

**SMLOUVA O VÝPŮJČCE**

uzavřená podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

**I. Smluvní strany**

**Město Benešov**

se sídlem Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

IČO: 00231401

zastoupeno Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou

(dále jen jako „**půjčitel**“)

a

**SK Benešov z. s.**

se sídlem Ke Stadionu 576, 256 01 Benešov

IČO: 69764026

zastoupený předsedou výkonného výboru Tomášem Novákem a členem výkonného výboru Zdeňkem Macháčem

(dále jen jako „**vypůjčitel**“)

společně v dalším textu rovněž jen „**smluvní strany**“ nebo „**účastníci**“

uzavírají níže uvedeného dne na základě úplného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních následující

**smlouvu o výpůjčce:**

(dále také jen jako „**Smlouva**“)

**II.**

**Úvodní prohlášení**

1. Půjčitel je vlastníkem Městského atletického stadiónu vybudovaného na pozemcích par. č. 3253/1, 3253/2 a 3253/15 v katastrálním území Benešov u Prahy, obec Benešov (dále jen „**MěAS**“). MěAS se skládá z následujících částí:

- atletický ovál
- travnaté hřiště
- ostatní travnaté plochy
- technické sektory
  - vrh koulí
  - hod oštěpem, kladivem a míčkem
  - skok daleký a vysoký, skok o tyči
  
- zpevněná plocha cca 250 m<sup>2</sup>

- zázemí MěAS v současnosti provizorní na zpevněné ploše vedle atletického oválu (jak zakresleno v plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy)
- movité věci – atletické nebo jiné sportovní vybavení
- oplocení MěAS

Situační plán MěAS se zakreslením jednotlivých výše uvedených částí je přílohou č. 2 této smlouvy.

2. Vypůjčitel je spolkem, jehož hlavní činností je sportovní činnost – kopaná a pořádání sportovních akcí. Vypůjčitel má zájem provozovat sportovní činnost v MěAS pro tréninkovou (včetně oddílových soustředění) a soutěžní činnost.

### III.

#### Předmět výpůjčky

1. Předmětem výpůjčky upravené touto Smlouvou jsou následující části MěAS označené  včetně jeho využití a podmínek využití:

1. atletický ovál

2. travnaté hřiště

3. ostatní travnaté plochy

4. technické sektory -  vrh koulí

hod oštěpem, kladivem a míčkem

skok daleký a vysoký, skok o tyči

5. zázemí stadionu v současnosti provizorní na zpevněné ploše vedle atletického oválu

6. movité věci – sportovní vybavení (branky).

Předmět výpůjčky v  označených bodech 1.- 6. bude využíván pro trénink družstev vypůjčitele ve dnech pondělí – pátek, vždy v době 16.30-19.30 hodin. Dále pak k dalším akcím a soutěžím po dohodě se správcem MěAS na základě rezervace termínu.

- 7. oplocení MěAS – bude využíváno pro umístění reklamy partnerů, případně pro prezentaci sportovních akcí – vymezení prostoru je vyznačeno v příloze č. 3 této smlouvy
- 8. mobilní sociální zařízení – 1 ks – bude využíváno v rámci provozu MěAS

(dále jen jako „předmět výpůjčky“ )

2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli v souladu s touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy předmět výpůjčky k jejímu dočasnému bezplatnému užívání, aby ji užíval ke sportovní činnosti, která je jeho hlavní činností. Vypůjčitel výslovně není oprávněn užívat předmět výpůjčky k provozování podnikatelské činnosti nebo jiné činnosti provozované za účelem zisku.

3. Vypůjčitel v souladu s touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy přebírá předmět výpůjčky k jeho dočasnému bezplatnému užívání. Vypůjčitel je zejména povinen při užívání předmětu výpůjčky dodržovat veškeré povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, z ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících jeho činnost, jím provozovanou sportovní činnost nebo užívání sportovních areálů odpovídajících MěAS a dále veškeré povinnosti vyplývající pro uživatele MěAS z Provozního řádu MěAS.

