



KUJIP01B6J7A

6982/19

Smlouva o dílo

uzavřená na základě dohody smluvních stran, nikoliv na úkor kterékoliv ze smluvních stran podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Kraj Vysočina

sídlo: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

statutární zástupce: MUDr. Jiří Běhounek, hejtmán kraje

k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Pavel Franěk, náměstek hejtmána

IČO: 70890749

bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

číslo účtu: 4050005000/6800

(dále jen „objednatel“)

a

FRČEK INTERIER s.r.o.

se sídlem: Hradištská 2413, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek

statutární zástupce: Miroslav Frček, jednatel

IČO: 02596679

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 22395

(dále jen „zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést a dodat objednateli dílo v počtu a provedení tak, jak je specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy (dále také „předmět díla“), a převést na objednatele vlastnické právo k dodanému předmětu díla, a to za podmínek vyplývajících z této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje předmět díla přijmout do svého vlastnictví, převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně dodaný předmět díla sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných v této smlouvě.

3. Závazek zhotovitele dodat objednateli předmět díla zahrnuje zejména:

- a) provedení předmětu díla dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy,
- b) dodání předmětu díla objednateli v příslušném množství, typu a vhodném balení do místa plnění včetně vykládky,
- c) instalaci předmětu díla, tj. sestavení, zapojení a zprovoznění a umístění předmětu díla v místě dodání dle pokynů objednatele,
- d) dodání průvodní dokumentace včetně návodů k jejich použití, a to vše v českém jazyce s výjimkou odborných technických výrazů,

4. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) soupisem vybavení dle přílohy č. 1 této smlouvy,
- b) příslušnými ČSN, EN a předpisy platnými v době dodání předmětu díla, případně dalšími podmínkami objednatele sjednanými v této smlouvě.

Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy detailně seznámil s požadavky objednatele na technické řešení předmětu díla a s požadavky na jeho rozsah, kvalitu a splnitelnost, a rovněž s požadavky objednatele na provedení instalace předmětu díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy detailně seznámil se stavem místa plnění, tj. místa instalace, zejména jeho stavebně technickým provedením a prohlašuje, že místo plnění je plně způsobilé k instalaci předmětu díla dle této smlouvy. Zhotovitel též prohlašuje, že je s ohledem na své znalosti a zkušenosti schopen dopravit a dodat předmět díla podle požadavků objednatele uvedených v této smlouvě, tzn. tak, aby předmět díla mohl být řádně užíván k účelu, k němuž má být dodán.

6. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele okamžikem jeho převzetí objednatelem. Veškeré právní účinky předání předmětu díla objednateli nastávají až na základě potvrzení předání v dokumentu označeném jako „předávací protokol“, který bude opatřen podpisy obou smluvních stran, resp. jimi pověřených osob.

III. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje dodat předmět díla a předat jej objednateli v termínu nejpozději do 15. 1. 2020, a to tak, aby nejpozději do konce této lhůty bylo možné veškeré vybavení předmětu díla řádně užívat.
2. Místem plnění předmětu je Domov pro seniory Havlíčkův Brod, příspěvková organizace, Husova 2119, 580 01 Havlíčkův Brod, Kraj Vysočina.

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za předmět díla v rozsahu podle této smlouvy činí 149 700,00,- Kč bez DPH, resp. 181 137,- Kč včetně DPH. Součástí ceny předmětu díla je veškeré plnění zhotovitele z titulu splnění jeho závazků, ke kterým se zavázal na základě této smlouvy. Rozpis ceny je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že cena za předmět díla bude uhrazena zhotoviteli na základě faktury, vystavené zhotovitelem do 14 dnů po protokolárním předání předmětu díla s datem splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. K účtované částce bez DPH bude připočtena DPH podle právních předpisů platných a účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude odpovídat datu protokolárního předání předmětu díla.
3. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné daňové legislativy. Cena je dohodou stanovena jako nejvýše přípustná a je možno ji překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to o částku odpovídající změně DPH. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
4. Přílohou faktury bude dodací list.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena cena, DPH nebo jiná náležitost faktury, je objednatel oprávněn tuto fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury zpět zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty,

plnění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

V. INSTALACE PŘEDMĚTU DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků v prostoru instalace předmětu díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel dále v rámci své činnosti odpovídá za dodržování hygienických předpisů a podmínek na ochranu životního prostředí. Zhotovitel je povinen při provádění této smlouvy dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré platné a účinné zákony a jejich prováděcí předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto povinností vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady na její odstranění zhotovitelem.

2. Zhotovitel se zavazuje při instalaci předmětu díla v místě plnění respektovat pokyny objednatele. Zhotovitel přitom odpovídá za pořádek a čistotu na místě plnění a je povinen na své náklady bez prodlení odstranit odpady a nečistoty vzniklé při instalaci předmětu díla a event. poškození komunikací, ke kterým dojde činností zhotovitele.

