

## USNESENÍ č. 20

### ze zasedání Rady města Klatov, konaného dne 12. listopadu 2019

#### **Bod č. 484/20**

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

#### **Bod č. 485/20**

Rada města vzala na vědomí zprávu o činnosti Odboru vnitřních věcí Městského úřadu v Klatovech.

#### **Bod č. 486/20**

Rada města vzala na vědomí zprávu o činnosti Finančního odboru Městského úřadu v Klatovech.

#### **Bod č. 487/20**

1. Rada města rozhodla o výkupu technické infrastruktury vybudované u domů D a E v rámci akce Atrium park Hůrka od společnosti STAFIN Klatovy s. r. o., Edvarda Beneše 31, Plzeň do majetku města za celkovou kupní cenu 2.000,00 Kč vč. DPH takto:

- komunikace u čp. 925/III a 926/III, parkovací stání, 2 plochy na nádoby na odpad, komunikace pro pěší a komunikace obslužná na pp. č. 1465/38, 1465/46, 1465/30, 1465/47 a 1465/48 v k. ú. Klatovy v hodnotě 3.100.000,00 Kč bez DPH,
- veřejné osvětlení vč. 7 ks stožárů na pp. č. 1465/2, 1465/44, 1465/32, 1465/31, 1465/30, 1465/46, 1465/27 v k. ú. Klatovy v hodnotě 265.000,00 Kč bez DPH,
- dětské hřiště v atriu na pp. č. 1465/45 v k. ú. Klatovy v hodnotě 583.000,00 Kč bez DPH,
- veřejná zeleň na pp. č. 1465/2, 1465/44 a 1465/1 v k. ú. Klatovy v hodnotě 468.000,00 Kč bez DPH.

2. a) Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) na stavbu: „Luby – ul. Pod Hřbitovem prodloužení vodovodu vč. přípojek“ na obecních pp. č. 98/10, 98/22, 812/3 v k. ú. Luby – dle předložené dokumentace.

b) Rada města rozhodla o udělení výjimky z Pravidel pro povolování výkopů města Klatov a souhlasila s provedením výkopových prací v pp. č. 98/10, 98/22, 812/3 v k. ú. Luby v termínu do 22.11.2019 za vhodných klimatických podmínek a dle podmínek HO.

c) Rada města rozhodla o přijetí daru vodovodního řádu vybudovaného v pp. č. 98/10, 98/22, 812/3 v k. ú. Luby v rámci akce „Luby – ul. Pod Hřbitovem prodloužení vodovodu vč. přípojek“ od manželů [redacted] a [redacted], manželů [redacted] a [redacted], manželů [redacted] a [redacted] do majetku města Klatovy.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

#### **Bod č. 488/20**

Rada města rozhodla o zrušení koncesního řízení k nadlimitní veřejné zakázce – koncesi na služby postupem podle části osmé zákona č. 134/2016 Sb., (ZZVZ) s názvem „Provozování vodohospodářské infrastruktury města Klatovy“, podle ustan. § 127 odst. 2 písm. d) zákona o zadávání veřejných zakázek.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová  
pí Mgr. R. Šustrová

### **Bod č. 489/20**

1. Rada města rozhodla o ukončení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou, Klatovy – 2. etapa“.  
Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka zadávacího řízení – HENSTAV s.r.o., Domažlická 521/101, 318 00 Plzeň, IČ 29085373.
2. Rada města uložila starostovi města ukončit zadávací řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem zadávacího řízení Smlouvu o dílo za cenu 8.391.964,95 Kč bez DPH, 10.154.277,59 Kč vč. DPH.
3. Rada města pro případ, že nedojde k uzavření smlouvy o dílo z důvodu, že by vybraný dodavatel neposkytl součinnost k uzavření smlouvy dle ZZVZ, rozhodla tohoto dodavatele vyloučit (§ 122 odst. 7 ZZVZ) a uložila starostovi města uzavřít Smlouvu o dílo s dodavatelem, který se umístil na druhém místě v pořadí.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

### **Bod č. 490/20**

1. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Snížení energetické náročnosti budovy Kulturního domu v Klatovech“ formou zveřejnění na profilu zadavatele, na úřední desce a internetových stránkách + odeslání výzvy zájemcům k podání nabídky a ke splnění kvalifikace.
2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.
3. Rada města schválila text Výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky).
4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Bc. Pavla Hilscher a Jana Valečková ml.
5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:  
Ing. Václav Chroust  
Ing. Martin Kříž  
Petr Fiala  
Pavel Strolený  
Mgr. Jaromír Veselý  
Bc. Vlasta Komaňská  
Ing. Daniela Pleskotová  
Mgr. Radka Šustrová  
Ing. Jiří Kučera  
Ing. Věra Schmidová  
a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.
6. Rada města uložila ORM předložit RM v předpokládaném termínu 17.12.2019 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

#### **Bod č. 491/20**

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání majetkové komise z 04.11.2019.

