

SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

uzavřená podle §§ 1785 - 1787 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

Jihočeským krajem

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupeným Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 708 906 50

(dále jen budoucí dárce)

a

Městem Tábor

se sídlem v Táboře, Žižkovo nám. č. p. 3, PSČ 390 01

zastoupeným starostou města Ing. Štěpánem Pavlíkem

IČO 00253014

(dále jen budoucí obdarovaný)

I. Předmět budoucí smlouvy

Jihočeský kraj je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem **staveb pozemních komunikací včetně zastavěných pozemků**

a)

- silnice III/01912 v délce 2,666 km, v úseku uzlových bodů 2224A148 – 2313A009, od km 0,000 do km 2, 666;
- silnice III/0197 v délce 0,625 km, v úseku uzlových bodů 2224A025 – 2224A139, od km 0,000 do km 0,625;
- silnice III/0334 v délce 1,646 km, v úseku uzlových bodů 2313A029 – 2313A096, od km 0,000 do km 1,646;

b)

- silnice II/123 v délce 0,783 km, v úseku uzlových bodů 2313A01003 – 2313A127, od km 21,120 do km 21,903;

c)

- silnice II/123 v délce 1,679 km, v úseku uzlových bodů 2313A05303 – 2313A028, od km 18,980 do km 20,659;

d)

- silnice II/137 s mostem ev. č. 137-14, v délce 3, 391 km, v úseku uzlových bodů nový uzlový bod (km 35, 147 stávajícího provozního staničení) – 2313A006, od km 31, 756 do km 35, 147;

- silnice II/137 v délce 0, 221 km, v úseku uzlových bodů 2313A001 – 2313A01002, od km 30,479 do km 30, 258;
- silnice II/123 v délce 0, 461 km, v úseku uzlových bodů 2313A028 – 2313A01001, od km 20,659 do km 21,120;
- silnice II/137 v délce 0, 814 km, v úseku uzlových bodů 2313A028 - nový uzlový bod (km 29, 444 stávajícího provozního staničení) – od km 30, 258 do km 29, 444;
- silnice III/1371 s mostem ev. č. 1371 - 1 v délce 1,919 km, v úseku uzlových bodů 2224A076 – 2224A077, od km 0,000 do km 1,919.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané stavby pozemních komunikací předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy se budoucí dárce zavazuje darovat v době dále touto smlouvou určené budoucímu obdarovanému výše popsané úseky **staveb pozemních komunikací včetně zastavěných pozemků**:

a)

- silnice III/01912 v délce 2,666 km, v úseku uzlových bodů 2224A148 – 2313A009, od km 0,000 do km 2, 666;
- silnice III/0197 v délce 0,625 km, v úseku uzlových bodů 2224A025 – 2224A139, od km 0,000 do km 0,625;
- silnice III/0334 v délce 1,646 km, v úseku uzlových bodů 2313A029 – 2313A096, od km 0,000 do km 1,646;

b)

- silnice II/123 v délce 0,783 km, v úseku uzlových bodů 2313A01003 – 2313A127, od km 21,120 do km 21,903;

c)

- silnice II/123 v délce 1,679 km, v úseku uzlových bodů 2313A05303 – 2313A028, od km 18,980 do km 20,659;

d)

- silnice II/137 s mostem ev. č. 137-14, v délce 3, 391 km, v úseku uzlových bodů nový uzlový bod (km 35, 147 stávajícího provozního staničení) – 2313A006, od km 31, 756 do km 35, 147;
- silnice II/137 v délce 0, 221 km, v úseku uzlových bodů 2313A001 – 2313A01002, od km 30,479 do km 30, 258;

- silnice II/123 v délce 0, 461 km, v úseku uzlových bodů 2313A028 – 2313A01001, od km 20,659 do km 21,120;
- silnice II/137 v délce 0, 814 km, v úseku uzlových bodů 2313A028 - nový uzlový bod (km 29, 444 stávajícího provozního staničení) – od km 30, 258 do km 29, 444;
- silnice III/1371 s mostem ev. č. 1371 - 1 v délce 1,919 km, v úseku uzlových bodů 2224A076 – 2224A077, od km 0,000 do km 1,919.

včetně všech součástí a příslušenství a včetně zastavěných pozemků, a budoucí obdarovaný se zavazuje předmět daru převzít do svého vlastnictví.

