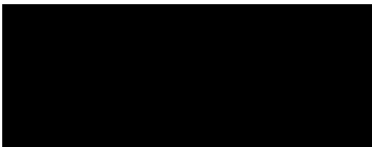
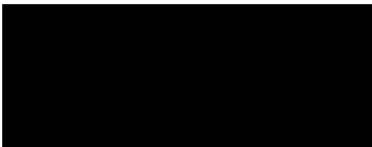
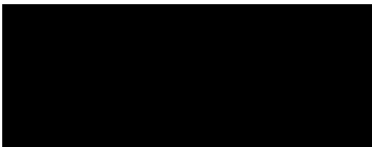
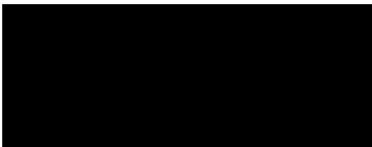
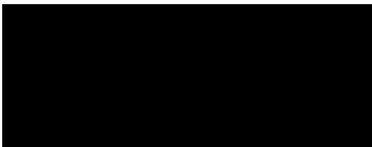


DODATEK č. 2
smlouvy o nájmu nebytových prostor a pozemku
NS 1680-00/NP

podle zák. č.116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor (v platném znění)
a občanského zákoníku § 676 zákona č. 40/1964 Sb., (v platném znění)

Smluvní strany

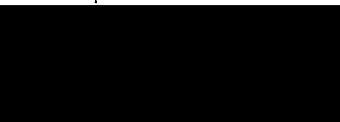
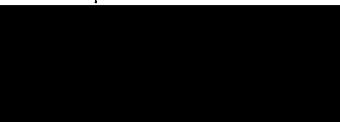
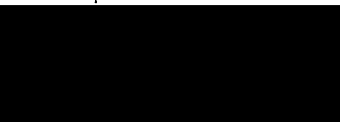
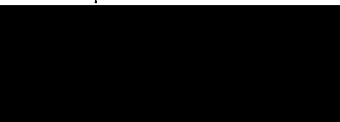
Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelikova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Janem Meixnerem, zástupcem starosty
IČ: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., pobočka Praha 4
číslo účtu: 
variabilní symbol: 
telefon: 
fax: 
e-mail: 

dále jen „**pronajímatel**“
na straně jedné

a

Mateřská škola, Praha 4, Mírového hnutí 1680

se sídlem: Mírového hnutí 1680, 149 00 Praha 4
zastoupená: Mgr. Hanou Lisecovou - Zimovou, ředitelkou školy
IČ: 63833344
DIČ: CZ63833344
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
číslo účtu: 
telefon: 
fax: 
e-mail: 

dále jen „**nájemce**“
na straně druhé

uzavřely v souladu s usnesením Rady městské části Praha 11 č. 0646/21/R/2009 ze dne 05.08.2009 tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemku ze dne 02.01.1996, ve znění dodatku č. 1 ze dne 22.03.1999, následujícího znění:

A) Za „Smluvní strany“ se vkládá „Vymezení pojmů“ následujícího znění:**Vymezení pojmů**

1. Katastrální úřad pro hlavní město Prahu vede objekty a pozemek v katastru nemovitosti na I V 1639 v k.ú. Chodov.
2. Objekty a pozemek jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené do spravy městské části Praha 11, která s tímto majetkem hospodaří a vykonává práva a povinnosti vlastníka.
3. Správcem objektu je správní firma Jihoměstská majetková a.s., se sídlem v Praze 4, Ocelíkova 672 I, IČ 28199081, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 12900, která na základě mandátní smlouvy (podle § 566 - § 567 obchodního zákoníku) pro vlastníka na jeho účet a dle jeho pokynu zařizuje za odměnu uskutečnění úkonů souvisejících s nájmem nebytových prostor a zejména výkon spravy těchto nebytových prostor. Konkrétní vzájemná působnost (kompetence) mezi vlastníkem (pronajímatelem) a správcem k jednotlivým úkonům a správě je uvedena v ustanoveních této smlouvy.

Kontaktní adresa na provozovnu: Jihoměstská majetková a.s., Tererova 1356, 149 00 Praha 4, tel. [REDACTED]

B) Článek I. Předmět nájmu se nahrazuje následujícím zněním:**I. Předmět nájmu**

Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci do užívání následující nebytové prostory a pozemek:

- nebytové prostory o výměře 1616,06 m² v objektu čp. 1680, ulice Mírového hnutí, Praha 4,
- pozemek parc. č. 3033 v k.ú. Chodov o výměře 4946 m² včetně oplocení, staveb a terénních úprav
- nebytové prostory o výměře 495,68 m² v objektu čp. 1684, ulice Donovalská, Praha 4,

K předmětu nájmu se jako příslušenství přenechává nájemci k užívání 67,33 m² v objektu čp. 1680, ulice Mírového hnutí, Praha 4.

Předmět nájmu a jeho příslušenství je vyznačen v situačním plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

C) Článek II. Druh nájmu se nahrazuje následujícím zněním:**II. Druh nájmu**

Pronajímatel přenechává nájemci k užívání předmět nájmu uvedený v článku I. této smlouvy.

D) V článku III. a následujících se označení „objekt“ nahrazuje označením „předmět nájmu“.

E) Článek VI. Doba a cena nájmu se nahrazuje následujícím zněním:**VI. Doba a cena nájmu**

Nájemné bude pronajímatelem stanoveno vždy na jeden rozpočtový rok. Výše nájemného bude adekvátně upravována v návaznosti na případné změny rozsahu předmětu nájmu.

