



S00JP012KHQI

3400190059

strana 1 ze 3

## SMLOUVA o převodu projektové dokumentace a postoupení práv

### Smluvní strany:

#### statutární město Zlín

nám. Míru 12, 761 40 Zlín

jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Kotrec, primátor

ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora

odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí MMZ

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 3048982/0800

(dále jen „Nabyvatel“)

a

#### STEZA Zlín, spol. s r.o.

se sídlem: Hradská 888, 760 01 Zlín

zastoupená:  jednatelem

IČ: 26270986

DIČ: CZ26270986

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 5725852/0800

(dále jen „Převodce“)

### I. Preambule

uzavírají dnešního dne ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. tuto Smlouvu o převodu Projektové dokumentace a práv a povinností z Veřejnoprávních rozhodnutí k investiční akci „Městské lázně Zlín – bazén 50m – přístavba pro whirlpool a stavební úpravy“. Převodce pořídil v rámci přípravy investiční akce „Městské lázně Zlín – bazén 50m – přístavba pro whirlpool a stavební úpravy“ projektovou dokumentaci a inženýrskou činnost



(dále jen „projektovou dokumentací“) dle článku II. této smlouvy. Vzhledem k faktu, že dílo vzniknuvší realizací předmětné investiční akce dle této smlouvy je ve vlastnictví nabyvatele, má nabyvatel zájem vlastnit i danou projektovou dokumentaci, kterou pořídil převodce. Tato smlouva upravuje převod projektové dokumentace a práv z ní vyplývajících z Převodce na Nabyvatele.

## II.

### Převod projektové dokumentace

1. Převodce a Nabyvatel se dohodli, že na Nabyvatele se touto smlouvou převádí Projektovou dokumentaci vztahující se k realizaci stavby, a to v rozsahu, který stanoví příloha č. 1 této smlouvy, jež je nedílnou přílohou této smlouvy.
2. Převod projektové dokumentace, jakož i postoupení veškerých práv souvisejících s danou projektovou dokumentací, se provádí úplatně, a to za cenu pořízení projektové dokumentace Převodcem, tedy za částky fakturované a uhrazené Převodcem, a to ve výši: 1 065 000,-- Kč bez DPH, 218 400,-- DPH, 1 283 400,-- vč. DPH. Cena bude Nabyvatelem Převodci uhrazena na základě faktury-daňového dokladu Převodce, vystaveného s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni podpisu této smlouvy, ve lhůtě do 30 dnů od obdržení faktury Nabyvatelem, a to bezhotovostním převodem na účet Převodce.

## III.

### Postoupení práv

Současně s převodem projektové dokumentace postupuje Převodce Nabyvateli veškerá práva spojená s projektovou dokumentací, včetně práv k jejímu užívání, a to v rozsahu, v jakém tato práva náležela Převodci. Jedná se zejména o práva ze záruky k dílu a užívací práva k projektové dokumentaci.

## IV.

### Ostatní ujednání

1. Převodce prohlašuje, že na převáděné projektové dokumentaci a postoupených právech nevážnou žádné právní vady.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v příslušném registru.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu, přičemž převodce obdrží 1 a nabyvatel 2 výtisky.
4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:  
Rada města Zlína, 21.10.2019, č. usn.  
81/21R/2019

za Převodce: 6.11.2019

za Nabyvatele: - 6 - 12 - 2019

[redacted]  
jednatel

[redacted]  
Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora

[redacted]  
jednatel

[redacted]

[redacted]

[redacted]

STEZA Zlín, spol. s r.o.

Příloha č. 1  
ke "Smlouvě o převodu projektové dokumentace a postoupení práv"

**Inženýrská činnost, projektová a stavební příprava investiční akce "Městské lázně Zlín - bazén 50m - přístavba pro whirlpool a stavební úpravy"**  
(činnosti zajištěné a hrazené společností STEZA Zlín, spol. s r.o. v letech 2015-2017 - rekapitulace)

Příloha číslo	dodavatel	SOD (obj.) č./ze dne	předmět plnění	doklad č. (STEZA)	Kč			uhrazeno z ČS výpis č. / ze dne
					základ	21 % DPH	celkem	
1.			studie proveditelnosti				130 680	
2.			studie proveditelnosti-var.č.2-bez kogenerační jednotky				94 380	
3.			geodetické zaměření, polohopis, výškopis				12 100	
			PD pro vydání územního rozhodnutí (UR) a stavebního povolení (SP)				272 250	
			Inženýrská činnost - získání UR a SP				36 300	
4.			PD pro provádění stavby				441 529	
			Inženýrsko-geologický průzkum				36 300	
5.			úprava PD pro provádění stavby na dokumentaci pro výběr zhotovitele				58 564	
6.			úpr.dokumentace pro výběr zhotovitele-rozpočty a výkazy výměr do xml				57 717	
7.			celkové architektonické interierové řešení				118 580	
8.			spr.poplatek za "Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení"				25 000	
<b>CELKEM</b>					<b>1 065 000</b>	<b>218 400</b>	<b>1 283 400</b>	

zpracovala:

schválil:

