



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené níže uvedeného dne a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

(dále jen „OZ“)

Základní škola, Vrchlabí, nám. Míru 283

se sídlem: Nám. Míru 283, 54301 Vrchlabí

Zastoupen: Mgr. Petrem Jindřichem, ředitelem školy

IČO: 70947163

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 174945362/0300

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Mgr. Petr Jindřich, ředitel školy

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Mgr. Petr Jindřich, ředitel školy

E-mail: jindrich@zsvrchlabi.cz

Telefon: +420 493 815 001

(dále jen „kupující“)

a

Hilbert Interiéry s.r.o.

se sídlem: Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8

Kontaktní adresa: Dětmárovice 1262, 735 71 Dětmárovice

IČO: 28661133

DIČ: CZ28661133

Jejíž jménem jedná: Světlana Hilbertová

Bankovní spojení: FIO Banka

Číslo účtu: 2700192196/2010

E-mail: hilbert@hilbert-interiery.cz

Telefon: 724 528 500

(dále jen „prodávající“)

(dále společně jen „smluvní strany“ nebo „smluvní strana“)

uzavírají Dodatek č. 1 ke **smlouvě o dílo ze dne 09.07.2019** (dále jen „Smlouva“).

I.

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- 1) po uzavření Smlouvy vznikla mezi smluvními stranami potřeba změny, vše v souladu a v rozsahu zákonných limitů dle § 222 odst. 4 písm. b) bodu 1. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „ZZVZ“), bez vlivu na změnu režimu veřejné zakázky;
- 2) po uzavření Smlouvy vznikla mezi smluvními stranami potřeba změny předmětu plnění, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které vznikly



až po ukončení zadávacího řízení; vše v souladu a v rozsahu zákonných limitů dle § 222 odst. 6 ZZVZ, bez vlivu na změnu režimu veřejné zakázky;

se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1) Provedená změna č.1

Popis změny:

V položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí SOD dochází k nahrazení položek 65, 66, 67, 68 novou položkou „66A – motorový automatický otvírač“, který bude finančně kompenzovat položky 65,66,67,68. Ke změně celkové ceny díla nedochází.

Tímto opatřením bude plošina podstatně lépe sloužit uživatelům a poskytne lepší komfort a bude vyžadovat menší fyzickou náročnost uživatelů, kteří mají vesměs velmi slabou fyzickou kondici.

Sumarizace změny:

Konstrukce podest
Nerealizované práce:

- Odebrání položek č. 65, 66, 67 a 68 z důvodů nerealizace podesty
- Neprovedení doplnění dlažby z důvodu zmenšení patky pod výtahem – odstranění položky č. 76, 77, 78, 79, 80, 81
- Úprava patek v souvislosti se změnu založení výtahu je součástí změnového listu č. 3

Odečtené položky celkem: - 65 535,- Kč bez DPH

Zůstává ve stejném rozsahu:

- Demontáž stávajícího zábradlí zůstává, mění se pouze místo demontáže, stávající zábradlí je přikotveno ke konstrukci výtahu.

Nové práce dle upraveného řešení:

- Doplnění kotvení konstrukce výtahu k průvlakům chemickými kotvami
- Motorový automatický otvírač 66A
- Úprava konstrukce výtahové šachty – úprava ceny položky 111 schodišťové opláštěné plošiny

Přičtené položky celkem: + 67 455,- Kč bez DPH

Popis příčiny změny:

Vzhledem ke stáří budovy, její prostorové konfiguraci a vzhledovým nárokům nebudou osazeny 2 patrové rampy u vertikální plošiny v „Pavilónu B“, ale bude upraveno osazení dveří v 2NP a 3NP do vedlejší stěny plošiny přiléhající ke stávajícímu patru. Na základě požadavku NIPI na zajištění bezbariérovosti, dodržení souladu s normami a zachování komfortu pro uživatele budou dveře osazeny automatickým elektrickým otvíračem.

