

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Balounová Rita Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň sever,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AKP-INVEST s.r.o.

Se sídlem : Šumavské Hoštice 83 , Šumavské Hoštice, PSČ 38471

IČO : 256 45 161

Zapsán v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C , vložka 57625

Zastoupená : pan Lainka Bernard – jednatel společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU
č. 252N05/04

Čl. I

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon o půdě“), tyto nemovitosti ve vlastnictví státu specifikované v příloze č. 1
této smlouvy vedené u Katastrálního pracoviště Kralovice a Plzeň, Katastrálního úřadu pro
Plzeňský kraj.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v čl. I do užívání za účelem:

- provozování drobné zemědělské činnosti

Čl. III

Nájemce je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),

h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

Čl. IV

1) Tato smlouva se uzavírá od **1.1.2006** na dobu neurčitou.

2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.

3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.

4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědí doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

Čl. V

1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.

2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.

3) **Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši 19 363,- Kč** (slovy: devatenácttisícetřistašedesáttři korun českých).

4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u **GEMB a.s. číslo účtu 13000464/0600, variabilní symbol 25210504**

5) Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9.2006 včetně činí **14 483,- Kč** (slovy: čtrnácttisícčtyřistaosmdesáttři korun českých) a **bude uhrazeno k 1.10. 2006**
Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 29.11.2005

Pozemkový fond

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Balounová Rita

pronajímatel

Za správnost: Hejduková Miroslava

AKP

AKP

O.
83
51

.....
AKP-INVEST s.r.o.
jednatel společnosti
Lainka Bernard

nájemce

Plán k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

9.11.2005

Roční splátka: 19363,0000

Šumavské Hoštice

str	parcela	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
	32 10	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	485	1,00	21,00 Kč
	32 11	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	996	1,00	43,13 Kč
	32 25	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	1325	1,00	57,37 Kč
	52 2	0	2	5	10 002	43 300,00 Kč	1278	1,00	55,34 Kč
	65 2	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4387	1,00	189,96 Kč
	70 18	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	2730	1,00	118,21 Kč
	91 3	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	3229	1,00	139,82 Kč
	91 4	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	16	1,00	0,69 Kč
	91 5	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5856	1,00	253,56 Kč
	92 1	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	244	1,00	10,57 Kč
	94 1	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	208	1,00	9,01 Kč
	108 2	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	681	1,00	29,49 Kč
	142 15	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2154	1,00	93,27 Kč
	185 2	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2085	1,00	90,28 Kč
	187 0	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5264	1,00	227,93 Kč
	256 1	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	1818	1,00	78,72 Kč
	260 63	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4199	1,00	181,82 Kč
	260 64	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5989	1,00	259,32 Kč
	260 65	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5397	1,00	233,69 Kč
	260 66	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5990	1,00	259,37 Kč
	260 67	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5175	1,00	224,08 Kč
	260 67	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5054	1,00	218,84 Kč
	260 71	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2975	1,00	128,82 Kč
	260 72	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4368	1,00	189,13 Kč
	260 76	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	3991	1,00	172,81 Kč
	260 77	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4856	1,00	210,26 Kč
	325 1	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	151	1,00	6,54 Kč
	325 15	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2976	1,00	128,86 Kč
	325 24	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	1775	1,00	76,86 Kč
	325 4	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	931	1,00	40,31 Kč
	403 0	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	96	1,00	4,16 Kč
	412 12	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	701	1,00	30,35 Kč
	412 13	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	64	1,00	2,77 Kč
	412 14	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč			
						87444	378 632,52 Kč		3 786,33 Kč
Dolní Bělá									
	77 0	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	30650	1,00	806,10 Kč
	79 42	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	5435	1,00	142,94 Kč
	82 10	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	31	1,00	0,82 Kč
	82 16	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	34	1,00	0,89 Kč
	82 19	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	8965	1,00	235,78 Kč
	128 4	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	4896	1,00	128,76 Kč
	136 1	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	28638	1,00	753,18 Kč
	136 77	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	1719	1,00	45,21 Kč
	139 29	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	332	1,00	8,73 Kč
	143 1	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	23866	1,00	627,68 Kč
	143 6	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	2914	1,00	76,64 Kč
	325 20	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	2059	1,00	54,15 Kč
						109419	288 087,57 Kč		2 880,88 Kč
Loza									

Příloha k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hořovice 83

Roční splátka: 19363,0000

Šumavské Hořovice

9.11.2005

parstr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
	141 0	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	1812	1,00	67,04 Kč
	164 0	0	1	13	236	1 000 000,00 Kč	24	1,00	24,00 Kč
	246 19	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	7	1,00	0,26 Kč
	246 20	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	359	1,00	13,28 Kč
	246 21	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1382	1,00	51,13 Kč
	345 1	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	544	1,00	20,13 Kč
	364 11	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	734	1,00	27,16 Kč
	364 12	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	605	1,00	22,39 Kč
	364 15	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	1279	1,00	47,32 Kč
	413 24	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	3517	1,00	130,13 Kč
	555 15	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4910	1,00	181,67 Kč
	555 27	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4769	1,00	176,45 Kč
	564 0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	677	1,00	25,05 Kč
	565 0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4821	1,00	178,38 Kč
	574 0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3975	1,00	147,08 Kč
	594 21	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	2326	1,00	86,06 Kč
	594 36	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1835	1,00	67,90 Kč
	594 6	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3653	1,00	135,16 Kč
	594 7	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4113	1,00	152,18 Kč
	623 0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3967	1,00	146,78 Kč
	626 1	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4239	1,00	156,84 Kč
	626 6	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	52	1,00	1,92 Kč
	626 8	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3824	1,00	141,49 Kč
	627 2	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3982	1,00	147,33 Kč
	629 0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1628	1,00	60,24 Kč
	647 3	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3371	1,00	124,73 Kč
	647 6	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	2388	1,00	88,36 Kč
						64793	242 045,30 Kč		2 420,45 Kč

orní Bělá

	58 22	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	2717	1,00	108,95 Kč
	85 14	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	42	1,00	1,68 Kč
	282 48	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	18	1,00	0,72 Kč
	341 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	3539	1,00	141,91 Kč
	344 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1262	1,00	50,61 Kč
	399 21	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	872	1,00	34,97 Kč
	405 22	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	4948	1,00	198,41 Kč
	405 23	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	12053	1,00	483,33 Kč
	427 21	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	17	1,00	0,68 Kč
	506 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	698	1,00	27,99 Kč
	529 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1616	1,00	64,80 Kč
	530 1	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1185	1,00	47,52 Kč
	530 2	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1043	1,00	41,82 Kč
	633 116	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	296	1,00	11,87 Kč
	642 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	344	1,00	13,79 Kč
	704 54	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	379	1,00	15,20 Kč
	742 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	4501	1,00	180,49 Kč
	836 34	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	9461	1,00	379,39 Kč
	860 19	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	192	1,00	7,70 Kč
	860 3	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	677	1,00	27,15 Kč
	860 48	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1914	1,00	76,75 Kč
	898 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1455	1,00	58,35 Kč
	949 1	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	769	1,00	30,84 Kč
	969 0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1659	1,00	66,53 Kč
	973 0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1319	1,00	52,89 Kč

úloha k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

Roční splátka: 19363.0000

Šumavské Hoštice

29.11.2005

astr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
	974 0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	2047	1,00	82,08 Kč
	980 0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1467	1,00	58,83 Kč
	1 652 1	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1606	1,00	64,40 Kč
	2 490 4	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	4128	1,00	165,53 Kč
	2 490 5	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1799	1,00	72,14 Kč
	2 829 11	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	13811	1,00	553,82 Kč
	2 829 5	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	5678	1,00	227,69 Kč
	2 829 8	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	8438	1,00	338,36 Kč
	2 838 19	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1770	1,00	70,98 Kč
	2 839 5	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	37	1,00	1,48 Kč
	2 841 46	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1272	1,00	51,01 Kč
	2 862 5	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	6104	1,00	244,77 Kč
	2 905 168	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1791	1,00	71,82 Kč
						<u>102924</u>	<u>412 725,24 Kč</u>		<u>4 127,25 Kč</u>

Iubenov u Horní Bělé									
	200 16	0	2	2	10 002	38 500,00 Kč	4188	1,00	161,24 Kč
	200 18	0	2	2	10 002	38 500,00 Kč	86	1,00	3,31 Kč
	200 19	0	2	2	10 002	38 500,00 Kč	98	1,00	3,77 Kč
	203 12	0	2	7	10 002	38 500,00 Kč	1119	1,00	43,08 Kč
	203 7	0	2	7	10 002	38 500,00 Kč	47	1,00	1,81 Kč
	203 8	0	2	7	10 002	38 500,00 Kč	25	1,00	0,96 Kč
						<u>5563</u>	<u>21 417,55 Kč</u>		<u>214,18 Kč</u>

Krašovice u Plzně									
	115 41	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	2922	1,00	145,52 Kč
	416 24	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	3309	1,00	164,79 Kč
	522 2	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	1182	1,00	58,86 Kč
	524 0	0	2	7	10 002	49 800,00 Kč	4932	1,00	245,61 Kč
	568 2	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	5623	1,00	280,03 Kč
						<u>17968</u>	<u>89 480,64 Kč</u>		<u>894,81 Kč</u>

Mrtník									
	240 11	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	379	1,00	189,50 Kč
	647 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2695	1,00	154,15 Kč
	716 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3632	1,00	207,75 Kč
	724 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	5927	1,00	339,02 Kč
	726 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	7425	1,00	424,71 Kč
	727 36	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	5006	1,00	286,34 Kč
	779 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1026	1,00	58,69 Kč
	882 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	838	1,00	47,93 Kč
	906 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3873	1,00	221,54 Kč
	909 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	459	1,00	26,25 Kč
	910 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1206	1,00	68,98 Kč
	1 061 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	4240	1,00	242,53 Kč
	1 196 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3007	1,00	172,00 Kč
	1 216 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1131	1,00	64,69 Kč
	1 310 113	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1094	1,00	62,58 Kč
	1 322 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3219	1,00	184,13 Kč
	1 379 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2846	1,00	162,79 Kč
	1 387 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2303	1,00	131,70 Kč
	1 434 3	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2051	1,00	117,32 Kč

Úloha k nájemní smlouvě č: 252N05/04 Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00 AKP-INVEST s.r.o.
 Variabilní symbol: 25210504 Účinná od: 1.1.2006 0:00:00 Šumavské Hoštice 83
 29.11.2005 Roční splátka: 19363,0000 Šumavské Hoštice

Uč. č.	parcely	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem	
						<u>52357</u>	<u>316 264,16 Kč</u>		<u>3 162,64 Kč</u>	
Účetka u Nekmíře										
	189	1	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	2849	1,00	118,23 Kč
	198	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	1834	1,00	76,11 Kč
	214	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	288	1,00	11,95 Kč
	369	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	3938	1,00	163,43 Kč
	370	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	3723	1,00	154,50 Kč
	614	1	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	1813	1,00	75,24 Kč
	615	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	791	1,00	32,83 Kč
	616	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	5075	1,00	210,61 Kč
	618	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	4082	1,00	169,40 Kč
	624	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	1421	1,00	58,97 Kč
							<u>25814</u>	<u>107 128,10 Kč</u>		<u>1 071,28 Kč</u>
Účetka u Nekmíř										
	295	1	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	315	1,00	17,64 Kč
	350	0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	4453	1,00	249,37 Kč
	757	1	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	914	1,00	51,18 Kč
	791	0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	414	1,00	23,18 Kč
	872	0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	6880	1,00	385,28 Kč
	873	0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	1410	1,00	78,96 Kč
							<u>14386</u>	<u>80 561,60 Kč</u>		<u>805,62 Kč</u>
CELKEM:						<u>480788</u>	<u>1 936 342,68 Kč</u>			<u>19 363,99 Kč</u>

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Balounová Rita Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň sever,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AKP-INVEST s.r.o.

Se sídlem : Šumavské Hoštice 83 , Šumavské Hoštice, PSČ 38471

IČO : 256 45 161

Zapsán v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C , vložka 57625

Zastoupená : pan Lainka Bernard – jednatel společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 252N05/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29.11.2005 nájemní smlouvu č. 252N05/04 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 13.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti:

katastrálním území Dolní Bělá, KN č.325/20, třetí osoba, pan Dobrý Jiří, na základě kupní smlouvy č. 1023920504 ze dne 12.12.2005.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného na částku 19 309,- Kč** (slovy: devatenácttisícřístadevět korun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 14 439,- Kč (slovy: čtrnácttisícčtyřistatřicetdevet korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:

14 442,- Kč (slovy: čtrnácttisícčtyřistačtyřicetdva korun českých)

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

za období od 13.12.2005 do 31.12.2005 (dohoda k nájemní smlouvě od 23.9.2005 do 31.12.2005 – uhrazeno 7.12.2005), to je 19 dní nepřisluší pronajímateli nájemné ve výši

- **3,- Kč** (slovy: mínuštri korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 22. 2. 2006

..... 22. 2. 2006

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Balounová Rita

pronajímatel

AKP - INVEST s.r.o.
384 71 Šumavské Hoštice č.p. 83
IČO: 25645161 DIČ: CZ25645161

.....
AKP-INVEST s.r.o.
jednatel společnosti
Lainka Bernard

Za správnost: Hejduková Miroslava
Dodatek vyhotoven v Plzni dne 30.1.2006

Úloha k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

30.1.2006

Roční splátka: 19363,00

Šumavské Hoštice



parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
32	10	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	485	1,00	21,00 Kč
32	11	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	996	1,00	43,13 Kč
32	25	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	1325	1,00	57,37 Kč
52	2	0	2	5	10 002	43 300,00 Kč	1278	1,00	55,34 Kč
65	2	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4387	1,00	189,96 Kč
70	18	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	2730	1,00	118,21 Kč
91	3	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	3229	1,00	139,82 Kč
91	4	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	16	1,00	0,69 Kč
91	5	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5856	1,00	253,56 Kč
92	1	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	244	1,00	10,57 Kč
94	1	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	208	1,00	9,01 Kč
108	2	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	681	1,00	29,49 Kč
142	15	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2154	1,00	93,27 Kč
185	2	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2085	1,00	90,28 Kč
187	0	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5264	1,00	227,93 Kč
256	1	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	1818	1,00	78,72 Kč
260	63	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4199	1,00	181,82 Kč
260	64	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5989	1,00	259,32 Kč
260	65	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5397	1,00	233,69 Kč
260	66	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5990	1,00	259,37 Kč
260	67	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5175	1,00	224,08 Kč
260	71	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5054	1,00	218,84 Kč
260	72	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2975	1,00	128,82 Kč
260	76	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4368	1,00	189,13 Kč
260	77	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	3991	1,00	172,81 Kč
325	1	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4856	1,00	210,26 Kč
325	15	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	151	1,00	6,54 Kč
325	24	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2976	1,00	128,86 Kč
325	4	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	1775	1,00	76,86 Kč
403	0	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	931	1,00	40,31 Kč
412	12	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	96	1,00	4,16 Kč
412	13	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	701	1,00	30,35 Kč
412	14	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	64	1,00	2,77 Kč

87444

378 632,52 Kč

3 786,33 Kč

Dolní Bělá

77	0	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	30650	1,00	806,10 Kč
79	42	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	5435	1,00	142,94 Kč
82	10	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	31	1,00	0,82 Kč
82	16	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	34	1,00	0,89 Kč
82	19	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	8965	1,00	235,78 Kč
128	4	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	4896	1,00	128,76 Kč
136	1	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	28638	1,00	753,18 Kč
136	77	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	1719	1,00	45,21 Kč
139	29	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	332	1,00	8,73 Kč
143	1	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	23866	1,00	627,68 Kč
143	6	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	2914	1,00	76,64 Kč

107480

282 672,40 Kč

2 826,72 Kč

Loza

141	0	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	1812	1,00	67,04 Kč
-----	---	---	---	---	--------	--------------	------	------	----------

Objednání k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

Roční splátka: 19363,00

Šumavské Hoštice

1.1.2006



parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
164	0	0	1	13	236	1 000 000,00 Kč	24	1,00	24,00 Kč
246	19	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	7	1,00	0,26 Kč
246	20	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	359	1,00	13,28 Kč
246	21	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1382	1,00	51,13 Kč
345	1	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	544	1,00	20,13 Kč
364	11	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	734	1,00	27,16 Kč
364	12	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	605	1,00	22,39 Kč
364	15	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	1279	1,00	47,32 Kč
413	24	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	3517	1,00	130,13 Kč
555	15	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4910	1,00	181,67 Kč
555	27	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4769	1,00	176,45 Kč
564	0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	677	1,00	25,05 Kč
565	0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4821	1,00	178,38 Kč
574	0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3975	1,00	147,08 Kč
594	21	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	2326	1,00	86,06 Kč
594	36	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1835	1,00	67,90 Kč
594	6	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3653	1,00	135,16 Kč
594	7	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4113	1,00	152,18 Kč
623	0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3967	1,00	146,78 Kč
626	1	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4239	1,00	156,84 Kč
626	6	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	52	1,00	1,92 Kč
626	8	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3824	1,00	141,49 Kč
627	2	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3982	1,00	147,33 Kč
629	0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1628	1,00	60,24 Kč
647	3	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3371	1,00	124,73 Kč
647	6	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	2388	1,00	88,36 Kč

