

Účastního dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi:

Městem P í s e k, zast. Domovní a bytovou správou města Písku, zastoupenou statutárním zástupcem Ing. K e z á ě o v o u Zdenkou, dále jen pronajíma-
telem na straně jedné a

..... Pečovatelskou službou Písek, se sídlem Nábřeží 1. máje 1401.....
dále jen nájemci na straně druhé

podle ust. zák. č. 116/90 Sb. ve znění předpisů pozdějších

S M L O U V A
č. 5106

o nájmu nebytových prostor v tomto znění:

I.

Město Písek zastoupené Domovní a bytovou správou města Písku jako pronajíma-
telem je v lastníkem domu čp. 2272 Mírové náměstí v Písku.....
V tomto objektu se nacházejí nebytové prostory s následujícími výměrami:

- | | |
|------------------|---------------------------|
| 1. chodba | 7,05 = 7 m ² |
| 2. soc. zařízení | 15,42 = 15 m ² |
| 3. kancelář | 20,90 = 21 m ² |

II.

Výše uvedené prostory v domě čp. 2272 Mírové nám. v Písku.....
pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci za tyto úhrady:

1. chodba	7 m ²	sazba/ 1 m ²	96,-	roční úhrada	672,-
2. soc. zařízení	15 m ²		96,-		1 440,-
3. kancelář	21 m ²		190,-		3 990,-

celkem 6 102,- Kč

Celková roční úhrada nájemného činí 6 102,- Kč.
slovy šesttisícstodvakeruně.
čtvrtletní úhrada nájemného činí 1 526,- Kč.
slovy jedentisícpětsetdvacetšestkoruně.
čtvrtletní záloha na vodné a stočné činí 300,- Kč.
slovy třístakoruně.

III.

Úhrada nájemného bude nájemcem zálohově placena pronajimateli čtvrtletními splátkami ve výši 1 526,- Kč
zálohované vodné a stočné 300,- Kč
celkem čtvrtletní úhrada 1 826,- Kč
slovy: jedentisícosmestdvacetšestkorunč.

Úhrada této částky bude poukazována vždy k pátému dni prostředního měsíce kalendářního čtvrtletí na účet pronajmatele u Komerční banky v Písku, č. ú. 20531/271/0100. Konečné vyúčtování ročního nájemného bude provedeno vždy do 31. 12. příslušného kalendářního roku, v němž byla úhrada realizována.

IV.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou..... Pronajímatel může písemně vypovědět tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby pouze z důvodů úpravných zák. č. 116/90 Sb. a násl. nájemce může písemně vypovědět smlouvu před uplynutím sjednané doby pouze z důvodů § 9 odst. 3 zák. č. 116/90 Sb. Výpovědní lhůta 3 měsíce.

V.

Nájemce může provádět bez souhlasu vlastníka běžnou údržbu, úpravu pronajatých prostor přesahující rámec běžné údržby, zejména ty, které vyžadují stavební povolení dle zák. č. 50/76 Sb., mohou být nájemcem prováděny pouze na základě zvláštní dohody.
Nájemce je oprávněn používat nebytové prostory pouze k účelu, ke kterému byly přiděleny.

VI.

Nájemce má povinnost pojištění provozovny proti škodám způsobeným živelným nebezpečím.
Dále odpovídá za bezpečnost, protipožární ochranu a dodržování předpisů o ochraně majetku.

VII.

Nájemce se zavazuje provádět celoroční úklid chodníků a společných prostor pronajaté části objektu. Nájemce si zajistí vlastní a samostatné měření energií, příslušný počet nádob na odvoz pevných domovních odpadků.
Nájemce si vybuduje samostatný vstup do provozovny.

VIII.

Na tuto smlouvu bude navazovat smlouva s tepelným hospodářstvím DBS města Písku o dodávce a úhradě tepla a teplé užitkové vody.

IX.

Tato smlouva může být změněna pouze písemným dodatkem, který se stává součástí této základní smlouvy. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž 1 výtisk si ponechá nájemce, 3 výtisky pronajímatel. Odsouhlaseno MR dne 23.9.1993

X.

Úhrada nájemného začne od dne podpisu smlouvy. Touto smlouvou se ruší smlouva předchozí.

