**Smlouva o dílo**

uzavřená ve smyslu § 2586 - 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**I. Smluvní strany**

1. **Objednatel: Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace**

Se sídlem: U zoologické zahrady 147/46, Bystrc, 635 00 Brno

Zastoupen: MVDr. Martin HOVORKA, Ph.D., ředitel

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně Pr 11

IČ: 00101451

DIČ: CZ00101451

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.,

Číslo účtu: 372604403/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Kontakt:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Kontakt:

**(dále jen Objednatel)**

2. **Zhotovitel: SETRA, spol. s r.o.**

Sesídlem: Zvonařka 408/16, Trnitá, Brno 617 00

Zastoupena: Ing. Alois Šibal, ředitel

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 333

IČ: 002 20 159

DIČ: CZ002 20 159

Bankovní spojení: KB, a.s.

Číslo účtu: 420043621/0100

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Mojmír Novotný, jednatel

Ing. Alois Šibal, ředitel

Kontakt: tel. 543 256 706, e-mail: [setra@setra-cr.eu](mailto:setra@setra-cr.eu)

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Ivo Seďa, stavbyvedoucí

Kontakt: mob. , e-mail: [vyrobabrno@setra-cr.eu](mailto:vyrobabrno@setra-cr.eu)

Jakub Straka, stavbyvedoucí

Kontakt: mob. , e-mail: [vyrobabrno2@setra-cr.eu](mailto:vyrobabrno2@setra-cr.eu)

**(dále jen Zhotovitel)**

**II. Předmět smlouvy**

1. Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje za podmínek v ní stanovených provést pro objednatele dílo: **„Odstranění deponie a srovnaní terénu v areálu Zoo Brno“** v rozsahu a provedení dle předaného výkaz výměru a nabídky zhotovitele ze dne 11. 11. 2019, tvořící přílohu č. 1 této smlouvy.

Deponie je pokryta náletovou zelení a je složena přibližně z 85 % zeminy, 10 % betonových prvků a 5% zbytky asfaltového krytu.

2. Objednatel se zavazuje dílo řádně a v náležité kvalitě provedené a ukončené ve sjednané době převzít a zhotoviteli za toto řádně a v náležité kvalitě provedené a ve sjednané době ukončené dílo v dohodnutém termínu zaplatit sjednanou cenu díla dle čl.IV.1.

3. Změny ovlivňující zvýšení objemu prací, cenu za dílo a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla budou řešeny dodatkem k této smlouvě.

4. Objednatel se zavazuje, že obstará všechny dokumenty a podklady potřebné k provedení díla, zejména veškerá veřejnoprávní jakož i jiná povolení, stanoviska, vyjádření, souhlasy, rozhodnutí a opatření příslušných orgánů veřejné správy jakož i všech dotčených třetích osob, nezbytná k provedení a k povolení užívání díla. Objednatel uhradí náklady na dodržení všech v nich uvedených podmínek, jejichž splnění bude nezbytné pro provedení díla, pokud nejsou již zahrnuty v ceně díla.

5. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá potřebná veřejnoprávní oprávnění potřebná k vykonávání činnosti, jež předmětem této smlouvy.

**III. Doba a místo plnění**

1. Místem plnění je areál Zoo Brno a stanice zájmových činností, p.o., U Zoologické zahrady 147/46, Bystrc, 635 00 Brno

2. Termín realizace:

- termín zahájení prací na díle: listopad 2019

- termín ukončení prací na díle a jeho předání: do 31. 1. 2020

3. V případě nutnosti přerušení prací z důvodu dodržení technologických

a bezpečnostních předpisů, které nebylo možné při uzavření této smlouvy ze strany zhotovitele předvídat, a z důvodu požadovaných výluk na straně objednatele je třeba tyto skutečnosti uvést ve stavebním deníku. Veškeré změny termínů dokončení díla budou předmětem dodatku k této smlouvě, jinak nebudou závazné.

4. Realizace díla a termín dokončení je omezena vhodnými klimatickými podmínkami.

V případě nepříznivých klimatických podmínek (zejména vytrvalý déšť) se prodlužuje termín dokončení díla o počet dní, po které trvají tyto nepříznivé klimatické podmínky objektivně bránící řádnému provádění díla. Tyto dny budou zaznamenány zápisem do stavebního deníku, a na jejich podkladě bude dodatkem k této smlouvě upraven termín dokončení díla.

