



Smlouva o nájmu části stavby pro účely umístění zařízení

č. 5/OSNM-2016

č.j.: KRPK-71702-5/ČJ-2016-1900MN

Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
se sídlem: Karlovy Vary – Dvory, Závodní 386/100, PSČ 360 06
IČ: 72051612
DIČ: CZ 72051612
zastoupena: brig. gen. Mgr. Oldřichem Tomáškem, ředitelem Krajského ředitelství
bankovní spojení: [REDAKCE]

adresa pro doručování: PČR KŘP Karlovarského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení
správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov, [REDAKCE]

(jako „pronajímatel“)

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
se sídlem: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČ: 04084063
DIČ: CZ04084063
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623
na základě pověření za společnost jedná [REDAKCE], senior specialista pro nemovitosti
[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]

(jako „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu dle ustanovení § 2302
a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České
republiky a jejím vystupování v právních vztazích

I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje je na základě Opatření o určení nemovitého majetku organizační složky státu ze dne 22.12.2009, č.j.:MV-91490-1/OSM-2009 příslušné hospodařit s nemovitým majetkem státu, a to pozemkem p.č.st. 1323/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 916 m², jehož součástí je stavba: budova s č.p.– stavba pro administrativu na adrese Obrněné Brigády 610 v obci Cheb, k.ú. Cheb zapsané na listu vlastnictví č. 1159 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.

2. Pronajímatel pronajímá nájemci část střechy o ploše 4,8 m² za účelem umístění 1 ks outdoorové skříně () a část střechy za účelem umístění 3 ks duální panelové antény . Předmět nájmu je pronajímán za účelem umístění a provozování zařízení telekomunikačního zařízení nájemce. Předmět nájmu je schematicky zakreslen a vyznačen v situačním plánu, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
3. Pronajímatel předává nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu užívání.
4. Nájemce prohlašuje, že je mu stav předmětu nájmu dobře znám, neboť je užívá na základě nájemní smlouvy č. 005-P/OSM-2009 ze dne 20.5.2009, ve znění pozdějších dodatků č. 1 – 3, kterou tato smlouva bezprostředně nahrazuje.
5. Nájemce je osobou oprávněnou mimo jiné k zajišťování sítí elektronických komunikací podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění (dále jen „Zákon“).

II. DOBA NÁJMU

1. Nájem se sjednává na dobu určitou od **1.1.2017 do 31.12.2019** s možností prodloužení, a to za předpokladu, že budou nadále trvat podmínky uvedené v ustanovení § 14 odst. 7 a § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.
2. Nájem skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán. Před uplynutím doby nájmu lze nájem ukončit dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí.
3. Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Kromě výpovědi se smluvní strany v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, dále dohodly, že pronajímatel je oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy s okamžitou účinností, a to v případě, pokud bude předmět nájmu potřebovat pro plnění funkcí státu či jiných úkolů vyplývajících z platných právních předpisů. Pronajímatel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat nájemce o tom, že o předmět nájmu zažádala jiná organizační složka státu ve smyslu § 19a – 19c zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, jakož i o tom, že s předmětem nájmu hodlá sám nadále nakládat jako s majetkem potřebným pro plnění funkcí státu či jiných úkolů vyplývajících z platných právních předpisů. Tuto skutečnost bere nájemce na vědomí a podpisem této smlouvy výslovně potvrzuje, že pro tento případ nebude po pronajímateli požadovat náhradu případně vzniklé škody či ušlého zisku.
4. Pronajímatel může ukončit užívací vztah výpovědí a rovněž odstoupením od smlouvy, pokud nájemce neplní řádně a včas své povinnosti anebo pokud bude pronajímatel potřebovat předmětné prostory k plnění funkcí státu, nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti. Nájemce je v tomto případě povinen vyklidit předmětné nebytové prostory a předat je pronajímateli do 30 ti dnů po doručení odstoupení od smlouvy nebo písemné výpovědi, pokud se pronajímatel s nájemcem nedohodnou jinak.

5. Nájemce je oprávněn smlouvu vypovědět z důvodu:
 - a) rekonfigurace sítě
 - b) pokud ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou byla tato smlouva sjednána
 - c) pokud pronajímatel hrubě porušuje povinnosti vyplývající z této smlouvy.
6. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.

III.