V Písku dne

pronajímatel:

nájemce:

Dotčená smlouva
města Písku
PSC

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

č. 5106 o nájmu nebytových prostor

Uzávěrný seznam:

- Územní a bytovou správou města Písku, Tyršova 65, zastoupenou ředitelkou ing. Zdeňkou Kozáčkovou, jako pronajímatel na straně jedné

a

- zednářskou stávkou Písek, na výhled nabřeží I. máje 1411, jako pronajímatel na straně druhé

1.

Nebytové prostory uvedené v základní smlouvě pronajímá pronajímatel tímto dodatkem nájemci dle vyhlášky č. 137/1997 Sb. a dle ustanovení Mz c. 3/96 ze dne 4. 1. 1996 za smluvní nájemné ve výši 230,- Kč/m² a rok takto:

pronajaté prostory -

výměra celkem 43 m² sazba /1 m² 230,- Kč roční úhrada 9 890,- Kč

Celková roční úhrada nájemného činí..... 9 890,- Kč
slovy: devít tisíc osmdesát devadesát korunů.

Čtvrtletní úhrada nájemného činí..... 2 472,- Kč
slovy: dvatřicet sedm set sedmdesát korunů.

Čtvrtletní záloha na vodné a stočné..... 300,- Kč
slovy: tři sta korunů.

2.

Úhrada nájemného bude nájemcem zálohově placena pronajímateli:

čtvrtletními splátkami ve výši..... 2 472,- Kč

zálohované vodné a stočné..... 300,- Kč

Celkem čtvrtletní úhrada..... 2 772,- Kč
slovy: dvatřicet sedm set sedmdesát korunů.

Úhrada této částky bude pokračována vždy k pátému dni prostředního měsíce kalendářního čtvrtletí na účet pronajímatelů v kanceláři banky v Písku č.ú. 20531-27/0100, konečně vyúčtování

ročního nájemného bude provedeno vždy do konce prvního čtvrtletí následujícího kalendářního roku.

III.

Tento sudek nabyvá účinnosti dnem 1.4.1996. Ujednání je vyhodnoceno ve 4 výpisích, z nichž jeden výpis se ponechává nájemce a tři výpisy pronajíkatel.

V Písku dne 10.1.1996

pronajímatele:

**DOMOVNÍ A BYTOVÁ
SPRÁVA**
města Písku • PSČ 397 43

12

nájemce:



Domovní a bytová správa města Písku, se sídlem Tyršova 65, 397 01 Písek, zastoupená ředitelkou ing. Zdeňkou Řezáčovou na straně jedné jako pronajímatel

a

Pečovatelská služba Písek, se sídlem Nábřeží I, májov 1401 jako nájemce nebytového prostoru uzavřeli

D o d a t e k č. 2

ke smlouvě č. 5106 o nájmu nebytových prostor

I.

Na základě zvýšení nákladů dodávky studené vody činí čtvrtletní záloha na vodné a stočné..... 450,-Kč
 Čtvrtletní záloha za nájemné a vodné a stočné činí..... 2 923,-Kč
 Celkem čtvrtletní úhrada 2 923,-Kč
 slovy: dvatisícdevětsatdvacetřikoruně.

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.10.1996. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž 1 výtisk si ponechá nájemce a 2 výtisky pronajímatel.

V Písku dne 19.9.1996

pronajímatel:

**DOMOVNÍ A BYTOVÁ
 SPRÁVA**
 města Písku • PSČ 397 43



nájemce:




Dohodní a bytová správa města Písku, se sídlem Tyršova čp. 65, 397 01 Písek, zastoupená ředitelkou ing. Zdeňkou Řezáčovou na straně jedné jako pronajímatel

a

Pečovatelská služba města Písku, se sídlem Nábřeží 1. máje čp. 1401, zastoupená Marií Pekárkovou na straně druhé jako nájemce nebytového prostoru uzavřeli:

Dodatek č. 3

ke smlouvě č. 5106 o nájmu nebytových prostor v objektu domu čp. 2272 v tomto znění:

I.

Na základě usnesení městské rady v Písku ze dne 24.4.1997 s platností od 1.3.1997 zřídilo Město Písek svou příspěvkovou organizací "Pečovatelskou službu města Písku". Jedná se o nástupnickou organizaci "Pečovatelské služby Písek".

II.

Dle usnesení MR uvedeného v čl. I. bude nájemce užívat městský majetek ve věci nájmu bezplatně.

III.