#### IV. Další podmínky výpůjčky

1. Vypůjčitel bere na vědomí, že v době využívání MěAS vypůjčitelem může být MěAS využíván i oddíly atletiky a triatlonu SK BENEŠOV ŽIJE SPORTEM z.s. se sídlem Čechova 1433, 25601 Benešov, IČO: 02731975.
2. Předmět a rozsah výpůjčky pro SK BENEŠOV ŽIJE SPORTEM z.s. je řešen samostatnou smlouvou o výpůjčce mezi městem Benešov a SK BENEŠOV ŽIJE SPORTEM z. s.
3. Vypůjčitel se touto smlouvou rovněž zavazuje při využívání předmětu výpůjčky specifikovaného v čl. III. odst. 1 této smlouvy spolupracovat s SK BENEŠOV ŽIJE SPORTEM z. s. v případě souběhu obsazení MěAS oběma subjekty tak, aby byla zajištěna bezpečnost trénujících a soutěžících. Obsazení MěAS včetně travnaté plochy dalšími subjekty v době organizovaných tréninků, nahlášených akcí, závodů nebo soutěží družstev SK Benešov z.s., oddílů atletiky a triatlonu SK BENEŠOV ŽIJE SPORTEM z. s. se nepředpokládá, a to především pro zajištění bezpečnosti trénujících a soutěžících sportovců. O případných výjimkách (obsazení MěAS souběžně dalšími subjekty) rozhodne správce MěAS po dohodě s vypůjčitelem.
4. Vypůjčitel prohlašuje, že je s faktickým stavem předmětu výpůjčky seznámen, a potvrzuje, že předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém k řádnému užívání dle sjednaného účelu. Vypůjčitel současně prohlašuje, že disponuje odpovědnými osobami, které mají zkušenosti s užíváním předmětu výpůjčky podle této smlouvy.

#### V. Doba výpůjčky

1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou s účinností ode dne uzavření do 31.08.2020 s návazností na časový rozvrh užívání MěAS. Smluvní strany výslovně prohlašují, že vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky v rámci sjednaného období v dohodnutých termínech a časech.
2. Vypůjčitel užíval předmět výpůjčky fakticky v rozsahu dle této smlouvy již od 01.09.2019 do dne uzavření této smlouvy. Půjčitel bere tuto skutečnost na vědomí a prohlašuje, že nebude požadovat po vypůjčiteli za toto užívání v období vymezeném v předchozí větě žádné plnění.
3. Vypůjčitel má právo požádat půjčitele o zapůjčení předmětu výpůjčky i mimo sjednané období (časový rozvrh). Pokud půjčitel takové žádosti vyhová, řídí se vzájemná práva a povinnosti při takové výpůjčce rovněž touto smlouvou.
4. Půjčitel je oprávněn z provozních důvodů omezit sjednanou dobu výpůjčky, je však povinen oznámit takové omezení vypůjčiteli bez zbytečného odkladu poté, co jeho potřebu zjistí. Vypůjčiteli v důsledku takového omezení nevzniká vůči půjčiteli žádný nárok.
5. Každá ze smluvních stran má právo tuto smlouvu vypovědět i před uplynutím sjednané doby. Výpůjčka v takovém případě skončí uplynutím dvouměsíční výpovědní doby, která počne plynout prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