ÚHRADA ZA NÁJEM A SLUŽBY

1. **Nájemné** se stanovuje dohodou ve výši **53 893,- Kč**
(slovy: padesátitřítisíc osm set devadesát tři korun českých) ročně vč. DPH.
2. Nájemné dle předchozího odstavce 1 bude hrazeno čtvrtletně k 15. dni druhého měsíce daného čtvrtletí na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě daňového dokladu – splátkového kalendáře vystaveného pronajímatelem. Za den platby je považován vždy den připsání příslušné částky na účet pronajímatele.
3. Nájemné nezahrnuje úhradu nákladů na el. energii spotřebovanou nájemcem za provoz zařízení, které je ve vlastnictví nájemce. Úhrada těchto nákladů je řešena samostatnou smlouvou, kterou má nájemce uzavřenou s vlastním dodavatelem elektřiny.
4. Pronajímatel je oprávněn nájemné každoročně k datu 1. ledna zvyšovat podle koeficientu vyjadřujícího míru růstu spotřebitelských cen za předcházející kalendářní rok, publikovaného Českým statistickým úřadem. Tato změna bude realizována o plnou výši inflace. Vzhledem k tomu, že k vyhlášení koeficientu dochází během prvního čtvrtletí roku, bude zvýšení nájemného nájemci sděleno pronajímatelem vystaveným splátkovým kalendářem s tím, že nájemce doplatí inflační rozdíl od 1. ledna roku v nejbližší trvalé platbě.
5. Výše úroku z prodlení se stanoví podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob. Smluvní strany sjednávají, že nájemce se nedostane do prodlení s úhradou nájemného v případě, že neobdrží řádný daňový doklad vystavený pronajímatelem.
6. Pronajímatel prohlašuje, že uvedl v této smlouvě a bude uvádět v daňových dokladech vystavených dle této smlouvy pro úhradu nájemného pouze bankovní účet, který oznámil správci daně, aby jej tento mohl v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „Oznámený účet“).
7. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet, nájemce je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet pronajímatele. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Nájemce se zavazuje používat předmět nájmu pouze k účelu uvedenému v čl. I odst. 2 této smlouvy a je povinen s předmětem nájmu řádně zacházet, dbát o jeho dobrý stav a zabránit jeho poškození. Pokud přesto dojde jednáním nájemce ke škodám na majetku pronajímatele, je nájemce povinen tyto škody nahradit.
2. Nájemce bere na vědomí, že bez předchozího souhlasu pronajímatele nesmí předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 2 přenechat k užívání třetí osobě. Ujednání smluvních stran dle odst. 10 tohoto článku tím není dotčeno.
3. Nájemce bere na vědomí, že veškeré úpravy předmětu nájmu smí nájemce provádět pouze po předchozím projednání a písemné dohodě s pronajímatelem. Při realizaci úprav předmětu nájmu ke smluvnímu účelu musí být respektovány platné technické normy a právní předpisy. Náklady na tyto předem dohodnuté úpravy uhradí nájemce, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. Pronajímatel upozorňuje, že předmět nájmu není pojištěn. Z uvedeného důvodu nenes pronajímatel odpovědnost za škody na majetku nájemce způsobené bez zavinění pronajímatele živelnými událostmi či kriminogenními faktory.
5. Nájemce se zavazuje a přebírá zodpovědnost za porušení svých zákonných povinností plynoucí z § 2 zákona ČNR č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, vyhlášky ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, vyhlášky MŽP ČR č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a dalších souvisejících předpisů, po dobu trvání nájemní smlouvy. Nájemce je povinen uhradit všechny poplatky a sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy z důvodu porušení výše uvedených předpisů. Pro případ porušení shora citovaných zákonných ustanovení se nájemce zavazuje, že případnou sankci z rozhodnutí příslušných orgánů státní správy uhradí pronajímateli ve lhůtě do 30 ti dnů poté, co od pronajímatele obdrží pravomocné rozhodnutí, vážící se na meritorní rozhodnutí ve věci samé.
6. Nájemce je povinen ohlásit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřebu oprav předmětu nájmu, které má provést pronajímatel, jinak odpovídá za škodu způsobenou neplněním této povinnosti a nemůže z tohoto důvodu žádat o slevu z nájemného.
7. Revize přívodu elektrické energie bude zajišťovat nájemce a revize hromosvodu bude zajišťovat pronajímatel.
8. Pronajímatel souhlasí, že úpravy předmětu nájmu provedené nájemcem, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZDP), bude po dobu trvání nájemní smlouvy odepisovat nájemce. V souladu s § 28 odstavcem 3 ZDP pronajímatel prohlašuje, že nezvýší vstupní cenu objektu o hodnotu těchto úprav. Pronajímatel a nájemce dále

prohlašují, že tato nájemní smlouva navazuje bezprostředně na předchozí nájemní smlouvu č. 005-P/OSM-2009 uzavřenou dne 20.5.2009 mezi Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Západočeského kraje jako pronajímatelem a společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s. jako nájemcem (dále jen „Předchozí smlouva“), ve znění dodatků č. 1 až č. 3. Pronajímatel souhlasí, že v případě úprav předmětu nájmu provedených doposud nájemcem dle předchozí smlouvy, které mají charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 ZDP, bude i nadále pokračovat v odepisování po dobu trvání nájemní smlouvy nájemce. V souladu s § 28 odstavcem 3 ZDP pronajímatel prohlašuje, že nezvýší vstupní cenu objektu o hodnotu těchto úprav a nebude tyto úpravy odepisovat.