II. Účel uzavření smlouvy

Tato smlouva je uzavírána z důvodu splnění podmínky stanovené v § 3 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, které stanoví jako podmínku pro provedení změny kategorie pozemní komunikace, která vyžaduje změnu vlastnických vztahů k pozemní komunikaci, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnického práva k dotčené pozemní komunikaci uzavřené mezi stávajícím vlastníkem a budoucím vlastníkem, zde budoucím dárce a budoucím obdarovaným.

III. Doba uzavření smlouvy

Strany smlouvy se dohodly, že vlastní smlouva darovací bude uzavřena

1. Do 3 měsíců po právní moci rozhodnutí o změnách v silniční síti, kterým dojde k vyřazení předmětu budoucího daru z kategorie silnic III. třídy v případě silnic uvedených v čl. I. písm. a). Návrh na vyřazení silnic uvedených v čl. I. písm. a) se zavazuje podat budoucí dárce do 3 měsíců od účinnosti této smlouvy.
2. Po dokončení staveb, jejichž investorem je budoucí dárce, a to stavby:
 - a) Napojení průmyslové zóny Tábor, Vožická, etapa I. (ul. Chýnovská – Vožická)
 - b) Napojení průmyslové zóny Tábor, Vožická, etapa II. (ul. Vožická – silnice I/19)
 - c) Přeložka silnice II/137 v úseku I/3 - Slapy

a jejich uvedení do provozu, a to v jednotlivých etapách v návaznosti na dokončení těchto staveb, a to do 3 měsíců po právní moci rozhodnutí o změně v silniční síti, kterým dojde k vyřazení předmětu budoucího daru z kategorie silnic II. a III. třídy

- aa) uvedené v čl. I písm. b) vydaném v souvislosti s dokončením stavby Napojení průmyslové zóny Tábor, Vožická, etapa I. (ul. Chýnovská – Vožická);
- bb) uvedené v čl. I písm. c) vydaném v souvislosti s dokončením stavby Napojení průmyslové zóny Tábor, Vožická, etapa II. (ul. Vožická – silnice I/19);
- cc) uvedených v čl. I písm. d) vydaném v souvislosti s dokončením stavby Přeložka silnice II/137 v úseku I/3 – Slapy.

Návrh na vyřazení silnic uvedených dle písm. aa), bb) a cc) se zavazuje podat budoucí dárce do 3 měsíců od kolaudace jedné každé zde uvedené stavby.

Budoucí dárce se na základě této smlouvy o budoucí darovací smlouvě zavazuje po nabytí právní moci rozhodnutí příslušného správního úřadu o vyřazení úseku staveb uvedených v článku I. této smlouvy, předložit budoucímu obdarovanému návrh darovací smlouvy, kterou budoucí dárce převede budoucímu obdarovanému z vlastnictví Jihočeského kraje předmět budoucího daru.

Budoucí obdarovaný se zavazuje, že na základě písemné výzvy budoucího dárce, s ním, na základě této smlouvy o budoucí darovací smlouvě uzavře nejdéle ve lhůtě 3 měsíců řádnou darovací smlouvu a předmět daru do svého vlastnictví bezúplatně převezme, a to ve stavu běžného opotřebení bez zjevných stavebně technických závad.

Budoucí obdarovaný se zavazuje podat příslušnému silničnímu správnímu úřadu návrh na zařazení převáděných komunikací jako místních komunikací.

Hodnota předmětu smlouvy bude specifikována v darovací smlouvě dle účetní evidence budoucího dárce.

IV. Nesplnění závazku

Nesplní-li budoucí obdarovaný závazek uzavřít řádnou darovací smlouvu a na jejím základě předmět daru převzít, může budoucí dárce požádat, aby tuto povinnost určil v zákonné lhůtě soud a současně má právo na budoucím obdarovaném požadovat náhradu škody, vzniklou budoucímu dárce z porušení závazku smlouvu uzavřít.