Stanovené roční nájemné za nebytové prostory a pozemky bude nájemcem hrazeno na účet pronajímatele ve čtyřech čtvrtletních splátkách splatných vždy k 5. dni druhého měsíce příslušného čtvrtletí.

Jednotné nájemné pro rok 2009 a tuto smlouvu činí:

- za nebytové prostory 130,- Kč (slovy jednostotřicet korun českých) ročně za jeden metr čtvereční bez DPH.
- za pozemky 2,50 Kč (slovy dvě koruny české a padesát haléřů) ročně za jeden metr čtvereční bez DPH.

Ke dni podpisu této smlouvy je, dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, § 56, odst. (4), nájem nebytových prostor osvobozen od daně. V případě, že v budoucnu nastane povinnost platit z nájmu DPH, považují se uvedené částky nájemného za částky bez DPH. Pronajímatel je v tom případě oprávněn nájemné navýšit o DPH.

Celkové roční nájemné za nebytové prostory v objektu čp. 1680 činí **210.087,80 Kč** (slovy dvěstědesettisícosmdesát sedm korun českých a osmdesát haléřů).

Celkové roční nájemné za pozemek parc. č. 3033 činí **12.365,00 Kč** (slovy dvanaettticetřistašedesát pět korun českých).

Celkové roční nájemné za nebytové prostory v objektu čp. 1684 činí **64.438,40 Kč** (slovy šedesátčtyřtisícšestsetřicetčtyři koruny české a čtyřicet haléřů).

Celkové roční nájemné za nebytové prostory a pozemek činí **286.891,20 Kč** (slovy dvěstěosmdesátšesttisícosmsetdevadesát jedna koruna česká a dvacet haléřů).

Nájemné ve výši uvedené v tomto článku uhradí nájemce v pravidelných stejných čtvrtletních splátkách (čtvrtletní nájemné) ve výši jedné čtvrtiny celkového ročního nájemného, tj. **71.722,80 Kč** (slovy sedmdesátjedenticiesedmsetdvacetdvě koruny české a osmdesát haléřů).

Doplatek nájmu za období od 01.09.2009 do 30.09.2009 ve výši **5.370,52 Kč** (slovy pět tisíc třistašedesát korun českých a padesát dva haléře) uhradí nájemce na účet pronajímatele do 5.10.2009.

E) Článek V. Podmínky placení služeb se nahrazuje následujícím zněním:**V. Podmínky placení služeb**

Spolu s nájemným je nájemce povinen platit náklady na služby poskytované v souvislosti s užíváním předmětu nájmu. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za služby, jejichž poskytování je spojené s nájmem na základě jednotlivých faktur vystavených správcem. Procentuelní podíl spotřebitele (nájemce nebytového prostoru) vychází z celkového součtu možných pronajímatelských ploch objektu Donovalská čp. 1864 a velikosti pronajímaného

nebytového prostoru nájemce, který tvoří daný procentuelní podíl k celkové spotřebě.

Služby a energie, jejich poskytování je spojené s podnájemem:

- Elektrická energie
- Teplo
- Teplá užitková voda
- Studená voda
- Srážkové vody
- Komunální odpad

F) Článek VII. Podnájemní vztahy se nahrazuje následujícím zněním:

VII. Podnájemní vztahy

Nájemce je oprávněn uzavírat podnájemní smlouvy v souladu se zásadami pro uzavírání podnájemních smluv mezi příspěvkovými organizacemi zřizovanými obcí (mateřskými a základními školami) a jinými subjekty schválenými usnesením Rady městské části Praha 11 č. 0526/15 R 2008 ze dne 25.06.2008 v platném znění.

G) V článku VIII. Úklid a pojištění se nahrazují poslední dvě věty následujícím zněním:

Pronajímatel uzavřel živelní pojištění objektu, v nichž se nachází nebytové prostory, které jsou předmětem této smlouvy.

Nájemce je povinen a zavazuje se nejpozději do jednoho měsíce od podpisu této smlouvy uzavřít pojistné smlouvy v rozsahu pojištění odpovědnosti za škodu, která by mohla vzniknout na věci předmětu nájmu, případně na objektu, v němž je předmět nájmu situován i na majetku jiných, kterým by z činnosti nájemce nebo z nebytových prostor užívaných nájemcem mohla vzniknout škoda.

Pokud nájemce odmítne nebo neuzavře pronajímatelem předepsaná pojištění, bude toto neuzavření považováno za užívání předmětu nájmu v rozporu se smlouvou. Nájemci bude zasláno písemné upozornění a nebudou-li do jednoho měsíce pojištění uzavřena, bude podána výpověď. Nájemce předá pronajímateli doklad o uzavření pojistky nejpozději do jednoho měsíce od podpisu této smlouvy.

H) Ostatní smluvní ujednání se nemění.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek je veřejně přístupnou listinou dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.
2. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce dva stejnopisy, pronajímatel dva stejnopisy a správce jeden stejnopis.
3. Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámili, a že všechna ujednání v ní obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.

4. Smlouvu lze změnit písemnými dodatky a doplňky dohodnutými mezi nájemcem a pronajmatelem.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dne **01.09.2009**.