9. Nájemce je oprávněn přizpůsobovat umístěné zařízení včetně antén, mikrovlnného připojení a souvisejících zařízení aktuálnímu vývoji telekomunikačních technologií, přemísťovat jej v rozsahu předmětu nájmu a měnit jej zcela nebo částečně, pokud se tím rozsah předmětu nájmu nerozšiřuje.
10. S ohledem na skutečnost, že mobilní veřejná komunikační síť nájemce pracuje v tzv. sdíleném režimu, je k funkčnosti zařízení a tedy k naplnění účelu této smlouvy nutné, aby na/v zařízení nájemce byly umístěny součástky ve vlastnictví jiných podnikatelů poskytujících veřejně dostupné služby elektronických komunikací ve smyslu Zákona, přičemž pro účely této smlouvy jsou tyto považovány za součást zařízení a nájemce je k jejich umístění a provozování oprávněn a nese za jejich umístění, provoz a vznik případné škody na nich plnou zodpovědnost.
11. V případě převodu vlastnického práva k objektu nebo jeho části je pronajímatel povinen nejpozději ke dni převodu vlastnického práva k objektu nebo jeho části prokazatelně seznámit nového vlastníka s obsahem této smlouvy. Pronajímatel je povinen oznámit nájemci, že uzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva k objektu nebo jeho části a že dle předchozí věty seznámil nového vlastníka s obsahem této smlouvy.
12. Kontaktní osoba pronajímatele pro případ umožnění vstupu do objektu, za účelem plánované opravy, pravidelné údržby, montáže a demontáže zařízení:
[REDAKCE]. Tyto činnosti je nutno hlásit nejméně dva dny předem.
Nouzové spojení v mimopracovní dobu – dosahový pracovník OIKT cestou operačního střediska PCR Karlovarského kraje, [REDAKCE].
13. Kontaktní osoba nájemce:
 - Adresa pro doručování: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Nemovitosti, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
 - Kontaktní telefonní linka:
+ [REDAKCE]
[REDAKCE]
 - Kontaktní e-mail:
[REDAKCE]
[REDAKCE]

V.
VYPOŘÁDÁNÍ PŘI SKONČENÍ NÁJMU

1. Po skončení nájmu je nájemce povinen prostory uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy předat pronajímateli nejpozději do 30 ti dnů od skončení nájmu ve stavu, v jakém jej převzal k užívání s přihlédnutím k běžnému opotřebení a pronajímatelem schváleným úpravám.
2. Vypořádání finančních a veškerých vzájemných závazků bude provedeno smluvními stranami nejpozději do 30 ti kalendářních dnů od skončení nájmu.

VI.
OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pronajímatel prohlašuje, že na pronajímaných prostorech nevážnou žádná práva a povinnosti třetích osob, která by bránila jeho řádnému užívání dle této smlouvy.
2. Pro případy v této smlouvě výslovně neuvedené, platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů a obchodní zvyklosti.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že od nabytí účinnosti zákona č. 340/2015 Sb., registr smluv, se na tuto uzavřenou smlouvu vztahují ustanovení zákona o registru smluv.
4. Jednotlivá ustanovení této smlouvy mohou být změněna pouze na základě souhlasného stanoviska smluvních stran a to písemným a číslovaným dodatkem k této smlouvě.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti 1.1.2017.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a nikoli za podmínek nápadně pro ně nevýhodných.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, každý s platností originálu. Dva výtisky obdrží pronajímatel a jeden výtisk nájemce.

