

č. smlouvy objednatele:

SMLOUVA O DÍLO

“Modernizace ZŠ Hustopeče, Nádražní 4” Projektová dokumentace

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále SMLOUVA)

ČI. 1 SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:	Město Hustopeče
Sídlo:	Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče
Jednající:	PaedDr. Hana Potměšilová, starostka
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., č. účtu [REDAKCE]
IČ:	00283193
DIČ:	CZ00283193
Registrace:	zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno a
ZHOTOVITEL:	DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo:	Benešova č. p. 425, 664 42 Modřice
Pracoviště:	Sladkého 537/13, 617 00 Brno
Jednající:	Ing. Libor Sekerka, jednatel
Kontaktní osoba:	Ing. Jitka Kočířová, obchodní manažerka [REDAKCE]
Bankovní spojení:	[REDAKCE]
IČO:	[REDAKCE]
DIČ:	[REDAKCE]
Registrace:	DEA Energetická agentura, s.r.o. zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C.

ČI. 1. - PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této SMLOUVY je závazek ZHOTOVITELE provést dílo specifikované v tomto článku a předat jej OBJEDNATELI a závazek OBJEDNATELE řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.
- 1.2. Předmětem plnění je projektová příprava pro projekt **Modernizace ZŠ Hustopeče, Nádražní 4**, která bude zpracována v souladu s požadavky Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“), specifický cíl 2.4 Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení.
Projektová dokumentace bude řešit tyto stavební úpravy:
půdní vestavba dvou odborných tříd;
přístavba výtahu.
- 1.3. Předmětem plnění smlouvy ze strany zhotovitele jsou následující činnosti:
 - 1.3.1. **Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby**
Předmětem díla je jednostupňová projektová dokumentace pro stavební řízení i provádění stavby, která bude zpracována v souladu s požadavky relevantních zákonů a vyhlášek, zejména v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále jen vyhl. č. 499/2006 Sb.), vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění (dále jen vyhl. č. 268/2009 Sb.), vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění (dále jen vyhl. Č. 169/2016), platnými ČSN EN a ČSN, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.
Dokumentace bude zpracována v souladu s požadavky IROP. Dokumentace bude rovněž použita pro zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby.

opraceno dne 06.01.2016

Do dokumentace budou zpracovány stavební úpravy v rozsahu uvedeném v čl. 3.2. Předmětem plnění je i zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy a dalších subjektů v projektové dokumentaci a podání žádosti o stavební povolení (případně ohlášení stavby) v požadovaném stavebním úřadě.

Součástí plnění je zastupování OBJEDNATELE v příslušných správních řízeních na základě udělení speciální plné moci.

ZHOTOVITEL se zavazuje učinit veškeré nutné kroky k získání souhlasného stanoviska.

Součástí není případné vypracování smluv o právu stavět se všemi vlastníky okolních pozemků, v případě potřeby bude předmětem samostatné dohody.

Obsahem dokumentace bude zejména:

průvodní zpráva;

souhrnná technická zpráva;

PBR (požárně bezpečnostní řešení);

stavební část

technická zpráva stavební části;

překreslení stávajícího stavu;

situace;

půdorysy;

řezy;

pohledy – stávající stav, navrhovaný stav;

principy řešení detailů - základní;

výkaz výměr + položkový rozpočet;

PENB;

projednání dokumentace s objednatelem;

PD neobsahuje činnosti, které nejsou zahrnuty v čl. 3.2.

Projektová dokumentace bude odevzdána v 6 tištěných parách (3 autorizovaná), 1x v digitální formě (ve formátech pdf, dwg, doc příp. xls). Výkaz výměr bude odevzdán pouze v elektronické podobě ve formátu xls a pdf.

1.3.2. **Inženýrská činnost**

Předmětem plnění je zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy a dalších subjektů k projektové dokumentaci a podání žádosti o stavební povolení (případně ohlášení stavby).

Součástí plnění je také zastupování OBJEDNATELE v příslušných správních řízeních na základě udělení speciální plné moci.

ZHOTOVITEL se zavazuje učinit veškeré nutné kroky k získání souhlasného stanoviska.

Součástí není případné vypracování smluv o právu stavět se všemi vlastníky okolních pozemků, v případě potřeby bude předmětem samostatné dohody. V ceně nejsou zahrnuty správní poplatky.

1.4. Přiobjednání dalších par je možné po dohodě obou smluvních stran. Cena za jedno paré je paušálně stanovena ZHOTOVITELEM takto:

projektová dokumentace 3 500 Kč bez DPH.

