2019



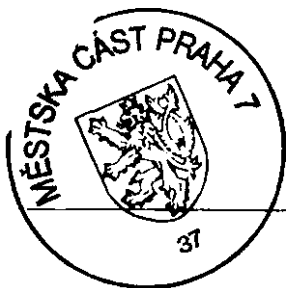
Karta majetku

ČEPRO, a.s.	INVENTÁRNÍ KARTA DLOUHODOBÉHO MAJETKU		Datum: 20.01.2017			
SAP Inventurní číslo: H131732 / 0 Staré inventurní číslo	Název: PRODUKTOVOU Nové Město-Cerekvice					
Datum pořízení: Datum zářezání: 31.03.1993 Íšade majetku: H2124 Zařazka:		Pracovník: 0000000 Sk. odpisu - daňová: ZDD1/020/000 - účetní: ZZIV/020/000				
Výrobní číslo: SPZ vozidla: Pojištění:	Počet kusů: 0,000 SKP: 221111 Dodavatel:					
ÚČETNÍ HODNOTY						
Vstupní cena: 124.889.356,69 Datum posledního zvýšení: 31.12.2016		Rok odpisu:				
Rok	PS-Pořizovací cena	PS-Oprávký	Pohyby	Odpisy	Ost.oprávký	Zůstatková cena
2010	108.549.655,00	79.881.769,00-	0,00	5.427.483,00-	0,00	23.240.403,00
2011	108.549.655,00	85.309.252,00-	0,00	5.427.483,00-	0,00	17.812.920,00
2012	108.549.655,00	90.736.735,00-	0,00	5.427.483,00-	0,00	12.385.437,00
2013	108.549.655,00	96.164.218,00-	0,00	5.427.483,00-	0,00	6.957.954,00
2014	108.549.655,00	101.591.701,00-	0,00	5.427.483,00-	0,00	1.530.471,00
2015	108.549.655,00	107.019.184,00-	0,00	1.530.471,00-	0,00	0,00
2016	108.549.655,00	108.549.655,00-	16.339.701,69	520.460,00-	0,00	15.819.241,69
2017	124.889.356,69	109.070.115,00-	0,00	0,00	0,00	15.819.241,69
DAŇOVÉ HODNOTY						
Vstupní cena: 124.889.356,69 Datum posledního zvýšení: 31.12.2016		Rok odpisu:				
Rok	PS-Pořizovací cena	PS-Oprávký	Pohyby	Odpisy	Ost.oprávký	Zůstatková cena
2010	108.549.655,00	101.657.615,00-	0,00	2.756.816,00-	0,00	4.139.224,00
2011 (plán)	108.549.655,00	104.414.431,00-	0,00	2.047.412,00-	0,00	2.047.412,00
2012 (plán)	108.549.655,00	106.482.043,00-	0,00	1.378.408,00-	0,00	689.204,00
2013	108.549.655,00	107.860.451,00-	0,00	689.204,00-	0,00	0,00
2014	108.549.655,00	108.549.655,00-	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	108.549.655,00	108.549.655,00-	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	108.549.655,00	108.549.655,00-	16.339.701,69	1.634.035,00-	0,00	14.705.666,69
2017	124.889.356,69	110.183.690,00-	0,00	1.547.965,00-	0,00	13.157.701,69
Převzal - podpis:		Stav: ZAŘAZENO				

ČEPRO, a.s.	INVENTÁRNÍ KARTA DLOUHODOBÉHO MAJETKU		Datum: 20.01.2017	
SAP Inventurní číslo: H131732 / 0	Název: PRODUKTOVOU Nové Město-Cerekvice			
<p>Vlastník stř. 01 vyzr:Plynostav vyzuz:00 zd:H34408 dok:396/11 ident:0000 0 1992 203 liniova stavba Kolin,Pard ubice,Hr.Kralove,Jicin liniova st avba TZ-13.916.636,69,00 Kč-14.12.2016-SPF 210041/dle přílohy -za dle přílohy č.zápisu 143/16, datum doručení zápisu-27.12.2016, p.Kluch -provedení prací na AŠ 1-Slunce, AŠ 2- Bové Ves (pouze demontáže a odpojení elektro), AŠ 3-Veltruby Labe I, AŠ 4-Veltruby Labe II(<,>,< > AŠ 5-Veltruby, AŠ 6-Hlavečník v rozsahu demolice a likvidace původních AŠ a obsluhného objektu a následná výstavba nových AŠ a elektrodomků včetně zapojení elektro a dále KGO (pouze u některých AŠ dle PD), u AŠ Rohoznice (pouze rozvody el.energie mezi AŠ a ED včetně kabelů SRTP, motorové rozvody včetně rozváděče RMS a vnitřní elektroinstalace AŠ zóna 2, ED a hromosvody) - DPS vypracoval ing. Kessler, HW Projekt. Součástí také úpravy terénu, zpevněné plochy, oplocení AŠ a příjezdy k nim.</p>				