Příloha č. 1 – situační plánec

Příloha č. 2 – pověření

V Praze dne 22-12-2016
**Česká telekomunikační
infrastruktura a.s.**

V Karlových Varech dne 19. 12. 2016
**Česká republika – Krajské ředitelství policie
Karlovarského kraje**

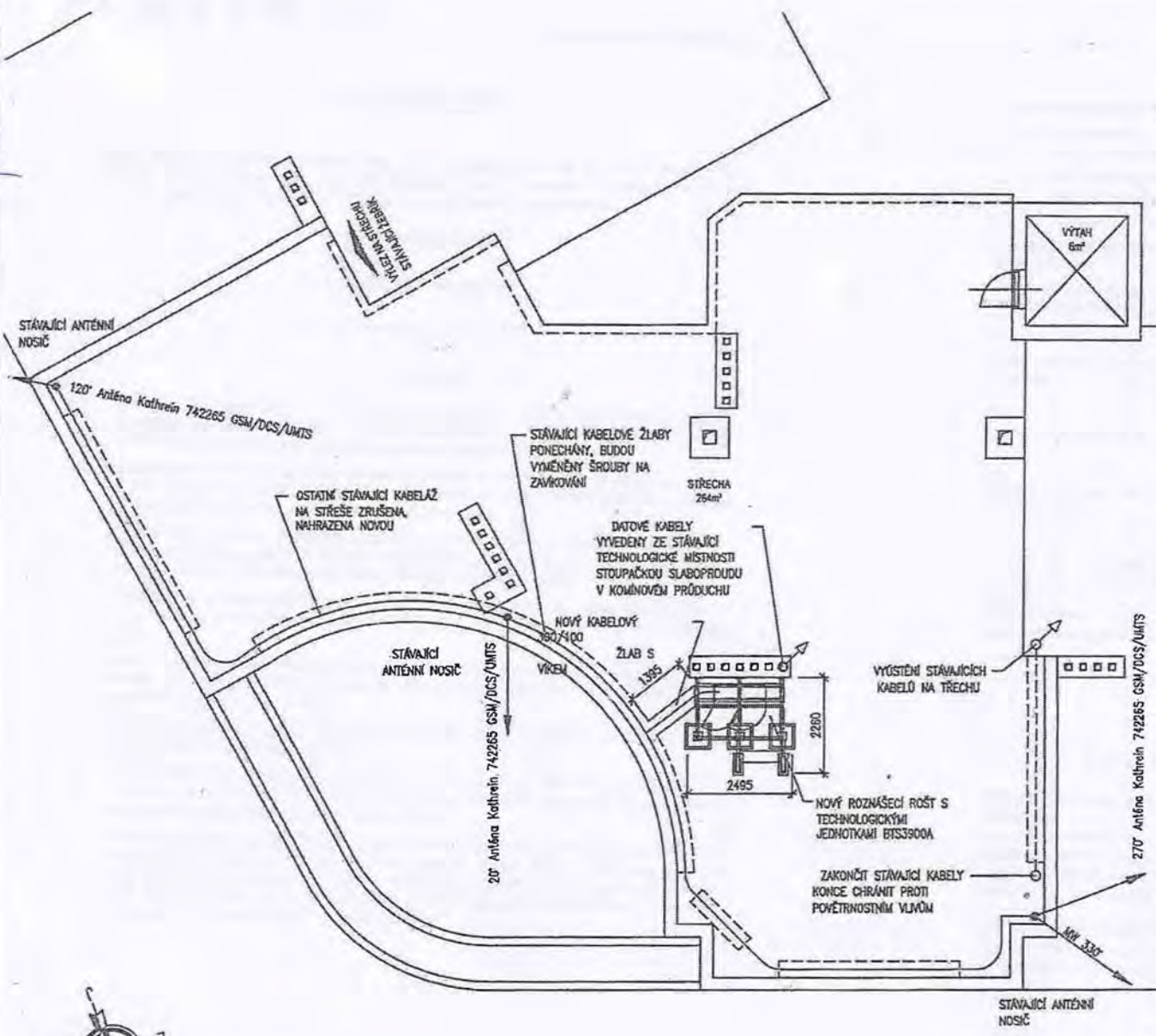
.....
za nájemce
Ing. Pavel Prokeš
senior specialista pro nemovitosti
na základě pověření představenstva

.....
za pronajímatele
brig. gen. Mgr. Oldřich Tomášek
ředitel KŘP Karlovarského kraje

40

Průběh c.1

12



- LEGENDA**
- STÁVAJÍCÍ KABELOVÝ ŽLAB, PONECHÁNÝ
 - NOVÝ KABELOVÝ ŽLAB
 - STÁVAJÍCÍ KABELY, VYTRÁZENÝ Z PŘOVOZU, PONECHÁNÝ
 - NOVÉ KABELY