ZHOTOVITEL dodá OBJEDNATELI tyto vícetisky po obdržení písemné objednávky v termínu do 10 dnů.

ČI. 2. - ZÁVAZKY OBJEDNATELE

- 2.1. OBJEDNATEL je povinen poskytovat ZHOTOVITELI bez zbytečného odkladu při provádění díla potřebnou součinnost, jež je nezbytná k řádnému splnění smlouvy, zejména:
 - 2.1.1. Bezprostředně po podpisu této Smlouvy předat původní projektovou dokumentaci.
 - 2.1.2. Poskytovat potřebné informace, podkladovou dokumentaci a technické a jiné podklady pro zpracování jednotlivých částí PŘEDMĚTU plnění této SMLOUVY. Podkladovou dokumentací se rozumí zejména projektová dokumentace stávajícího stavu objektu a dále pak všechna data, údaje a informace týkající se vlastností objektu.
 - 2.1.3. Bezodkladně odbavit, tzn. převzít, potvrdit svým jménem a ve stanoveném termínu řádně podat či poslat na příslušná místa zpracovatelem podané návrhy žádostí, přihlášek či jiných písemností potřebných pro plnění díla.
 - 2.1.4. Umožnit ZHOTOVITELI opakovanou prohlídku a sběr informací formou diskuse s odpovědnými i jinými pracovníky a uživateli objektu, a to v termínech a rozsahu potřebném k provedení jednotlivých částí předmětu této smlouvy.
 - 2.1.5. Dodržet v rámci projektové dokumentace při dodavatelském zajištění akce technická (technologické systémy a materiály) a ekonomická řešení a podmínky stanovené v předcházejících stupních technické a projektové přípravy.

- 2.1.6. Umožnit v odůvodněných případech při zjištění nesouladu postupu výstavby se základními parametry díla a projektové dokumentace (podmínkami smlouvy, technickými normami, technologickými postupy, případně rozhodnutími příslušných orgánů státní správy) ZHOTOVITELI výkon autorského dozoru projektanta. Tento dozor bude proveden za úplaty dle samostatné dohody obou stran.
- 2.2. OBJEDNATEL je povinen bez zbytečného odkladu předat ZHOTOVITELI na jeho vyžádání veškeré další podklady nezbytné pro řádné pokračování plnění SMLOUVY.
- 2.3. O předání a převzetí podkladů OBJEDNATELE a výsledků činnosti ZHOTOVITELE budou sestavovány písemné protokoly.
- 2.4. OBJEDNATEL se zavazuje, že po podpisu smlouvy neuskuteční žádné zásahy do projektu, které by zapříčinily změnu tepelných vlastností budovy.
- 2.5. V případě odstoupení od SMLOUVY OBJEDNATEL nesmí bez souhlasu ZHOTOVITELE použít jím zpracovaných podkladů či výsledků přípravy akce pro její další přípravu a realizaci PŘEDMĚTU SMLOUVY třetí osobou, pokud nebyly příslušné doklady předány a uhrazeny ZHOTOVITELI.
- 2.6. V případě, že úpravy na objektu požadované OBJEDNATELEM podléhají autorskému právu, je OBJEDNATEL povinen zajistit souhlas autora na vlastní náklady.

ČI. 3. - ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 3.1. ZHOTOVITEL je povinen:
- 3.1.1. neprodleně upozornit OBJEDNATELE na nevhodnost, neúplnost, chyby či formální nedostatky předaných dokladů tak, aby OBJEDNATELI byla dána možnost tyto formální nedostatky napravit před další činností ZHOTOVITELE,
- 3.1.2. informovat OBJEDNATELE o změnách v obecně závazných právních předpisech, které mají vliv na rozsah povinností OBJEDNATELE v oblasti PŘEDMĚTU SMLOUVY.
- 3.2. ZHOTOVITEL není povinen provádět kontrolu věcné správnosti předávaných dokladů OBJEDNATELE a jejich pravosti.
- 3.3. ZHOTOVITEL je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při plnění této SMLOUVY dozvěděl. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této SMLOUVY. Povinnosti mlčenlivosti může být ZHOTOVITEL zproštěn pouze písemným prohlášením OBJEDNATELE. Při porušení povinnosti mlčenlivosti má OBJEDNATEL právo na náhradu škody.
- 3.4. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na pracovníky ZHOTOVITELE a na všechny další osoby, které ZHOTOVITEL k plnění předmětu SMLOUVY zmocnil. ZHOTOVITEL je povinen zavázat povinnosti mlčenlivosti všechny osoby, které mohou s podklady OBJEDNATELE přijít do styku.

