***Dodatek č. 1***

***ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a o nájmu věcí movitých***

***ze dne 01.01.2017***

***uzavřené mezi účastníky, kterými jsou:***

## *A/ Krušnohorská poliklinika s.r.o.*

##### *Jednající: jednatelkou společnosti Ing. Hanou Soškovou*

*Sídlo: Litvínov, Žižkova 151, PSČ 436 01*

*IČO: 25030302*

*DIČ: CZ25030302*

##### 

*zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13301*

*(dále též „pronajímatel“)*

*a*

##### *B/* ***Dr. BLACK v.o.s.***

*Zastoupený: Zdeňkem Černým*

*Sídlo: Litvínov, Žižkova 151, PSČ 436 01*

*IČO: 48267937*

##### *(dále též „nájemce“)*

***čl. I***

***1.1.*** *Smluvní strany shodně konstatují, že mezi Krušnohorskou poliklinikou s.r.o. na straně pronajímatele a Dr. BLACK v.o.s. na straně nájemce byla dne 01.01.2017 uzavřena Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a o nájmu věcí movitých (dále jen „smlouva“).*

***1.2.*** *Smluvní strany se dohodly, že od nabytí účinnosti Dodatku č. 1 se výše uvedená smlouva mění takto:*

*a)* ***Článek I. Předmět a účel nájmu odst. 1.1 smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem tohoto znění:***

**1.1** Pronajímatel je vlastníkem pozemku p. č. 1260/4, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, katastrální území Horní Litvínov, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most, na LV č. 3537. Součástí tohoto pozemku je budova č. p. 151, stavba občanského vybavení, v jejímž objektu 001, 2. nadzemním podlaží, se nachází prostor sloužící k podnikání o výměře 217,10 m2 (dále jen „Prostor“). Umístění Prostoru v objektu je podrobně popsáno v Příloze č. 1 - Předávací protokol, která je nedílnou součástí této smlouvy.

*b)* Dosavadní příloha č. 1 – Předávací protokol ze dne 01.01.2017 se zrušuje a nahrazuje se přílohou č. 1 – Předávací protokol ze dne 29.11.2019.

Příloha č. 2 – Výpočtový list měsíčních úhrad ze dne 01.01.2019 se zrušuje a nahrazuje se Přílohou č. 2 – Výpočtový list měsíčních úhrad ze dne 01.12.2019.

***1.3.*** *V dalším zůstává smlouva nezměněna.*

***čl. II***

***2.1.*** *Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku zajistí pronajímatel.*

***2.2.*** *Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží pronajímatel a jeden stejnopis obdrží nájemce.*

*V Litvínově, dne 1. prosince 2019*

*Pronajímatel: Nájemce:*

*………………………… …………………………*

##### *Krušnohorská poliklinika s.r.o. Dr. BLACK v.o.s.*

*Ing. Hana Sošková, jednatelka Zdeněk Černý*