3. Nebude-li dohodnuto s pověřeným pracovníkem Domova pro seniory Havlíčkův Brod jinak, je zhotovitel oprávněn provádět instalaci předmětu díla v místě plnění v pracovní dny v době od 7.00 hod. do 18.00 hod. Objednatel se zavazuje zajistit vyklizení místa plnění pro instalaci předmětu díla, dosah zásuvek na 220 V a možnost používání sociálního zařízení.

4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám konáním nebo opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, finančně ji uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou těmi, kteří pro něj dílo provádějí.

VI. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí předmětu díla a upozornit zástupce objednatele a zástupce Domova pro seniory Havlíčkův Brod na převzetí předmětu díla nejméně 3 dny před plánovým předáním a převzetím předmětu díla.

2. Objednatel je oprávněn provést před samotným převzetím předmětu díla kontrolu, zda předmět díla má veškeré požadované vlastnosti a zda splňuje požadavky dle platných právních předpisů a této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen při předání a převzetí předmětu díla, pokud nebude dohodnuto jinak, předat objednateli: seznam dodaného nábytku, s uvedením jednotkových cen a množství, veškeré atesty, zprávy, případně protokoly o zkouškách stanovené právními předpisy, dále návody k obsluze a podmínky užívání a údržby nutné po dobu záruční doby, produktové a technické listy, záruční listy, to vše v českém jazyce. Nedodání výše uvedených dokumentů je vadou předmětu díla bránící jeho řádnému užívání.

VII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- bezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele okamžikem převzetí předmětu objednatelem a to na základě potvrzení převzetí v předávacím protokolu.
- Zhotovitel je povinen dodat předmět díla objednateli v příslušném množství a v jakosti sjednané touto smlouvou. Předmět díla dodávaný zhotovitelem objednateli musí splňovat veškeré požadavky dle právních předpisů účinných v době dodání předmětu díla.
3. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost v délce 24 měsíců (dále jen „záruční doba“). U částí předmětu díla, pro které jejich výrobce, dodavatel či zhotovitel stanoví záruční dobu delší než 24 měsíců, platí delší záruční doba.
4. Uvedená záruční doba počíná běžet dnem převzetí předmětu díla objednatelem. Po dobu trvání záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit veškeré vytknuté vady předmětu díla.
5. Zhotovitel je povinen přijímat oznámení o vytknutí vad učiněné objednatelem v pracovní dny, a to buď na e-mail info@interbill.cz nebo telefonicky na tel. č.: 777 136 600.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů po vytknutí vady objednatelem, není-li dále sjednáno jinak.
7. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vytknuté vady, a to i tehdy, pokud reklamaci vytknuté vady neuzná. V takovém případě bude znaleckým posudkem vypracovaným soudním znalcem zapsaným v seznamu znalců, jehož vypracování zadá objednatel, zjištěno, zda je reklamovaná vada záruční vadou (tj. vadou, již je zhotovitel povinen odstranit z titulu záruky za jakost), či nikoli. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese zhotovitel.
8. V případě, že reklamovaná vada nebude znaleckým posudkem označena jako záruční (tj. vada, již zhotovitel není povinen odstranit z titulu záruky za jakost), nese náklady na vypracování znaleckého posudku objednatel, který je dále povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění takové vady.
9. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vytknutých vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. Objednatel je oprávněn vedle smluvní pokuty uplatnit nárok na náhradu škody v plném rozsahu.
10. Pokud zhotovitel neodstraní vytknuté vady ani do 5 pracovních dnů po marném uplynutí lhůty pro jejich odstranění, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení vadu buď sám odstranit nebo pověřit jejím odstraněním třetí osobu, případně zakoupit nebo vyměnit vadnou či nefunkční část předmětu díla, a to na náklad zhotovitele. Objednatel je v takovém případě oprávněn zhotovitel vyúčtovat náhradu nákladů na odstranění vady a zhotovitel je povinen tyto náklady objednateli uhradit.
11. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby, kdy objednatel po skončení opravy byl povinen věc převzít, se do záruční doby nepočítá. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy právo uplatnil, jakož i o provedení opravy a o době jejího trvání. Dojde-li k výměně, začne běžet záruční doba znovu od převzetí nové věci. Totéž platí, dojde-li k výměně součástky, na kterou byla poskytnuta záruka.
12. Zhotovitel uhradí škodu, která objednateli vznikla vadným plněním z jeho strany, v plné výši. Zhotovitel objednateli uhradí rovněž náklady vzniklé objednateli při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

VIII. UKONČENÍ SMLOUVY

Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit kromě důvodů stanovených občanským zákoníkem i v případě:

- a) jestliže se zhotovitel ocitne v prodlení s dodáním kompletního předmětu díla delším

- než 10 dní,
b) v případě, že zhotovitel poruší kteroukoli svoji povinnost upravenou v čl. II. této smlouvy.

