



LIMEX CB a.s.
U staré školy 6, PRAHA 1

IČ 26030845
DIČ CZ26030845

Praha dne : 07.11.2019

Integrovaný regionální operační program IROP
Centrum regionálního rozvoje
Evidenční číslo IROP : CZ.06.2.67/0.0/0.0/18_110/0010130.

PROJEKT :
Stavební úpravy pro zvýšení kapacity na 11.mš, Na Ryšavce 241, 397 01 - Písek

Vyjádření TDI k předloženým změnovým listům

Jako zástupce investora při výstavbě výše uvedené akce, vykonávajícího technický dozor vydávám následné stanovisko k předloženým změnovým listům :

Změnový list č.1 :

Změny zařizovacích předmětů a jejich instalace v hygienických místnostech objektů A+B
Místnost č. 106 – objekt A a místnosti č. 103,104, 203, 204 budovy B - změna pisoáru, změny výlevky, změna revizních dvířek, SDK zakrytí rozvodů vody a VZT, zrušení revizní šachty na vodu.
Dle PD výlevka s montáží na podlahu bez splachování, dle požadavku provozovatele osazena výlevka zavěšená (KOMBIFIX).
Stávající revizní šachta na vodu je zrušena z důvodu nových rozvodů vody dle projektu. Místo zabetonováno + podlaha.
Pisoáry s tlačítkovým splachováním byly na požadavek provozovatele nahrazeny pisoáry s radarovým splachovačem z praktických důvodů při použití WC dětmi.
Změna materiálu pořízené vaničky z důvodů lepší kvality a údržby.
Čtvercová vanička svými rozměry nevycházela do prostoru, který byl k dispozici. Nahrazená vyzděním sprchového koutu.
Změny velikosti a počtu revizních dvířek kvůli většímu počtu revizních otvorů.
Dle PD kanalizační rozvody nešli udělat, byl zvolen podvěšený způsob pod stropem pro II.NP – následně SDK zakrytí stropů (rozvody vody + kanalizace) a stoupaček z estetických důvodů.
Změna číslo 1 – cena 174.159,76 Kč bez DPH

Změnový list č.2a :

Změny v objektu „C“
Změny rozvodů vody, kanalizace v prostoru kuchyně dle požadavků investora a nové dispozice vybavení kuchyně, osazení podlahové nerez vpusti, rozvody EI. DTTO osazení nové průmyslové pračky + sušičky. Změna umístění umyvadla a zároveň doplnění přívodu vody a kanalizace.
Odstranění starých podlahových krytin pro účely položení nových dle rozhodnutí investora.
Montáž nových dveří místnost č.106 z důvodů špatné kvality původních dveří.
Nastavení žebříku pro výlez na střechu v důsledku zateplení střechy.
Zásobovací rampa před objektem – 100 % rekonstrukce.
Změna číslo 2a) – cena 88.696,17 Kč bez DPH

Změnový list č.2b :

Změny v objektu „C“
Místo příčky z dveří dle projektu musí být osazena ocelová mříž s dveřmi z důvodu propojení objemu vzduchu a větrání serveru nově umístěného v místnosti 109.
Změna číslo 2b) – cena 1.425,40 Kč bez DPH

Změnový list č.3 :

Výdejna jídla – objekt B

Původní příčka byla nestabilní s trhlinami. Zárubeň zkroucená, nefunkční dveře TDI nařídil 100 % výměnu (nové zdivo, zárubeň,dveře)

Změna číslo 3 – cena 21.730,49 Kč bez DPH

Změnový list č.4 :

Oprava komunikace po překopu

Plně dle požadavku ČEVAK Písek a TS Písek. Průběh stávající kanalizace pro napojení odvodnění byl jinde, než se předpokládalo

Změna číslo 4 – cena 7.025,80 Kč bez DPH

Změnový list č.5 :

Kontrola stavby při přejímce dle skutečnosti – odpočty + přípočty stavebních prací a dodávek u jednotlivých objektů A,B,C,A a venkovního objektu Kanalizace.

Specifikace je uvedena v rozpočtu ZL.

Změna číslo 5 – cena 2.877,48 Kč bez DPH

Změnový list č.6 :

Celý dodatek řeší doplnění rozvodů a komponentů EI, slaboproud, kamerový systém po objektech.

-objekt A – EI - záměna svítidel trubicových, za LED , ENESA - rozvod

- Slaboproud – 4 x kamera , propoj do SERVERU mezi A do D, propoj DATA (anténa –server – jednotlivé objekty)

-objekt B – EI - ENESA - rozvod

- Slaboproud - propojení do SERVERU

-objekt C – EI – Kuchyně doplnění svítidel, vypínačů, rozvodů EI, uzemnění rozvaděčů,

vytažení EI vně objektu do místa hl. uzávěru vody v jímce pro napojení čerpadla, ENESA - rozvody

- Slaboproud – datové rozvody, SWITCH, WIFI, video vratný , anténa

-objekt D – EI – doplnění svítidel a rozvodů, ENESA - rozvody

- slaboproud - ENESA - rozvody

Změna číslo 6 – cena 242.358,93 Kč bez DPH

Změnové listy doporučuji ke schválení.

Na závěr uvádím, že zde uvedené změnové listy po projednání s dodavatelem stavby fa VAKUSTAV Tábor posouvají termín dokončení realizace stavby o jeden měsíc – do 30.11.2019.

S pozdravem

.....
Ing. Libor Kulíš
Předseda představenstva a.s.
technický dozor stavby

Obdrží :

**Město Písek
Velké náměstí 114/3
397 19 Písek**

a

**Základní škola Josefa Kajetána Tyla a Mateřská škola Písek, Tylova 2391
Tylova 2391
397 01 Písek
IČ: 70890889**

