

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

který zastupuje Brandl Pavel Ing., vedoucí Krajského pracoviště pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: ING Bank N.V. se sídlem Nádražní 344/25, 150 00 Praha 5

číslo účtu: 1000315402/3500

variabilní symbol: 1008860502

(dále jen "prodávající")

a

AGRO & KOMBINÁT Dolní Žandov spol. s r.o., sídlo Dolní Žandov 218, Dolní Žandov, PSČ 350 02, IČ 468 82 189, DIČ CZ46882189, zapsán v OR, vedeném KS v Plzni, odd. C, vložka 2549,

zast. jednatel Tůma Vladimír Ing., bytem i PSČ

(dále jen "kupující")

uzavírají tento:

d o d a t e k č. 2/12 k e k u p n í s m l o u v ě č. 1008860502

I.

Smluvní strany uzavřely dne 20.6.2005 kupní smlouvu č. 1008860502 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě výše uvedené smlouvy je kupující povinen uhradit prodávajícímu částku ve výši 149 618,63 Kč (slovy: jednostočtyřicetdevět tisíc šest set osmnáct korun českých šedesát tři haléře) do 30.6.2035.

Prodávající má tedy vůči kupujícímu pohledávku ve výši 149 618,63 Kč (slovy: jednostočtyřicetdevět tisíc šest set osmnáct korun českých šedesát tři haléře) dále jen „pohledávka prodávajícího“.

III.

1) Kupující uplatňuje nárok ve výši 15 833,80 Kč (slovy: patnáct tisíc osm set třicet tři koruny české osmdesát haléřů) podle zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na základě:

smlouvy o postoupení pohledávky, uzavřené dne 2 mezi postupitelem panem .č. (IČ) a postupníkem AGRO & KOMBINÁT Dolní Žandov spol. s r.o., jako kupujícím dle této smlouvy, jejíž předmětem bylo postoupení práva na převod jiného pozemku ve výši Kč (slovy: koruny české os:) vzniklého na základě pravomocného rozhodnutí MZe ČR, Pozemkového úřadu č.j. ze dne . Tímto rozhodnutím bylo stanoveno, že oprávněné osobě r.č. nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území obci Nárok na náhradní pozemky

byl oceněn znaleckým posudkem č. 93/1806/7/10 vyhotoveným dne 17.července 2010
znalcem panem

Nárok na náhradní pozemky je dále doložen:

- smlouvou o postoupení pohledávky uzavřenou dne mezi původní oprávněnou osobou panem a jako postupitelem a panem jako postupníkem,

- smlouvou o postoupení pohledávky uzavřenou dne 27.3.2012 mezi panem jako postupitelem a panem jako postupníkem.

Nárok na převod jiného pozemku je finančně vyjádřen částkou ve výši
(slovy: ř koruny české

Kupující má tedy vůči prodávajícímu nárok ve výši 15 833,80 Kč (slovy: patnácttisícosmsetřicet tři koruny české osmdesát haléřů), dále jen "nárok kupujícího".

2) Kupující prohlašuje, že nároky na náhradu podle zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů specifikované v tomto článku nebyly dosud vypořádány ani je nepostoupil žádnému postupníkovi.

3) Kupující bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost tohoto dodatku od samého počátku.

IV.

Smluvní strany se ve smyslu ust. § 9 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly na vzájemném započtení části pohledávky prodávajícího ve výši 15 833,80 Kč (slovy: patnácttisícosmsetřicet tři koruny české osmdesát haléřů) vůči nároku kupujícího ke dni podpisu tohoto dodatku. Po výše uvedeném započtení pohledávek specifikovaných v čl. II. a III. tohoto dodatku má prodávající vůči kupujícímu pohledávku ve výši 133 784,83 Kč (slovy: jednošestřicet tisíc sedmset osmdesát čtyři koruny české osmdesát tři haléře), kterou uhradí kupující prodávajícímu takto:

k 1.7.2012	5 574,00 Kč
k 1.7.2013	5 574,00 Kč
k 1.7.2014	5 574,00 Kč
k 1.7.2015	5 574,00 Kč
k 1.7.2016	5 574,00 Kč
k 1.7.2017	5 574,00 Kč
k 1.7.2018	5 574,00 Kč
k 1.7.2019	5 574,00 Kč
k 1.7.2020	5 574,00 Kč
k 1.7.2021	5 574,00 Kč
k 1.7.2022	5 574,00 Kč
k 1.7.2023	5 574,00 Kč
k 1.7.2024	5 574,00 Kč
k 1.7.2025	5 574,00 Kč
k 1.7.2026	5 574,00 Kč
k 1.7.2027	5 574,00 Kč
k 1.7.2028	5 574,00 Kč
k 1.7.2029	5 574,00 Kč
k 1.7.2030	5 574,00 Kč
k 1.7.2031	5 574,00 Kč
k 1.7.2032	5 574,00 Kč
k 1.7.2033	5 574,00 Kč

k 1.7.2034 5 574,00 Kč
k 30.6.2035 5 582,83 Kč

03 Smluvní strany se ve smyslu ust. § 9 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly na vzájemném započtení pohledávky prodávajícího dle čl. II. tohoto dodatku vůči nároku kupujícího dle čl. III. tohoto dodatku ke dni podpisu tohoto dodatku. Po výše uvedeném započtení má kupující vůči prodávajícímu nárok finančně vyjádřený částkou ve výši

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 9.5.2012

V L. VAŘECH dne 9.5.2012

.....
Pozemkový fond ČR

vedoucí Krajského pracoviště
Brandl Pavel Ing.
prodávající

.....
AGRO & KOMBINÁT Dolní Žandov
spol. s r.o.
zast. jednatel Tůma Vladimír Ing.
kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodů a privatizace Krajského pracoviště pro Karlovarský kraj
Kalendová Petra

.....
podpis

Za správnost: Kalendová

.....
podpis