

Oprava volného bytu č. 10, Čujkovova 23

VZ č. 247/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Čujkovova 23/1715
Číslo bytu	10
Velikost bytu	1+1
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství		Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.6	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+1	1,00		2 500,00	2x revizní zpráva
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00		800,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00		10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00		2 900,00	včetně úpravy rozvodu a přívodu SV (pod obkladem)
5	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00		550,00	
6	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00		160,00	
7	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00		189,00	
8	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00		1 200,00	
9	3.15	výměna sprchové vaničky	ks	1,00		3 950,00	včetně příslušenství a napojení na odpad
10	3.16	obezdění sprchové vaničky	m2	1,00		1 000,00	včetně osazení revizních dvířek
11	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00		750,00	
12	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00		1 500,00	vč.hadice a držáku na hadici
13	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00		4 800,00	levé
14	3.67	výměna dvevního prahu – délka 60 cm	ks	1,00		300,00	KOU+WC - lak
15	3.69	výměna dvevního prahu – délka 80 cm	ks	3,00		900,00	OP, KU, vstupní - lak
16	3.118	výměna větracích mřížek	ks	1,00		150,00	KOU
17	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00		2 000,00	vestavná skříň-při výměně podlahy
18	3.160	dodávka a montáž dřezové baterie nástěnné pákové R100, včetně úpravy rozvodu SV a TUV k baterii	ks	1,00		1 200,00	
19	3.161	dodávka a montáž kuchyňské linky 120 cm, včetně skříňky nad digestoří, dřezové desky s ukončovacími lištami a nerez dřezu s příslušenstvím, tl.lamina min. 18 mm	ks	1,00		12 300,00	
20	3.162	dodávka a montáž digestoře recyklační	ks	1,00		1 500,00	
21	3.163	dodávka a montáž celoelektrického sporáku se sklokeramickou deskou, 2 ks pečících plechů, včetně příslušenství	ks	1,00		6 800,00	
22	3.168	zřízení osvětlení pod kuchyňskou linku	ks	1,00		1 000,00	
23	4.1	stržení původního PVC	m2	30,00		3 000,00	KU (8,5 m2), OP (15,5 m2), PŘ (3,5 m2), KOU+WC (2,5 m2)

24	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	12,00		3 600,00	PŘ (3,5m2), KU (8,5 m2)
25	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	15,50		7 750,00	OP
26	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	12,00		6 600,00	KU (8,5 m2), PŘ (3,5 m2)
27	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	31,00		2 325,00	KU, PŘ, OP
28	4.10	úprava podkladového násypu	m2	15,50		3 875,00	OP
29	4.11	položení 2 vrstev OSB desek	m2	15,50		10 152,50	OP
30	4.16	odstranění desek OSB podlahy	m2	15,50		1 240,00	OP
31	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	115,50		2 887,50	celý byt
32	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	115,50		4 504,50	PŘ, OP, KU, KOU+WC nad obkladem
33	5.9	zazdívká otvoru ve zdivu tl. do 300 mm v ploše do 0,2 m2, vč. začištění	ks	1,00		800,00	KU - upevnění uvolněného potrubí ÚT do zdi, OP-díry po držácích od garryže
34	5.12	začištění drážky po výměně rozvodů v šíři do 150 mm	bm	6,00		1 200,00	
35	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	16,50		12 045,00	KOU+WC
36	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	9,00		900,00	KOU+WC
37	6.9	provedení keramického obkladu	m2	16,50		15 675,00	KOU+WC včetně příčky (do výše zárubní - 2 barvy)
38	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	2,00		2 500,00	KOU+WC
39	6.14	vybourání dlažby	m2	6,00		600,00	KOU+WC (2,5 m2), PŘ (3,5 m2)
40	6.15	vybourání soklíku	m	26,00		1 170,00	KOU+WC, PŘ, KU
41	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	2,00		1 660,00	KOU+WC
42	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi horním a spodním dílem KL a kolem sporáku	m2	3,00		5 040,00	KU
43	7.1	nátěr dveří plných – šířka 60 cm	ks	1,00		850,00	KOU+WC
44	7.3	nátěr dveří plných – šířka 80 cm	ks	1,00		950,00	OP
45	7.7	nátěr dveří s prosklením – šířka 80 cm	ks	1,00		1 100,00	KU
46	7.11	nátěr radiátorů	ks	2,00		1 700,00	KU, OP
47	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00		1 500,00	KU, OP, KOU+WC
48	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00		550,00	KOU+WC-hnědá barva
49	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00		1 950,00	vstupní, KU, OP-hnědá barva
50	8.1	vysekání vodovodního potrubí z ocelových závitových trub, včetně demontáže	bm	10,00		1 800,00	v bytě od vodoměrů
51	8.2	montáž vodovodního plastového potrubí	bm	10,00		4 300,00	v bytě od vodoměrů
52	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		1 500,00	
53	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		3 000,00	
54	8.18	výměna otopného žebříku, viz poznámka	ks	1,00		4 500,00	KOU+WC (původní registr)
55	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	2,00		1 300,00	OP, KOU+WC
56	8.22	odvzdušnění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		500,00	
57	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00		2 500,00	KOU+WC
58	8.29	zhotovení přívodu pro celoelektrický sporák včetně 3-fázového jističe (přívod pod omítkou) od elektroměru po sporák v KU včetně zednických prací a opravy malby ve společných prostorách	soubor	1,00		2 500,00	včetně výměny jističe v el. rozvaděči

59	8.30	zhotovení samostatného přívodu SV s pračkovým ventilem pro AP pod omítkou včetně zednických prací, viz. poznámka	soubor	1,00		1 200,00	
60	8.31	zhotovení samostatného odpadu pro AP pod omítkou včetně zednických prací, viz. poznámka	soubor	1,00		850,00	
61	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	2,00		1 100,00	OP, KU
62	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00		250,00	bezpečnostní u vstupních dveří
63	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00		1 200,00	bezpečnostní kování u vstupních dveří
64	11.31	celkový úklid po opravách	1+1	1,00		800,00	
Cena celkem bez DPH						179 873,50	

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	