

# SMLOUVA O DÍLO

## SML-2019-10264

uzavřená v souladu se zněním zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Aktualizace pasportu zeleně a zpracování dendrologických hodnocení dřevin na území Prahy 15

#### I. SMLUVNÍ STRANY

**Zhotovitel: ALL4TREES, s.r.o.**  
sídlo: Otovice – Otovice 147, PSČ 273 27  
IČ: 289 98 2880  
DIČ: CZ 289 98 2880  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
č.ú. [REDAKCE]  
zastoupený: Ing. Jiřím Skotnicou, jednatelem

**Objednatel: Městská část Praha 15**  
se sídlem: Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10  
IČ: 00231355  
DIČ: CZ00231355  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
č. ú.: [REDAKCE]  
zastoupená: Milanem Wenzlem, starostou

#### II. ÚČEL SMLOUVY

Účelem smlouvy je úprava práv a povinností při zhotovení díla mezi zhotovitelem a objednatelem, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

#### III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění veřejné zakázky je průběžná aktualizace pasportu veřejně přístupné zeleně a zpracování dendrologických hodnocení dřevin na území městské části Praha 15, tedy na území katastru Horní Měcholupy a Hostivař. Pasportizace slouží k podpoře udržitelného rozvoje a zvyšování kvality a zdravotního stavu zeleně, k přehledu o druhovém, věkovém a kvalitativním zastoupení dřevin a jejich taxonů a k získání informací pro objektivní vyčíslení nákladů na péči o plochy zeleně svěřených do správy městské části Praha 15.
2. Rozsah aktualizace pasportu bude stanoven dle potřeby výčtem pozemků a bude obsahovat:
  - mapování a zaměření ploch zeleně a ploch dětských hřišť, přibližné zaměření stromů, alejí, keřů, keřových skupin a ostatních vegetačních prvků, u travnatých porostů určení svažitosti pozemku. V pasportu mají být zaznamenány následující prvky: parkový trávník (dělení dle svažitosti do tří kategorií <1:5; 1:5-1:2; 1:2-1:1), luční trávník, květinové záhony (bez nutnosti dalšího dělení), dětské hřiště (celková plocha hřiště bez soupisu jednotlivých prvků či mobiliáře), zpevněné plochy v zeleni (bez nutnosti dalšího dělení na chodníky, pěšiny, schodiště, volné plochy či parkoviště), keře solitérní, pokryvné keře, zapojené keře ve skupinách, živé ploty, solitérní dřeviny, zapojené dřeviny, popínavé dřeviny a ostatní plochy
  - inventarizace vzrostlých dřevin představuje dendrologické posouzení jednotlivých stromů a keřových skupin, určení jejich základních taxačních a dendrometrických údajů, přiřazení

evidenčního čísla; u dřevin požadujeme údaje o lokaci, taxonomické určení, obvod kmene (ve 130 cm), výšku dřeviny, šířku koruny, určení přibližného věku dřeviny (Metodika dle Standartu péče o přírodu a krajiny, Hodnocení stavu stromů, SPPK AO1 001:2015, AOPK ČR)

- součástí aktualizace pasportu zeleně je i definice údržby
  - grafika bude předána ve formátu DGN nebo SHX a to včetně databáze s obsahem
  - k dispozici jako mapové podklady bude - katastrální mapa, mapa s inženýrskými sítěmi, výškopis a ortofoto mapa.
3. Dendrologické hodnocení dřevin bude zadáno dle potřeby a bude obsahovat plán péče pro danou lokalitu s návrhem kácení, plánem výsadby a další péče, případně mobiliářem dle vhodnosti.
  4. Aktualizace pasport a dendrologické hodnocení dřevin bude zpracováno v tištěné a elektronické podobě, aby mohlo být průběžně aktualizováno správcem zeleně.

#### **IV. TERMÍNY PLNĚNÍ**

1. Aktualizace bude prováděna na základě dílčí výzvy, která bude obsahovat i termíny plnění díla, v průběhu doby plnění smlouvy od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2023.

#### **V. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Zhotovitel je povinen odstranit závady z případného nedostatečného provádění svých prací na základě upozornění objednatele. Odstranění vad bude probíhat k předem dohodnutému termínu. Jestliže tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn bez nutnosti činit jakoukoliv další výzvu k nápravě odstoupit od smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen určit pracovníka odpovědného za řádné provedení prací. Tento pracovník je povinen sám řádně kontrolovat provádění díla.