64793

242 045,30 Kč

2 420,45 Kč

Horní Bělá

58	22	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	2717	1,00	108,95 Kč
85	14	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	42	1,00	1,68 Kč
282	48	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	18	1,00	0,72 Kč
341	0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	3539	1,00	141,91 Kč
344	0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1262	1,00	50,61 Kč
399	21	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	872	1,00	34,97 Kč
405	22	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	4948	1,00	198,41 Kč
405	23	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	12053	1,00	483,33 Kč
427	21	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	17	1,00	0,68 Kč
506	0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	698	1,00	27,99 Kč
529	0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1616	1,00	64,80 Kč
530	1	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1185	1,00	47,52 Kč
530	2	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1043	1,00	41,82 Kč
633	116	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	296	1,00	11,87 Kč
642	0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	344	1,00	13,79 Kč
704	54	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	379	1,00	15,20 Kč
742	0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	4501	1,00	180,49 Kč
836	34	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	9461	1,00	379,39 Kč
860	19	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	192	1,00	7,70 Kč
860	3	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	677	1,00	27,15 Kč
860	48	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1914	1,00	76,75 Kč
898	0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1455	1,00	58,35 Kč
949	1	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	769	1,00	30,84 Kč
969	0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1659	1,00	66,53 Kč
973	0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1319	1,00	52,89 Kč
974	0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	2047	1,00	82,08 Kč

oha k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

ariabilní symbol: 25210504

Roční splátka: 19363,00

Šumavské Hoštice

0.1.2006

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
980 0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1467	1,00	58,83 Kč
1 652 1	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1606	1,00	64,40 Kč
2 490 4	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	4128	1,00	165,53 Kč
2 490 5	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1799	1,00	72,14 Kč
2 829 11	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	13811	1,00	553,82 Kč
2 829 5	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	5678	1,00	227,69 Kč
2 829 8	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	8438	1,00	338,36 Kč
2 838 19	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1770	1,00	70,98 Kč
2 839 5	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	37	1,00	1,48 Kč
2 841 46	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1272	1,00	51,01 Kč
2 862 5	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	6104	1,00	244,77 Kč
2 905 168	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1791	1,00	71,82 Kč

102924 **412 725,24 Kč** **4 127,25 Kč**

Hubenov u Horní Bělé

200 16	0	2	2	10 002	38 500,00 Kč	4188	1,00	161,24 Kč
200 18	0	2	2	10 002	38 500,00 Kč	86	1,00	3,31 Kč
200 19	0	2	2	10 002	38 500,00 Kč	98	1,00	3,77 Kč
203 12	0	2	7	10 002	38 500,00 Kč	1119	1,00	43,08 Kč
203 7	0	2	7	10 002	38 500,00 Kč	47	1,00	1,81 Kč
203 8	0	2	7	10 002	38 500,00 Kč	25	1,00	0,96 Kč

5563 **21 417,55 Kč** **214,18 Kč**

Krašovice u Plzně

115 41	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	2922	1,00	145,52 Kč
416 24	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	3309	1,00	164,79 Kč
522 2	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	1182	1,00	58,86 Kč
524 0	0	2	7	10 002	49 800,00 Kč	4932	1,00	245,61 Kč
568 2	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	5623	1,00	280,03 Kč

17968 **89 480,64 Kč** **894,81 Kč**

Mrtník

240 11	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	379	1,00	189,50 Kč
647 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2695	1,00	154,15 Kč
716 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3632	1,00	207,75 Kč
724 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	5927	1,00	339,02 Kč
726 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	7425	1,00	424,71 Kč
727 36	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	5006	1,00	286,34 Kč
779 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1026	1,00	58,69 Kč
882 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	838	1,00	47,93 Kč
906 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3873	1,00	221,54 Kč
909 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	459	1,00	26,25 Kč
910 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1206	1,00	68,98 Kč
1 061 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	4240	1,00	242,53 Kč
1 196 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3007	1,00	172,00 Kč
1 216 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1131	1,00	64,69 Kč
1 310 113	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1094	1,00	62,58 Kč
1 322 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3219	1,00	184,13 Kč
1 379 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2846	1,00	162,79 Kč
1 387 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2303	1,00	131,73 Kč
1 434 3	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2051	1,00	117,32 Kč

Objednání k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

Roční splátka: 19363,00

Šumavské Hoštice

01.1.2006

str	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
							<u>52357</u>	<u>316 264,16 Kč</u>		<u>3 162,64 Kč</u>
Lhotka u Nekmíře										
	189	1	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	2849	1,00	118,23 Kč
	198	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	1834	1,00	76,11 Kč
	214	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	288	1,00	11,95 Kč
	369	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	3938	1,00	163,43 Kč
	370	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	3723	1,00	154,50 Kč
	614	1	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	1813	1,00	75,24 Kč
	615	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	791	1,00	32,83 Kč
	616	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	5075	1,00	210,61 Kč
	618	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	4082	1,00	169,40 Kč
	624	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	1421	1,00	58,97 Kč
							<u>25814</u>	<u>107 128,10 Kč</u>		<u>1 071,28 Kč</u>
Nekmíř										
	295	1	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	315	1,00	17,64 Kč
	350	0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	4453	1,00	249,37 Kč
	757	1	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	914	1,00	51,18 Kč
	791	0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	414	1,00	23,18 Kč
	872	0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	6880	1,00	385,28 Kč
	873	0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	1410	1,00	78,96 Kč
							<u>14386</u>	<u>80 561,60 Kč</u>		<u>805,62 Kč</u>
CELKEM:							<u>478729</u>	<u>1 930 927,51 Kč</u>		<u>19 309,00 Kč</u>

AK
KOPIE

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Balounová Rita Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň sever,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AKP-INVEST s.r.o.