Přílohy: č. 3 - situační plán předmětu nájmu a specifikace nebytových prostor

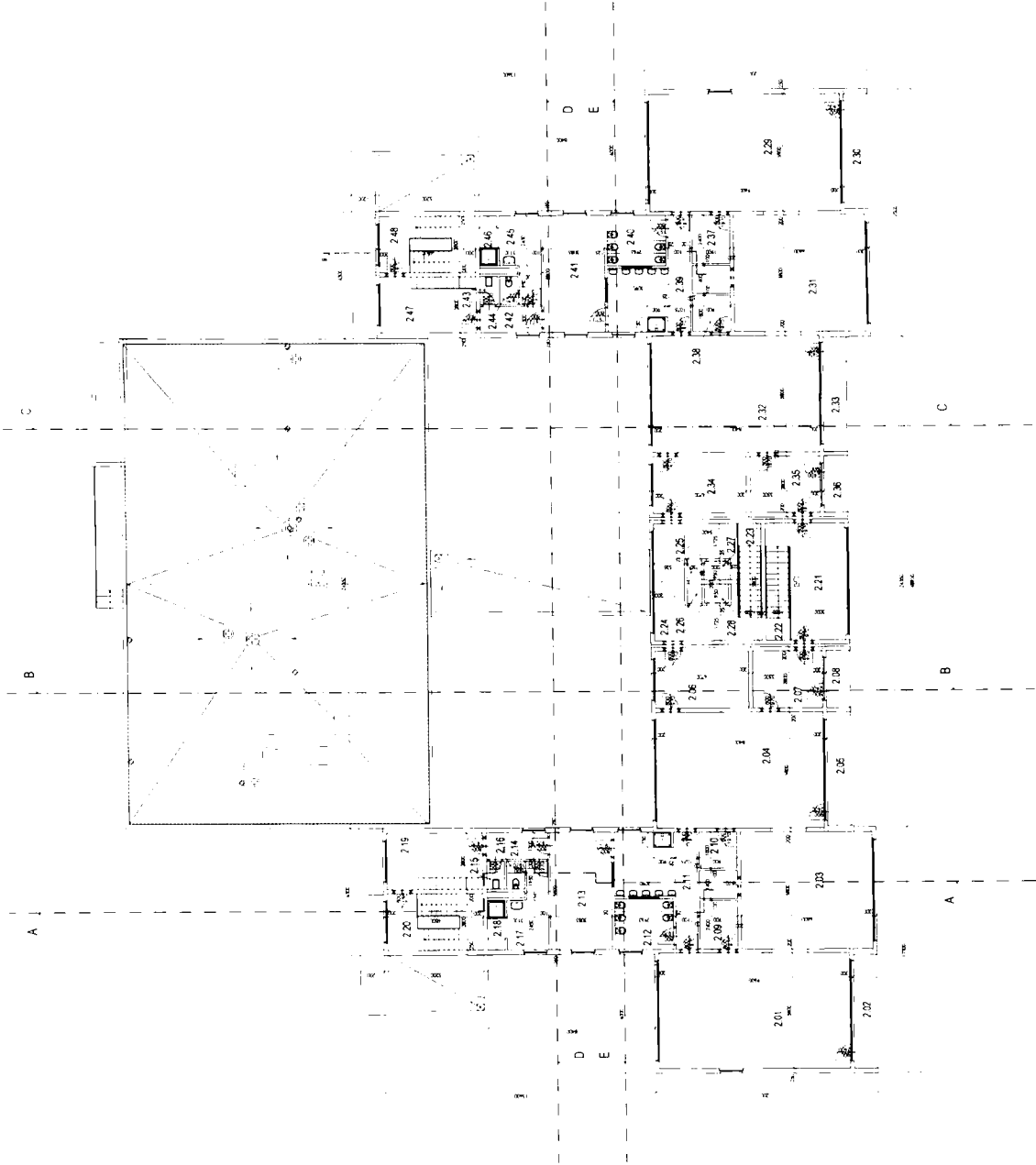
V Praze dne

PRONAJMÁTEL:

Městská část Praha
Jan Meixner
zástupce starosty

NÁJEMCE:

Mateřská škola, Praha 4,
Mírového hnutí 1680
Mgr. Hana Lišečová - Zimová
ředitelka



LEGENDA

1	BYTĚ	100
2	KUCHYŇKA	50
3	OBÝVAJKA	35
4	PRÁČE	25
5	KLADENÍ	10
6	WC	5
7	KÚPELNA	10
8	KORIDOR	5
9	STŘEŠNÍ PLOŠA	0
10	TERASA	0
11	OKENNÍ PÁS	0
12	PRŮMĚR	0
13	STĚNA	0
14	STŘEŠNÍ PRŮMĚR	0
15	STĚNA	0
16	PRŮMĚR	0
17	STĚNA	0
18	PRŮMĚR	0
19	STĚNA	0
20	PRŮMĚR	0
21	STĚNA	0
22	PRŮMĚR	0
23	STĚNA	0
24	PRŮMĚR	0
25	STĚNA	0
26	PRŮMĚR	0
27	STĚNA	0
28	PRŮMĚR	0
29	STĚNA	0
30	PRŮMĚR	0

LEGENDA

1	BYTĚ	100
2	KUCHYŇKA	50
3	OBÝVAJKA	35
4	PRÁČE	25
5	KLADENÍ	10
6	WC	5
7	KÚPELNA	10
8	KORIDOR	5
9	STŘEŠNÍ PLOŠA	0
10	TERASA	0
11	OKENNÍ PÁS	0
12	PRŮMĚR	0
13	STĚNA	0
14	STŘEŠNÍ PRŮMĚR	0
15	STĚNA	0
16	PRŮMĚR	0
17	STĚNA	0
18	PRŮMĚR	0
19	STĚNA	0
20	PRŮMĚR	0
21	STĚNA	0
22	PRŮMĚR	0
23	STĚNA	0
24	PRŮMĚR	0
25	STĚNA	0
26	PRŮMĚR	0
27	STĚNA	0
28	PRŮMĚR	0
29	STĚNA	0
30	PRŮMĚR	0