Tímto dodatkem seění odst. 1. základní smlouvy takto:

Roční poplatek za osvětlení společných prostor za rok	336,- Kč	1740,-
Roční poplatek za odvoz odpadků za rok	415,- Kč	480,-
Roční poplatek za úklid společných prostor	1 618,- Kč	3420,-
Záloha na dodávku studené vody	1 350,- Kč	2,880,-
Celkem ročně	3 719,- Kč	2,880,-

Celkem roční úhrada 3 719,- Kč slovy: třítisícasedmsetdevatenáctkoruně.

Čtvrtletní úhrada 930,- Kč slovy: devěsettřicetkoruně.

IV.

Nájemce si hradí vlastními náklady veškeré opravy a výměny v pronajatých částech nebytového prostoru.

V.

Nájemce se podílí na úhradě nákladů na opravy domu a společných prostor v domě v podílu pronajaté plochy k ostatním plochám nájemních bytů v předmětném domě a to 58/1000.

VI.

Nájemce si dále hradí faktury za dodávku tepla.

VII.


V ostatním zůstává v platnosti smlouva základní ve znění pozdějších dodatků.

VIII.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.3.1997. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení si ponechá nájemce a dvě vyhotovení pronajímatel.

V Písku dne 10.11.1997

pronajímatel:


**DOMOVNÍ A BYTOVÁ
SPRÁVA**
města Písku • PSČ 397 43

nájemce:


**PEČOVATELSKÁ SL
MĚSTA PÍSKU**

Domovní a bytová správa města Písku, se sídlem Tyršova čp. 65, 397 01 Písek, zastoupená ředitelkou ing. Zdeňkou Řezáčovou na straně jedné jako pronajímatel

a

Pečovatelská služba města Písku, se sídlem Nábřeží 1. máje čp. 1401, zastoupená Marií Pekárkovou na straně druhé jako nájemce nebytového prostoru uzavřeli:

D o d a t e k č. 4

ke smlouvě č. 5106 o nájmu nebytových prostor v objektu domu čp. 2272 v tomto znění:

Tímto dodatkem se mění bod č. III. základní smlouvy takto:

(výpočet pro 5 osob)

Zálohová platba za osvětlení společných prostor za rok	1. 740,-
Zálohová platba za odvoz odpadků za rok	780,-
Zálohová platba za úklid společných prostor	3.420,-
Záloha na dodávku studené vody.....	2.880,-
Celkem ročně:	8.820,-

Celkem roční úhrada :8.820,-

slovy: osmtisícsmsetdvacetkorunč.

Čtvrtletní úhrada:2.205,-

slovy: dvatisícdevětšestkorunč.

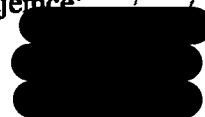
Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu s účinností ode dne 1. 1. 1999. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení si ponechá nájemce a dvě vyhotovení pronajímatel.

V Písku dne: 15. 2. 1999

podpis pronajímatele:



podpis nájemce:



PEČOVATELSKÁ SLUŽBA
MĚSTA PÍSKU

DOMOVNÍ A DĚTSKÁ
SPRÁVA
města Písku • PSČ 397 43

Město Písek, na základě Zřizovací listiny ze dne 16. 3. 2000, zastoupené Domovní a bytovou správou města Písku, se sídlem Tyršova 65, 397 01 Písek, IČO 512 362, zastoupená ředitelkou Ing. Zdeňkou Řezáčovou, - dále jen "pronajímatel"

a

Pečovatelská služba města Písku, se sídlem Nábřeží 1. máje čp. 1401, zastoupená Marií Pekárkovou - dále jen "nájemce"

uzavřeli dnešního dne

Dodatek č. 5
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 95106

I.

Tímto dodatkem se rozšiřuje základní smlouva o výpůjčku nebytového prostoru - klubovnu o výměře 38 m², v domě čp. 2272 Mírové náměstí v Písku na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

II.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž 1 obdrží nájemce a 3 pronajímatel.

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu s účinností od 1. 2. 2001 a podmínky tohoto dodatku byly schváleny Radou města Písku na svém jednání dne 11. 1. 2001.

Zvláštní ujednání

Dodatek č.4 se stává součástí základní smlouvy.