ČEPRO, a.s.
 Datum: 20.01.2017



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

SZ MMHK/039398/2019 ST3/Vos

NAŠE Č.j.:

MMHK/092386/2019 ST3/Vos

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM:

17.5.2019

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 1.3.2019 podala společnost

ČEPRO, a.s., IČO 60193531, Dělnická 213/12, 170 00 Praha,

kteřou zastupuje na základě plné moci společnost INPRO Moravia, s.r.o., IČO 26225557, Topolová 1510, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

kolaudační souhlas,

kteřý je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

"Armaturní šachta Sadová na stávajícím produktovodním vedení, trasa Cerekvice - Nové Město DN 300, PN63"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 264, parc. č. 247/67, 247/68 (nové pozemky podle geometrického plánu č. 207-321/2018 pro rozdělení pozemku a vyznačení budovy), parc. č. 247/49 v katastrálním území Sadová u Sovětic, provedené podle společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ze dne 28.3.2018 pod zn.: SZ MMHK/134327/2017 ST3/Vos, č.j.: MMHK/059694/2018 ST3/Vos.

Vymezení účelu užívání stavby:

- technická infrastruktura - armaturní šachta ocelového produktovodního vedení včetně elektrodomku; zajištění uzavření příslušného úseku produktovodního vedení v případě havárie potrubí.

WWW.HRADECKRALOVE.ORG

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 26. dubna 2019 (pátek) s tímto výsledkem:

- stavební úřad z míst přístupných ověřil, že stavba byla provedena podle vydaného společného územního rozhodnutí a stavebního povolení s nepodstatnou odchylkou, kterou stavební úřad vzal na vědomí, a nevyžaduje řízení o změně stavby:
 - jihozápadní, severozápadní a část severovýchodní strany prostoru armaturní šachty včetně severozápadní strany odstavné plochy je z důvodu zaplavování pozemku provedeno drátěné oplocení na podezdívce z plotových tvárnic,
- stavební úřad z míst přístupných nezjistil závady bránící bezpečnému užívání stavby,
- stavební úřad z míst přístupných nezjistil rozpor s podmínkami § 122 odst. 3 stavebního zákona,
- stavebník spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předložil potřebné doklady, všechny s vyhovujícími výsledky.

Údaje o zkušebním provozu:

- provedení zkušebního provozu nebylo stanoveno.

Údaje o předčasném užívání stavby

- o předčasné užívání stavby stavebník nepožádal.

Odůvodnění:

Dne 1.3.2019 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu s předpokládaným dokončením 13.1.2019. Stavební úřad provedl dne 26. dubna 2019 (pátek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

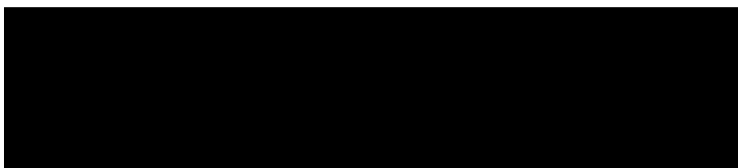
Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, krajské ředitelství, Nábřeží U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové – souhlasné závazné stanovisko k užívání stavby ze dne 29.01.2019, č.j.: HSHK-415-2/2019.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.



otisk úředního razítka

Rozdělovník:

Obdrží (dodejka DS):

INPRO Moravia, s.r.o., IDDS: nezb7ay – zmocněnec stavebníka

Na vědomí:

Obecní úřad Sadová, IDDS: swbvcj



Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem 120524462-18389-1907161 převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 2 listů, se shoduje s ob[redacted] dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 16.07.2019 v 16:38:10. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 16.07.2019 15:41:29. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 38 49 28, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983] pro podepisující osobu Petr Voslař, referent - stavební technik, oddělení stavebního úřadu obcí, odbor stavební, 1327, STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ [IČ 00268810]. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 16.07.2019 v 16:38:10. Údaje o časovém razítku: datum a čas 17.05.2019 13:36:41, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 4C 4B A7, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 3-TSA, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983].

Vystavil: Městská část Praha 7

Pracoviště: Informační centrum - Dělnická

Dělnická 44 dne 16.07.2019

Iméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Otisk úředního razítka:



Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.