**IV. Cena díla**

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran následovně:

Cena bez DPH: **1 670 739,00 Kč**

DPH 21 %: 350 855,00 Kč

Cena s DPH 2 021 595,00 Kč

2. Zhotovitel je plátcem DPH.

Práce, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, spadají dle zák.č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty v platném znění, do režimu přenesené daňové povinnosti. Objednatel je povinen přiznat a zaplatit příslušnou daň.

**V. Platební podmínky**

1. Cena za dílo bude uhrazována objednatelem zhotoviteli na základě měsíčních daňových dokladů – faktur, a to na základě soupisu provedených prací, písemně odsouhlaseném objednatelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den v daném měsíci, za který je vyhotoven soupis prací.

Splatnost faktur bude 30 dnů od data doručení daňového dokladu (faktury) objednateli, a za den zaplacení bude považován den připsání fakturované částky ve prospěch zhotovitele.

2. Případné vícepráce sjednané písemným dodatkem k této smlouvě budou fakturovány samostatně, a to v souladu s cenou, na které se smluvní strany písemně dohodly.

3. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

**VI. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně.

2. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti. Je povinen odstraňovat na svoje náklady odpady a nečistoty způsobené jeho pracemi.

3. Zhotovitel je povinen při provádění zemních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména Zákoníku práce a vyhlášek k jeho provedení (a to při zvláštním důrazu na stavební činnosti)

4. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště (místa provádění díla, pracoviště) stavební deník v souladu s příslušnými právními předpisy

5. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla, a to ve lhůtě, jíž mu zhotovitel určí.

6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

7. Zhotovitel je povinen objednateli doložit, že s odstraněným materiálem deponie bylo naloženo v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a příslušnými vydanými akty veřejné správy.

**VII. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel předmět díla předá formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

2. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele (nebo jím určeného zástupce) k jeho předání a převzetí v místě plnění.

3. Z předání/převzetí řádně dokončeného díla bude pořízen předávací protokol, který svým podpisem potvrdí oba účastníci smlouvy. Řádně provedeným (dokončeným) dílem se rozumí dílo provedené v souladu s touto smlouvou bez vad a nedodělků.

**IX. Smluvní sankce**

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení se splněním závazku předání díla řádně a včas, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

**X. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

3. Případné změny této smlouvy je možné provést pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra jako jeho správcem (dále jen správce registru smluv). Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv na sebe přebírá objednatel. Objednatel odpovídá za řádné uveřejnění smlouvy, když smlouvu k uveřejnění zašle bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy, správci registru smluv. Objednatel se zavazuje zaslat bez zbytečného odkladu po obdržení zprávy správce registru smluv, nejpozději však do 3 měsíců ode dne uzavření smlouvy, Zhotoviteli potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy nebo zprávu, že smlouva uveřejněna nebyla včetně důvodu jejího neuveřejnění. Nebude-li tato smlouva uveřejněna do 3 (tří) měsíců ode dne jejího uzavření, s výjimkou smluv, kdy je možné provést opravu uveřejnění dle zákona, smlouva se od počátku ruší. Smluvní strany se pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, a to na výzvu kterékoli z nich do 30 dnů od podání výzvy. Nebude-li možné pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, smluvní strany se zavazují na výzvu kterékoli z nich přistoupit k narovnání smluvních vztahů tak, aby narovnáním dosáhly shodného obsahu práv a povinností a shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě a o narovnání uzavřít písemnou dohodu, která bude zveřejněna v registru smluv.

7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

* Cenová nabídka zhotovitele ze dne 11. 11. 2019
* Pověření/plná moc ředitele zhotovitele

|  |  |
| --- | --- |
| V Brně dne ………………………. | V Brně dne ………………………. |
|  |  |

………………………………………….. ……………..…………………………..

Za objednatele: Za zhotovitele:

MVDr. Martin HOVORKA, Ph.D. Ing. Alois Šibal

ředitel ředitel společnosti **SETRA, spol. s r.o.**