



Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 19. 6. 2019

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „OZ“) a dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

I. Smluvní strany

Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

Sídlo: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice
Zastoupená: MUDr. Tomášem Gottvaldem, předsedou představenstva
MUDr. Vladimírem Ningerem, Ph.D., členem představenstva
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 280123725/0300
IČ: 27520536
DIČ: CZ27520536
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2629
Fax: +420 466 650 536
E-mail: posta.pardubice@nempk.cz
Datová schránka: eiefkcs
dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

Společnost Psychiatrie Pardubice, Chládek a Tintěra, BAK stavební společnost, GEOSAN

společníků:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. (správce společnosti)

Sídlo: K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČ: 25253361
DIČ: CZ25253361

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B 1441

BAK stavební společnost, a.s. (druhý společník)

Sídlo: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 – Prosek
IČ: 28402758
DIČ: CZ28402758

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 14336

GEOSAN GROUP a.s. (třetí společník)

Sídlo: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
IČ: 28169522
DIČ: CZ28169522

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 12459
vzniklá na základě Smlouvy o společnosti ve smyslu § 2716 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění ze dne 12. 3. 2019



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Sídlo: K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
Zastoupená: Ing. Martinem Kvirencem, předsedou představenstva Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.,
Ing. Radkem Mrázkem, místopředsedou představenstva BAK stavební společnost, a.s.,
xxxxxx

a
xxxxxx

Bankovní spojení: UniCredit Bank
Číslo účtu: 2109782236/2700
Kontaktní osoba ve věcech technických:

xxxxxx

xxxxxx

Fax: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

Datová schránka: 55ndecw

Adresa pro doručování: K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

(společně též dále jen „smluvní strany“)

uzavírají

níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 19. 6. 2019

(dále jen „dodatek“)

I.

Úvodní ustanovení

Dne 19.6.2019 byla mezi smluvními stranami uzavřena Smlouva o dílo na zhotovení stavby. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavázal pro objednatele provést dílo spočívající ve stavbě označené jako „NPK, a.s., Pardubická nemocnice, nová psychiatrie“.

II.

Důvod k uzavření dodatku

V průběhu realizace díla došlo po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran ke změnám, doplňkům, resp. rozšíření předmětu díla tak, jak je sjednáno dále v tomto dodatku. Dodatek se uzavírá v souladu s §222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb o zadávání veřejných zakázek.

III.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany sjednávají rozšíření předmětu díla dle čl. 1 Předmět a rozsah smlouvy, spočívající v úpravě projektové dokumentace zpracované společností ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK, s.r.o., v části hydroizolace spodní stavby a tím o dodatečné plnění spočívající ve změně hydroizolace, tak jak je vyspecifikováno v příloženém ZL č.1. Jedná se o dodatečné plnění (vícepráce a méněpráce), které vznikly z objektivních podmínek při provádění díla.



2. Smluvní strany dále sjednávají změnu smlouvy v čl. 2 Cena za dílo tak, že nová cena zahrnuje vícepráce dle ZL č. 1 v celkové výši 1 507 466,- Kč bez DPH, 1 824 033,86 Kč s DPH.

Text čl. 2 /Cena za dílo/ odst. 2.1. se nahrazuje novým zněním, které zní:

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo vyspecifikovaného v čl. 1 Smlouvy o dílo a tomto Dodatku č. 1 je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1991 Sb. O cenách v platném znění a činí:

Cena díla bez DPH: 264 305 028,- Kč

(slovy dvěšestšedesátčtyřimilionyřístapěttisícdvacetosm Korun českých)

DPH: 55 504 055,88 Kč

(slovy padesátpětmilionůpětsetčtyřitisícadesátpět Korun českých a osmdesátosm haléřů)

Cena díla včetně DPH: 319 809 083,88 Kč

(slovy třistadevatenáctmilionůosmsetdevěttisícosmdesáttři Koruny české a osmdesátosm haléřů)

3. Smluvní strany po vzájemné dohodě sjednávají změnu smlouvy v čl. 3 Platební a fakturační podmínky, kde dochází k drobným úpravám v odst. 3.1., 3.5. a 3.7..

Text čl. 3 odst. 3.1 se nahrazuje novým zněním, které zní:

Cena díla bude hrazena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to průběžně (měsíčně) na základě daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění (dílčího plnění) je den odsouhlasení soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem objednatele. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací v členění dle oceněného výkazu výměr, opatřeného podpisem stavbyvedoucího. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu provedených prací vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele vystaví zhotovitel fakturu včetně přílohy, kterou je sken podepsaného a odsouhlaseného soupisu provedených prací, který je nedílnou součástí faktury, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Fakturu včetně přílohy doručí zhotovitel v elektronické podobě ve formátu .pdf na mailovou adresu fakturace@nempk.cz objednateli nejpozději do 10. dne následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací. Originál odsouhlaseného soupisu provedených prací zhotovitel doručí technickému dozoru objednatele.

Text čl. 3 odst. 3.5 se nahrazuje novým zněním, které zní:

Faktura bude objednateli doručena v elektronické podobě ve formátu .pdf a příloha ve formátu .xls na mailovou adresu fakturace@nempk.cz.

Text čl. 3 odst. 3.7 se nahrazuje novým zněním, které zní:



Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění a dle § 435 OZ.

Faktura musí obsahovat tyto údaje:

- číslo a datum vystavení faktury;
- znění, že účtované plnění se poskytuje pro účely projektu „NPK, a.s. Pardubická nemocnice, nová psychiatrie“;
- registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_048/0004430;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
- předmět smlouvy;
- název stavby;
- číslo objednávky: VOR:2019-160-000001;
- kód akce: P17_29 - Deinstitutionalizace psychiatrické péče;
- objednatelem potvrzený soupis provedených prací s uvedením jednotkové ceny, provedeného množství a celkové ceny za příslušnou položku; Soupis prací musí být vypracován v souladu s prováděcí vyhláškou č. 169/2016 Sb. zákona o zadávání veřejných zakázek, s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce a se Specifickými pravidly výzvy č. 54 IROP. Soupis provedených prací musí být současně předložen formou výstupu z rozpočtového softwaru (KROS, RTS, ASPE) v elektronickém formátu *.xls, *.xlsx.
- cenu bez DPH;
- označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno;
- lhůta splatnosti faktury;
- označení osoby, která fakturu vyhotovila;
- cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že "daň přízná a odvede příjemce plnění ve výši sazby DPH 21 %", v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH;
- poslední faktura bude obsahovat výslovné označení „konečná faktura“.

4. Smluvní strany se dohodli na aktualizovaném harmonogramu prací, který akceptuje provozní požadavky objednatele. Tímto aktualizovaným harmonogramem se nemění žádné ustanovení čl. 4 Doba a místo plnění Smlouvy o dílo. Aktualizovaný harmonogram nahrazuje přílohu č. 3 Smlouvy o dílo.

III.

Závěrečná ujednání

Veškerá další ujednání smlouvy o dílo ze dne 19. 6. 2019 zůstávají zachována v plném rozsahu.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek je vyhotoven a podepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V Pardubicích dne 29. 11. 2019

V dne 29. 11. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

MUDr. Tomáš Gottvald
předseda představenstva

.....

Ing. Martin Kvirenc
předseda představenstva Chládek a Tintěra,
Pardubice a.s.

.....

MUDr. Vladimír Ninger, Ph.D.
člen představenstva
společnost, a.s.

.....

Ing. Radek Mrázek
místopředseda představenstva BAK stavební

.....

XXXXXX

.....

XXXXXX