LEGENDA

1	BYTĚ	100
2	KUCHYŇKA	50
3	OBÝVAJKA	35
4	PRÁČE	25
5	KLADENÍ	10
6	WC	5
7	KÚPELNA	10
8	KORIDOR	5
9	STŘEŠNÍ PLOŠA	0
10	TERASA	0
11	OKENNÍ PÁS	0
12	PRŮMĚR	0
13	STĚNA	0
14	STŘEŠNÍ PRŮMĚR	0
15	STĚNA	0
16	PRŮMĚR	0
17	STĚNA	0
18	PRŮMĚR	0
19	STĚNA	0
20	PRŮMĚR	0
21	STĚNA	0
22	PRŮMĚR	0
23	STĚNA	0
24	PRŮMĚR	0
25	STĚNA	0
26	PRŮMĚR	0
27	STĚNA	0
28	PRŮMĚR	0
29	STĚNA	0
30	PRŮMĚR	0

STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU MŠ
MÍROVĚHO HNUTÍ 1680
 (UČ. MČVČ-60-1680-1680-1680-1680)

MŠTAVOLAJST POKOJ 11
 Cílová úroveň: 1.11
 Číslo projektu: 11
 Datum: 11.11.11
 Projektant: MŠTAVOLAJST POKOJ 11
 Vypracoval: MŠTAVOLAJST POKOJ 11
 Schválil: MŠTAVOLAJST POKOJ 11

DOKUMENTACE STAVNĚHO STAVU
 ADRHTEKTONICKÁ A STAVBNĚ
 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ
 PŮDORYS 2 NP

SO-01 DSS AS 004

Specifikace předmětu nájmu
nebytové prostory v objektu čp. 1684, ulice Donovalská, Praha 4

PŘÍZEMÍ 1NP - PAVILON A		
místnost číslo	popis/účel	plocha m²
1 01	HERNA - LEHÁTKA	55,68
1 02	TERASA	38,10
1 03	SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST	38,28
1 04	PRACOVNA	48,72
1 05	TERASA	6,87
1 06	ČAJOVÁ KUCHYNĚ	13,16
1 07	SKLAD ZAHRADNICKÝCH POTŘEB	3,78
1 08	CHODBA	2,77
1 09	WC	2,77
1 10	TERASA	3,36
1 11	KABINET	4,37
1 12	ŠATNA	3,42
1 13	UMYVÁRNA	18,77
1 14	PŘEDSÍN	3,37
1 15	WC	1,89
1 16	WC	1,78
1 17	ŠATNA	17,74
1 18	CHODBA	4,03
1 19	WC - ZAMĚSTNANCI	1,26
1 20	ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST	1,26
1 21	SPRCHA	2,20
1 22	ŠATNA ZAMĚSTNANCŮ	7,29
1 23	SCHODIŠTĚ	13,44
1 24	VSTUP	13,86
1 27	VSTUP	13,86
Celková plocha pavilonu A v přízemí 1 NP činí		322,03

PŘÍZEMÍ 1NP - PAVILON A'		
místnost číslo	popis/účel	plocha m²
1 36	HERNA - LEHÁRNA	55,68
1 37	TERASA	36,25
1 38	SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST	38,28
1 39	PRACOVNA	48,72
1 40	TERASA	6,87
1 41	ČAJOVÁ KUCHYNĚ	13,16
1 42	SKLAD ZAHRADNICKÝCH POTŘEB	3,78
1 43	CHODBA	2,77
1 44	WC	2,77
1 45	TERASA	3,36
1 46	SKLAD	4,56
1 47	SKLAD	3,42
1 48	UMYVÁRNA DĚTÍ	18,17
1 49	WC DĚTÍ	7,41
1 50	ŠATNA DĚTÍ	17,74
1 51	CHODBA	4,03
1 52	ÚKLIDOVÁ KOMORA	1,26
1 53	WC	1,26
1 54	ŠATNA ZAMĚSTNANCI	7,29
1 55	SPRCHA	2,21
1 56	SCHODIŠTĚ	13,44

1.57	VSTUP	14.00
1.60	VSTUP	14.00
Celková plocha pavilonu A v přízemí 1 NP činí		320,43

PŘÍZEMÍ 1NP - PAVILON C		
místnost číslo	popis/účel	plocha m²
1.29	TERASA	22.45
1.31	HALA	26.15
1.32	KOMORA	2.58
1.33	KOMORA	2.58
1.36.1	SPOJOVACÍ CHODBA	29.82
Celková plocha pavilonu C v přízemí 1 NP činí		83,58