Se sídlem : Šumavské Hoštice 83 , Šumavské Hoštice, PSČ 38471

IČO : 256 45 161

Zapsán v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C , vložka 57625

Zastoupená : pan Lainka Bernard – jednatel společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 252N05/04**

Čl. I

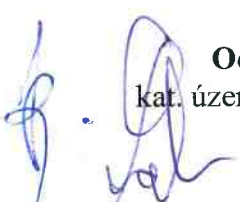
Smluvní strany uzavřely dne 29.11.2005 nájemní smlouvu č. 252N05/04 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 19 309,- Kč (slovy : devatenáctisícetřístadevět korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření nájmu dle dopisu č.j. PF 2025/06 ze dne 23.3.2006, na částku **19 566,- Kč** (slovy: devatenáctisícipětsetšedesátšest korun českých).

 **Od 1.4.2006 rozšíření nájmu** dle dopisu č.j. PF 2025/06 ze dne 23.3.2006 o parcelu v kat. území Loza, parcela KN 529.

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 14 571,- Kč (slovy: čtrnácttisícpětsedmdesátjedna korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 31.3.2006

31.3.2006

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Balounová Rita
pronajímatel

AKP-INVEST s.r.o.
jednatel společnosti
Lainka Bernard
nájemce

Za správnost: Hejduková Miroslava
Dodatek vyhotoven v Plzni dne 27.3.2006

Příloha k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

27.3.2006

Roční splátka: 19363,0000

Šumavské Hoštice

<u> Katastr</u>	<u> parcela</u>	<u> /</u>	<u> díl</u>	<u> parskup</u>	<u> kultura</u>	<u> LV</u>	<u> cena za ha</u>	<u> výměra</u>	<u> procento</u>	<u> Nájem</u>
Bučí	32	10	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	485	1,00	21,00 Kč
	32	11	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	996	1,00	43,13 Kč
	32	25	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	1325	1,00	57,37 Kč
	52	2	0	2	5	10 002	43 300,00 Kč	1278	1,00	55,34 Kč
	65	2	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4387	1,00	189,96 Kč
	70	18	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	2730	1,00	118,21 Kč
	91	3	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	3229	1,00	139,82 Kč
	91	4	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	16	1,00	0,69 Kč
	91	5	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5856	1,00	253,56 Kč
	92	1	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	244	1,00	10,57 Kč
	94	1	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	208	1,00	9,01 Kč
	108	2	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	681	1,00	29,49 Kč
	142	15	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2154	1,00	93,27 Kč
	185	2	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2085	1,00	90,28 Kč
	187	0	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5264	1,00	227,93 Kč
	256	1	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	1818	1,00	78,72 Kč
	260	63	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4199	1,00	181,82 Kč
	260	64	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5989	1,00	259,32 Kč
	260	65	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5397	1,00	233,69 Kč
	260	66	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5990	1,00	259,37 Kč
	260	67	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5175	1,00	224,08 Kč
	260	71	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5054	1,00	218,84 Kč
	260	72	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2975	1,00	128,82 Kč
	260	76	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4368	1,00	189,13 Kč
	260	77	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	3991	1,00	172,81 Kč
	325	1	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4856	1,00	210,26 Kč
	325	15	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	151	1,00	6,54 Kč
	325	24	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2976	1,00	128,86 Kč
	325	4	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	1775	1,00	76,86 Kč
	403	0	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	931	1,00	40,31 Kč
	412	12	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	96	1,00	4,16 Kč
	412	13	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	701	1,00	30,35 Kč
	412	14	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	64	1,00	2,77 Kč
							87444	378 632,52 Kč		3 786,33 Kč
Dolní Bělá	77	0	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	30650	1,00	806,10 Kč
	79	42	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	5435	1,00	142,94 Kč
	82	10	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	31	1,00	0,82 Kč
	82	16	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	34	1,00	0,89 Kč
	82	19	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	8965	1,00	235,78 Kč
	128	4	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	4896	1,00	128,76 Kč
	136	1	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	28638	1,00	753,18 Kč
	136	77	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	1719	1,00	45,21 Kč
	139	29	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	332	1,00	8,73 Kč
	143	1	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	23866	1,00	627,68 Kč
	143	6	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	2914	1,00	76,64 Kč
							107480	282 672,40 Kč		2 826,72 Kč
Loza	141	0	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	1812	1,00	67,04 Kč

Říloha k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

Roční splátka: 19363,0000

Šumavské Hoštice

27.3.2006

parcely / katastr	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
164 0	0	1	13	236	1 000 000,00 Kč	24	1,00	24,00 Kč
246 19	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	7	1,00	0,26 Kč
246 20	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	359	1,00	13,28 Kč
246 21	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1382	1,00	51,13 Kč
345 1	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	544	1,00	20,13 Kč
364 11	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	734	1,00	27,16 Kč
364 12	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	605	1,00	22,39 Kč
364 15	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	1279	1,00	47,32 Kč
413 24	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	3517	1,00	130,13 Kč
529 0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	6925	1,00	256,23 Kč
555 15	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4910	1,00	181,67 Kč
555 27	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4769	1,00	176,45 Kč
564 0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	677	1,00	25,05 Kč
565 0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4821	1,00	178,38 Kč
574 0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3975	1,00	147,08 Kč
594 21	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	2326	1,00	86,06 Kč
594 36	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1835	1,00	67,90 Kč
594 6	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3653	1,00	135,16 Kč
594 7	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4113	1,00	152,18 Kč
623 0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3967	1,00	146,78 Kč
626 1	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4239	1,00	156,84 Kč
626 6	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	52	1,00	1,92 Kč
626 8	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3824	1,00	141,49 Kč
627 2	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3982	1,00	147,33 Kč
629 0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1628	1,00	60,24 Kč
647 3	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3371	1,00	124,73 Kč
647 6	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	2388	1,00	88,36 Kč
					71718	267 667,80 Kč	2 676,68 Kč	

