

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi

- 1/ **Střední škola dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov, příspěvková organizace**
se sídlem: nám. Klášterní 127, 672 01 Moravský Krumlov
zastoupená panem Ing. Jiřím Psotou, ředitelem
[redacted]

na straně jedné jako objednatel, dále jen jako „objednatel“

a

- 2/ **OSP, spol. s r.o.**
se sídlem Moravský Krumlov, Okružní 394, PSČ 672 01
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp.zn. C 3612
IČ 44026421; DIČ CZ44026421

jako zhotovitel na straně druhé, dále jen jako „zhotovitel“

t a k t o :

Článek I Předmět smlouvy

- (1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo níže specifikované a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- (2) Předmětem díla se rozumí oprava vrátnice DOV Polánka.

Článek II Termíny

- (1) **Strany se dohodly, že práce budou probíhat od 2.12.2019 do 19.12.2019**
- (2) Pokud v průběhu provádění díla vyvstane najevo okolnost, která nebyla při uzavírání smlouvy známa, a kterou zhotovitel ani nemohl předvídat, a která nepřiměřeným způsobem brání nebo ztěžuje provedení díla, posouvají se všechny termíny pro dokončení díla o dobu nezbytnou k odstranění takové překážky; smluvní strany se zavazují na odstranění takové překážky spolupracovat.

Článek III

Cena díla a platební podmínky

- (1) Cena díla byla mezi smluvními stranami dohodnuta ve výši
396 520,00 Kč bez DPH
83 269,00 Kč výše DPH
479 789,00 Kč s DPH
- (2) Splatnost faktur činí 14 dnů.
- (3) V případě, že faktura zhotovitele bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě 5 dnů od jejího doručení vrátit zhotoviteli s uvedením důvodu vrácení, jinak se má za to, že fakturovanou částku uznává po právu. V případě vrácení faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli.
- (4) V případě sporu ohledně množství či druhu provedených prací k fakturaci se smluvní strany zavazují postupovat tak, že objednatel odsouhlasí a zaplatí pouze práce nesporně provedené a ohledně sporných prací se strany zavazují vést jednání. Nedojde-li k dohodě ani do 14 dnů, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací na díle, přičemž o dobu tohoto přerušování se posouvají všechny termíny provedení díla. Nedojde-li k dohodě ani do 14 dnů od přerušování prací na díle, je kterákoliv strana oprávněna od této smlouvy odstoupit.
- (5) V případě prodloužení objednatele s placením ceny díla nebo záloh na cenu díla, má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek IV

Práva a povinnosti při provádění díla

- (1) Objednatel je oprávněn provádět na díle stavebně technický dozor za účelem kontroly kvality prací a souladnosti rozsahu prací s touto smlouvou. K provádění dozoru může objednatel zmocnit třetí osobu. Zmocnění musí být provedeno písemně, například zápisem do stavebního deníku.
- (2) Na případné nedostatky zjištěné při provádění díla upozorňuje objednatel zhotovitele zápisem ve stavebním deníku nebo jinou písemnou formou.
- (3) Objednatel se stává vlastníkem díla a jednotlivých věcí tvořících součást díla teprve okamžikem úplného zaplacení ceny díla. Je-li dílo přejímáno po částech, stává se objednatel vlastníkem příslušné části díla okamžikem zaplacení ceny díla za danou část.
- (4) Objednatel je povinen v místě provádění díla umožnit zhotoviteli napojení elektřiny a vody s tím, že spotřeba těchto médií v souvislosti s prováděním díla jde k tíži objednatele.
- (5) Objednatel se zavazuje zajistit na svůj náklad všechna potřebná povolení a souhlasy v souvislosti s prováděním díla.
- (6) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi po celou dobu provádění díla pořádek a čistotu. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností.
- (7) Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, který je v rozporu s platnými právními předpisy.
- (8) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně na svůj náklad a nebezpečí.

- (9) Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy mít sjednáno platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svojí profesní činností s pojistným krytím alespoň ve výši ceny díla. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen kdykoliv na výzvu objednatele prokázat.
- (10) Proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části není objednatel oprávněn započíst jakoukoliv svojí pohledávku proti zhotoviteli, a to ani pohledávku nabytou od třetích osob.

Článek V

Provedení díla

- (1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dílo s výhradami nebo bez výhrad.
- (2) Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla alespoň 3 dny předem. Nedostaví-li se objednatel k převzetí díla, umožní mu objednatel s dílem nakládat a takové dílo se považuje za dokončené a objednatelem bez výhrad převzaté.
- (3) Smluvní strany se dohodly, že dílo bude prováděno a objednateli předáváno postupně v návaznosti na postup stavebních prací nezbytných k řádné stavební připravenosti. O každé dokončené a předávané části bude sepsán dílčí předávací protokol.
- (4) O závěrečném i případném dílčím předání díla sepíší smluvní strany zápis ve kterém se mj. uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu důvody.
- (5) Objednatel je povinen převzít i dílo nebo jeho část vykazující drobné nebo ojedinělé vady a nedodělky, které nebrání tomu, aby dílo sloužilo svému účelu; takové vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 30 dnů od předání díla.
- (6) Nebezpečí škod na díle přechází na objednatele dnem předání předmětu díla nebo jeho části.
- (7) V případě jakéhokoliv rozporu ohledně řádného provedení díla je objednatel povinen umožnit provedení prohlídky díla soudním znalcem, kterého si zhotovitel na svoje náklady přizve. V případě porušení této povinnosti je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den trvání porušení sjednané povinnosti.

Článek VI

Záruka za jakost

- (1) Zhotovitel poskytuje záruku za kvalitu jím provedených prací v délce 48 měsíců..
- (2) Záruka se nevztahuje na vady z běžného opotřebení, vady způsobené mechanickým poškozením nebo nedodržením návodu k obsluze a údržbě.
- (3) Záruční doba počne plynout ode dne předání předmětu díla nebo jeho části objednateli.
- (4) V případě prodlžení objednatele s placením ceny díla se záruční doba díla zkracuje o 1 měsíc za každý započatý týden prodlžení s placením celkové ceny díla nebo její části.
- (5) Zhotovitel je povinen veškeré vady a nedodělky díla odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne jejich oznámení.
- (6) Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou součinnost nezbytnou k odstranění vad díla. Pokud objednatel neposkytne veškerou součinnost nezbytnou k odstranění vad díla, a to ani v dodatečné lhůtě 10 dnů ode dne obdržení písemného upozornění, zaniká povinnost zhotovitele odstranit vady díla a zaniká též jakákoliv jiná odpovědnost zhotovitele vzniklá v souvislosti s uplatněnými vadami.

Článek VII
Ustanovení společná a závěrečná

- (1) Smluvní strany se zavazují navzájem neprodleně písemně informovat o všech okolnostech, které by bránily nebo mohly bránit řádnému uskutečňování této smlouvy a provedení díla.
- (2) Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a rušit pouze písemnou formou.
- (3) Tato smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každý účastník této smlouvy.

V Moravském Krumlově dne 2. 12. 2019

Střední škola dopravy, obchodu
a služeb Moravský Krumlov,
příspěvková organizace
nám. Klášterní 127 -1-
672 01 Moravský Krumlov

Střední škola dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov
příspěvková organizace
Ing. Jiří Psota, ředitel

OSP, spol. s r.o.
Ing. Vlastimil Kocanda
jednatel