

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaná obchodní společnost **Českolipská farma s.r.o.**, se sídlem Zákupy, Nové Zákupy 315, PSČ 471 23, IČ 273 26 454, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu C, vložka 24417, zastoupená jednatelem Ing. Zdeňkem Havelkou

zmocňuji

_____, narozeného dne _____, bytem _____, PSČ _____,

aby mě zastupoval ve všech níže uvedených věcech, aby mým jménem a na můj účet vykonával veškerá právní jednání, resp. veškeré hmotněprávní a procesněprávní úkony, přijímal veškeré doručované písemnosti, podával návrhy, žádosti, podněty, a to vše i tehdy, když je podle právních nebo jiných předpisů zapotřebí zvláštní plné moci:

- a) s úřady státní správy a samosprávy při výkonu předmětu podnikání zmocnitele a při plnění veškerých zákonných, registračních a ohlašovacích povinností zmocnitele;
- b) s profesními celky a sdruženími při výkonu předmětu podnikání zmocnitele;
- c) s jinými právníckými a fyzickými osobami při výkonu předmětu podnikání zmocnitele.

Tato plná moc neopravňuje zmocněnce v žádném případě k právním jednáním jménem zmocnitele směřujícím k/kdy:

- a) prodeji závodu nebo jeho části, jakékoliv fúzi či přeměně zmocnitele;
- b) jednotlivá transakce či zatížení pro zmocnitele překročí částku ve výši 100.000,- Kč;
- c) k uzavření či ukončení nájemních vztahů v nemovitostech ve vlastnictví zmocnitele;
- d) k prodeji či směně či jakéhokoli jinému zcizení a zatížení nemovitých věcí nebo jiných věcí nad hodnotu 100.000,- Kč ve vlastnictví zmocnitele (zejména zřízením zástavního práva, věcného břemene, opce, zadržovacího práva, předkupního práva nebo jakékoli jiného práva třetí strany s podobným účinkem).

Tato plná moc je platná do dne 31.12.2019 a nahrazuje veškeré dříve udělené plné moci.

Praha, dne - 3. 01. 2019



Ing. Zdeněk Havelka
jednatel
Českolipská farma s.r.o.

Já, níže podepsaný [redacted], narozen dne [redacted], bytem [redacted], PSC [redacted], zmocnění, jež je mi udělováno v plném rozsahu a bez výhrad přijímám.

Praha, dne



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

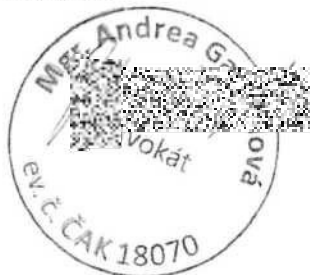
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 015006/204/2019/C

Já, níže podepsaná **Mgr. Andrea Gabrielová**, advokát, se sídlem Purkyňova 2121/3, Praha 1, PSC 110 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod evidenčním číslem 18070, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v jednom vyhotovení podepsal:

Ing. Zdeněk Havelka, datum narození [redacted], bytem [redacted], jehož totožnost jsem zjistila z občanského průkazu číslo [redacted].

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 3. ledna 2019



Výpočet pachtu k dodatku č. 5 pachtovní smlouvy č. 117N15/39

Datum tisku: 18.11.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]	
Katastr: Česká Lípa										
	5825		85		2	4233	1.1.2016	10.10.2019	9	19,12
	5825		526		2	702	1.1.2016	10.10.2019	9	3,17
Celkem za katastr						4935				22,29
Celkem vydané parcely						4935				22,29

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]	
Katastr: Janov u Nového Boru										
část	623		1		2	27033	1.1.2016		365	6 621,46
Celkem za katastr						27033				6 621,46
Katastr: Skalice u České Lípy										
	903		1		2	16313	1.1.2016		365	2 685,94
Celkem za katastr						16313				2 685,94
Katastr: Žizníkov										
	520		9		2	370	1.4.2017		365	70,09
	572		3		2	185	1.1.2016		365	35,05
	572		12		2	121	1.1.2016		365	22,92
část	701		1		2	40500	15.2.2018		365	7 672,32
	858		12		2	379	1.4.2017		365	71,80
	976		3		2	250	1.11.2019		335	43,47
Celkem za katastr						41805				7 915,65
Celkem stávající parcely						85151				17 223,05
Celkem										17 245

Příloha pachtovní smlouvy č. 117N15/39

Variabilní symbol: 11711539 Uzavřeno: 16.12.2015 Roční pacht: 17 227 Kč
Datum tisku: 18.11.2019 Účinná od: 1.1.2016

Pachtýři:

Název	Adresa
Českolipská farma s.r.o.	Nové Zákupy 315, 47123 Zákupy

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Janov u Nového Boru											
část	623		1	2	2	10002	pc/ha	66 200,00	27 033	3,7	6 621,46
Celkem za katastr									27 033		6 621,46
Katastr: Skalice u České Lípy											
	903		1	2	7	10002	pc/ha	44 500,00	16 313	3,7	2 685,94
Celkem za katastr									16 313		2 685,94
Katastr: Žizník											
	520		9	2	7	10002	pc/ha	51 200,00	370	3,7	70,09
	572		3	2	7	10002	pc/ha	51 200,00	185	3,7	35,05
	572		12	2	7	10002	pc/ha	51 200,00	121	3,7	22,92
část	701		1	2	2	10002	pc/ha	51 200,00	40 500	3,7	7 672,32
	858		12	2	2	10002	pc/ha	51 200,00	379	3,7	71,80
	976		3	2	7	10002	pc/ha	51 200,00	250	3,7	47,36
Celkem za katastr									41 805		7 919,54
Celkem									85 151		17 227

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²