Horní Bělá

58 22	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	2717	1,00	108,95 Kč
85 14	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	42	1,00	1,68 Kč
282 48	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	18	1,00	0,72 Kč
341 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	3539	1,00	141,91 Kč
344 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1262	1,00	50,61 Kč
399 21	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	872	1,00	34,97 Kč
405 22	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	4948	1,00	198,41 Kč
405 23	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	12053	1,00	483,33 Kč
427 21	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	17	1,00	0,68 Kč
506 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	698	1,00	27,99 Kč
529 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1616	1,00	64,80 Kč
530 1	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1185	1,00	47,52 Kč
530 2	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1043	1,00	41,82 Kč
633 116	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	296	1,00	11,87 Kč
642 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	344	1,00	13,79 Kč
704 54	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	379	1,00	15,20 Kč
742 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	4501	1,00	180,49 Kč
836 34	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	9461	1,00	379,39 Kč
860 19	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	192	1,00	7,70 Kč
860 3	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	677	1,00	27,15 Kč
860 48	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1914	1,00	76,75 Kč
898 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1455	1,00	58,35 Kč
949 1	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	769	1,00	30,84 Kč
969 0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1659	1,00	66,53 Kč
973 0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1319	1,00	52,89 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

Roční splátka: 19363,0000

Šumavské Hoštice

27.3.2006

Katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
	974 0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	2047	1,00	82,08 Kč
	980 0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1467	1,00	58,83 Kč
	1 652 1	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1606	1,00	64,40 Kč
	2 490 4	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	4128	1,00	165,53 Kč
	2 490 5	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1799	1,00	72,14 Kč
	2 829 11	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	13811	1,00	553,82 Kč
	2 829 5	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	5678	1,00	227,69 Kč
	2 829 8	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	8438	1,00	338,36 Kč
	2 838 19	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1770	1,00	70,98 Kč
	2 839 5	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	37	1,00	1,48 Kč
	2 841 46	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1272	1,00	51,01 Kč
	2 862 5	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	6104	1,00	244,77 Kč
	2 905 168	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1791	1,00	71,82 Kč
						102924	412 725,24 Kč		4 127,25 Kč

Hubenov u Horní Bělé

	200 16	0	2	2	10 002	38 500,00 Kč	4188	1,00	161,24 Kč
	200 18	0	2	2	10 002	38 500,00 Kč	86	1,00	3,31 Kč
	200 19	0	2	2	10 002	38 500,00 Kč	98	1,00	3,77 Kč
	203 12	0	2	7	10 002	38 500,00 Kč	1119	1,00	43,08 Kč
	203 7	0	2	7	10 002	38 500,00 Kč	47	1,00	1,81 Kč
	203 8	0	2	7	10 002	38 500,00 Kč	25	1,00	0,96 Kč
						5563	21 417,55 Kč		214,18 Kč

Krašovice u Plzně

	115 41	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	2922	1,00	145,52 Kč
	416 24	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	3309	1,00	164,79 Kč
	522 2	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	1182	1,00	58,86 Kč
	524 0	0	2	7	10 002	49 800,00 Kč	4932	1,00	245,61 Kč
	568 2	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	5623	1,00	280,03 Kč
						17968	89 480,64 Kč		894,81 Kč

Mrtník

	240 11	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	379	1,00	189,50 Kč
	647 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2695	1,00	154,15 Kč
	716 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3632	1,00	207,75 Kč
	724 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	5927	1,00	339,02 Kč
	726 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	7425	1,00	424,71 Kč
	727 36	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	5006	1,00	286,34 Kč
	779 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1026	1,00	58,69 Kč
	882 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	838	1,00	47,93 Kč
	906 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3873	1,00	221,54 Kč
	909 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	459	1,00	26,25 Kč
	910 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1206	1,00	68,98 Kč
	1 061 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	4240	1,00	242,53 Kč
	1 196 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3007	1,00	172,00 Kč
	1 216 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1131	1,00	64,69 Kč
	1 310 113	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1094	1,00	62,58 Kč
	1 322 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3219	1,00	184,13 Kč
	1 379 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2846	1,00	162,79 Kč
	1 387 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2303	1,00	131,73 Kč
	1 434 3	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2051	1,00	117,32 Kč

říloha k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

27.3.2006

Roční splátka: 19363,0000

Šumavské Hoštice

<u> Katastr </u>	<u> parcela </u>	<u> / </u>	<u> díl </u>	<u> parskup </u>	<u> kultura </u>	<u> LV </u>	<u> cena za ha </u>	<u> výměra </u>	<u> procento </u>	<u> Nájem </u>
							<u>52357</u>	<u>316 264,16 Kč</u>		<u>3 162,64 Kč</u>
Lhotka u Nekmíře										
	189	1	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	2849	1,00	118,23 Kč
	198	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	1834	1,00	76,11 Kč
	214	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	288	1,00	11,95 Kč
	369	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	3938	1,00	163,43 Kč
	370	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	3723	1,00	154,50 Kč
	614	1	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	1813	1,00	75,24 Kč
	615	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	791	1,00	32,83 Kč
	616	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	5075	1,00	210,61 Kč
	618	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	4082	1,00	169,40 Kč
	624	0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	1421	1,00	58,97 Kč
							<u>25814</u>	<u>107 128,10 Kč</u>		<u>1 071,28 Kč</u>
Nekmíř										
	295	1	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	315	1,00	17,64 Kč
	350	0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	4453	1,00	249,37 Kč
	757	1	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	914	1,00	51,18 Kč
	791	0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	414	1,00	23,18 Kč
	872	0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	6880	1,00	385,28 Kč
	873	0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	1410	1,00	78,96 Kč
							<u>14386</u>	<u>80 561,60 Kč</u>		<u>805,62 Kč</u>
<u>CELKEM:</u>							<u>485654</u>	<u>1 956 550,01 Kč</u>		<u>19 566,00 Kč</u>

19
KOPIE

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Balounová Rita Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň sever,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

AKP-INVEST s.r.o.

