

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

č. 2016/1897/OB/VZ/353 uzavřené dne 16.02.2016

dle §2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění mezi

### Smluvní strany:

#### Objednatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever

se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno

IČ: 44 99 27 85

DIČ: CZ44992785

Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou

K podpisu pověřen: Ing. Rostislav Hakl, místostarosta

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 7227850247/0100

*dále jen objednatel*

#### Zhotovitel:

FALTON, spol. s r.o.

se sídlem Langrova 43, 627 00 Brno

IČ: 46905804

DIČ: CZ46905804

Jednající: Jiří Staňa

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu: 136709/0300

Vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 6185

*dále jen zhotovitel*

na základě usnesení 7/21. schůze RMČ Brno-sever konané dne 28.01.2016 uzavřely smluvní strany dle ustanovení §2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, dne 15.02.2016 Smlouvu o dílo č. 2016/1897/OB/VZ/353. Na základě provedeného jednacího řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 7, písm. a) zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění uzavírají dle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění Dodatek č. 1 k této smlouvě.

### Článek I Předmět a cena díla

Předmět díla se mění o vícepráce specifikované položkovým rozpočtem dodatečných stavebních prací, který tvoří přílohu tohoto dodatku.

Cena díla bez daně z přidané hodnoty:

Původní cena:

5.178.034,40 Kč bez DPH

*(slovy: Pětmilionůjednostosedmdesátosmtisícitřicetčtyři korun českých a čtyřicet haléřů)*

Zvýšení ceny plynoucí z JŘBU:

385.736,00 Kč bez DPH

*(slovy: Třistaosmdesátpěttisícsemdsetřicetšest korun českých)*

Nová cena

5.563.770,40 Kč bez DPH

*(slovy: Pětmilionůpětsetšedesáttřítisícsemdsetšedmdesát korun českých a čtyřicet haléřů)*

## Článek II Předmět dodatku

Tímto dodatkem se předmět díla sjednaný ve smlouvě mění takto:

Předmět díla se mění o vícepráce specifikované položkovým rozpočtem dodatečných stavebních prací, který tvoří přílohu tohoto dodatku.

O práce a dodávky oceněné v tomto rozpočtu se rozšiřuje původně sjednaný předmět díla.

Tímto dodatkem se článek IV. odst.1 předmětné smlouvy ruší a mění tak, že nově zní takto:

- 1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši

**5.563.770,40 Kč bez DPH**

(slovy: Pětmilionůpětsetšedesáttřítisícšedsmsetšedesát korun českých a čtyřicet haléřů)

(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)

## Článek III Závěrečná ustanovení

Tento Dodatek:

- je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel,
- nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran,
- jeho nedílnou součástí je položkový rozpočet dodatečných stavebních prací.

Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Dodatku č. 1 a že je jim obsah dobře a srozumitelně znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

### Schvalovací doložka

podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tento Dodatek byl schválen usnesením 7/32. schůze RMČ Brno-sever konané dne 29.06.2016.

V Brně dne 8. 7. 2016

V Brně dne 8. 7. 2016

za objednatele:  
Ing. Rostislav Hakl  
místostarosta MČ Brno-sever

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER  
místostarosta  
Bratislavská 70, 601 47 BRNO

FALTON spol. s r.o.  
Langrova 43, 627 00 Brno

za zhotovitele:  
Jiří Staňa  
jednatel společnosti


Příloha k Dodatku: Položkový rozpočet dodatečných stavebních prací

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

|                      |                            |                  |                 |      |
|----------------------|----------------------------|------------------|-----------------|------|
| Rozpočet             | 4838                       | BD Cejl 68, Brno | JKSO            |      |
| Objekt               | Název objektu              |                  | SKP             |      |
| 4838                 | <b>střecha - vícepráce</b> |                  | Měrná jednotka  |      |
| Stavba               | Název stavby               |                  | Počet jednotek  | 0    |
| 4838                 | <b>BD Cejl 68, Brno</b>    |                  | Náklady na m.j. | 0    |
| Projektant           |                            |                  | Typ rozpočtu    |      |
| Zpracovatel projektu | 0                          |                  |                 |      |
| Objednatel           |                            |                  |                 |      |
| Dodavatel            | FALTON, spol. s r.o.       |                  | Zakázkové číslo | 4838 |
| Rozpočtoval          |                            |                  | Počet listů     |      |