PŘÍZEMÍ 1NP - PAVILON D		
místnost číslo	popis/účel	plocha m²
1.63	KUCHYNĚ	45.24
1.64	HRUBÁ PŘÍPRAVNA	7.82
1.65	SKLAD ZELENINY	6.72
1.67	VSTUP - PŘÍJEM ZÁSOB	14.56
1.68	KANCELÁŘ	11.20
1.69	ROZVODNA ELEKTRO	6.16
1.70	ODPOČÍVÁRNA	12.88
1.71	SPRCHA, BAZÉNEK A OČISTA	3.48
1.72	SAUNA	4.81
1.73	ODPOČÍVÁRNA	8.40
1.74	PŘEDSÍŇ, ŠATNA	4.48
1.75	CHODBA	6.96
1.76	CHODBA	13.88
1.77	KOUPELNA	3.91
1.78	WC	1.10
1.79	PŘEDSÍŇ	1.20
1.81	PŘEDSÍŇ	4.26
1.82	LOŽNICE	14.56
1.83	KUCHYNĚ A JÍDELNÍ KOUT	9.62
1.84	OBYVACÍ POKOJ	20.88
1.85	TERASA	6.72
1.86	SKLAD POTRAVIN	14.35
1.87	CHODBA	11.04
1.88	SKLAD OBALŮ	3.90
1.89	MYTÍ VOZÍKŮ	4.72
1.90	SKLAD	5.33
1.91	WC	1.26
1.92	PŘEDSÍŇ	2.72
1.93	UMÝVÁRNA	5.02
1.94	ŠATNA	6.44
1.95	KANCELÁŘ A ZASEDACÍ MÍSTNOST	17.98
1.96	TERASA	6.72
1.97	CHODBA	4.20
1.98	WC	1.10
1.99	PŘEDSÍŇ WC	1.58
1.100	IZOLACE	10.66
Celková plocha pavilonu D v přízemí 1 NP činí		305,86

1. PATRO 2NP - PAVILON A		
místnost číslo	popis/účel	plocha m²
2.01	HERNA - LEHÁTKA	55.68

2 02	LODŽIE	6,84
2 03	SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST	38,28
2 04	PRACOVNA	48,72
2 05	LODŽIE	6,87
2 06	PŘÍPRAVA POKRMU	13,16
2 07	POMOCNÁ MÍSTNOST	9,80
2 08	LODŽIE	3,36
2 09	SKLAD LEHÁTEK	4,56
2 10	SKLAD HRAČEK	3,42
2 11	UMYVÁRNA DĚTÍ	18,77
2 12	WC DĚTÍ	7,41
2 13	ŠATNA DĚTÍ	17,74
2 14	CHODBA	4,03
2 15	ÚKLIDOVÁ KOMORA	1,26
2 16	WC ZAMĚSTNANCŮ	1,26
2 17	ŠATNA ZAMĚSTNANCŮ	7,29
2 18	SPRCHA	2,18
2 19	CHODBA	13,44
2 20	SCHODIŠTĚ	13,44
Celková plocha pavilonu A v 1. patře 2 NP činí		277,51

1. PATRO 2NP - PAVILON A'		
místnost číslo	popis/účel	plocha m ²
2 29	HERNA - LEHÁTKA	55,68
2 30	LODŽIE	6,84
2 31	SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST	38,28
2 32	PRACOVNA	48,72
2 33	LODŽIE	6,87
2 34	PŘÍPRAVA POKRMU	13,16
2 35	POMOCNÁ MÍSTNOST	9,80
2 36	LODŽIE	3,36
2 37	SKLAD LEHÁTEK	4,56
2 38	SKLAD HRAČEK	3,42
2 39	UMYVÁRNA DĚTÍ	18,77
2 40	WC DĚTÍ	7,41
2 41	ŠATNA DĚTÍ	17,74
2 42	CHODBA	4,03
2 43	ÚKLIDOVÁ KOMORA	1,26
2 44	WC ZAMĚSTNANCŮ	1,26
2 45	ŠATNA ZAMĚSTNANCŮ	7,29
2 46	SPRCHA	2,18
2 47	CHODBA	13,44
2 48	SCHODIŠTĚ	13,44
Celková plocha pavilonu A' v 1. patře 2 NP činí		277,51

1. PATRO 2NP - PAVILON C		
místnost číslo	popis/účel	plocha m ²
2 22	SCHODIŠTĚ	4,38
2 23	SCHODIŠTĚ	4,38
2 24	KOMUNIKAČNÍ PROSTOR	19,02
2 25	MÍSTNOST PRO EL. APARATURU	0,68
2 26	MÍSTNOST PRO EL. APARATURU	0,68
Celková plocha pavilonu C v 1. patře 2 NP činí		29,14

objekt CELKEM	1 616,06
----------------------	-----------------

Příslušenství k předmětu nájmu:

PŘÍZEMÍ 1NP - PAVILON A		
místnost číslo	popis/účel	plocha m ²
1 25	ZÁVĚTRÍ	3,36
1 26	ZÁVĚTRÍ	3,36
1 28	ZÁVĚTRÍ	3,24
Celková plocha pavilonu A v přízemí 1 NP činí		9,96