POZNÁMKA
STÁVAJÍCÍ ANTÉNY BUDDOU NAHRAZENY ANTÉNNAMI DUAL BAND

Index	Revize / Revidován	Datum / Data	Jméno / Nama
REKONFIGURACE ZÁKLADNOVÉ STANICE OUTDOOR VALDŠTEJNOVA 610, CHEB, 350 02			
INVESTOR Česká telekomunikační infrastruktura a.s.		PROJEKTANT Vít Kovařík Technologický park 539, 190 11 Praha 9 tel: +420 267 193 452, e-mail: info@vi-kovarik.cz iČ 691 77 640	
Č. ZAKÁZKY	10 022	DODAVATEL COMMUNICATIONS ČR GÉOLOGICKÁ 26, 152 08, PRAHA 5 www.ael.cz	
OZNAČENÍ ZAKÁZKY	CHORP		
Č. ZAKÁZKY DODAVATELE	—		
OZNAČENÍ ZAKÁZKY DODAVATELE	—		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Vít Kovařík		PODPIS	
VYPRACOVAL Vít Kovařík		PODPIS	
DATUM ZPRACOVÁNÍ	14.07.2010		Č.KOPIE
DATUM TISKU/EXPEDICE	14.07.2010		
REVIZE	00		
SOUBOR	CHORP_F_02.21_100713.dwg		
ROZVRŽENÍ	—		
MĚŘÍTKO	1:100		
FORMÁT	A3		
VERZE	—		
STUPĚŇ DOKUMENTACE REALIZAČNÍ BOKUMENTACE		OZNAČENÍ RDS	ČÍSLO
PROFESNÍ DL ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		OZNAČENÍ F-02	
PROVOZNÍ SOUBOR (PS) —		OZNAČENÍ —	
NÁZEV VÝKRESU PŮDORYS STŘECHY, KABELOVÉ TRASY		ČÍSLO 02	

POVĚŘENÍ

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 (dále jen „Společnost“), tímto pověřuje

svého zaměstnance pana

k tomu, aby za Společnost:

- podepisoval smlouvy o nájmu či podnájmu cizích nemovitostí, včetně movitého majetku a služeb souvisejících s nájmem či podnájmem, a to až do částky 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) bez DPH,
- podepisoval smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti), a to až do částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH, jakož i smlouvy o jakékoli změně nebo zrušení věcného břemene (služebnosti),
- podepisoval smlouvy o nájmu a podnájmu nemovitostí ve vlastnictví Společnosti, včetně movitého majetku a služeb souvisejících s nájmem či podnájmem, a to až do částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH,
- podepisoval smlouvy ke zřizování nových odběrných míst (na odběr energií, plynu, vody a tepla), a to až do částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH,
- činil právní jednání ve vztahu k orgánům státní správy, samosprávy a organizacím, a to vše ve věcné působnosti spadající do územního plánování a stavebního řádu, předával a přebíral staveniště,
- činil právní jednání ve věci zápisu staveb, změn druhu a způsobu užívání staveb a nemovitostí ve vlastnictví Společnosti,
- činil prohlášení před notářem, kdy o takovém prohlášení je vydáváno osvědčení, jako o právně významné skutečnosti, přičemž taková skutečnost se bude týkat nabytí vlastnického práva Společnosti k nemovitostem,
- činil prohlášení a podepisoval dokumenty vyjadřující souhlas Společnosti jako vlastníka nebo spoluvlastníka nemovitostí dotčené stavbou třetích osob, se stavbou, popř. s jejím umístěním a užíváním (zejména, nikoli však výlučně pro případy dle ustanovení § 96 odst. 3, § 105 odst. 1, § 110 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění).

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

Bankovní spojení: PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6, č. ú 2019160003/6000
Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00,
reg. u Městského soudu v Praze spis. zn. B 20623
www.cetin.cz
vystaveno v souladu s čl. 7.3 podpisového řádu

Finanční limit při nájmu nebo podnájmu nemovitostí výše se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po níž má smlouva trvat nebo po kterou smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka.

U zpětného pronájmu („lease back“) se finanční limit uplatňuje zvlášť za každou nemovitost, která je předmětem smlouvy o zpětném pronájmu.

Toto pověření je platné do 9.3.2017. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne 9.3.2016

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Představenstvo

místopředseda představenstva

Michal Frankl
člen představenstva

Ověření – legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: 01/9/9, 9/24/2016

Ověřuji, že:

Mgr. Michal Frankl, nar. 13.12.1963

bydlištěm, Na břehu 260/1, Praha 9

Ing. Petr Slovák, nar. 15.5.1959

bydlištěm, K Potokům 205, Řitka

před notářem vlastnoručně podepsali tuto listinu

Totožnost byla prokázána platnými úředními průkazy.

V Praze dne 9. 3. 2016



Marcela Svátková
notářská zástupkyně
pověřená Mgr. Radimem Neubaerem
notářem v Praze, se sídlem
Praha 1, Křípova 6