Se sídlem : Šumavské Hoštice 83 , Šumavské Hoštice, PSČ 38471

IČO : 256 45 161

Zapsán v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C , vložka 57625

Zastoupená : pan Lainka Bernard – jednatel společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 252N05/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29.11.2005 nájemní smlouvu č. 252N05/04 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 19 566,- Kč (slovy : devatenácttisícpětsetšedesátšest korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření nájmu dle dopisu č.j. PF 2437/06 ze dne 3.4.2006, na částku **25 129,- Kč** (slovy: dvacetpětisícjednostodvacetdevět korun českých).

Od 1.5.2006 rozšíření nájmu dle dopisu č.j. PF 2437/06 ze dne 3.4.2006 o parcely v kat. území Bučí, Dolní Bělá, Líté, Loza, Horní Bělá, Krašovice u Plzně, Mrtník, Lhotka u

Nekmíře a Nekmír. Seznam parcel, o které byla rozšířena nájemní smlouva, je přílohou nájemní smlouvy.
Nájemné za období od 23.9.2005 do 30.4.2006 je řešeno „Dohodou o zaplacení úhrady za užívání nemovitostí“ uzavřenou současně s tímto dodatkem.

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku **16 903,- Kč** (slovy: šestnácttisícdevětsettři korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 20.4.2006

..... 20.4.2006

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Balounová Rita
pronajímatel

.....
AKP-INVEST s.r.o.
jednatel společnosti
Lainka Bernard
nájemce

.....
Za správnost: Hejduková Miroslava
Dodatek vyhotoven v Plzni dne 20.4.2006

Příloha k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

7.4.2006

Roční splátka: 19363,0000

Šumavské Hoštice

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
	32 10	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	485	1,00	21,00 Kč
	32 11	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	996	1,00	43,13 Kč
	32 25	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	1325	1,00	57,37 Kč
	52 2	0	2	5	10 002	43 300,00 Kč	1278	1,00	55,34 Kč
	65 2	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4387	1,00	189,96 Kč
	70 18	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	2730	1,00	118,21 Kč
	70 21	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	94	1,00	4,07 Kč
	71 5	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	747	1,00	32,35 Kč
	91 3	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	3229	1,00	139,82 Kč
	91 4	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	16	1,00	0,69 Kč
	91 5	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5856	1,00	253,56 Kč
	92 1	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	244	1,00	10,57 Kč
	94 1	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	208	1,00	9,01 Kč
	108 2	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	681	1,00	29,49 Kč
	142 15	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2154	1,00	93,27 Kč
	185 2	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2085	1,00	90,28 Kč
	187 0	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5264	1,00	227,93 Kč
	256 1	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	1818	1,00	78,72 Kč
	260 24	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	500	1,00	21,65 Kč
	260 31	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	3568	1,00	154,49 Kč
	260 63	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4199	1,00	181,82 Kč
	260 64	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5989	1,00	259,32 Kč
	260 65	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5397	1,00	233,69 Kč
	260 66	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5990	1,00	259,37 Kč
	260 67	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5175	1,00	224,08 Kč
	260 71	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	5054	1,00	218,84 Kč
	260 72	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2975	1,00	128,82 Kč
	260 76	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4368	1,00	189,13 Kč
	260 77	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	3991	1,00	172,81 Kč
	264 2	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2418	1,00	104,70 Kč
	265 1	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2415	1,00	104,57 Kč
	265 2	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2367	1,00	102,49 Kč
	286 2	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	1535	1,00	66,47 Kč
	292 1	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	3050	1,00	132,07 Kč
	325 1	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	4856	1,00	210,26 Kč
	325 15	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	151	1,00	6,54 Kč
	325 24	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	2976	1,00	128,86 Kč
	325 4	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	1775	1,00	76,86 Kč
	403 0	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	931	1,00	40,31 Kč
	412 12	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	96	1,00	4,16 Kč
	412 13	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	701	1,00	30,35 Kč
	412 14	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	64	1,00	2,77 Kč
	443 2	0	2	2	10 002	43 300,00 Kč	518	1,00	22,43 Kč
	483 1	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	184	1,00	7,97 Kč
	483 2	0	2	7	10 002	43 300,00 Kč	4	1,00	0,17 Kč
						104844	453 974,52 Kč		4 539,75 Kč
lní Bělá	77 0	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	30650	1,00	806,10 Kč
	79 42	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	5435	1,00	142,94 Kč
	82 10	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	31	1,00	0,82 Kč
	82 16	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	34	1,00	0,89 Kč
	82 17	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	534	1,00	14,04 Kč