ČI. 4. - DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. ZHOTOVITEL se zavazuje předat výsledky plnění PŘEDMĚTU SMLOUVY v následujících termínech:
- 4.1.1. **Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby** Do 14. 2. 2016.
- 4.1.2. **Inženýrská činnost** Podání žádosti o stavební povolení: do 14. 2. 2016,
 Předpoklad obdržení vyjádření stavebního úřadu: do 40 dnů od podání žádosti (lhůta může být v odůvodněných případech delší, závisí na stavebním úřadu),
 Nabytí právní moci stavebního povolení: 15 dnů od převzetí stavebního povolení všemi účastníky řízení.

ČI. 5. - CENA DÍLA

- 5.1. Cena za provedení předmětu díla v rozsahu dle čl. 3 této SMLOUVY je stanovena dohodou smluvních stran.
- 5.2. OBJEDNATEL se zavazuje uhradit ZHOTOVITELI níže uvedenou cenu plnění:

Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby	173 000 Kč
ská činnost	25 000 Kč
Cena celkem bez DPH	198 000 Kč

DPH 21 %	41 580 Kč
Cena s DPH	239 580 Kč

- 5.3. V ceně nejsou zahrnuty správní poplatky a kolky, není zahrnuta úhrada za zábor veřejného prostranství a další poplatky související s přímou realizací akce.
- 5.4. V případě, že se při zhotovení jednotlivých bodů plnění této SMLOUVY objeví požadavky na změny či vícepráce (změna záměru OBJEDNATELE, skryté vady atd.), může ZHOTOVITEL vystavit OBJEDNATELI fakturu na tyto vícepráce na základě předem vzájemně písemně odsouhlasených prací s OBJEDNATELEM a zároveň za předem dohodnutého odůvodněného navýšení ceny. ZHOTOVITEL je dále oprávněn fakturovat OBJEDNATELI vícepráce, pokud v průběhu provádění dílčího plnění předmětu díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny předmětu plnění.
- 5.5. Výše uvedená cena je pevná a nepodléhá žádným změnám s výjimkou dohody stran a změny sazby DPH.

ČI. 6. - PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 6.1. Platby budou OBJEDNATELEM provedeny na základě dílčích daňových dokladů vystavených ZHOTOVITELEM po dílčím plnění předmětu díla:
- Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby
 - Inženýrská činnost
- 6.2. O předání předmětů díla bude vystaven předávací protokol. Jednotlivé daňové doklady je ZHOTOVITEL povinen vystavit do 15 dnů ode dne převzetí předmětu díla.
- 6.3. Rozhodný okamžik pro fakturaci je:
- 6.3.1. Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby – předání dílčího plnění;
- 6.3.2. Inženýrská činnost – předání pravomocného stavebního povolení. Dílo se považuje za dokončené i v případě, že stavební povolení nebude vydáno z důvodu, který neleží na straně ZHOTOVITELE.
- 6.4. Všechny platby ve prospěch ZHOTOVITELE budou provedeny bankovním převodem z účtu OBJEDNATELE na účet ZHOTOVITELE dle čl. 1.2 této Smlouvy. Platby budou provedeny v české měně.
- 6.5. OBJEDNATEL je povinen uhradit cenu za zhotovení díla na základě dílčích daňových dokladů, které vystaví ZHOTOVITEL po podepsání zápisu o předání a převzetí díla.
- 6.6. OBJEDNATEL má právo daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje.
- 6.7. Splatnost daňového dokladu činí 14 dní od data doručení OBJEDNATELI.
- 6.8. ZHOTOVITEL bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení.
- 6.9. Vrátí-li OBJEDNATEL daňový doklad neoprávněně, zašle ZHOTOVITEL do 3 dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.

ČI. 7. - ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 7.1. ZHOTOVITEL odpovídá OBJEDNATELI za škodu na věcech převzatých od OBJEDNATELE v důsledku toho, že ZHOTOVITEL poruší povinnost vyplývající ze smlouvy nebo ze zákona, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné péče.
- 7.2. ZHOTOVITEL odpovídá OBJEDNATELI za škodu, která mu byla způsobena nesprávným a/nebo neúplným plněním PŘEDMĚTU této SMLOUVY, a za škodu způsobenou porušením povinností ZHOTOVITELE podle této SMLOUVY. ZHOTOVITEL se povinnosti k náhradě zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli.
- 7.3. ZHOTOVITEL neodpovídá za škody vzniklé v důsledku porušení povinností OBJEDNATELE, zejména nepředáním podkladů ke zpracování nebo předáním neúplných, nesprávných a/nebo nepravých podkladů ke zpracování.