## **VI. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Veškeré náklady spojené s užíváním věci nese vypůjčitel ze svého a není oprávněn jejich zaplacení požadovat po půjčiteli.
2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky k užívání jiným osobám mimo výkon své sportovní činnosti. Výjimkou je užívání předmětu výpůjčky partnerskými oddíly a závodníky při společných trénincích a soutěžích.
3. Vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky jakkoli měnit nebo upravovat. Stejně tak není oprávněn bez předchozího souhlasu půjčitele umisťovat na předmět výpůjčky jakákoliv označení, sdělení, oznámení nebo reklamní poutače, kromě ujednání v odst.III. bodě 7.
4. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky chránit před zničením, odcizením či poškozením, jinak odpovídá půjčiteli za vzniklou škodu. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat veškeré právní předpisy a opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. V případě využívání MěAS současně jinými subjekty dle přímé dohody s půjčitelem tyto povinnosti přebírá správce MěAS.
5. Vypůjčitel odpovídá po dobu trvání této Smlouvy za organizaci a zajištění požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví, ochrany pracovního prostředí a hygieny v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Vypůjčitel však za uvedené neodpovídá při souběžném využívání předmětu výpůjčky jinými subjekty. V těchto případech přebírá tyto odpovědnosti správce MěAS.
6. Vypůjčitel je povinen seznámit všechny osoby, kterým po dobu výpůjčky umožní užívání předmětu výpůjčky, s Provozní řádem MěAS a zajistit, aby všechny tyto osoby Provozní řád MěAS dodržovaly.
7. Půjčitel je oprávněn kontrolovat plnění smluvních povinností vypůjčitele.

## **VII. Doložka dle zákona o obcích**

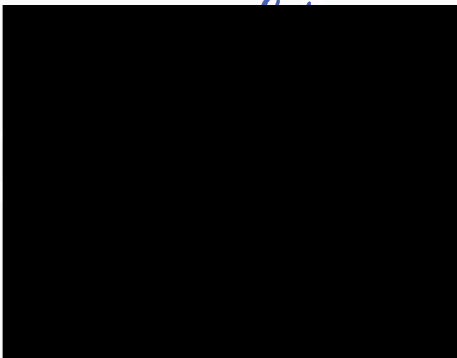
Vypůjčení předmětu výpůjčky a uzavření této Smlouvy o výpůjčce bylo schváleno usnesením Rady města Benešov č. 736-24/2019 ze dne 23.10.2019.

## **VIII. Závěrečná ustanovení**

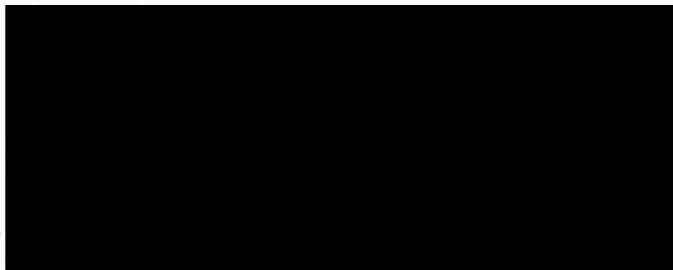
1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu.
2. Jakékoli změny nebo dodatky této Smlouvy je možno činit pouze na základě shodného projevu vůle účastníků výhradně v písemné formě.
3. V případě, že některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v účinnosti. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinná ustanovení této smlouvy jiným, účinným ustanovením, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu původního, neúčinného ustanovení.

4. Tato Smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, přičemž půjčitel obdrží dvě a vypůjčitel jedno vyhotovení.

