

**DODATEK č. 4**

**k nájemní smlouvě č. 1150016 ze dne 31.01.2011 ve znění dodatků č. 1 až 3**  
o nájmu pozemku dle § 2201 a následujících občanského zákoníku (dále jen OZ)

**I.**  
**Smluvní strany**

**Město Benešov**, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov, IČ 00 231 401, zastoupené starostou **Ing. Jaroslavem Hlavničkou**  
 dále jen „pronajímatel“

a

**REA ARTE s.r.o.**, se sídlem Štěpánská 629/59, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 289 45 191, zastoupena jednatelkou **Blankou Dudkovou**  
 dále jen „nájemce“

**II.**  
**Předmět dodatku**

1. Tímto dodatkem se mění čl. IV. nájemní smlouvy (způsob užívání), a to takto:  
 Pronajímatel pronajímá nájemci část pozemku za účelem umístění zahrádky s přístřeškem pro posezení hostů Patisserie La Pausa.
2. Tímto dodatkem se mění čl. V. nájemní smlouvy (doba nájmu), a to takto:  
 Pronajímatel pronajímá nájemci pozemek na dobu **určitou do 31.12.2024.**
3. Prodloužení doby nájmu bylo schváleno usnesením rady města č. 762-26/2019/RM ze dne 06.11.2019.  
 Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 10.10.2019 do 30.10.2019.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy včetně dodatků zůstávají v platnosti a nejsou tímto dodatkem žádným způsobem dotčena.

**III.**  
**Ostatní ustanovení**

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu.

Tato smlouva podléhá zveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva bude zveřejněna ve svém plném znění. Zveřejnění zajistí pronajímatel.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 2 vyhotovení. Každé toto vyhotovení má povahu originálu.

Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě přečetly a souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.

03. 12. 2019

V Benešově dne

**Ing. Jaroslav Hlavnička**  
 starosta



**Blanka Dudková**  
 jednatelka