2) Provedená změna č.2

Popis změny:

Z důvodů zazdění schodišťových stupňů do nosných stěn a případného ohrožení stability objektu, nebylo možné vyjmout stávající žulové stupně. Proto byla provedena úprava v provedení podesty a schodišťových stupňů před dveřmi na hlavní schodišti. Způsob provedení byl přebetonování stávajících



stupňů. Navrhované lité Teraco bylo nahrazeno z důvodů nedostupnosti na trhu keramickou dlažbou (R10).

Sumarizace změny:

Schodiště:

Nerealizované práce:

- Odebrání litého Teraca položek č. 82, 83, 84, 85
- Odstranění a nové zabudování stávajících schodišťových stupňů položka č. 16, 31

Odečtené položky celkem: - 27 651 Kč bez DPH

Nové práce dle upraveného řešení:

- Nahrazení výměry položky č.14 na 4m3

Přičtené položky celkem: + 21 175 Kč bez DPH

Popis příčiny změny:

Z důvodů zazdění schodišťových stupňů do nosných stěn a případného ohrožení stability objektu, nebylo možné vyjmout stávající žulové stupně.

3) Provedená změna č.3

Popis změny:

Z důvodů úpravy konstrukce kotvení výtahu byla vyvolána změna základových patek. Stávající podlaha byla vybourána a výtahové patky prohloubeny v důsledku nezastižení únosné vrstvy.

Sumarizace změny:

Úprava patek:

Nerealizované práce:

- Odebrání položky litého pasu v „pavilonu A“ položka č. 7

Odečtené položky celkem: - 13 885 Kč bez DPH

Nové práce dle upraveného řešení:

- Nahrazení výměry patky v „pavilonu A a B“ položka č.9 z 3,088 na 3,838m3
- Nahrazení výměry výkopů pro patky „pavilon A a B“ položka č. 1 z 1,845 na 2, 398 m3 a související položky 2, 3, 4, 5

Přičtené položky celkem: + 16 189 Kč bez DPH

Popis příčiny změny:

Vzhledem ke stáří budovy, její prostorové konfiguraci a vzhledovým nárokům nebudou osazeny 2 patrové rampy u vertikální plošiny v „Pavilonu B“, ale bude upraveno osazení dveří v 2NP a 3NP do vedlejší stěny plošiny přiléhající ke stávajícímu patru. Na základě požadavku NIPÍ na zajištění bezbariérovosti, dodržení souladu s normami a zachování komfortu pro uživatele budou dveře osazeny automatickým elektrickým otvíračem.



- 2.1. Ostatní ustanovení Smlouvy jsou nedotčena a zůstávají v platnosti v původním znění.
- 2.2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- 2.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ve vztahu k účinnosti dodatku smluvní strany berou na vědomí a výslovně prohlašují, že jsou jim známy účinky zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ve vztahu k účinnosti tohoto dodatku, tedy že nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Příslušné uveřejnění zajistí kupující, při plné součinnosti ze strany prodávajícího.
- 2.4. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek zveřejněn ani devadesátý den od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
- 2.5. Podpisem tohoto dodatku prodávající jako subjekt údajů potvrzuje, že kupující jako správce údajů splnil vůči němu informační povinnost ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 /GDPR/, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele. Proávající podpisem tohoto dodatku souhlasí se zpracováním osobních údajů. Souhlas se zpracováním osobních údajů je dobrovolný prodávající jej může kdykoliv zcela nebo z části odvolat. V případě odvolání souhlasu, kupující nebude nadále osobní údaje zpracovávat. Kupující tak bude zpracovávat pouze osobní údaje pro účely, ke kterým podle zákona souhlas nepotřebuje.
- 2.6. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- 2.7. Smluvní strany si tento dodatek řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci smluvních stran svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č. 1: Změnový List č.1

Příloha č. 2: Změnový List č.2

Příloha č. 3: Změnový List č.3

Ve Vrchlabí dne 27.8.2019

Za kupujícího


Mgr. Petr Jindřich, ředitel školy
ředitel školy

Základní škola, Vrchlabí
nám. Míru 283
543 01 Vrchlabí, IČ: 70947163
tel.: 493 815 000