5. Skutečnosti v této Smlouvě výslovně neupravené, se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.



9



Tomáš Novák, předseda výkonného výboru  
Zdeněk Machač, člen výkonného výboru

**SK BENEŠOV z.s.**  
Ke Stadionu 576  
256 01 Benešov  
IČO 697 64 026  
-3-

MĚSTO B  
Masarykovo ná  
256 01 BEN

M. S. VOZNESE  
Masarykovo ná  
256 01 BEN  
M. S. VOZNESE

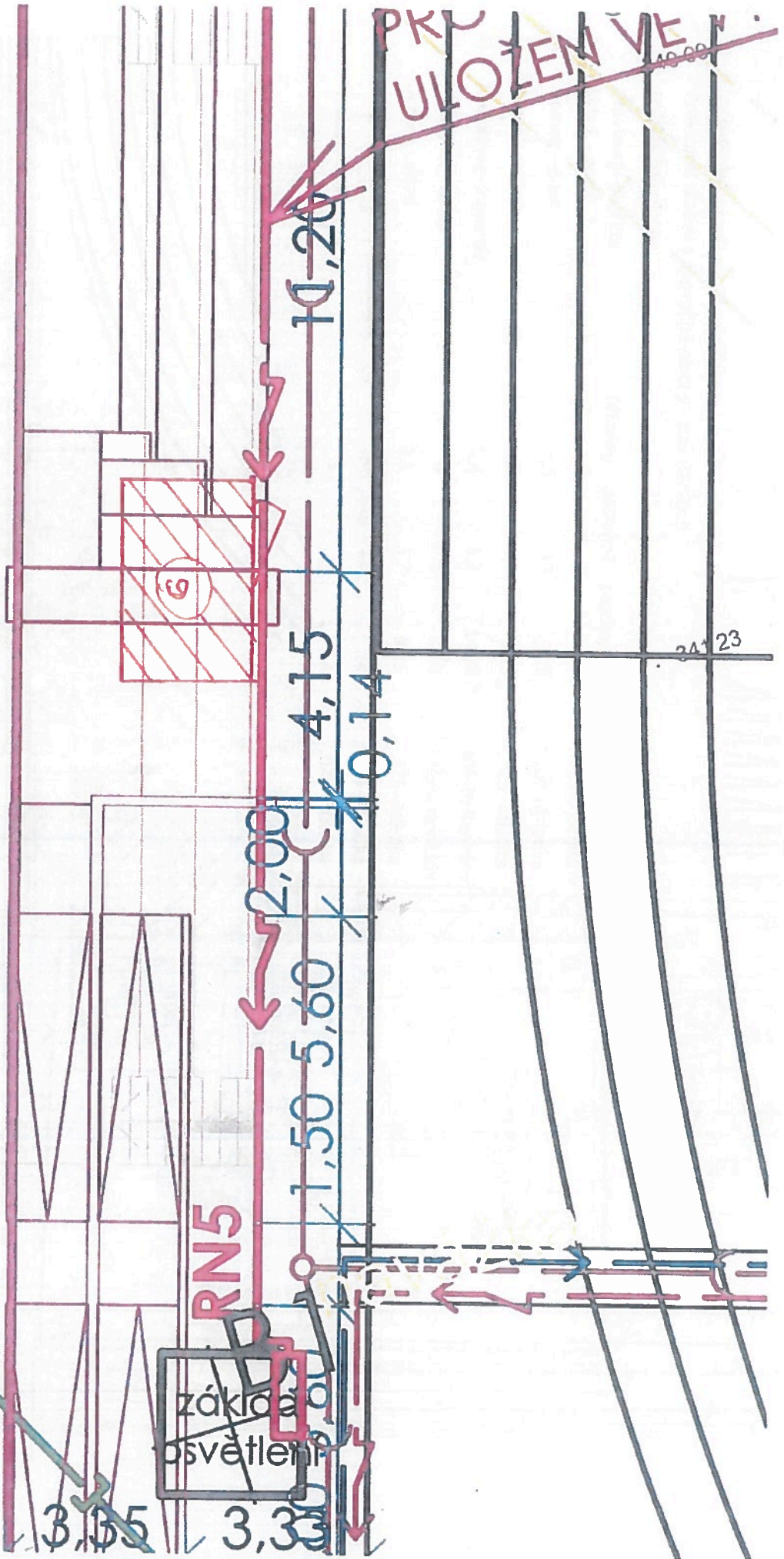
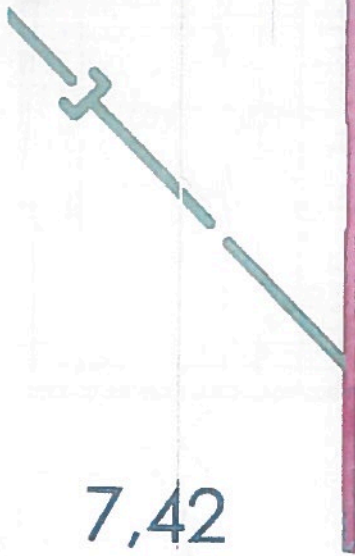