ČI. 8. - ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 8.1. Vadou provedením PŘEDMĚTU SMLOUVY se rozumí takový postup ZHOTOVITELE nebo takový výsledek jeho práce, kdy jsou v důsledku jeho nedostatečných technických, právních, ekonomických či jiných relevantních znalostí ve zpracované a odevzdané dokumentaci chyby, rozpory a nedostatky.
- 8.2. ZHOTOVITEL neodpovídá za ty vady v provedeném PŘEDMĚTU SMLOUVY, které byly způsobeny použitím dokladů, informací či dokumentace poskytnuté OBJEDNATELEM v případě, že ZHOTOVITEL ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit nesprávnost této dokumentace nebo na ně OBJEDNATELE upozornil a ten na jejich použití trval.
- 8.3. ZHOTOVITEL dále neodpovídá za škody způsobené neautorizovaným přenosem PŘEDMĚTU SMLOUVY na jiné objekty, než které jsou PŘEDMĚTEM této SMLOUVY.
- 8.4. ZHOTOVITEL poskytuje za dílo záruku, a to 60 měsíců od dokončení stavby zhotovené dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy o dílo objednateli. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými normami, popřípadě vlastnosti obvyklé; dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. Zhotovitel odpovídá též za to, že navržené řešení obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu a že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatelovým stanovenému účelu ekonomicky přiměřené.
- 8.5. Reklamacce
 - 8.5.1. Jestliže OBJEDNATEL zjistí během záruční doby jakékoli nedostatky a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné nedostatky bez zbytečného odkladu ZHOTOVITELI (reklamacce), a to do konce záruční doby. OBJEDNATEL uvědomí ZHOTOVITELE o nedostatku písemně doporučeným dopisem. V reklamaci budou popsány shledané nedostatky (vady).
 - 8.5.2. ZHOTOVITEL potvrdí OBJEDNATELI obdržení reklamacce poštou či e-mailem a sdělí do dvou (2) dnů od potvrzení obdržení reklamacce své stanovisko k reklamaci.
 - 8.5.3. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit nedostatek již dříve, je ZHOTOVITEL povinen nedostatek v nejkratší možné době odstranit, a to způsobem, o kterém rozhodne ZHOTOVITEL po předchozím projednání s OBJEDNATELEM.
 - 8.5.4. Při protokolární přejímce reklamacce stanoví ZHOTOVITEL se souhlasem OBJEDNATELE současně technicky zdůvodněnou lhůtu k odstranění nedostatku.

ČI. 9. - POJIŠTĚNÍ A VYŠŠÍ MOC

- 9.1.
- 9.2. V případě vzniku škody, způsobené ZHOTOVITELEM při plnění PŘEDMĚTU této SMLOUVY, nese náklady na její odstranění ZHOTOVITEL. O škodách bude ZHOTOVITEL OBJEDNATELE informovat a provede opatření k odstranění vzniklé škody bez zbytečného odkladu.
- 9.3. ZHOTOVITEL prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou SMLOUVU na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou z provozu podniku u Kooperativa pojišťovna, a.s. do 5 000 000 Kč na projektovou činnost.
- 9.4. Smluvní strany se osvobozují od zodpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
- 9.5. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy. Za vyšší moc se pokládají i stávky, pokud nevzniknou mezi zaměstnanci zhotovitele.
- 9.6. Pokud nastoupí vyšší moc, jsou strany povinny provést neodkladně taková opatření, aby byly zmírněny, popřípadě vyloučeny škody způsobené neplněním závazků a provést vzájemně majetkové vypořádání.

ČI. 10. - SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. V případě prodlení ZHOTOVITELE z důvodů ležících na jeho straně s řádným ukončením a předáním jednotlivých částí předmětu SMLOUVY v termínech dle čl. 6., je ZHOTOVITEL povinen uhradit OBJEDNATELI smluvní pokutu 0,05% z ceny nedokončené či neodevzdané části předmětu SMLOUVY za každý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení OBJEDNATELE s poskytnutím platby za jednotlivé vystavené faktury ZHOTOVITELI je OBJEDNATEL povinen uhradit ZHOTOVITELI úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

- 10.3. Pokud budou v průběhu prací na PŘEDMĚTU SMLOUVY uzavřeny dohody, které ovlivní rozsah a předmět plnění a budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazují se smluvní strany upravit smlouvu dodatkem upřesňujícím cenu, termín a obsah plnění.