#### **Bod č. 492/20**

Rada města rozhodla o ukončení jednacího řízení bez uveřejnění týkající se veřejné zakázky na provozování městské hromadné dopravy v Klatovech v období od 01.01.2020 do 30.06.2020, schválila nabídku podanou ČSAD autobusy Plzeň a.s., V Malé Doubravce 1242/27, 312 78 Plzeň, IČ 48362611, s odhadovanou prokazatelnou ztrátou 30,44 Kč/km (39,44 Kč/km včetně výnosů z tržeb) a uložila starostovi města uzavřít smlouvu.

Zodpovídá: p. F. Kocfelda

#### **Bod č. 493/20**

Rada města vzala na vědomí svodku událostí městské policie za měsíc říjen 2019.

#### **Bod č. 494/20**

Rada města vzala na vědomí zprávu o prodeji uvolněných bytových jednotek a doporučila ZM tento prodej schválit:

- b. j. 692/14 - Suvorovova 692/IV, Klatovy,
- b. j. 783/3 - Jiráskova 783/II, Klatovy,
- b. j. 639/16 - Plzeňská 639/II, Klatovy,
- b. j. 523/17 - U Retexu 523/III, Klatovy,
- b. j. 628/9 - Suvorovova 628/IV, Klatovy,
- b. j. 809/8 - Cibulkova 809/III, Klatovy,
- b. j. 693/8 - Plánická 693/IV, Klatovy,
- b. j. 691/4 - Suvorovova 691/IV, Klatovy,
- b. j. 523/22 - U Retexu 523/III, Klatovy.

Zodpovídá: pí Ing. J. Adámková

#### **Bod č. 495/20**

1. Rada města schválila uzavření nové nájemní smlouvy s platností 6 měsíců na nebytový prostor Václavská ul. 122/I, Klatovy (krejčovství) s p. [REDAKCE].
2. Rada města schválila snížení nájemného z nebytového prostoru č.p. 3-4/I Plánická ul., Klatovy (opravná obuv), nájemce pí [REDAKCE], na částku 4.000 Kč měsíčně.
3. Rada města schválila uzavření podnájemní smlouvy na garáž Na Bělidle 2/IV [REDAKCE] pro podnájemce Triomax s.r.o. na dobu určitou 1 rok.
4. Rada města schválila pronájem 4 kůlen ve dvoře Niederleho 272/III pro p. [REDAKCE] s podmínkou výpovědní lhůty 1 měsíc, roční nájemné 8.608 Kč.

Zodpovídá: pí Ing. J. Adámková

#### **Bod č. 496/20**

Rada města schválila ZŠ Tolstého 765 přijetí účelového daru od společnosti Women for Women v rámci projektu Obědy pro děti ve výši 6.336 Kč za účelem financování školních obědů žáka 5. ročníku v období od 02.09.2019 do 30.06.20.

Zodpovídá: p. Mgr. V. Šklebený

### **Bod č. 497/20**

1. Rada města schválila MěÚSS Klatovy přijetí finančního daru v hodnotě 5.000 Kč na financování kulturních a společenských akcí pro klienty Domova pro seniory v Klatovech.  
Dárce: TOWER Net s.r.o., Kaznějovská 1311/60, 323 00 Plzeň-Bolevec, IČO 29101760.
2. Rada města schválila čerpání rezervního fondu MěÚSS Klatovy v souladu s darovací smlouvou.
3. Rada města schválila MěÚSS Klatovy změnu plánu rozpočtu pro rok 2019 dle přílohy.

Zodpovídá: Bc. A. Kleinerová

### **Bod č. 498/20**

Rada města ve smyslu § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 358/98 z 29.06.1999 mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou Ing. Jiřinou Adámkovou, jednatelkou (pronajímatel) a Městskou knihovnou Klatovy, zastoupenou Bc. Jarmilou Poupovou (nájemce).  
Předmět dodatku: změna článku III. Smlouvy – poř. č. 282.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, zastoupena vedoucím odboru Obnova DS Západ Ing. Marcelem Herejkem (oprávněná).