#### **VI. CENA DÍLA**

1. Cena za provedené dílo dle poskytnuté nabídky zhotovitele:

<b>Celková cena za veškeré služby bez DPH</b>	<b>450 000,00 Kč</b>
<b>Cena za plnění smlouvy za jeden rok bez DPH</b>	<b>150 000,00 Kč</b>
<b>DPH ve výši 21 %</b>	<b>94 500,00 Kč</b>
<b>Celková cena za veškeré služby včetně DPH</b>	<b>544 500,00 Kč</b>

Výše DPH se bude odvíjet od platné právní úpravy ke dni zdanitelného plnění.

2. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nemůže být měněna po celou dobu plnění dle této smlouvy o dílo.

#### **VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel se zavazuje cenu díla odpovídající dílčí výzvě dle čl. IV. této smlouvy uhradit po obdržení faktury vystavené zhotovitelem a splňující náležitosti daňového dokladu, a to po jejím řádném dokončení, na základě skutečně provedených a objednatelům převzatých prací.
2. Úhradu faktury lze provést až po předání díla. O předání díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

3. Den zdanitelného plnění je den podepsání předávacího protokolu objednatelem. Den zdanitelného plnění bude uveden ve faktuře.
4. Úhrada faktury bude provedena do 21 dnů ode dne zdanitelného plnění.
5. Daňový doklad - faktura musí obsahovat všechny náležitosti běžného daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně čísla smlouvy, na jejímž základě byly služby provedeny. Lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení bezvadného daňového dokladu-faktury včetně příloh na adresu: MČ Praha 15, odbor životního prostředí, Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10.
6. Faktura musí být vyhotovena v jednom vyhotovení. Faktura, která nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, bude vrácena k přepracování a lhůta splatnosti poběží nově od okamžiku doručení na ÚMČ Praha 15, odbor životního prostředí.
7. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

### **VIII. PODMÍNKY PŘEDMĚTU PLNĚNÍ**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě určené v čl. IV. této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jeho činností nebo včasným neodstraněním závad či neprovedením či opožděným oznámením závad objednateli a nese zároveň veškeré náklady spojené s likvidací těchto škod.

### **IX. SMLUVNÍ POKUTY**

1. V případě zjištění nedostatků v kvalitě prováděných prací určí zodpovědný pracovník objednatele lhůtu potřebnou k jejich nápravě. Nebudou-li nedostatky odstraněny v uvedené lhůtě, bude objednatelem uplatňována smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
2. Při pozdní platbě ze strany objednatele se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové částky faktury za každý den prodlení.
3. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikne v souvislosti s plněním či neplněním povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. Této povinnosti se může dodavatel zprostit, pokud prokáže, že učinil všechna možná opatření k odvrácení vzniku škody či škodu svým jednáním či neplněním povinností dle této smlouvy nezpůsobil.

### **X. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2023.

### **XI. UKONČENÍ SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy**

1. K ukončení smlouvy dojde jejím řádným splněním a uplynutím lhůty, na kterou je uzavírána.
2. K ukončení smlouvy může dojít na základě písemné dohody smluvních stran.
3. Tuto smlouvu je možno oboustranně písemně vypovědět bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po písemném doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Smluvní strana může od smlouvy okamžitě odstoupit při podstatném porušení povinností druhou smluvní stranou.

## XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2020.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a nepříčí se dobrým mravům.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 15 je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv) a tato smlouva může podléhat zveřejnění dle tohoto zákona, případně dalších právních předpisů ukládajících stejnou či obdobnou povinnost, případné zveřejnění provede MČ Praha 15.
5. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto MČ Praha 15 potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 15 svým usnesením č. R-452 ze dne 20. 11. 2019.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, budou řešeny podle ustanovení občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
9. Změny a dodatky mohou být provedeny jen se souhlasem smluvních stran, a to písemnou formou. Změny a dodatky musí být řádně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

**V Praze dne 21. 11. 2019**

**za objednatele:**



Michal Frauenterka  
místostarosta MČ Praha 15

**za zhotovitele:**



Ing. Jiří Skořnica  
jednatel