V. Zánik povinnosti

Změní-li se okolnosti, z nichž strany při vzniku závazku ze smlouvy o smlouvě budoucí zřejmě vycházely, do té míry, že na budoucím dárce nelze rozumně požadovat, aby smlouvu uzavřel, povinnost uzavřít budoucí smlouvu zaniká. Mezi ně náleží i okolnost, že návrh na vydání rozhodnutí o vyřazení předmětné pozemní komunikace ze sítě silnic, bude příslušným silničním správním úřadem zamítnut nebo některá ze staveb nebude realizována. Neoznámí-li budoucí dárce budoucímu obdarovanému změnu okolností bez zbytečného odkladu, nahradí budoucímu obdarovanému škodu z toho vzniklou. Nemožnost uzavřít konečnou darovací smlouvu ohledně části této smlouvy ve smyslu tohoto článku neznamená neplatnost celé této smlouvy o smlouvě budoucí darovací.

Nebudou-li darovací smlouvy na předmět daru uzavřeny do 31. 12. 2030, nebudou smluvní strany touto dále smlouvou vázány.

VI. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy o budoucí darovací smlouvě je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění .

V souladu s ustanovením § 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) nabytí předmětu daru a uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Tábor usnesením č. 172/6/19 ze dne 20.5.2019.

VII. Závěrečná ustanovení

V neupravených částech se tato smlouva o budoucí darovací smlouvě řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, §§ 1785 - 1787.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a současně prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Zúčastněné strany si výslovně dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) a § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), (dále jen „zákon o registru smluv“). Tuto smlouvu zašle Město Tábor ke zveřejnění dle ustanovení § 5 odst. 2 zákona o registru smluv, a to nejpozději do třiceti (30) dnů od jejího podpisu zúčastněnými stranami. Město Tábor následně zašle na vědomí Jihočeskému kraji potvrzení správce registru smluv ve smyslu ustanovení § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, a to bezodkladně po jeho obdržení.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

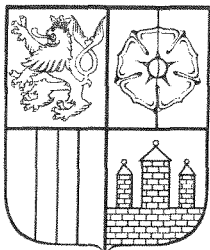
Tato smlouva byla sepsána v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po třech vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 25. 11. 2019


Bc. Jiří Švec
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

V Táboře, dne 18. 11. 2019


Ing. Štěpán Pavlík
starosta města Tábor

JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD
Bc. Jiří Švec
uvolněný člen rady kraje
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva o budoucí darovací smlouvě uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017
Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012
Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dárce/

a

Městem Tábor

se sídlem v Táboře, Žižkovo nám. č. p. 3, PSČ 390 01
zastoupeným starostou města Ing. Štěpánem Pavlíkem
IČO 00253014

/obdarovaný/

jejímž předmětem je budoucí darování staveb pozemních komunikací včetně zastavěných pozemků

a)

- silnice III/01912 v délce 2,666 km, v úseku uzlových bodů 2224A148 – 2313A009, od km 0,000 do km 2,666;
- silnice III/0197 v délce 0,625 km, v úseku uzlových bodů 2224A025 – 2224A139, od km 0,000 do km 0,625;
- silnice III/0334 v délce 1,646 km, v úseku uzlových bodů 2313A029 – 2313A096, od km 0,000 do km 1,646;

b)

- silnice II/123 v délce 0,783 km, v úseku uzlových bodů 2313A01003 – 2313A127, od km 21,120 do km 21,903;

c)

- silnice II/123 v délce 1,679 km, v úseku uzlových bodů 2313A05303 – 2313A028, od km 18,980 do km 20,659;

d)

- silnice II/137 s mostem ev. č. 137-14, v délce 3,391 km, v úseku uzlových bodů nový uzlový bod (km 35,147 stávajícího provozního staničení) – 2313A006, od km 31,756 do km 35,147;
- silnice II/137 v délce 0,221 km, v úseku uzlových bodů 2313A001 – 2313A01002, od km 30,479 do km 30,258;
- silnice II/123 v délce 0,461 km, v úseku uzlových bodů 2313A028 – 2313A01001, od km 20,659 do km 21,120;

- silnice II/137 v délce 0,814 km, v úseku uzlových bodů 2313A028 - nový uzlový bod (km 29,444 stávajícího provozního staničení) – od km 30,258 do km 29,444;
- silnice III/1371 s mostem ev. č. 1371 - 1 v délce 1,919 km, v úseku uzlových bodů 2224A076 – 2224A077, od km 0,000 do km 1,919.

