

Kupní smlouva

(dále jen „smlouva“)

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Kupující:

Město Vrchlabí

Sídlo: Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí,
IČ: 00278475,
DIČ: CZ00278475
Statutární zástupce: Ing. Jan Sobotka, starosta města
Kontaktní osoba: Bc. Martina Lukášková - vedoucí Pečovatelské služby
Mobil: 736 171 732,
e-mail: lukaskovamartina@muvrchlabi.cz

(dále jen jako „kupující“)

1.2. Prodávající:

Meyra ČR s.r.o.

Sídlo: Hrusická 2538, Praha 4, 141 00
Zastoupená: Ing. Jan Býma, jednatel
IČ: 41190327
DIČ: CZ41190327

(dále jen jako „prodávající“)

Obě smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne 20.11.2019 (dále jen „nabídka“), která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.
- 2.2. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu zboží a provést činnosti vymezené v článku 3. této smlouvy a převést na něj vlastnické právo k dodanému zboží, a to za podmínek vymezených touto smlouvou.
- 2.3. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu stanoveném touto smlouvou.

3. Předmět plnění

- 3.1. Předmětem plnění je dodávka a montáž zboží dle Přílohy č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.2. Součástí dodávek jednotlivých výrobků, či sestav, budou návody k použití a údržbě. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění splňuje veškeré podmínky stanovené obecnými právními předpisy k používání předmětu plnění, včetně příslušných technických norem.
- 3.3. Předmět plnění zahrnuje dopravu a instalaci dodávaného zboží v místě plnění a bezplatný servis po dobu celé záruční lhůty v rozsahu stanoveném výrobcem, včetně oprav, dodávky náhradních dílů.

4. Kupní cena a platební podmínky

- 4.1. Celková cena se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou prodávajícího. Celková cena obsahuje veškeré náklady, včetně ostatních prací souvisejících s dodáním zboží, dopravu a montáž.

Celková cena bez DPH činí	96.887,83 Kč
Z toho DPH činí	14.533,17 Kč
Celková cena včetně DPH činí	111.421,- Kč

- 4.2. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu této smlouvy, a to zejména clo, doprava do místa určení, instalace, uvedení do provozu, likvidace odpadu a obalů a školení příslušných zaměstnanců, potřebné doklady ke zboží, a záruční servis a pravidelné technické prohlídky nebo pravidelné revize/prohlídky/validace v požadovaném intervalu (pokud jsou pro správnou funkci zařízení výrobcem či servisní organizací nařízeny nebo doporučeny).
- 4.3. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu na základě daňového dokladu – faktury, vystaveného a doručeného prodávajícím kupujícímu po vyhotovení zápisu o předání a převzetí dle čl. 5 odst. 5.6. této smlouvy, a to se splatností 30 dnů od doručení faktury kupujícímu.
- 4.4. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy a to zejména:
 - Označení prodávajícího (Název, adresa, IČ/DIČ, bankovní spojení, podpis, razítko)
 - Označení kupujícího (název, adresa, IČ/DIČ)
 - Uvedení peněžní částky
 - Je uveden počet jednotek, jednotková cena a cena celkem,
 - Datum vyhotovení faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění, a splatnost faktury, případně způsob provedení úhrady faktury
- 4.5. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí kupující prodávajícímu písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem. V závislosti na povaze závady je prodávající povinen daňový doklad včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených daňových dokladů.
- 4.6. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu zálohy.

5. Místo a doba plnění a dodací podmínky

- 5.1. Místem plnění je Penzion pro důchodce, Pražská 1343, Vrchlabí
- 5.2. Zboží uvedené v čl. 3. prodávající dodá a provede dle následujících termínů:
- **Předmět plnění bude dodán a namontován nejpozději do 31.12.2019.**
- 5.3. Předmět plnění se považuje podle této smlouvy za splněný, pokud bylo:
 - dodáno veškeré zboží a provedeny všechny práce dle čl. 3 této smlouvy
 - veškeré zboží řádně předáno včetně příslušné dokumentace,
 - protokolárně převzato kupujícím formou zápisu o předání a převzetí.

