

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

| | | | |
|---|---|---|---|
| Předmět díla: | Oprava bytů - Husova 9 - byty č. 1, 5, 8, 15, 17 | | |
| Objekt: | Husova 172/9, Brno | | |
| Objednatel: | Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 264/2, 602 00 Brno | | |
| Zhotovitel: | ING-CZECH s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno | | |
| TDI: | [REDAKCE] | | |
| Projektant: | INFRAPROJEKT s.r.o., Nezamyslova 2801/26, 615 00 Brno | | |
| <p>Popis změny:</p> <p>Změnový list řeší vstupní bytové a interiérové dveře v bytech č. 15 a 17, podlahu a úpravu jedné stěny v bytě č. 15. Dokumentace předpokládala repasi vstupních a interiérových dveří v bytech č. 15 a 17. Při prohlídkách bytů č. 15 a 17 bylo zjištěno, že původně navržené repasované dveře (křídla i zárubně) někde chybí nebo jsou poškozené takovým způsobem, že není možné je opravit. Z tohoto důvodu bylo navrženo zmíněné dveře nahradit novými, které zároveň sjednotí ráz opravovaných bytů v domě. Dále bylo počítáno s nivelačním potěrem pod parkety v bytě č. 15, které se ale nemají demontovat. Zároveň zůstane zachována příčka mezi místnostmi 1.06 a 1.08. Příprava pro kuchyňskou linku bude nově realizována v místnosti č. 1.04, z důvodu lepšího umístění vůči instalacím a možnosti realizovat ložnici v místnosti 1.06, která je umístěna do vnitrobloku.</p> | | | |
| údaje o změně | Změnu vyvolat: | | |
| | Jedná se o změnu: | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla | x |
| | (zaškrtnout) | úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla | x |
| | | § 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis | |
| | Způsob projekčního řešení změny: | | |
| (zaškrtnout) | zápis do SD (deníku změn) | x | |
| | dodatek k PD | | |
| | dokumentace skut.provedení | x | |
| | jiné | | |
| údaje o ceně díla | ocenění změny předložil: Zhotovitel | Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH | |
| | náklady na změnu bez DPH | -29 448,72 Kč | |
| | Výše DPH sazba: 15% | -4 417,00 Kč | |
| | náklady na změnu vč. DPH | -33 865,72 Kč | |
| | Cena díla bez DPH (dle SOD) | 2 244 268,59 Kč | |
| | Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH | 2 214 819,87 Kč | |
| | Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH | 2 547 042,85 Kč | |
| Změny dle § 222 ZZVZ | Měněpráce celkem bez DPH | 171 249,03 Kč | |
| | Vícepráce celkem bez DPH | 141 800,31 Kč | |
| | Hodnota změny celkem za dodatek č. 1 | -29 448,72 Kč | |
| termíny | Termín realizace změny: _____ | | |
| | Vliv změny na termín dokončení díla: _____ | | |
| odsouhlasení změny | Změnu odsouhlasil: | | |
| | Zhotovitel (stavbyvedoucí): [REDAKCE] | | |
| | Zhotovitel (statutární zástupce): [REDAKCE] | | |
| | TDI: [REDAKCE] | | |
| | Projektant: [REDAKCE] | | |
| | Objednatel (statutární zástupce): [REDAKCE] | | |
| přílohy | Přílohy: | | |
| | Rozpočet ke Změnovému listu č.1 | | |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 18-09_ZL Husova 9 - změnové listy

Objednatel: Statutární město Brno IČO: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 602 00 Brno-město

Zhotovitel: ING-CZECH s.r.o. IČO: 28303474
 Lidická 718/77 DIČ: CZ28303474
 60200 Brno

Vypracoval:

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|-------------------|
| HSV | -171 249,03 |
| PSV | 141 800,31 |
| MON | 0,00 |
| Vedlejší náklady | 0,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | -29 448,72 |

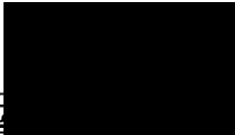
Rekapitulace dani

| | | |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | -29 448,72 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | -4 417,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Zaokrouhlení | | -0,28 CZK |