V Písku dne: 26. 1. 2001.



podpis pronajímatele

**DOMOVNÍ A BYTOVÁ
SPRÁVA**

města Písku • PSČ 397 43

12

7


podpis nájemce

PEČOVATELSKÁ SLUŽBA
MĚSTA PÍSKU

Město Písek, na základě Zřizovací listiny ze dne 2. 5. 2002, zastoupené Domovní a bytovou správou města Písku, IČ 512 362, se sídlem Fügnerovo náměstí 42, 397 01 Písek, zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 16, zastoupená ředitelkou Ing. Zdeňkou Řezáčovou, dále jen "pronajímatel"

a

Pečovatelská služba města Písku, se sídlem Nábřeží 1. máje čp. 1401, 397 01 Písek, zastoupená Bohumilou Papáčkovou, IČ 512 338, dále jen „nájemce“

uzavřeli dnešního dne:

D o d a t e k č. 6 k nájemní smlouvě č. 95106 o nájmu nebytových prostor

Tímto dodatkem se základní smlouva odsouhlasená Radou města Písku na svém jednání dne 23. 9. 1993 pozměňuje v čl. č. III. takto:

Tímto dodatkem se mění bod č. III. základní smlouvy takto:

(výpočet pro 6 osob)

Zálohy jsou stanoveny čtvrtletně:

Záloha na osvětlení společných prostor	280,-Kč
Záloha za odvoz odpadků	80,-Kč
Záloha za úklid společných prostor	650,-Kč
Záloha za dodávku studené vody	350,-Kč
Celková čtvrtletní úhrada:	4 080,-Kč

slovy:čtyřitisíceosmdesátkorunč.

Úhrada této částky bude poukazována vždy k pátému dni prostředního měsíce, kalendářního čtvrtletí na účet pronajímatele u Komerční banky v Písku, číslo účtu: 20531-271/0100, v.s. 95106.

II.

V ostatních bodech zůstává smlouva v nezměněné formě.

III.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, 2 vyhotovení obdrží pronajímatel a 1 vyhotovení nájemce.

IV.


Zvláštní ujednání:


Další změny počtu osob rozhodných pro účtování plnění poskytovaných s užíváním bytu dle počtu osob budou měněny na příslušném formuláři na oddělení nájemného pronajímatele.

V.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu s účinností od 1. 7. 2003

V Písku dne: 19. 6. 2003


.....
podpis pronajímatele

PEČOVATELSKÁ SLUŽBA
MĚSTA PÍSEK


.....
podpis nájemce

Město Písek, na základě Zřizovací listiny ze dne 2. 5. 2002, zastoupené Domovní a bytovou správou města Písku, IČ 512 362, se sídlem Fügnerovo náměstí 42, 397 01 Písek, zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 16, zastoupená ředitelkou Ing. Zdeňkou Řezáčovou, dále jen "pronajímatel"

a

Pečovatelská služba města Písku, se sídlem Nábřeží 1. máje čp. 1401, 397 01 Písek, zastoupená Bohumilou Papáčkovou, IČ 512 338, dále jen „nájemce“

uzavřeli dnešního dne:

D o d a t e k č. 6 k nájemní smlouvě č. 95106 o nájmu nebytových prostor

Tímto dodatkem se základní smlouva odsouhlasená Radou města Písku na svém jednání dne 23. 9. 1993 pozměňuje v čl. č. III. takto:

Tímto dodatkem se mění bod č. III. základní smlouvy takto:

(výpočet pro 6 osob)

Zálohy jsou stanoveny čtvrtletně:

Záloha na osvětlení společných prostor	280,-Kč
Záloha za odvoz odpadků	80,-Kč
Záloha za úklid společných prostor	650,-Kč
Záloha za dodávku studené vody	350,-Kč
Celková čtvrtletní úhrada:	4 080,-Kč

slovy:čtyřitisíceosmdesátkorunč.

Úhrada této částky bude poukazována vždy k pátému dni prostředního měsíce, kalendářního čtvrtletí na účet pronajímatele u Komerční banky v Písku, číslo účtu: 20531-271/0100, v.s. 95106.

II.

V ostatních bodech zůstává smlouva v nezměněné formě.

III.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, 2 vyhotovení obdrží pronajímatel a 1 vyhotovení nájemce.

IV.

Zvláštní ujednání:

Další změny počtu osob rozhodných pro účtování plnění poskytovaných s užíváním bytu dle počtu osob budou měněny na příslušném formuláři na oddělení nájemného pronajímatele.