Ujednání o závazku poskytovat kupujícímu bezplatný servis po dobu celé záruční lhůty (čl. 3 odst. 3.3 této smlouvy) tím není dotčeno.

- 5.6. Po splnění dodávky zboží bude vyhotoven zápis o předání a převzetí, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:
 - označení dodacího listu výrobku,
 - název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
 - označení kupní smlouvy,
 - stav zboží v okamžiku jeho předání a převzetí,
 - seznam předaných dokladů,
- 5.7. Zápis o předání a převzetí zboží podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran, přičemž podpisem zápisu o předání a převzetí dochází k převzetí a předání zboží a ke splnění závazku dodat předmět plnění dle této smlouvy.

6. Odpovědnost za vady, záruka za jakost, záruční servis

- 6.1. Proávající přejímá níže uvedenou záruku za jakost předmětu plnění dodaného a provedeného podle této smlouvy, a to ve smyslu § 2113 občanského zákoníku. Záruční doba na celý předmět plnění činí 24 kalendářních měsíců ode dne předání a převzetí předmětu plnění dle čl. 5 této smlouvy.
- 6.2. Bezplatný servis poskytnutý prodávajícím kupujícímu v záruční době na celý předmět plnění pokrývá veškeré náklady na náhradní díly, cestovné a práci servisních techniků.
- 6.3. Proávající se zavazuje odstranit vady v záruční době maximálně do 20 (dvaceti) pracovních dnů ode dny, kdy mu je kupující oznámí
- 6.4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené zaviněným jednáním kupujícího anebo způsobené vyšší mocí.

7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 7.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude kupující v prodlení s úhradou ceny plnění ujednané podle této smlouvy, je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý byť započatý kalendářní den prodlení.

- 7.2. Ocitne-li se prodávající v prodlení s plněním podle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu:
- a) za každý byť započatý kalendářní den prodlení se splněním celého předmětu plnění dle čl. 5 odst. 5.2 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové kupní ceny bez DPH,
- 7.3. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši. Smluvní pokutu je kupující oprávněn započíst oproti pohledávce prodávajícího.
- 7.4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet kupujícího.

8. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
- a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 60 ti dní po dni splatnosti faktury,
 - b) na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy, pokud nezjednal nápravu, přestože byl kupujícím na neplnění této smlouvy písemně upozorněn; bude-li z chování prodávajícího zřejmé, že svoje závazky nesplní ani do 7 dnů, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit, aniž by byl povinen kupujícího upozornit;
 - c) na straně prodávajícího jestliže prodávající ujistil kupujícího, že předmět plnění má určité vlastnosti, zejména vlastnosti kupujícím výslovně vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
- 8.2. Odstoupení od této kupní smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této kupní smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
- 8.3. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

9. Ostatní ujednání

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému zboží nabývá kupující okamžikem splnění dodávky prodávajícím podle podmínek této smlouvy, tj. jakmile je podepsaný zápis o předání a převzetí. Tímto okamžikem přechází riziko nahodilé zkázy na kupujícího.
- 9.2. Kupující se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům prodávajícího do prostoru svého objektu za účelem splnění této smlouvy a provedení montáže přístrojů a dále pak za účelem následných oprav a servisních prací.
- 9.3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. - občanského zákoníku a dalšími právními předpisy České republiky.

- 9.4. Ujednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou. Pro řízení o případné sporné nároky se ujednává příslušnost soudů. Rozhodným právem je právo České republiky.
- 9.5. Prodávající jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, je povinna spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného číslovaného dodatku.
- 10.2. Prodávající bere na vědomí, že kupující je osobou povinnou zveřejnit smlouvu v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Toto zveřejnění zajistí kupující.
- 10.3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
- 10.4. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dva.
- 10.5. Nedílnou součástí této smlouvy je:

příloha č. 1 – nabídka

V dne
Stane 2/12/2019

-3. 12. 2019
Ve Vrchlabí, dne