IX. SANKCE

1. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s dodáním předmětu díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý započatý den prodlení. Pokud prodlení přesáhne 10 kalendářních dnů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý den započatý den prodlení.
2. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou ceny, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ porušení povinnosti podle této smlouvy zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo strany, již má být smluvní pokuta uhrazena, na náhradu škody.


X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 07/17 ze dne 15. 5. 2017.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky k této smlouvě podepsanými objednatelem a zhotovitelem.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden je určen pro zhotovitele a jeden pro objednatele.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich pravé vůle a že ji neuzavřely v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy v jejím závěru.
6. Nedílnou součástí Smlouvy je příloha č. 1 Soupis nábytku.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
8. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

V Písku dne 29.11.19

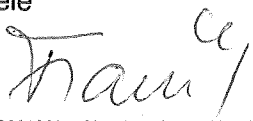
V Jihlavě dne 3.12.2019

Za zhotovitele:



Miroslav Frček
jednatel společnost





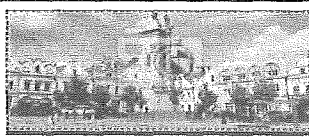


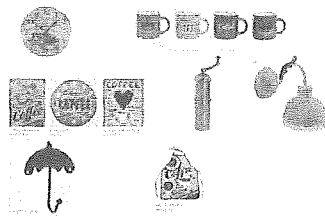





Za objednatele



Mgr. Pavel Franěk
náměstek hejtmán

FRČEK INTERIER s.r.o.
Hradištská 2413, 397 01 Písek
IČ: 025 96 679 DIČ: CZ02596679
Tel.: 777 136 600

Kraj Vysočina
Město Jihlava

Popis		Ilustrační fotografie	ks	Cena za kus bez DPH	Cena celková bez DPH	Cena za kus s DPH	Cena celková s DPH
	Čalouněný sedák - válec, čalouněno koženkou MIKO MK 501 béžová prům. 52 cm v. 32 cm Kostra: tvořená ocelovou deskou 2,5 mm tvarovanou laserem. Sedák Čalouněný dřevěný rám obalený pěnou o hustotě 50 kg/m ³ žátkou a pěnou		4	5 000,00 Kč	20 000,00 Kč	6 050,00 Kč	24 200,00 Kč
	Dekorační prvek ve tvaru slúněte 1 x v barvě šluté - malý 1x v barvě bílé - velký		2	5 500,00 Kč	11 000,00 Kč	6 655,00 Kč	13 310,00 Kč
	Dětský stolek , stolová deska kruhová , výška 430 , průměr 600 mm		1	2 300,00 Kč	2 300,00 Kč	2 783,00 Kč	2 783,00 Kč
Celková výše cen: Přízemí					32 300,00 Kč		39 226,00 Kč
2. NP	koridor - kavárna						
	plastická dekorace solitérní nábytek - police		1	3 900,00 Kč	3 900,00 Kč	4 719,00 Kč	4 719,00 Kč
	fototapeta - interiér kavárny v. 2600 mm (retro kout)		1	14 200,00 Kč	14 200,00 Kč	17 182,00 Kč	17 182,00 Kč
	fototapeta - motiv ulice (dům, kavárna) š. 7 000 x 2600 mm		1	17 800,00 Kč	17 800,00 Kč	21 538,00 Kč	21 538,00 Kč
	stůl (oddých. koutek)		1	7 600,00 Kč	7 600,00 Kč	9 196,00 Kč	9 196,00 Kč
	křesílka (oddých. koutek)		2	6 600,00 Kč	13 200,00 Kč	7 986,00 Kč	15 972,00 Kč
	drobné dekorativní prvky (retro kout)		1	14 900,00 Kč	14 900,00 Kč	18 029,00 Kč	18 029,00 Kč
Celkem koridor 2. NP						71 800,00 Kč	86 639,00 Kč
3. NP	koridor park						
	fototapeta		1	14 900,00 Kč	14 900,00 Kč	18 029,00 Kč	18 029,00 Kč
	fototapeta - prostorová tapeta š. 7 000 x 2600 mm		1	17 600,00 Kč	17 600,00 Kč	21 296,00 Kč	21 296,00 Kč
	stolek - pařez (oddých. koutek)		1	4 400,00 Kč	4 400,00 Kč	5 324,00 Kč	5 324,00 Kč
	lavička (oddých. koutek) součást tapety		1	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč	7 865,00 Kč	7 865,00 Kč
	osvětlení (retro kout)		1	1 400,00 Kč	1 400,00 Kč	1 694,00 Kč	1 694,00 Kč
Celkem koridor 3. NP						44 900,00 Kč	54 208,00 Kč
Celková cena (koridor 2NP + koridor 3NP + tapeta Přízemí) bez DPH						149 700,00 Kč	181 137,00 Kč