V.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu s účinností od 1. 7. 2003

V Písku dne: 19. 6. 2003.



podpis pronajímatele

PEČOVATELSKÁ SLUŽBA
MĚSTA PÍSKU



podpis nájemce

Smluvní strany

Město Písek, na základě Zřizovací listiny ze dne 2. 5. 2002, ve znění změny ze dne 9.12.2004, zastoupené Domovní a bytovou správou města Písku, se sídlem Fügnerovo nám. čp. 42, 397 01 Písek, IČ 00512 362, zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 16, zastoupená ředitelkou Ing. Zdeňkou Řezáčovou, jako správce bytového fondu dle smlouvy,

dále jen "pronajímatel"

a

Pečovatelská služba a jesle města Písku, IČ 00512338, se sídlem Nábřeží 1. máje 2142, 397 01 Písek, zastoupená Marcelou Průšovou dále jen „nájemce“

uzavřeli dnešního dne

D O D A T E K č. 7

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 5106

I.

Tímto dodatkem se mění současný nájemce nebytových prostor v objektu domu čp. 2272 v ul. Mírové náměstí v Písku na: **PEČOVATELSKÁ SLUŽBA A JESLE MĚSTA PÍSKU**, se sídlem nábřeží 1. máje 2142, 397 01 Písek, IČ 00512338, zastoupená ředitelkou Marcelou Průšovou.

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti od 01. 07. 2008.

III.

Změna nájemce byla schválena zastupitelstvem města Písku na svém jednání dne **15.05.2008**, usnesením č. 169/08.

IV.

Pro účel úhrady plateb je toto bankovní spojení: č.ú. 20531-271/0100, v.s. **0876295106**.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž 1 obdrží nájemce a 3 pronajímatel.

Zvláštní ujednání

Dodatek č. 7 se stává součástí smlouvy o nájmu nebytových prostor a ostatní ustanovení základní smlouvy zůstávají v nezměněné formě.

V Písku dne: 07.07.2008.



Pronajímatel

DOMOVNÍ A BYTOVÁ
SPRÁVA
města Písku, Písek 397 01



Nájemce

PEČOVATELSKÁ SLUŽBA
A JESLE
MĚSTA PÍSKU

Město Písek, zastoupené na základě zřizovací listiny ze dne 24.09.2009 Domovní a bytovou správou města Písku, IČ 512362, Fügnerovo náměstí 42, 397 01 Písek, zastoupená ředitelkou Ing. Zdeňkou Řezáčovou, příspěvková organizace vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl Pr., vložka 16, dále jen pronajímatel

a

Pečovatelská služba a jesle města Písku, nábřeží I. máje 2142, 397 01 Písek
dále jen nájemce

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

D o d a t e k č.8

ke smlouvě č. 95106 o nájmu nebytových prostor

I.

Dne 23.9.1993 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena smlouva o nájmu nebytového prostoru v domě čp. 2272 na Mírovém náměstí v Písku.

II.

Tímto dodatkem se mění ustanovení základní smlouvy ve znění dodatků o platbě nájemného a záloh za plnění poskytovaná s užíváním nebytového prostoru. Výše měsíčních záloh za plnění poskytovaná s užíváním nebytového prostoru (dodávka tepla, teplé užitkové vody, studené vody atd.) včetně termínu úhrady se bude měnit podle dokladu - **předpis měsíční zálohové úhrady za užívání nebytového prostoru** doručeného na adresu nájemce, která je uvedena v záhlaví základní smlouvy.

Tímto dodatkem se sjednává termín úhrady měsíčního nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním nebytového prostoru k 20 dni příslušného kalendářního měsíce v němž má být platba uskutečněna počínaje měsícem leden 2010.

III.

Za den doručení dokladu **předpis měsíční zálohové úhrady za užívání nebytového prostoru** se považuje den, kdy oznámení dojde do dispozice adresáta.

IV.

Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu a je vyhotoven ve 3 výtiscích z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel si ponechá 2 vyhotovení a nájemce 1 vyhotovení.

V Písku dne 5. 1. 2010

DOMOVNÍ A BYTOVÁ

města Písku

.....
Pronajímatel

PEČOVATELSKÁ SLUŽBA
A JESLE
MĚSTA PÍSKU

.....
Nájemce

Smluvní strany

Město Písek, na základě Zřizovací listiny ze dne 24.09.2009, zastoupené Domovní a bytovou správou města Písku, se sídlem Fügnerovo nám. čp. 42, 397 01 Písek, IČ 00512362, zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 16, zastoupená ředitelkou Ing. Zdeňkou Šartnerovou, dále jen "půjčitel"

a

Pečovatelská služba a jesle města Písku, IČ 00512338, nábřeží 1. máje 2142, 397 01 Písek zastoupená ředitelkou Bc. Marcelou Průšovou dále jen "vypůjčitel",

uzavřeli dnešního dne:

DODATEK č. 9

k dohodě o užívání nebytového prostoru č. 95106

I.