JETMAROVICHO 26-8-2019
V _____ dne _____

Za prodávajícího


Hilbert
Světlana Hilbertová,
Hilbert Interiéry s.r.o.
Pobřeží 249/46, 186 02 Černošice
IČ: 286 61 133, DIČ: CZ28661133

ZMĚNOVÝ LIST Č.1

Název akce:	Stavební práce – Modernizace ZŠ Vrchlabí – zajištění bezbariérovosti
Změnový list č. 1 Montáž a úprava konstrukce výtahu	SOD ze dne 9. 7. 2019
Popis změny: <p>V položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí SOD dochází k nahrazení položek 65, 66, 67, 68 novou položkou „66A – motorový automatický otvírač“, který bude finančně kompenzovat položky 65,66,67,68. Ke změně celkové ceny díla nedochází.</p> <p>Tímto opatřením bude plošina podstatně lépe sloužit uživatelům a poskytne lepší komfort a bude vyžadovat menší fyzickou náročnost uživatelů, kteří mají vesměs velmi slabou fyzickou kondici.</p>	
Sumarizace změny:	
<u>Konstrukce podest</u> Nerealizované práce:	
<ul style="list-style-type: none">- Odebrání položek č. 65, 66, 67 a 68 z důvodů nerealizace podesty- Neprovedení doplnění dlažby z důvodu zmenšení patky pod výtahem – odstranění položky č. 76, 77, 78, 79, 80, 81- Úprava patek v souvislosti se změnou založení výtahu je součástí změnového listu č. 3 <p>Odečtené položky celkem: - 65 535,- Kč bez DPH</p>	
Zůstává ve stejném rozsahu:	
<ul style="list-style-type: none">- Demontáž stávajícího zábradlí zůstává, mění se pouze místo demontáže, stávající zábradlí je přikotveno ke konstrukci výtahu.	
Nové práce dle upraveného řešení:	
<ul style="list-style-type: none">- Doplnění kotvení konstrukce výtahu k průvlakům chemickými kotvami- Motorový automatický otvírač 66A- Úprava konstrukce výtahové šachty – úprava ceny položky 111 schodišťové opláštěné plošiny <p>Přičtené položky celkem: + 67 455 Kč bez DPH</p>	
Popis příčiny změny:	
<p>Vzhledem ke stáří budovy, její prostorové konfiguraci a vzhledovým nárokům nebudou osazeny 2 patrové rampy u vertikální plošiny v „Pavilonu B“, ale bude upraveno osazení dveří v 2NP a 3NP do vedlejší stěny plošiny přiléhající ke stávajícímu patru. Na základě požadavku NIPI na zajištění bezbariérovosti, dodržení souladu s normami a zachování komfortu pro uživatele budou dveře osazeny automatickým elektrickým otvíračem.</p>	

Stanovisko Projektanta: Ing. J. Chaloupský

S takto provedenou změnou souhlasíme.

Podpis: 

Stanovisko Zhotovitele: Hilbert Interiéry, spol. s r.o.

S takto provedenou změnou souhlasíme.

Podpis: 

Přílohy: 1) Soupis prací oprava 1

Počet/listů: 8

Podpis objednatele

Podpis Zhotovitele

Podpis: 

Podpis: 

Datum: 27. 8. 2019

Převzal dne: 10. 9. 2019

Zakázka číslo: 17094/163
námi. Míru 283

543 01 Vrchlabí, IČ: 7094/163
tel.: 493 815 000

Hilbert
interiéry
Hilbert Interiéry s.r.o.
Pobřeží 249/5, 196 20 Praha 9 - Břevnov
IČ: 286 81 184, DIČ: CZ 661139