Předmět smlouvy: akce Luby, KT, parc. č. 757/16 – NN – poř. č. 283.

Smlouva o zřízení služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (vlastník) a Českou telekomunikační infrastrukturou a.s. Praha, zastoupenou společností První SaZ Plzeň a.s., zastoupená p. Radkem Frieslem (CETIN).

Předmět smlouvy: akce RVDSL 1821\_C\_P\_KLTV386-KLTV1HR\_MET – poř. č. 284.

Smlouva na výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (klient) a Miroslavem Marcinkiewiczem, [redacted] (koordinátor).

Předmět smlouvy akce „Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 391- 393/III, Klatovy – poř. č. 285.

Smlouva o budoucí smlouvě kupní mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí prodávající) a společností MS drilling s.r.o., Klatovy, zastoupenou Ing. Miroslavem Matějkou a Petrem Sýkorou, společností Edolo, s.r.o., Klatovy, zastoupenou Ing. Václavem Edlem, a společností EKOINTERIER s.r.o., Klatovy, zastoupenou Viktorem Fedákem (budoucí kupující).

Předmět smlouvy: parcela č. 2615/13 k.ú. Klatovy – poř. č. 286.

Smlouva o budoucí smlouvě kupní mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí prodávající) a společností EKOINTERIER s.r.o., Klatovy, zastoupenou Viktorem Fedákem (budoucí kupující).

Předmět smlouvy: pozemková parcela 2615/13 k.ú. Klatovy – poř. č. 287.

Smlouva o budoucí smlouvě kupní mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí prodávající) a společností MS drilling s.r.o., Klatovy, zastoupenou Ing. Miroslavem Matějkou a Petrem Sýkorou (budoucí kupující).

Předmět smlouvy: pozemková parcela 2615/13 k.ú. Klatovy – poř. č. 288.

Smlouva o budoucí smlouvě kupní mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí prodávající) a společností Edolo s.r.o., Klatovy, zastoupenou Ing. Václavem Edlem (budoucí kupující).

Předmět smlouvy: pozemková parcela 2615/13 k.ú. Klatovy – poř. č. 289.

Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě ze 06.10.2014 mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (propachtovatel) a Tomášem Kosohorským, Klatovy (pachtýř).

Předmět dodatku: změna č. IV bod 4.1. Smlouvy – poř. č. 290.

Smlouva o dílo mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností G-PROJECT, s.r.o. České Budějovice, zastoupenou JUDr. Janem Šmidmayerem (zhotovitel).

Předmět smlouvy: podzemní kontejnery – poř. č. 291.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 3/2016 mezi městem Klatovy, zastoupené Správou nemovitostí Klatovy s.r.o., zastoupenou Ing. Jiřinou Adámkovou (pronajímatel) a Janem Prachem, Klatovy (nájemce).

Předmět dodatku: změna čl. II, bod 2.3. Smlouvy – poř. č. 292.

Smlouva o poskytnutí služeb mezi městem Klatovy, zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a Františkem Pelíškem, Klatovy (dodavatel).

Předmět smlouvy: ozvučení Klatovského městského bálu – poř. č. 293.

#### **Bod č. 499/20**

1. Rada města vzala na vědomí informace o vícepracích na akci „Rekonstrukce šaten a zázemí na ZS v Klatovech“.
2. Rada města uložila ORM zajistit uzavření smlouvy s firmou Interiery koupelen s.r.o., Plzeň na úhradu těchto prací za cenu 350.935,00 Kč bez DPH.
3. Rada města doporučila ZM chválit navýšení rozpočtu akce „Rekonstrukce šaten a zázemí na ZS v Klatovech“ o částku 351.000,00 Kč.

Zodpovídá: pí Ing. D. Pleskotová

#### **Bod č. 500/20**

Rada města schválila Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Klatovy poskytnutí mimořádné dotace ve výši 40.000 Kč na činnost.

Rada města uložila kanceláři místostarosty Ing. Kříže uzavřít s žadatelem veřejnoprávní smlouvu.

Zodpovídá: pí J. Koželuhová

#### **Bod č. 501/20**

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr  
starosta města

Ing. Václav Chroust  
místostarosta

Ing. Martin Kříž  
místostarosta