Tímto dodatkem dochází ke změně ve specifikaci smlouvy takto: **Smlouva o vypůjčce nebytového prostoru.**

II.

Na základě usnesení zastupitelstva města Písku č. 228/15 ze dne 24.09.2015 se tímto dodatkem mění základní smlouva č. 95106 ze dne 23.09.1993 v části označení smluvních stran z důvodu změny názvu vypůjčitele takto:

**Městské středisko sociálních služeb
IČ 00512338, nábřeží 1. máje 2142, 397 01 Písek
zastoupená ředitelkou Bc. Marcelou Průšovou
dále jen „vypůjčitel“**

III.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **01.01.2016** a je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Půjčitel si ponechá 3 vyhotovení a vypůjčitel 1 vyhotovení.

Zvláštní ujednání:

Dodatek č. 9 se stává součástí základní smlouvy a ostatní ustanovení základní smlouvy zůstávají v nezměněné formě.

V Písku dne 22.10.2015
**DOMOVNÍ A BYTOVÁ
SPRÁVA**
města Písku • PSČ 397 43

.....
půjčitel
Ing. Zdeňka Šartnerová
ředitelka DBS

PEČOVATELSKÁ SLUŽBA
A JESLE
MĚSTA PÍSEK

.....
vypůjčitel
Bc. Marcela Průšová

Smluvní strany

Město Písek, na základě Zřizovací listiny ze dne 18.04.2016, zastoupené Domovní a bytovou správou města Písku, se sídlem Fügnerovo nám. čp. 42, 397 01 Písek, IČ 00512 362, zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 16, zastoupená ředitelkou Ing. Zdeňkou Šartnerovou, dále jen "půjčitel"

a

Městské středisko sociálních služeb, IČ 00512338, nábřeží 1. máje 2142, 397 01 Písek zastoupená ředitelkou Bc. Marcelou Průšovou dále jen „vypůjčitel“

uzavřeli dnešního dne:

DODATEK č. 10

ke smlouvě o výpůjčce nebytového prostoru č. 95106

I.

Tímto dodatkem dochází k doplnění článku I. smlouvy takto:

Tato smlouva je uzavřena v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití článku 106, odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu, publikováno v Úředním věstníku Evropské unie L 7 dne 11.01.2012 a podpora poskytnutá Příjemci touto smlouvou formou výpůjčky je veřejnou podporou slučitelnou s vnitřním trhem.

Příjemce je registrovaný poskytovatel sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, pečovatelská služba, a tato služba příjemce je zahrnuta do sítě sociálních služeb Jihočeského kraje, kdy příjemce byl pověřen Jihočeským krajem k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu. Město Písek touto smlouvou přistupuje k Pověření Jihočeského kraje (k síti sociálních služeb Jihočeského kraje) a výpůjčka v odpovídající výši tržního nájemného v dané lokalitě je součástí vyrovnávací platby v rámci vícezdrojového financování služeb dle Pověření Jihočeského kraje. Příjemce výpůjčky je povinen účtovat tuto výpůjčku ve své podrozdvaze.

Podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) půjčitel zveřejní tuto smlouvu v registru smluv.

Tento dodatek byl schválen usnesením rady města Písku č. 763/16 ze dne 15.12.2016.

II.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Půjčitel si ponechá 3 vyhotovení a vypůjčitel 1 vyhotovení.

Zvláštní ujednání:

Dodatek č. 10 se stává součástí základní smlouvy a ostatní ustanovení základní smlouvy zůstávají v nezměněné formě.

V Písku dne 02.01.2017

**DOMOVNÍ A BYTOVÁ
SPRÁVA**

města Písku · PSČ 397 43

půjčitel

Ing. Zdeňka Šartnerová
ředitelka DBS

**Městské středisko
sociálních služeb** ①

nábřeží 1. máje 2142, 397 01 Písek
IČ: 00512338. DIČ: CZ00512338

vypůjčitel

Bc. Marcela Průšová