ČI. 11. - UKONČENÍ SMLOUVY

- 11.1. OBJEDNATEL nebo ZHOTOVITEL je oprávněn odstoupit od SMLOUVY, jestliže okolnosti vyšší moci, které zabraňují naplnění účelu této SMLOUVY u druhé smluvní strany, trvají déle než tři (3) měsíce, a to podle své volby částečně nebo úplně.
- 11.2. OBJEDNATEL je oprávněn odstoupit od SMLOUVY, jestliže ZHOTOVITEL z důvodů, za které odpovídá, způsobí nesplnění termínu dokončení jednotlivých PŘEDMĚTŮ části SMLOUVY o více než třicet (30) dnů.
- 11.3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné ode dne jeho doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku. V případě odstoupení od této smlouvy je ZHOTOVITEL oprávněn fakturovat a OBJEDNATEL je povinen ZHOTOVITELI uhradit vzniklé náklady na již rozpracované a/nebo realizované činnosti a poměrnou část sjednané odměny. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za škodu, ustanovení o ochraně informací a mlčenlivosti a nároky na smluvní pokutu, které vznikly před zánikem smlouvy.
- 11.4. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se kromě případu uvedeného v ustanovení § 2002 NOZ se podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména neplnění věcných a termínových závazků, kterým by došlo k ohrožení průběhu zadávacího řízení.
- 11.5. Před uplynutím doby, na kterou byla tato smlouva uzavřena, může být tato smlouva ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí jedné ze smluvních stran, a to v případě prodlení jedné ze smluvních stran o více než 30 dní. Výpovědní lhůta činí 14 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak a počíná běžet od okamžiku, kdy byla výpověď druhé smluvní straně doručena, V případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran nebo výpovědí má ZHOTOVITEL nárok na úhradu vynaložených nákladů a rovněž i poměrné části odměny přiměřené vynaloženému úsilí ZHOTOVITELE.
- 11.6. Pokud dohoda, výpověď, odstoupení či jiná písemnost nebude úspěšně doručena nebo převzata druhou stranou, bude tato písemnost uložena prostřednictvím poštovního doručovatele na poště. Nevyzvedne-li si účastník této SMLOUVY zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

ČI. 12. - SMÍRČÍ DOLOŽKA

- 12.1. Není-li ve SMLOUVĚ stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi smluvními stranami ustanovení zákona Občanského zákoníku, v platném znění.
- 12.2. Strany se tímto navzájem zavazují, že vyvinou maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů smírnou cestou. Pakliže se nepodaří spor vyřešit smířčím způsobem, bude se pokračovat před soudy České republiky.

ČI. 13. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Dnem podpisu SMLOUVY pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k předmětu SMLOUVY.
- 13.2. Jakékoli změny této SMLOUVY jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty písemně ve formě číslovaného a datovaného dodatku k této SMLOUVĚ podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.3. Jakékoli nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně doporučeným dopisem. Za datum uplatnění nároku platí datum razítka podacího poštovního úřadu.
- 13.4. Opomene-li některá ze smluvních stran kdykoli uplatnit jakákoli práva nebo vyžadovat jakákoli plnění, která jí přísluší podle SMLOUVY, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdala.
- 13.5. OBJEDNATEL a ZHOTOVITEL budou udržovat v tajnosti a nebudou sdělovat žádné třetí straně jakékoli údaje a informace předané v rámci této SMLOUVY a označené jako důvěrné a budou je používat pouze pro účely určené touto SMLOUVOU.
- 13.6. SMLOUVA je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 13.7. Tato SMLOUVA vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu SMLOUVY oběma smluvními stranami.

- 13.8. Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 13.9. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 13.10. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
- 13.11. V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

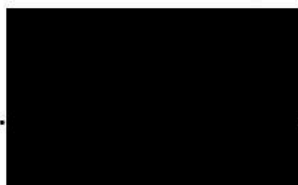
V Hustopečích dne 16.12.2016
Za OBJEDNATELE:



PaedDr. Hana Potrná
starostka

V Brně dne
Za ZHOTOVITELE:

07.-01-2017



Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Tato smlouva byla schválena na schůzi rady města Hustopeče dne 22.11.2016.

V Hustopečích dne 16.12.2016



PaedDr. Hana Potrná
starostka