ZMĚNOVÝ LIST Č.2

Název akce:	Stavební práce – Modernizace ZŠ Vrchlabí – zajištění bezbariérovosti	
Změnový list č. 2 Úprava vstupního schodiště	SOD ze dne 9. 7. 2019	
<u>Popis změny:</u>		
<p>Z důvodů zazdění schodišťových stupňů do nosných stěn a případného ohrožení stability objektu, nebylo možné vyjmout stávající žulové stupně. Proto byla provedena úprava v provedení podesty a schodišťových stupňů před dveřmi na hlavní schodišti. Způsob provedení byl přebetonování stávajících stupňů. Navrhované lité Teraco bylo nahrazeno z důvodů nedostupnosti na trhu keramickou dlažbou (R10).</p>		
<u>Sumarizace změny:</u>		
<u>Schodiště:</u>		
Nerealizované práce:		
<ul style="list-style-type: none">- Odebrání litého Teraca položek č. 82, 83, 84, 85- Odstranění a nové zabudování stávajících schodišťových stupňů položka č. 16, 31		
Odečtené položky celkem: - 27 651 Kč bez DPH		
Nové práce dle upraveného řešení:		
<ul style="list-style-type: none">- Nahrazení výměry položky č.14 na 4m³		
Přičtené položky celkem: + 21 175 Kč bez DPH		
<u>Popis příčiny změny:</u>		
<p>Z důvodů zazdění schodišťových stupňů do nosných stěn a případného ohrožení stability objektu, nebylo možné vyjmout stávající žulové stupně.</p>		

Stanovisko Projektanta: Ing. J. Chaloupský

S takto provedenou změnou souhlasíme.

Podpis:

Stanovisko Zhotovitele: Hilbert Interiéry, spol. s r.o

S takto provedenou změnou souhlasíme.

Podpis:

Přílohy: 1) Soupis prací oprava 1

Počet/listů: 8

Podpis objednatele

Podpis Zhotovitele

Podpis:

Podpis:

Datum:

Převzal dne:

27.8.2019
Základní škola, Vrchlabí
nám. Míru 283
543 01 Vrchlabí, IČ: 70947163
tel.: 493 815 000

Hilbert
interiéry
Hilbert Interiéry s.r.o.
Podlehná 244/5, 500 01 Mladá Boleslav
IČ: 266 41 100, DIČ: CZ26641100

16.8.2019

ZMĚNOVÝ LIST Č.3

Název akce:	Stavební práce – Modernizace ZŠ Vrchlabí – zajištění bezbariérovosti
Změnový list č. 3 Úprava patek pod výtahem	SOD ze dne 9. 7. 2019
Popis změny: Z důvodů úpravy konstrukce kotvení výtahu byla vyvolána změna základových patek. Stávající podlaha byla vybourána a výtahové patky prohloubeny v důsledku nezastižení únosné vrstvy.	
Sumarizace změny: <u>Úprava patek:</u> Nerealizované práce: <ul style="list-style-type: none">- Odebrání položky litého pasu v „pavilonu A“ položka č. 7 Odečtené položky celkem: - 13 885 Kč bez DPH	
Nové práce dle upraveného řešení: <ul style="list-style-type: none">- Nahrazení výměry patky v „pavilonu A a B“ položka č.9 z 3,088 na 3,838m³- Nahrazení výměry výkopů pro patky „pavilon A a B“ položka č. 1 z 1,845 na 2, 398 m³ a související položky 2, 3, 4, 5 Přičtené položky celkem: + 16 189 Kč bez DPH	
Popis příčiny změny: Vzhledem ke stáří budovy, její prostorové konfiguraci a vzhledovým nárokům nebudou osazeny 2 patrové rampy u vertikální plošiny v „Pavilonu B“, ale bude upraveno osazení dveří v 2NP a 3NP do vedlejší stěny plošiny přiléhající ke stávajícímu patru. Na základě požadavku NIPI na zajištění bezbariérovosti, dodržení souladu s normami a zachování komfortu pro uživatele budou dveře osazeny automatickým elektrickým otvíračem.	

Stanovisko Projektanta: Ing. J. Chaloupský

S takto provedenou změnou souhlasíme.

Podpis: 

Stanovisko Zhotovitele: Hilbert Interiéry, spol. s r.o

S takto provedenou změnou souhlasíme.

