

DODATEK č. 5

k pachtovní smlouvě č. 117 N 15/39

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

zastoupený Mgr. Martou Srnkovou, vedoucí pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu

účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma:

Českolipská farma s.r.o.

IČ:

273 26 454

sídlo:

Nové Zákupy 315, PSČ 471 23, Zákupy

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24417,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Ing. Martin Němeček- jednatel společnosti,


 – zmocněn jednat za společnost, na základě plné moci

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 5 k pachtovní smlouvě č. 117N15/39 ze dne 16.12.2015, ve znění dodatku č. 4 ze dne 1.11.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. 2. smlouvy/ dodatku č.4 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 18.131 Kč (slovy: osmnácttisícjednostotřicetjedna korun českých).

2. Dne 10.10.2019 nabyla vlastnické právo k těmto nemovitým věcem, v obci Česká Lípa, v k.ú. **Česká Lípa**, druh evid. KN, parcelní č. **5825/85** a parcelní č. **5825/526** třetí osoba, , na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1001991939.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad, nenáleží propachtovateli pachtovné.

.....

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku, se nově stanovuje výše **ročního pachtovného** na částku **17.227 Kč** (slovy: sedmnácttisícdvěstědvacetšest korun českých).

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku **17.245 Kč** (slovy: sedmnácttisícdvěstěčtyřicetpět korun českých) - tj. *17.223,05 Kč + 22,29 Kč*.

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem úpravy, a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem úpravy. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Přílohou č. 1 je výpočet tohoto dodatku.

Přílohou č. 2 je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 22.11.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.


5. Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.

6. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 5 dotčena.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 22.11.2019

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí pobočky Česká Lípa
Mgr. Marta Srnková
propachtovatel

.....
Českolipská farma s.r.o.

zmocněn jednat za společnost
pachtýř

.....
za správnost: Mgr. Iveta Jurčová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl ... Mgr. Iveta Jurčová (*uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance*)
V dne
podpis odpovědného zaměstnance