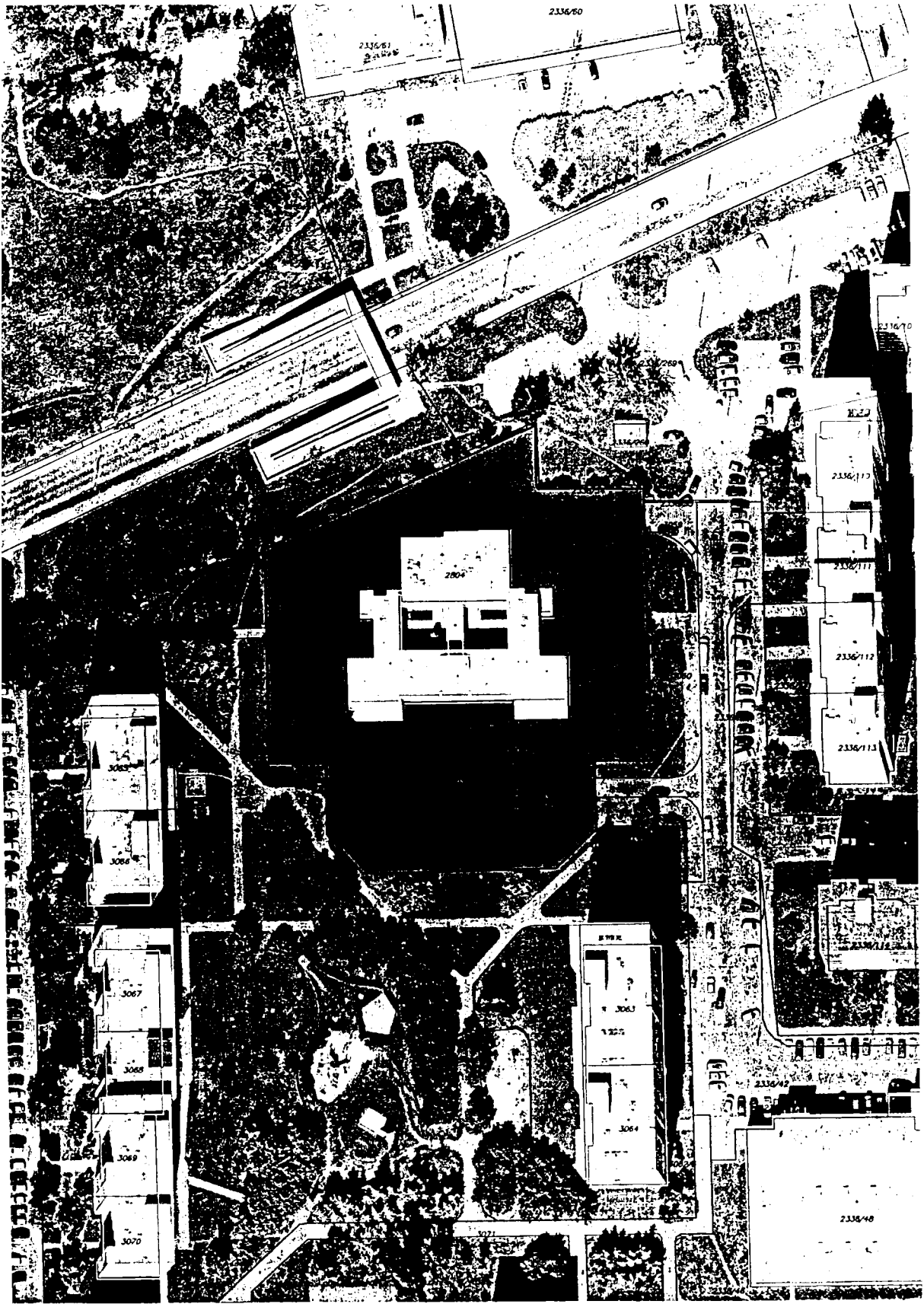
PŘÍZEMÍ 1NP - PAVILON A		
místnost číslo	popis/účel	plocha m ²
1 58	ZÁVĚTRÍ	3,36
1 59	ZÁVĚTRÍ	3,36
1 61	ZÁVĚTRÍ	3,36
Celková plocha pavilonu A v přízemí 1 NP činí		10,08

PŘÍZEMÍ 1NP - PAVILON C		
místnost číslo	popis/účel	plocha m ²
1 30	VSTUP DO SKLEPA	1,44
1 34	VÝTAHOVÁ ŠACHTA	2,30
1 35	VÝTAHOVÁ ŠACHTA	2,30
Celková plocha pavilonu C v přízemí 1 NP činí		6,04

PŘÍZEMÍ 1NP - PAVILON D		
místnost číslo	popis/účel	plocha m ²
1 62	ROZVODNA ÚT	15,12
1 66	ZÁVĚTRÍ	3,12
1 80	ZÁDVERÍ	2,32
Celková plocha pavilonu D v přízemí 1 NP činí		20,56

1. PATRO 2NP - PAVILON C		
místnost číslo	popis/účel	plocha m ²
2 21	KRYTÁ TERASA	18,53
2 27	VÝTAHOVÁ ŠACHTA	1,08
2 28	VÝTAHOVÁ ŠACHTA	1,08
Celková plocha pavilonu C v 1. patře 2 NP činí		20,69