Podpis: 

Přílohy: 1) Soupis prací oprava 1

Počet/listů: 8

Podpis objednatele

Podpis: 

Datum: 

Základní škola, Vrchlabí
náml. Míru 283

543 01 Vrchlabí, IČ: 70947163
tel.: 493 815 000

Podpis Zhotovitele

Hilbert
interiéry

Podpis: 

Hilbert Interiéry s.r.o.
Pobřeží 242/15, 543 01 Vrchlabí, IČ: 286 69 664, DIČ: CZ 661128

Převzal dne: 

Změnový List č 1

Nerealizované práce:

65	K	76710021 0	Dodávka a montáž - Ocelová svařená konstrukce pro podesty (sloupky+řám) z oc.trubky 100/100/6 a plechů, přesuny	kg	360,000	62,00	65 534,55	22 320,00
	VV		"viz vč D.1.1.b 1-4:" 360		360,000			
66	K	76710021 1	Dodávka a montáž - Kotvy ocelové konstrukce na chemický tmel (hybridní uretanové metakrylátové lepidlo na cihly a beton - např. hiliti -hit-hy 170) na systémový kotevní šroub M12 dl 200mm, součástí ceny je i vrt pro kotvu, přesuny	kus	24,000	178,00		4 272,00
67	K	76710022 0	Dodávka a montáž - Hliníkový sítčkový plech tl.5mm - podesta 1,1x1,5m, zabroušené hrany, připevněno k ocelové konstrukci, přesuny	kus	2,000	3 462,00		6 924,00
68	K	76710023 0	Dodávka a montáž - Ocelové svařované zábradlí (sloupky 50x50x5+výplň25x25) , sloupky přivařeny k oc.konstrukci podesty (přesná technická specifikace viz PD vč.D1.1.b.2-ozn.Z1) , přesuny	kg	360,000	87,00		31 320,00

76	K	77157111 8	Montáž podlah z keramických dlaždic rezných hladkých do malty do 45 ks/m2	m2	0,732	492,00		360,14
	VV		0,6*1,22		0,732			
77	M	59761290 1	dlaždice keramické dla stávajících	m2	1,000	287,00		287,00
	VV		0,9090909090909*1,1 Přeočtené koeficientem množství		1,000			
78	K	77157919 1	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	0,732	9,00		6,59
79	K	77157919 RS	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování barevným cementem	m2	0,732	12,00		8,78
80	K	99877110 1	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,048	438,00		21,02
81	K	99877118 1	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,048	313,00		15,02

Nové práce dle upraveného řešení:

66A			Doplnění kotvení konstrukce výtlahu k průvlakům chemickými kotvami	ks	1,000	11 931,00	67 455,00	11 931,00
			Motorový automatický otvirač 66A	ks	1,000	40 216,00		40 216,00
			Úprava konstrukce výtlahové šachty – úprava ceny položky 111 schodišťové opláštěné plošiny	ks	1,000	18 950,00		15 308,00

Změnový List č 2

Nerealizované práce

82	K	77342120 R0	Zpětná montáž soklíků z barevného litého teraca , zatmelení spar tmelem v barvě teraca, zacištění u omítky	m	7,600	171,00	27 651,05	1 299,60
83	K	77350092 0	Opravy podlah z litého teraca tl do 30 mm pásu šifky přes 450 mm	m2	4,590	666,00		3 056,94
	VV		1,7*2,7		4,590			
84	K	77351919 1	Příplatek k podlahám z přírodního litého teraca za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky	m2	9,180	88,00		807,84
	VV		4,590*2		9,180			
85	K	99877310 1	Přesun hmot tonážní pro podlahy teracové lité v objektech v do 6 m	t	0,668	411,00		274,55
16	K	43419145 1	Osazení schodišťových stupňů kamenných broušených nebo leštěných oboustramě do otvorů se zadržím	m	12,000	658,00		7 896,00
31	K	96302371 R2	Šeřmá demontáž schodišťových stupňů teracových (pro zpětné použití) + očištění od zbytků malty	m	12,000	771,00		9 252,00
14	K	43032141 4	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	1,620	3 126,00		5 064,12

Nové práce dle upraveného řešení:

21 175,17

