

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

Zastoupený [REDAKCE], ředitelem Krajského ředitelství Plzeň, na základě Pověření
ze dne 17. 7. 2019, uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
(dále jen „**Lesy ČR**“) na straně jedné

a

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 18, PSČ: 306 13

IČO: 70890366

Zastoupen náměstkyní hejtmána Plzeňského kraje [REDAKCE], na základě
plné moci ze dne 30. 11. 2016

(dále jen „**Plzeňský kraj**“) na straně druhé

(dále společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví
České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p.
dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve
znění pozdějších předpisů a ust. § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb.,
o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon
o státním podniku“)**

I.

Úvodní ustanovení

Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p.
má právo hospodařit s následujícími nemovitými věcmi - pozemky:

- p. č. 1251/64 ostatní plocha, silnice o výměře 367 m²,
- p. č. 1404/39 ostatní plocha, silnice o výměře 272 m²,
- p. č. 1404/40 ostatní plocha, silnice o výměře 51 m²,
- p. č. 1404/43 ostatní plocha, silnice o výměře 145 m²,
- p. č. 1404/44 ostatní plocha, silnice o výměře 186 m²,

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního
pracoviště Plzeň - jih, na LV č. 13, pro **katastrální území Skašov**, obec Skašov,

p. č. 612/1 ostatní plocha, silnice o výměře 403 m²,

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň - jih, na LV č. 426, pro **katastrální území Letiny**, obec Letiny,

p. č. 941/3 ostatní plocha, silnice o výměře 391 m²,

p. č. 941/4 ostatní plocha, silnice o výměře 346 m²,

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň - jih, na LV č. 4, pro **katastrální území Louňová**, obec Louňová,

p. č. 1474/6 ostatní plocha, silnice o výměře 1096 m²,

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň - jih, na LV č. 1516, pro **katastrální území Nepomuk**, obec Nepomuk a

p. č. 474/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 94 m²,

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Klatovy, na LV č. 3, pro **katastrální území Dlouhá Ves u Sušice**, obec Dlouhá Ves (dále jen „předmět bezúplatného převodu“).

II.

Převod vlastnického práva

1. Lesy ČR převádí ze svého práva hospodařit a vlastnictví České republiky do výlučného vlastnictví Plzeňského kraje nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy, tj. pozemky:

p. č. 1251/64 ostatní plocha - silnice o výměře 367 m²,

účetní hodnota 1 395,- Kč

p. č. 1404/39 ostatní plocha, silnice o výměře 272 m²,

účetní hodnota 816,- Kč

p. č. 1404/40 ostatní plocha, silnice o výměře 51 m²,

účetní hodnota 153,- Kč

p. č. 1404/43 ostatní plocha, silnice o výměře 145 m²,

účetní hodnota 435,- Kč

p. č. 1404/44 ostatní plocha, silnice o výměře 186 m²,

účetní hodnota 558,- Kč

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň - jih, na LV č. 13, pro **katastrální území Skašov**, obec Skašov,

p. č. 612/1 ostatní plocha, silnice o výměře 403 m²,

účetní hodnota 1 209,- Kč

zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň - jih, na LV č. 426, pro **katastrální území Letiny**, obec Letiny,

p. č. 941/3 ostatní plocha, silnice o výměře 391 m²,
účetní hodnota 1 173,- Kč
p. č. 941/4 ostatní plocha, silnice o výměře 346 m²,
účetní hodnota 1 038,- Kč

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň - jih, na LV č. 4, pro **katastrální území Louňová**, obec Louňová,

p. č. 1474/6 ostatní plocha, silnice o výměře 1096 m²,
účetní hodnota 3 288,- Kč

zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň - jih, na LV č. 1516, pro **katastrální území Nepomuk**, obec Nepomuk a

p. č. 474/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 94 m²,
účetní hodnota 357,- Kč

zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Klatovy, na LV č. 3, pro **katastrální území Dlouhá Ves u Sušice**, obec Dlouhá Ves

Plzeňský kraj tyto předmětné pozemky do výlučného vlastnictví přejímá.

Účelem převodu předmětu bezúplatného převodu je převod pozemků pod pozemní komunikací II. třídy č. 117 v k. ú. Skašov, pod pozemní komunikací II. třídy č. 117 v k. ú. Letiny, pod pozemní komunikací III. třídy č. 11742 v k. ú. Louňová, pod pozemní komunikací II. třídy č. 191 v k. ú. Nepomuk a pod pozemní komunikací II. třídy č. 169 v k. ú. Dlouhá Ves u Sušice. Předmětné pozemky uvedené v čl. II. této smlouvy jsou převáděny bezúplatně, a to na základě ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o pozemky, které jsou v době realizace bezúplatného převodu zastavěny pozemní komunikací II. třídy č. 117 v k. ú. Skašov, pozemní komunikací II. třídy č. 117 v k. ú. Letiny, pozemní komunikací III. třídy č. 11742 v k. ú. Louňová, pozemní komunikací II. třídy č. 191 v k. ú. Nepomuk a pozemní komunikací II. třídy č. 169 v k. ú. Dlouhá Ves u Sušice ve vlastnictví Plzeňského kraje.

