

61/2019/05
52/2007/0501/9
S940/2019/0004/05

D o d a t e k č. 9/2019
ke smlouvě o výpůjčce č. 52/2007/OŠMT uzavřené dne 2.1.2008

I.
Smluvní strany

Městská část Praha 2
se sídlem nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2
zastoupená zástupcem starostky Ing. Michaelem Grundlerem
IČ 00063461
/dále jen „půjčitel“/

a

Mateřská škola „Trojlístek“, Praha 2, Kladská 25
se sídlem Kladská 2187/25, 120 00 Praha 2
zastoupená ředitelkou Bc. Jitkou Zídkovou
IČ 70890935
/dále jen „vypůjčitel“/

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 2 číslo 760 ze dne 18.11.2019 tento dodatek č. 9/2019 ke smlouvě o výpůjčce č. 52/2007/OŠMT ze dne 2.1.2008 (dále jen smlouva o výpůjčce)

II.
Účel dodatku

1. Pozemek parc. č. 625/1, jež tvoří součást předmětu výpůjčky, byl sloučen s další součástí předmětu výpůjčky, a to pozemkem parc. č. 626 (oba pozemky vedené Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, na LV 2037, pro katastrální území Vinohrady). Sloučením výše uvedených pozemků došlo k zániku pozemku parc. č. 625/1 a ke změně výměry a pořizovací hodnoty pozemku parc. č. 626, k. ú. Vinohrady. Vzhledem k výše uvedenému sloučení pozemků se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o výpůjčce.

III.
Předmět dodatku

1. Bod 1. článku III. Předmět výpůjčky nyní zní:
 1. Předmětem výpůjčky jsou nemovité věci evidované v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, na LV 2037, pro katastrální území Vinohrady, a to:
 - a) **nebytové prostory** o rozloze 587,29 m² v I.PP a I.NP (celkový počet místností 47), v pořizovací hodnotě 3 375 511,00 Kč, v budově č. popisné 2187, č. orientační 25, (nacházející se na adrese **Kladská 2187/25, Praha 2**), která je součástí pozemku s parc. č. 1844, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitosti: pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území;
 - b) **pozemek s parc. č. 1851/2**, o výměře 29 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitosti: pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území, v pořizovací hodnotě 49 300,00 Kč;
 - c) **pozemek s parc. č. 1851/4**, o výměře 282 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany nemovitosti: pam. zóna - budova,

pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území, v pořizovací hodnotě 846,00 Kč;

- d) **pozemek s parc. č. 1857**, o výměře 152 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany nemovitosti: zemědělský půdní fond, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území, v pořizovací hodnotě 500 000,00 Kč, jehož součástí je pevně zabudované pískoviště;
- e) **herní prvky** v pořizovací hodnotě 109 367,00 Kč:
- **na pozemku s parc. č. 1858**, o výměře 220 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany nemovitosti: zemědělský půdní fond, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území;
- **na pozemku s parc. č. 1846**, o výměře 299 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany nemovitosti: zemědělský půdní fond, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území;
- f) **nebytové prostory** o rozloze 315,22 m² v I.NP (celkový počet místností 10), v pořizovací hodnotě 3 415 802,- Kč, v budově č. popisné 830, č. orientační 5, (nacházející se na adrese **Sázavská 830/5**, Praha 2), která je součástí pozemku s parc. č. 637/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitosti: pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území;
- g) **pozemek s parc. č. 626**, o výměře 86 m², způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, druh pozemku: ostatní plocha, způsob ochrany nemovitosti: pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území, v pořizovací hodnotě 59 653,00 Kč, jehož grafické znázornění tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku;
- h) **pozemek s parc. č. 1915**, o výměře 346 m², způsob využití: zeleň, druh pozemku: ostatní plocha, způsob ochrany nemovitosti: pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území, v pořizovací hodnotě 1 038,00 Kč, jehož součástí jsou **dopadové plochy** v pořizovací hodnotě 542 040,00 Kč, **herní prvky** v pořizovací hodnotě 233 648,34 Kč a pevně zabudované pískoviště;
- i) **nebytové prostory** o rozloze 372,4 m² v I.NP podlaží (celkový počet místností 21), v pořizovací hodnotě 947 536,50 Kč, v budově č. popisné 809, č. orientační 32, (nacházející se na adrese **Šumavská 809/32**, Praha 2), která je součástí pozemku s parc. č. 1901, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitosti: pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, chráněná značka geodetického bodu, památkově chráněné území;
- j) **pozemek s parc. č. 1802**, o výměře 234 m², druh pozemku: ostatní plocha, využití: zeleň, způsob ochrany nemovitosti: pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně, památkově chráněné území, v pořizovací hodnotě 702,00 Kč, jehož součástí jsou **herní prvky** v pořizovací hodnotě 255 330,61 Kč a pevně zabudované pískoviště.

(dále jen předmět výpůjčky)

Budovy, resp. nebytové prostory v nich, které jsou předmětem výpůjčky, jsou stavebně určené k provozování mateřské školy a zařízení školního stravování.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce č. 52/2007/OŠMT ze dne 2.1.2008, včetně dodatku č. 1 až dodatku č. 8, zůstávají beze změn.

01/2011/01
-n. 124) 05/11/19

2. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří následující přílohy:
příloha č. 1 – grafické znázornění pozemku parc. č. 626
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží tři vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.
4. Tento dodatek podléhá v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejnění v registru smluv, které zajistí půjčitel.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Praze dne 27. 11. 2019

za půjčitele:

[Redacted signature area]

Ing. Michael Grundler
zástupce starostky

za vypůjčitele:

[Redacted signature area]

Bc. Jitka Zídková
ředitelka

Za OP Mgr. J. Bureš
Za OŠ Petra Hainzová, M.A.

[Redacted signature area]

Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti
právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č.
131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění
pozdějších předpisů

Zveřejněno: od --- do ---

Schváleno ~~odsouhlaseno~~ usnesením ZMČ RMČ
č. 760 ze dne 18.11.2019

vedoucí odboru Petra Hainzová, M.A.
[Redacted signature]
.....
[Redacted signature] podpis

Nehodící se škrtněte

