

Dodatek č. 2 smlouvy o výpůjčce č. 14217/17 ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.9.2017

Smluvní strany:

1. Město Kadaň

sídlo městského úřadu: Mírové nám. 1, 432 01 Kadaň

IČ: 00261912

DIČ: CZ00261912

zastoupené: PaedDr. Jiřím Kulhánkem, starostou

(dále jen „půjčitel“)

a

2. Světlo Kadaň z.s.

sídlo: Husova 1325, 432 01 Kadaň

IČ: 65650701

zastoupené: Mgr. Janem Hudákem, předsedou

(dále jen „vypůjčitel“)

Dne 1.9.2017 uzavřeli shora uvedení účastníci smlouvu o výpůjčce č. 14217/17. Z důvodu naplnění usnesení rady města ze dne 28.11.2019, č.usn. 872/2019 uzavírají účastníci smlouvy dodatek č. 2. Tento dodatek navyšuje předmět smlouvy o nebytové prostory: místnost č. 2.06 – WC o výměře 2,19 m² v 2 NP čp. 1667 stojícím na p.č. 1826/1 v k.ú. Kadaň a to doplněním odstavce č.1, čl. I. Předmět nájmu.

Dále tento dodatek upravuje čl. IV. Platby energií a služeb. Zúčtovatelné zálohy na energie a služby budou upraveny takto:

- Vypouští se zálohy na elektřinu ve výši 2900,-Kč/ měsíc (vypůjčitel hradí přímo dodavateli)
- Nově je nastavena záloha na osvětlení společných prostor ve výši 200,-Kč/měsíc

NOVÉ znění čl. I:

I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je výhradním vlastníkem:
Nebytových prostor v čp. 1667, objektu občanské vybavenosti stojící na p.č. 1826/1 v k.ú. Kadaň. Jedná se o soubor místností v 1.NP o celkové výměře 200 m² včetně vlastního WC, 1 místnosti v 2 NP o celkové výměře 28,96 m² (bez vybavení) a místnosti č. 2.06 - WC o výměře 2,19 m² v 2NP.
2. Touto smlouvou půjčitel půjčuje majetek uvedený v předchozím odstavci bezúplatně vypůjčitel, aby jej užíval za podmínek stanovených touto smlouvou.

NOVÉ znění čl. IV:

IV.

Platby energií a služeb

Smluvní strany se dohodly, že užívání vypůjčených nebytových prostor bude bezúplatné s ohledem na účel výpůjčky. Dále se smluvní strany dohodly, že služby spojené s užíváním

vypůjčených prostor, zejména ústřední vytápění, vodné/stočné, osvětlení společných prostor, odpady bude vypůjčitel hradit zálohovou měsíční platbou ve výši 7530,-Kč na účet půjčitele 35-1725441/0100, VS 6058 a to vždy k 15. dni kalendářního měsíce.

Přehled:

- ústřední vytápění	5750,-Kč/měsíc
- vodné/stočné	1450,-Kč/měsíc
- osvětl. spol. prostor	200,-Kč/měsíc
- odpady	130,-Kč/měsíc

celkem	7530,-Kč/měsíc

Půjčitel se zavazuje po skončení zúčtovacího období provádět vyúčtování služeb. Po skončení vyúčtování se půjčitel zavazuje vrátit vypůjčiteli případný přeplatek a naopak vypůjčitel se zavazuje zaplatit půjčiteli případný nedoplatek do 15-ti dnů po obdržení vyúčtování.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají dodatkem č.2 nedotčena. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.

Zveřejnění záměru města - rozšířit předmět výpůjčky bylo radou města schváleno dne 07.11.2019, č.usn. 791/2019. Záměr byl zveřejněn po dobu 15 dnů na úřední desce a to od 08.11.2019. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou Města Kadaně usnesením č. 872/2019 ze dne 28.11.2019. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou ze smluvních stran.

Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku souhlasí, že ho uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv pod nátlakem a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čeho připojují níže své podpisy.

V Kadani dne: 2.12.2019

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

.....
PaedDr. Jiří Kulhánec
starosta města

.....
Mgr. Jan Hudák
předseda z.s.