příslušenství CELKEM	67,33
-----------------------------	--------------

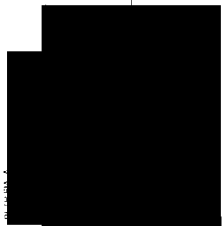


ZAKLADNÍ ŠKOLA
DONOVALSKÁ

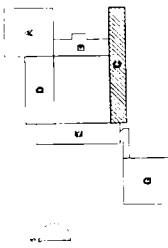
DONOVAJSKÁ 1884, 149 00 PRÁHA 4, CZ

STAVBA
ZÁKLADNÍ ŠKOLA
DONOVAJSKÁ 7
149 00 PRÁHA 4
TEL. +420 257 903 110
F. +420 257 907 280

BASEPOINT
BASEPOINT, s.r.o.
MŠK DOBOVÁ
MŠK DOBOVÁ
MŠK DOBOVÁ



SCHEMA BUDOVY



CELÝ AREÁL ŠKOLY

SITUACE

DOKUMENTACE OHLÁŠENÍ STAVBY

ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ

MGR. ING. ARCH. WIESLAW KUBECA

ING. ARCH. LUDĚK FALURKOVÁ

STAVBA

1:1000

ČÍSLO

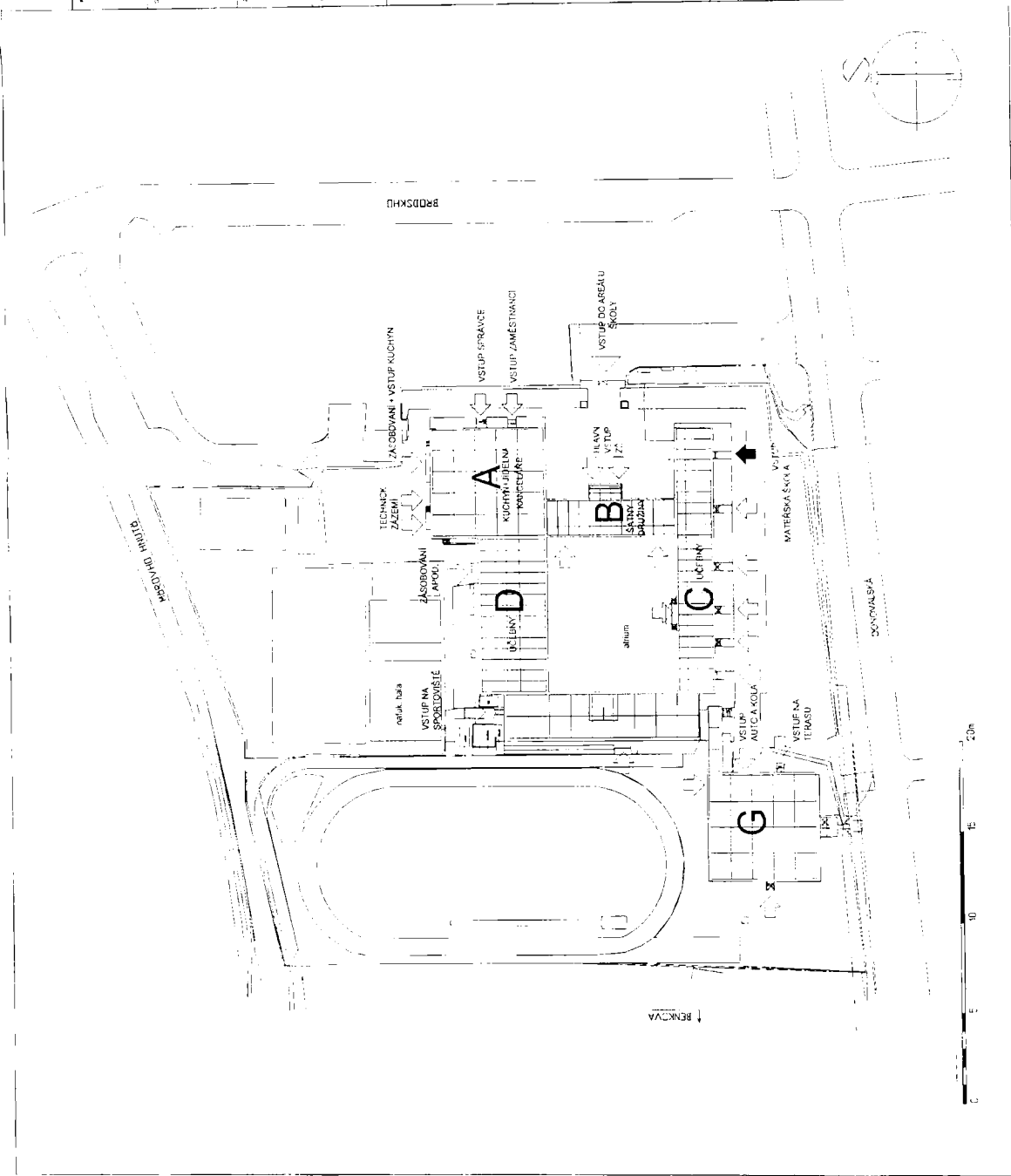
002

ČÍSLO

03 / 2009

ČÍSLO

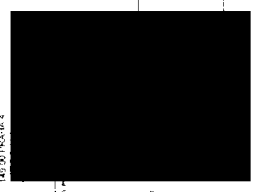
002



ZÁKLADNÍ ŠKOLA
DONOVALSKÁ

DONOVALSKÁ 1081, 148 00 PRÁHA 4, CZ.
URÁDOVACÍ PRÁHA 11
OCELOVÁ 172
148 00 PRÁHA 4, CZ.
F: +420 261 802 270

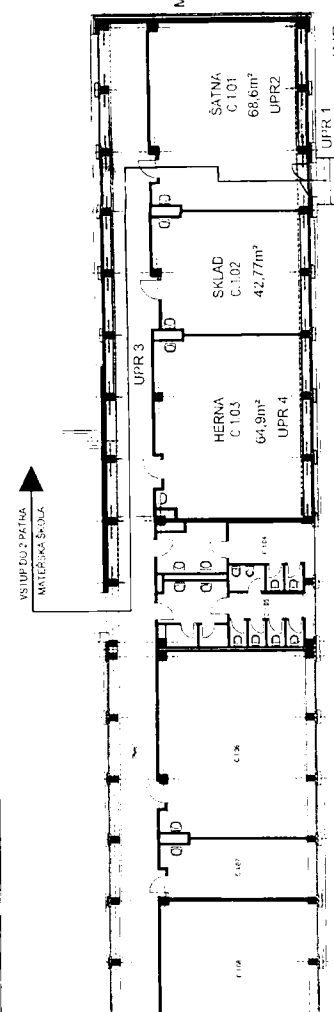
PROJEKTANT
MGR. ING. ARCH. WILSEKAWILKOWA
148 00 PRÁHA 4



ÚPRAVA NA MŠ
PRO 28 DĚTÍ

Škola je nově po rekonstrukci.
Minimální úpravy, budou zde předškolní
starší děti.

