

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna@brno-stred.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : ING-CZECH s.r.o.,
Lidická 718/77, Veveří, 602 00 Brno
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddíle C, vložka 59836
Zastoupený: Ing. Peterem Flimmelem, jednatelem
Mgr. Tomášem Vomelou, jednatelem
IČO: 283 03 474
DIČ: CZ 28303474
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: cdtb3i6

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 28. 8. 2019 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem bylo zhotovení stavby „Oprava bytů – Husova 9 – byty č. 1, 5, 8, 15, 17“. V souladu s čl. XVI. Smlouvy se smluvní strany dohodly na její změně. Změna spočívá v opravě drobných nesrovnalostí v položkovém rozpočtu (dojde k odečtu nadbytečných prací a doplnění chybějících položek) a v důsledku drobných úprav v opravách bytů dojde ke změně ceny díla a to snížení ve výši 29 448,72 Kč bez DPH. Změna ceny díla je uvedena ve Změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto Dodatku č. 1

Předmět dodatku:**Mění se čl. 4.1.1. a původní znění:**

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) byt č. 1	377.872,48 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) byt č. 5	373.824,67 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) byt č. 8	416.854,87 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) byt č. 15	773.630,25 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) byt č. 17	302.086,42 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla	2.244.268,59 Kč bez DPH (první snížená sazba)
Celková cena díla	2.580.908,99 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

se nahrazuje tímto novým zněním:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) byt č. 1	386.069,48 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) byt č. 5	376.246,67 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) byt č. 8	419.276,87 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) byt č. 15	728.098,36 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) byt č. 17	305.127,82 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla	2.214.819,87 Kč bez DPH (první snížená sazba)
Celková cena díla	2.547.042,85 Kč vč. DPH

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den jeho podpisu. V případě, že tento Dodatek nebude uveřejněn v den jeho podpisu, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu jeho uveřejnění v registru smluv (tj. o datu, od kdy je Dodatek účinný).

Doložka schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 18.11.2019, usnesením RMČ/2019/46/20.

Příloha č. 1: změnový list č. 1

V Brně dne 04.12.2019

V Brně dne

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta

.....
Ing. Peter Flimmel
jednatel