# PRILOHA č. 1

340 99

1.PP = 338,64

341 36



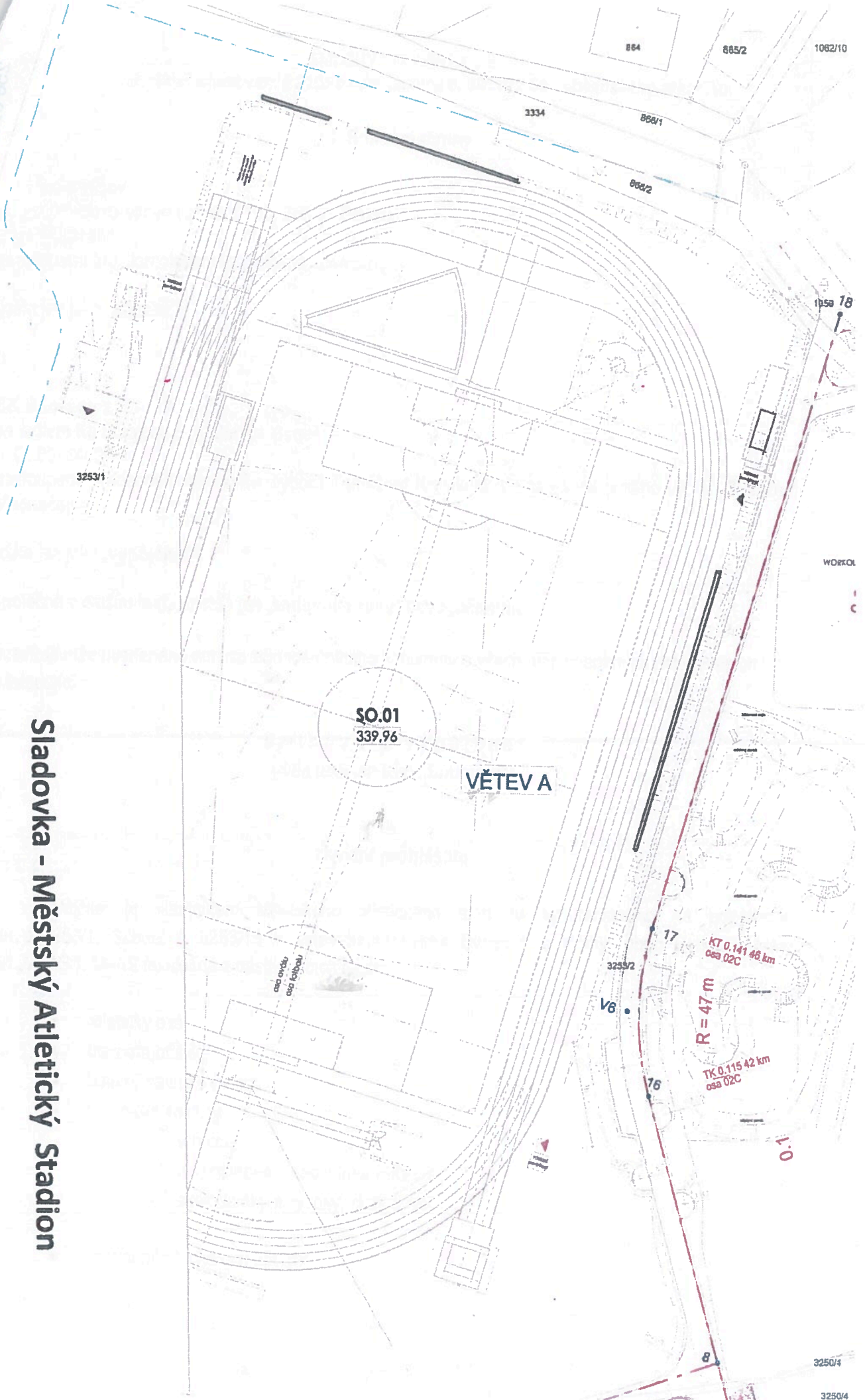




PRÍLOHA č. 3

# Sladovka - Městský Atletický Stadion

Plochy pro možné umístění informačních bannerů (oboustranně)



**MĚSTO BENEŠOV**  
Masarykovo náměstí 100  
256 01 BENEŠOV (194)