Cena celkem s DPH -33 866,00 CZK

v BRNĚ dne 15.10.2019

ING-CZECH s.r.o.
 Lidická 77
 602 00 Brno
 info@ing-czech.cz
 www.ing-czech.cz

ING | CZECH 
 IČ: 28303474
 DIČ: CZ28303474
 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

| Číslo | Název | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Cena celkem | % |
|------------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------------|------------|-------------|------|
| ZL č.1 | Husova 9 - změnový list č.1 | -29 449 | 0 | -4 417 | -33 866 | 100 |
| ZL č.1 | Méněpráce | -171 249 | 0 | -25 687 | -196 936 | 582 |
| ZL č.1 | Vícepráce | 141 800 | 0 | 21 270 | 163 070 | -482 |
| Celkem za stavbu | | -29 449 | 0 | -4 417 | -33 866 | 100 |

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|--------------------------------|----------|--|--|-------------|------|
| _15 | Husova 9, byt č.15 | HSV | | | -142 592,43 | 484 |
| _17 | Husova 9, byt č.17 | HSV | | | -22 500,00 | 76 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | -6 156,60 | 21 |
| 766_1 | Konstrukce truhlářské_byt č.1 | PSV | | | 8 197,00 | -28 |
| 766_15 | Konstrukce truhlářské_byt č.15 | PSV | | | 97 060,54 | -330 |
| 766_17 | Konstrukce truhlářské_byt č.17 | PSV | | | 31 698,77 | -108 |
| 766_5 | Konstrukce truhlářské_byt č.5 | PSV | | | 2 422,00 | -8 |
| 766_8 | Konstrukce truhlářské_byt č.8 | PSV | | | 2 422,00 | -8 |
| Cena celkem | | | | | -29 448,72 | 100 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|-----------------------------|
| S: | 18-09_ZL | Husova 9 - změnové listy |
| O: | ZL č.1 | Husova 9 - změnový list č.1 |
| R: | ZL č.1 | Vícepráce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|--------------------|---------------|---|-----|-----------|-----------|------------------|
| Díl: 766_1 | | Konstrukce truhlářské byt č.1 | | | | 8 197,00 |
| 1 | 553_pc1 | Zárubeň ocelová 100/1970/800 L, protipožární | kus | 1,00000 | 2 422,00 | 2 422,00 |
| 2 | 61165642 | Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm HPL 0,8 | kus | 1,00000 | 5 775,00 | 5 775,00 |
| Díl: 766_15 | | Konstrukce truhlářské byt č.15 | | | | 97 060,54 |
| 3 | 968062455 | Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 | m2 | 12,60800 | 231,50 | 2 918,75 |
| | | 0 : 5*0,8*1,97+4*0,6*1,97 | | 12,60800 | | |
| 4 | 766661412 | Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem | kus | 1,00000 | 781,00 | 781,00 |
| 5 | 766670011 | Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří | kus | 8,00000 | 1 902,00 | 15 216,00 |
| 6 | 766670021 | Montáž kliky a štítku | kus | 9,00000 | 371,00 | 3 339,00 |
| 7 | 349234831R01 | Doplnění zdíva okolo dveří | m | 28,80000 | 365,50 | 10 526,40 |
| | | 3,0*4,9 | | 14,70000 | | |
| | | 3,0*4,7 | | 14,10000 | | |
| 8 | 78301 | Nátěr zárubně, základní nátěr + 2x synt. nátěr | kus | 1,00000 | 640,00 | 640,00 |
| 9 | 61165642R | Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm HPL 0,8 | kus | 1,00000 | 5 775,00 | 5 775,00 |
| 10 | 54914620 | Dveřní kování PRAKTIK klíč Cr | kus | 8,00000 | 466,00 | 3 728,00 |
| 11 | 549146452 | Bezpečnostní kování BK RX4-40 EXCLUSIVE RC3, klika-klika nerez mat Ti | kus | 1,00000 | 2 920,00 | 2 920,00 |
| 12 | 553_pc4 | Zárubeň ocelová 100/1970/800 P, protipožární | kus | 1,00000 | 2 422,00 | 2 422,00 |
| 13 | 611601201 | Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plně 1kř. 60x197 cm 16 dekorů | kus | 4,00000 | 2 470,00 | 9 880,00 |
| 14 | 61160623 | Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK 2/3 sklo 1kř. 80x197 16 dekorů | kus | 4,00000 | 3 400,00 | 13 600,00 |
| 15 | 61181510 | Zárubeň obložková NORMAL š. 60 cm/st. 6-17 cm CPL buk, hruška, olše, ořech AM, teak | kus | 4,00000 | 2 985,00 | 11 940,00 |
| 16 | 61181512 | Zárubeň obložková NORMAL š. 80 cm/st. 6-17 cm CPL buk, hruška, olše, ořech AM, teak | kus | 4,00000 | 2 985,00 | 11 940,00 |
| 17 | 998766202 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m | % | 956,26150 | 1,50 | 1 434,39 |