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné úseky staveb pozemních komunikací a výše uvedených nemovitostí byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.314/2019/ZK - 23 ze dne 19. 9. 2019

V Českých Budějovicích dne

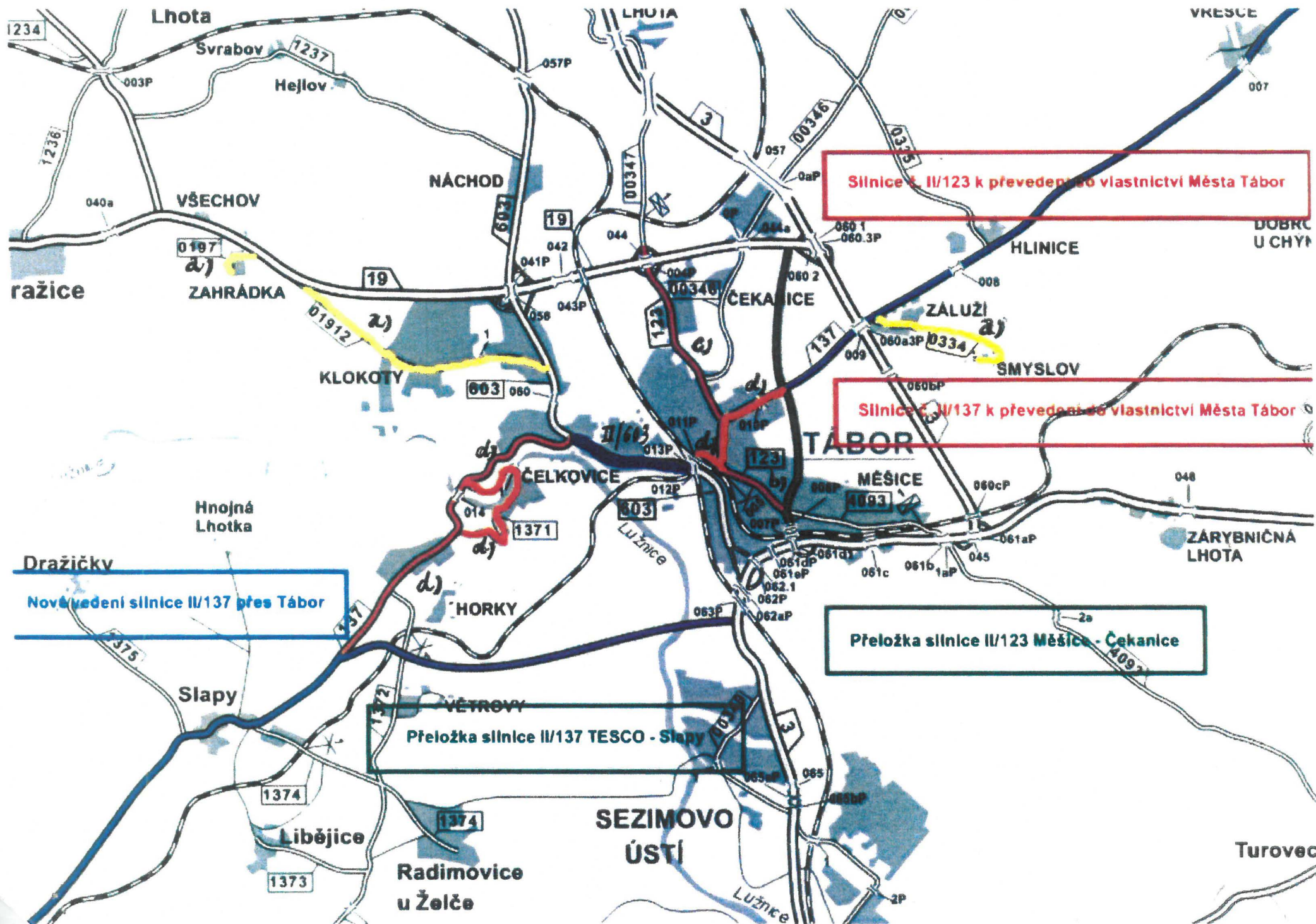
25. 11. 2019



Bc. Jiří Švec

uvolněný člen Rady Jihočeského kraje





Silnice II/123 k převedení do vlastnictví Města Tábor

Silnice II/137 k převedení do vlastnictví Města Tábor

Dražičky
Nové vedení silnice II/137 přes Tábor

Přeložka silnice II/123 Měšice - Čekalice

Větrovy
Přeložka silnice II/137 TESCO - Slapy