Stravování, včetně svadů
a jejich příprav
bude zajištěno ve školní jídelně.

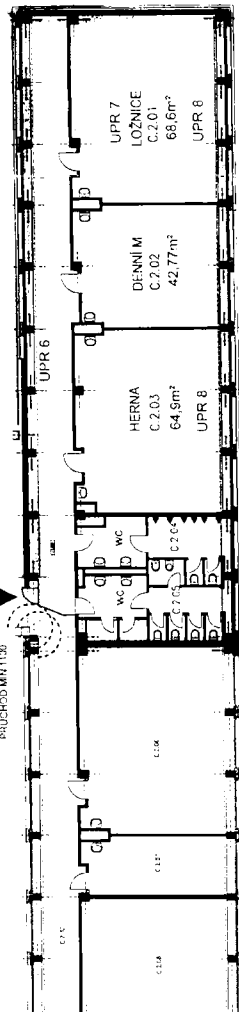


1NP

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č. MÍSTNOSTI	POPIS MÍSTNOSTI	m²	POPLATEK MÍSTNOSTI
C.1.01	SATNA	68,6	1000
C.1.02	SKLAD	42,77	1000
C.1.03	HERNA	64,9	1000
C.1.04	UPR 1	10,11	1000
C.1.05	UPR 2	3,22	1000
C.1.06	UPR 3	65,38	1000
C.1.07	UPR 4	64,95	1000
C.1.08	UPR 5	64,95	1000
C.1.09	UPR 6	4,53	1000
C.1.10	UPR 7	18,32	1000
C.1.11	UPR 8	20,58	1000

- POPIS ÚPRAV
- UPR 1 Satna pro malování, šedění. Budou zde umístěny stoly
 - UPR 2 Škola pro malování, šedění. Budou zde umístěny stoly. Těsně bude zaplněna křesly
 - UPR 3 Jednotlivé křesly na toaletě na třídě
 - UPR 4 Nové křesly na toalety, součástí křesla budou stříšky na hrábky
 - UPR 4 Bude zde nově nastavována mříž oddílů přestavby MŠ
 - UPR 4 Všechny buňky seřadí se podlahou koberec
 - UPR 5 Nové křesly na radnici, součástí křesla budou stříšky na hrábky
 - UPR 6 Jednotlivé křesly na toaletě na chodbě
 - UPR 5 OŘEŠENÝ VSTUP MATEŘSKÁ ŠKOLA KVA MŘÍŽ



2NP

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č. MÍSTNOSTI	POPIS MÍSTNOSTI	m²	POPLATEK MÍSTNOSTI
C.2.01	DENNÍM LOŽNICE	42,77	1000
C.2.02	UPR 7	68,6	1000
C.2.03	HERNA	64,9	1000
C.2.04	UPR 8	42,77	1000
C.2.05	UPR 6	10,11	1000
C.2.06	UPR 5	3,22	1000
C.2.07	UPR 4	65,38	1000
C.2.08	UPR 3	64,95	1000
C.2.09	UPR 2	4,53	1000
C.2.10	UPR 1	18,32	1000
C.2.11	UPR 0	20,58	1000

- POPIS ÚPRAV
- UPR 1 Satna pro malování, šedění. Budou zde umístěny stoly
 - UPR 2 Škola pro malování, šedění. Budou zde umístěny stoly. Těsně bude zaplněna křesly
 - UPR 3 Jednotlivé křesly na toaletě na třídě
 - UPR 4 Všechny buňky seřadí se podlahou koberec
 - UPR 5 OŘEŠENÝ VSTUP MATEŘSKÁ ŠKOLA KVA MŘÍŽ
 - UPR 6 Jednotlivé křesly na toaletě na chodbě
 - UPR 7 Nové křesly na radnici, součástí křesla budou stříšky na hrábky
 - UPR 8 Bude zde nově nastavována mříž oddílů přestavby MŠ

SCHEMA BUDOVOY

PAVILON C
1NP A 2NP

DOKUMENTACE OHNĚSTAVBY
STAVBY

ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ
MGR. ING. ARCH. WILSEKAWILKOWA
BIG ARCH. LUCIE FATURKOVÁ

105 MSD
C
003
03/2009

Specifikace předmětu nájmu
nebytové prostory v objektu čp. 1684, ulice Donovalská, Praha 4

1. NP, PAVILON C		
místnost číslo	popis/účel	plocha m ²
C 1 01	ŠATNA	68,60
C 1 02	SKLAD	42,77
C 1 03	HERNA	64,90
C 1 12	CHODBA - POUZE ČÁST	55,19

1 NP, PAVILON C	231,46
-----------------	---------------

2. NP, PAVILON C		
místnost číslo	popis/účel	plocha m ²
C 2 01	LOŽNICE	68,60
C 2 02	HERNA	42,77
C 2 03	DENNI MÍSTNOST	64,9
C 2 04	UMÝVÁRNÝ A TOALETY	10,14
C 2 05	UMYVÁRNÝ A TOALETY	12,82
C 2 12	CHODBA - POUZE ČÁST	64,99

2 NP, PAVILON C	264,22
-----------------	---------------

CELKEM	495,68
---------------	---------------