Bezúplatný převod předmětných nemovitých věcí, na kterých se nachází pozemní komunikace II. třídy a pozemní komunikace III. třídy ve vlastnictví Plzeňského kraje je realizován na základě žádosti Plzeňského kraje ze dne 19. 6. 2018.

Plzeňský kraj prohlašuje, že jsou předmětné pozemky v době realizace bezúplatného převodu prokazatelně zastavěny stavbou pozemní komunikace II. třídy a pozemní komunikace III. třídy, které jsou v jeho vlastnictví.

Skutečné zastavění předmětných pozemků stavbou pozemní komunikace II. třídy a pozemní komunikace III. třídy ve vlastnictví Plzeňského kraje, bylo potvrzeno příslušnými silničními správními úřady.

III.

Stav předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu bezúplatného převodu s jinými osobami, a že v právu nakládat s předmětem bezúplatného převodu nejsou pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezeny.
2. Lesy ČR prohlašují, že na předmětu bezúplatného převodu, vyjma níže uvedeného, nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
3. Plzeňský kraj prohlašuje, že byl ze strany Lesů ČR řádně seznámen se stavem předmětu bezúplatného převodu, a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
4. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovitých věcech přechází na Plzeňský kraj ke dni vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

IV.

Platnost právního jednání

1. Lesy ČR prohlašují, že pro platnost tohoto právního jednání, tj. nakládání s pozemky ve vlastnictví státu, byl udělen předchozí souhlas zakladatele Lesů ČR, tj. Ministerstva zemědělství České republiky, k nakládání s majetkem dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, dle čl. 6, odst. 6.5.14. Statutu státního podniku Lesy České republiky čj. 47675/2017-MZE-13221, ze dne 1. 9. 2017.
2. Plzeňský kraj prohlašuje, že právní jednání, které je obsahem této smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 675/18 ze dne 11. 6. 2018. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí do vlastnictví kraje.

V.

Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

1. Po převodu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu na základě této smlouvy o bezúplatném převodu se vlastníkem předmětu bezúplatného převodu stane Plzeňský kraj, a to na základě vkladu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podají Lesy ČR.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Plzeňský kraj.

VI.

Vrácení předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR jsou oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Lesy ČR jsou dále oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu či jeho části v případě, že se ukáže, že předmět převodu nesplňuje podmínky pro bezúplatný převod dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Další ujednání

Pokud se prohlášení druhé smluvní strany uvedená v článku II. této smlouvy ukáží jako nepravdivá, jsou Lesy ČR oprávněny od této smlouvy odstoupit, odstoupení od smlouvy ze strany Lesů ČR z jakýchkoliv důvodů není důvodem pro uplatnění jakýchkoliv sankcí proti Lesům ČR. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plní. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé strany.

VIII.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavili postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů s platností originálu, z nichž po jednom stejnopise obdrží Lesy ČR a Plzeňský kraj a jeden stejnopis je určen pro řízení před katastrálním úřadem.
6. Smluvní strany smlouvy prohlašují, že se její obsah shoduje s vážnými a svobodnými projevy vůle a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Příloha: Výpis z usnesení Zastupitelstva Plzeňského kraje, č. usnesení 675/18 ze dne 11. 6. 2018

První smluvní strana:

V Plzni, dne..... - 2 - 12 - 2019

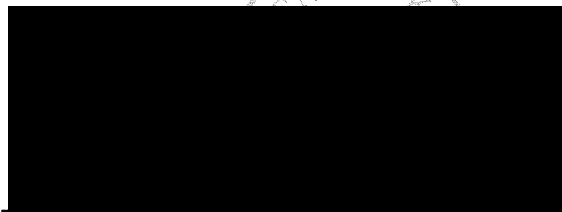


Lesy České republiky, s.p.

ředitel Krajského ředitelství Plzeň

Druhá smluvní strana:

V Plzni, dne..... 29 - 10 - 2019



Plzeňský kraj

náměstkyně hejtmana Plzeňského kraje

Č.j. : DC-17/2852/19
Počet listů : 3
Počet výtisků : 3
Číslo výtisku : 2
Za správnost :
Rační
Vedoucí oddělení
Právník
Kompetence na základě : 1
..... ZPL 675/18