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Základní rozpočtové náklady |                  | Ostatní rozpočtové náklady |                           |   |
|-----------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------|---|
|                             | HSV celkem       | 375 914                    | Ztížené výrobní podmínky  | 0 |
| Z                           | PSV celkem       | 9 821                      | Demontáže                 | 0 |
| R                           | M práce celkem   | 0                          | Přesun stavebních kapacit | 0 |
| N                           | M dodávky celkem | 0                          | Mimostaveništní doprava   | 0 |
| ZRN                         | celkem           | 385 736                    | Zařízení staveniště       | 0 |
|                             |                  |                            | Provoz investora          | 0 |
| HZS                         |                  | 0                          | Kompletační činnost (IČD) | 0 |
| ZRN+HZS                     |                  | 385 736                    | Ostatní náklady neuvedené | 0 |
| ZRN+ost.náklady+HZS         |                  | 385 736                    | Ostatní náklady celkem    | 0 |

| Vypracoval                   |        | Za zhotovitele   | Za objednatele    |
|------------------------------|--------|--|-------------------|
| Jméno :                      |        | Jméno :  | Jméno :           |
| Datum :                      |        | Datum :  | Datum :           |
| Podpis :                     |        | Podpis:  | Podpis:           |
|                              |        |  |                   |
| Základ pro DPH               | 15,0 % |  | 385 736 Kč        |
| DPH                          | 15,0 % |  | 57 860 Kč         |
| Základ pro DPH               | 0,0 %  |  | 0 Kč              |
| DPH                          | 0,0 %  |  | 0 Kč              |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b> |        |  | <b>443 596 Kč</b> |

Poznámka :

|          |                          |            |                  |
|----------|--------------------------|------------|------------------|
| Stavba : | 4838 BD Cejl 68, Brno    | Rozpočet : | 4838             |
| Objekt : | 4838 střecha - vícepráce |            | BD Cejl 68, Brno |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl                        | HSV            | PSV          | Dodávka  | Montáž   | HZS | P.č. |
|-------------------------------------|----------------|--------------|----------|----------|-----|------|
| 3 Svislé a kompletní konstrukce     | 94 867         | 0            | 0        | 0        |     | Díl: |
| 4 Vodorovné konstrukce              | 16 845         | 0            | 0        | 0        |     | 1    |
| 62 Úpravy povrchů vnější            | 47 183         | 0            | 0        | 0        |     | 2    |
| 722 Vnitřní vodovod                 | 6 524          | 0            | 0        | 0        |     | 3    |
| 96 Bourání konstrukcí               | 27 572         | 0            | 0        | 0        |     | 4    |
| 99 Staveništní přesun hmot          | 29 472         | 0            | 0        | 0        |     | 5    |
| 767 Konstrukce zámečnické           | 0              | 9 821        | 0        | 0        |     | 6    |
| D96 Přesuny suti a vybouraných hmot | 153 451        | 0            | 0        | 0        |     | 7    |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>                | <b>375 914</b> | <b>9 821</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |     |      |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN                 | Kč | %   | Základna | Díl |
|---------------------------|----|-----|----------|-----|
| Ztížené výrobní podmínky  | 0  | 0,0 | 385 736  | 8   |
| Demontáže                 | 0  | 0,0 | 385 736  | 9   |
| Přesun stavebních kapacit | 0  | 0,0 | 385 736  | 1   |
| Mimostaveništní doprava   | 0  | 0,0 | 385 736  | 1   |
| Zařízení staveniště       | 0  | 0,0 | 385 736  | D   |
| Provoz investora          | 0  | 0,0 | 385 736  | .   |
| Kompletační činnost (IČD) | 0  | 0,0 | 385 736  | .   |
| Rezerva rozpočtu          | 0  | 0,0 | 385 736  | [   |
| <b>CELKEM VRN</b>         |    |     |          |     |