| Díl: 766_17 | | Konstrukce truhlářské byt č.17 | | | | 31 698,77 |
| 18 | 968062455 | Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 | m2 | 4,33400 | 231,50 | 1 003,32 |
| 19 | 766661412 | Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kukátkem | kus | 1,00000 | 781,00 | 781,00 |
| 20 | 766670011 | Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří | kus | 2,00000 | 1 902,00 | 3 804,00 |
| 21 | 766670021 | Montáž kliky a štítku | kus | 3,00000 | 371,00 | 1 113,00 |
| 22 | 78301 | Nátěr zárubně, základní nátěr + 2x synt. nátěr | kus | 1,00000 | 640,00 | 640,00 |
| 23 | 54914620R | Dveřní kování PRAKTIK klíč Cr | kus | 2,00000 | 466,00 | 932,00 |
| 24 | 611601201R | Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK plně 1kř. 60x197 cm 16 dekorů | kus | 1,00000 | 2 470,00 | 2 470,00 |
| 25 | 61160623R | Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK 2/3 sklo 1kř. 80x197 16 dekorů | kus | 1,00000 | 3 400,00 | 3 400,00 |
| 26 | 61165642R | Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm HPL 0,8 | kus | 1,00000 | 5 775,00 | 5 775,00 |
| 27 | 61181510R | Zárubeň obložková NORMAL š. 60 cm/st. 6-17 cm CPL buk, hruška, olše, ořech AM, teak | kus | 1,00000 | 2 985,00 | 2 985,00 |
| 28 | 61181512R | Zárubeň obložková NORMAL š. 80 cm/st. 6-17 cm CPL buk, hruška, olše, ořech AM, teak | kus | 1,00000 | 2 985,00 | 2 985,00 |
| 29 | 549146452 | Bezpečnostní kování BK RX4-40 EXCLUSIVE RC3, klika-klika nerez mat Ti | kus | 1,00000 | 2 920,00 | 2 920,00 |
| 30 | 553_pc6 | Zárubeň ocelová 100/1970/700 P, protipožární | kus | 1,00000 | 2 422,00 | 2 422,00 |
| 31 | 998766202 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m | % | 312,30320 | 1,50 | 468,45 |
| Díl: 766_5 | | Konstrukce truhlářské byt č.5 | | | | 2 422,00 |
| 32 | 553_pc2 | Zárubeň ocelová 100/1970/800 L, protipožární | kus | 1,00000 | 2 422,00 | 2 422,00 |
| Díl: 766_8 | | Konstrukce truhlářské byt č.8 | | | | 2 422,00 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|-----------------------------|
| S: | 18-09_ZL | Husova 9 - změnové listy |
| O: | ZL č.1 | Husova 9 - změnový list č.1 |
| R: | ZL č.1 | Vícepráce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|--|-----|----------|-----------|----------|
| 33 | 553_pc3 | Zárubeň ocelová 100/1970/800 P, protipožární | kus | 1,00000 | 2 422,00 | 2 422,00 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|-----------------------------|
| S: | 18-09_ZL | Husova 9 - změnové listy |
| O: | ZL č.1 | Husova 9 - změnový list č.1 |
| R: | ZL č.1 | Méněpráce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|----------------|---------------|---|-----|-----------|-----------|--------------------|
| Díl: 15 | | Husova 9, byt č.15 | | | | -142 592,43 |
| 1: | 342261213 | Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm, desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 8, cm | m2 | -7,62880 | 1 293,00 | -9 864,04 |
| 2: | 632411150 | Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 50 mm | m2 | -1,02400 | 568,00 | -581,63 |
| 3: | 632421130 | Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl.20 mm weberfloor 4150, samonivelační, pevnost 25 MPa | m2 | -66,14000 | 958,00 | -63 362,12 |
| 4: | 962031116 | Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm | m2 | -7,62880 | 158,50 | -1 209,16 |
| 5: | 775511800 | Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt | m2 | -1,02000 | 74,00 | -75,48 |
| 6: | 76603 | Repase dřevěných dveří 1kř. vč. zárubní a kování | kus | -9,00000 | 7 500,00 | -67 500,00 |
| Díl: 17 | | Husova 9, byt č.17 | | | | -22 500,00 |
| 7: | 76603 | Repase dřevěných dveří 1kř. vč. zárubní a kování | kus | -3,00000 | 7 500,00 | -22 500,00 |
| Díl: 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | -6 156,60 |
| 8: | 999281151 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením | t | -2,82413 | 2 180,00 | -6 156,60 |