

DODATEK Č. 8

**k nájemní smlouvě č. Maj/830/96/Jon ze dne 25. 11. 1998,
ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. 6. 2001, dodatku č. 2 ze dne 7. 10. 2002,
dodatku č. 3 ze dne 23. 6. 2003, dodatku č. 4 ze dne 5. 1. 2004, dodatku č. 5 ze dne 18. 10. 2006,
dodatku č. 6 ze dne 2. 6. 2010 a dodatku č. 7 ze dne 1. 7. 2019,**

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany :

**1) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem,
IČ 00 29 93 08,
DIČ CZ00299308
jako pronajímatel**

a

**2) Štěrkovny Olomouc a.s., se sídlem Javoříčská 682/12, 779 00 Olomouc,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,
vložka 2500,
zastoupená předsedou představenstva Ing. Alešem Vítkem,
IČ 258 83 534,
DIČ CZ25883534,
jako nájemce.**

Čl. 1

Na základě výše uvedené nájemní smlouvy č. Maj/830/96/Jon ze dne 25. 11. 1998 ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. 6. 2001, dodatku č. 2 ze dne 7. 10. 2002, dodatku č. 3 ze dne 23. 6. 2003, dodatku č. 4 ze dne 5. 1. 2004, dodatku č. 5 ze dne 18. 10. 2006, dodatku č. 6 ze dne 2. 6. 2010 a dodatku č. 7 ze dne 1. 7. 2019, přenechal pronajímatel nájemci do užívání pozemky parc. č. 1173 orná půda o výměře 363 370 m², parc. č. 1175/2 ostatní plocha o výměře 4 190 m² a parc. č. 1176 orná půda o výměře 385 160 m², vše v k. ú. Grygov, obec Grygov, za účelem údržby pozemků a rekultivace vytěžených pozemků. Doba nájmu byla sjednána na dobu určitou do 31. 12. 2024.

Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu nájmu spočívající ve vyjmutí části pozemku parc. č. 1176 orná půda o výměře 163 799 m², v k. ú. Grygov, obec Grygov z předmětu nájmu. S ohledem na uvedené se pronajímatel a nájemce dohodli s účinností od 1. 1. 2020 na následujících změnách výše uvedené smlouvy.

Čl. 2

Čl. I. výše uvedené nájemní smlouvy se mění a nově zní:

„I. Předmět nájmu

1. Statutární město Olomouc má ve svém vlastnictví pozemky parc. č. 1173 orná půda o výměře 363 370 m², parc. č. 1175/2 ostatní plocha o výměře 4 190 m² a parc. č. 1176 orná půda o výměře 385 160 m², vše v k. ú. Grygov, obec Grygov.
2. Touto smlouvou pronajímatel přenechává nájemci k užívání pozemek parc. č. 1173 orná půda o výměře 363 370 m², pozemek parc. č. 1175/2 ostatní plocha o výměře 4 190 m² a část pozemku parc. č. 1176 orná půda o výměře 221 361 m², vše v k. ú. Grygov, obec Grygov, dle snímku katastrální mapy, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.“

Příloha č. 1 tvoří přílohu tohoto dodatku.

Čl. 3

V čl. IV. odst. 2 výše uvedené nájemní smlouvy se mění a nově zní:

- „2. Nájemné z předmětu nájmu pro období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2024 bylo smluvními stranami ujednáno ve výši **64.660,- Kč bez DPH/rok**. Ke sjednané výši nájemného bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění a vystaven daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.“

Čl. 4

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu č. Maj/830/96/Jon ze dne 25. 11. 1998 ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. 6. 2001, dodatku č. 2 ze dne 7. 10. 2002, dodatku č. 3 ze dne 23. 6. 2003, dodatku č. 4 ze dne 5. 1. 2004, dodatku č. 5 ze dne 18. 10. 2006, dodatku č. 6 ze dne 2. 6. 2010 a dodatku č. 7 ze dne 1. 7. 2019, se nemění a zůstávají v platnosti.

Čl. 5

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že jeho záměr učinit toto právní jednání byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Olomouce dne 6. 6. 2019 a z úřední desky sejmuto dne 24. 6. 2019, v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce statutárního města Olomouce v rubrice „úřední deska“.

Statutární město Olomouc současně potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 30. 9. 2019.

Čl. 6

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1. 1. 2020, když podmínkou nabytí účinnosti tohoto dodatku je jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Pronajímatel:

Nájemce:

**statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Matoušem Pelikánem**

**Štěrkovny Olomouc a.s.
zastoupená předsedou představenstva
Ing. Alešem Vítkem**