## Položkový rozpočet

|          |                          |                  |
|----------|--------------------------|------------------|
| Stavba : | 4838 BD Cejl 68, Brno    | Rozpočet: 4838   |
| Objekt : | 4838 střecha - vícepráce | BD Cejl 68, Brno |

| P.č.   | Číslo položky | Název položky  | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|--|---------------|--|----|----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>          |               |  |    |          |           |                   |
| 1  | 311231114R00  | Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5   | m3 | 12,30    | 3 990,00  | 49 077,00         |
| 2  | 311231116R00  | Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MC 10   | m3 | 0,88     | 4 065,00  | 3 577,20          |
| 3  | 311361921R00  | Výztuž nadzákladových zdí ze svařovaných sítí  | t  | 0,16     | 26 380,00 | 4 220,80          |
| 4  | 317322311R00  | Beton říms železový C 16/20  | m3 | 2,00     | 2 905,00  | 5 810,00          |
| 5  | 317353111R00  | Bednění věnce - zřízení  | m2 | 20,00    | 594,00    | 11 880,00         |
| 6  | 317353112R00  | Bednění říms - odbednění   | m2 | 20,00    | 92,10     | 1 842,00          |
| 7  | 319202331R00  | Vyrovnaní povrchu zdiva přízděním do tl. 15 cm   | m  | 40,00    | 461,50    | 18 460,00         |
| <b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>     |               |  |    |          |           | <b>94 867,00</b>  |
| <b>Díl: 4 Vodovodné konstrukce</b>                   |               |  |    |          |           |                   |
| 8  | 417320142RAA  | Ztužující věnec ŽB beton C 25/30, 40x30cm, izolace Lignos 3,5 cm, bednění, výztuž 90 kg/m3 | m  | 15,00    | 1 123,00  | 16 845,00         |
| <b>Celkem za 4 Vodovodné konstrukce</b>              |               |  |    |          |           | <b>16 845,00</b>  |
| <b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>                 |               |  |    |          |           |                   |
| 9  | 602012102R00  | Postřík cementový Hasit 610 ručně  | m2 | 68,60    | 47,80     | 3 279,08          |
| 10   | 622421144R00  | Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 3  | m2 | 68,60    | 480,00    | 32 928,00         |
| 11   | 622471318R00  | Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4  | m2 | 68,60    | 160,00    | 10 976,00         |
| <b>Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější</b>            |               |  |    |          |           | <b>47 183,08</b>  |
| <b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>                      |               |  |    |          |           |                   |
| 12   | 722174260R00  | Montáž potrubí z plastů rovné lepené D 110 mm  | m  | 56,00    | 116,50    | 6 524,00          |
| <b>Celkem za 722 Vnitřní vodovod</b>                 |               |  |    |          |           | <b>6 524,00</b>   |
| <b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>                    |               |  |    |          |           |                   |
| 13   | 962032241R00  | Bourání zdiva z cihel pálených na MC   | m3 | 13,50    | 687,00    | 9 274,50          |
| 14   | 965082922R00  | Odstranění násypu tl. do 10 cm, plocha do 2 m2   | m3 | 59,60    | 307,00    | 18 297,20         |
| <b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>               |               |  |    |          |           | <b>27 571,70</b>  |
| <b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>               |               |  |    |          |           |                   |
| 15   | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m  | t  | 40,93    | 720,00    | 29 472,03         |
| <b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>          |               |  |    |          |           | <b>29 472,03</b>  |
| <b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>                |               |  |    |          |           |                   |
| 16   | 13231040      | Úhelník rovnoramenný L jakost 11373 35x35x3 mm rošt na vyzdění světlík                     | T  | 0,09     | 22 526,80 | 1 914,78          |
| 17   | 55399994.A    | Výrobek kovový   | kg | 140,00   | 55,00     | 7 700,00          |
| 18   | 998767203R00  | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m  | %  | 96,15    | 2,15      | 206,72            |
| <b>Celkem za 767 Konstrukce zámečnické</b>           |               |  |    |          |           | <b>9 821,50</b>   |
| <b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>      |               |  |    |          |           |                   |
| 19   | 979011111R00  | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP  | t  | 109,77   | 243,00    | 26 672,90         |
| 20   | 979011121R00  | Příplatek za každé další podlaží   | t  | 219,53   | 135,00    | 29 636,55         |
| 21   | 979081111R00  | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km   | t  | 109,77   | 245,00    | 26 892,43         |
| 22   | 979081121R00  | Příplatek k odvozu za každý další 1 km   | t  | 109,77   | 15,00     | 1 646,48          |
| 23   | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m   | t  | 109,77   | 205,00    | 22 501,83         |
| 24   | 979082121R00  | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m  | t  | 658,59   | 20,00     | 13 171,80         |
| 25   | 979990001R00  | Poplatek za skládku stavební suti  | t  | 109,77   | 300,00    | 32 929,50         |
| <b>Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b> |               |  |    |          |           | <b>153 451,47</b> |

