**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího podnikání**

**uzavřený níže uvedeného data mezi smluvními stranami**

**Nemocnice Boskovice s.r.o.**

sídlo: Otakara Kubína 179, 680 01 Boskovice

IČ: 26925974

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 45305

zastoupená jednatelem RNDr. Danem Štěpánským

jako pronajímatel

a

**MUDr. Zuzana Matyášová, Ph.D.**

ordinace alergologie a klinické imunologie

sídlo: U Hájenky 272, 664 34 Moravské Knínice

IČ: 74114425

jako podnájemce

uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 11.07.2019 (dále jen „Smlouva“).

**I. Předmět dodatku**

1. Předmětem tohoto dodatku ke Smlouvě je změna předmětu podnájmu v souvislosti s přestěhováním podnájemce do jiných prostor pronajímatele od 01.12.2019.
2. Čl. 2 odst. 2.1 Smlouvy se mění a nově zní takto:

2.1 Předmětem této smlouvy je podnájem celkem 45,7 m2 nebytových prostor označených jako místnosti č. 1148, 1149, 1159 a poměrná část čekárny č. 1145, spolu s inventářem, vše v prvním nadzemním podlaží nemocniční budovy – poliklinika (dále jen „předmět podnájmu“). Vymezení prostor je přesně vyjádřeno v příloze č. 1 k této smlouvě.

1. Ve Smlouvě se mění příloha č. 1, v níž je provedeno vymezení pronajímaných ploch. Tato příloha je přílohou tohoto dodatku.
2. Ve Smlouvě se mění příloha č. 2, v níž je provedeno vyúčtování nájemného a spojených služeb. Tato příloha je přílohou tohoto dodatku.

**II. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Přílohy č. 1 a č. 2 jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany potvrzují, že tento dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.

V Boskovicích dne

........................................................ ...................................................................

pronajímatel podnájemce

RNDr. Dan Štěpánský MUDr. Zuzana Matyášová, Ph.D.