loha k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

7.4.2006

Roční splátka: 19363,0000

Šumavské Hoštice

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
	82	18	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč			
	82	19	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	61	1,00	1,60 Kč
	99	82	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	8965	1,00	235,78 Kč
	99	88	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	1048	1,00	27,56 Kč
	128	4	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	862	1,00	22,67 Kč
	136	1	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	4896	1,00	128,76 Kč
	136	77	0	2	2	10 002	26 300,00 Kč	28638	1,00	753,18 Kč
	139	29	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	1719	1,00	45,21 Kč
	143	1	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	332	1,00	8,73 Kč
	143	6	0	2	7	10 002	26 300,00 Kč	23866	1,00	627,68 Kč
							26 300,00 Kč	2914	1,00	76,64 Kč
							109985	289 260,55 Kč		2 892,61 Kč
Lité										
	302	6	0	2	7	10 002	36 100,00 Kč			
	302	7	0	2	7	10 002	36 100,00 Kč	1038	1,00	37,47 Kč
	862	3	0	2	2	10 002	36 100,00 Kč	1575	1,00	56,86 Kč
	862	4	0	2	2	10 002	36 100,00 Kč	123	1,00	4,44 Kč
								156	1,00	5,63 Kč
							2892	10 440,12 Kč		104,40 Kč
Loza										
	141	0	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč			
	164	0	0	1	13	236	1 000 000,00 Kč	1812	1,00	67,04 Kč
	246	19	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	24	1,00	24,00 Kč
	246	20	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	7	1,00	0,26 Kč
	246	21	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	359	1,00	13,28 Kč
	293	10	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1382	1,00	51,13 Kč
	330	0	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	511	1,00	18,91 Kč
	345	1	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	918	1,00	33,97 Kč
	364	11	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	544	1,00	20,13 Kč
	364	12	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	734	1,00	27,16 Kč
	364	15	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	605	1,00	22,39 Kč
	413	24	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	1279	1,00	47,32 Kč
	440	5	0	2	14	10 002	37 000,00 Kč	3517	1,00	130,13 Kč
	445	13	0	2	2	10 002	500 000,00 Kč	216	1,00	108,00 Kč
	529	0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4571	1,00	169,13 Kč
	542	19	0	2	7	10 002	37 000,00 Kč	6925	1,00	256,23 Kč
	555	15	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	80	1,00	2,96 Kč
	555	2	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4910	1,00	181,67 Kč
	555	27	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	9154	1,00	338,70 Kč
	564	0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4769	1,00	176,45 Kč
	565	0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	677	1,00	25,05 Kč
	574	0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4821	1,00	178,38 Kč
	594	21	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3975	1,00	147,08 Kč
	594	36	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	2326	1,00	86,06 Kč
	594	6	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1835	1,00	67,90 Kč
	594	7	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3653	1,00	135,16 Kč
	623	0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4113	1,00	152,18 Kč
	626	1	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3967	1,00	146,78 Kč
	626	6	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	4239	1,00	156,84 Kč
	626	8	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	52	1,00	1,92 Kč
	627	2	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3824	1,00	141,49 Kč
	629	0	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3982	1,00	147,33 Kč
	640	5	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1628	1,00	60,24 Kč
							37 000,00 Kč	1612	1,00	59,64 Kč

loha k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

7.4.2006

Roční splátka: 19363,0000

Šumavské Hoštice

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
	647 10	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1181	1,00	43,70 Kč
	647 14	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	2346	1,00	86,80 Kč
	647 15	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	2515	1,00	93,06 Kč
	647 17	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	517	1,00	19,13 Kč
	647 3	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	3371	1,00	124,73 Kč
	647 4	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1199	1,00	44,36 Kč
	647 6	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	2388	1,00	88,36 Kč
	647 7	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	956	1,00	35,37 Kč
	647 8	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1059	1,00	39,18 Kč
	647 9	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	1403	1,00	51,91 Kč
	672 5	0	2	2	10 002	37 000,00 Kč	404	1,00	14,95 Kč

100360

383 644,00 Kč

3 836,44 Kč

Horní Bělá

	58 22	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	2717	1,00	108,95 Kč
	85 14	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	42	1,00	1,68 Kč
	282 48	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	18	1,00	0,72 Kč
	341 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	3539	1,00	141,91 Kč
	344 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1262	1,00	50,61 Kč
	399 21	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	872	1,00	34,97 Kč
	405 22	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	4948	1,00	198,41 Kč
	405 23	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	12053	1,00	483,33 Kč
	427 21	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	17	1,00	0,68 Kč
	506 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	698	1,00	27,99 Kč
	529 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1616	1,00	64,80 Kč
	530 1	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1185	1,00	47,52 Kč
	530 2	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1043	1,00	41,82 Kč
	633 116	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	296	1,00	11,87 Kč
	642 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	344	1,00	13,79 Kč
	704 54	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	379	1,00	15,20 Kč
	742 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	4501	1,00	180,49 Kč
	836 34	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	9461	1,00	379,39 Kč
	860 19	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	192	1,00	7,70 Kč
	860 3	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	677	1,00	27,15 Kč
	860 48	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1914	1,00	76,75 Kč
	898 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1455	1,00	58,35 Kč
	949 1	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	769	1,00	30,84 Kč
	969 0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1659	1,00	66,53 Kč
	973 0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1319	1,00	52,89 Kč
	974 0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	2047	1,00	82,08 Kč
	980 0	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1467	1,00	58,83 Kč
	1 652 1	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1606	1,00	64,40 Kč
	1 869 183	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	580	1,00	23,26 Kč
	2 474 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	2564	1,00	102,82 Kč
	2 490 4	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	4128	1,00	165,53 Kč
	2 490 5	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1799	1,00	72,14 Kč
	2 828 67	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	778	1,00	31,20 Kč
	2 829 11	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	13811	1,00	553,82 Kč
	2 829 5	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	5678	1,00	227,69 Kč
	2 829 8	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	8438	1,00	338,36 Kč
	2 833 18	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	773	1,00	31,00 Kč
	2 835 14	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1121	1,00	44,95 Kč
	2 835 7	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	116	1,00	4,65 Kč
	2 838 19	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1770	1,00	70,98 Kč
	2 838 4	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	71	1,00	2,85 Kč

Doha k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

7.4.2006

Roční splátka: 19363,0000

Šumavské Hoštice

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
	2 838 5	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	120	1,00	4,81 Kč
	2 839 5	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	37	1,00	1,48 Kč
	2 841 35	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	241	1,00	9,66 Kč
	2 841 36	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	327	1,00	13,11 Kč
	2 841 46	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	1272	1,00	51,01 Kč
	2 861 4	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	114	1,00	4,57 Kč
	2 862 5	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	6104	1,00	244,77 Kč
	2 864 0	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	2925	1,00	117,29 Kč
	2 865 8	0	2	2	10 002	40 100,00 Kč	37	1,00	1,48 Kč
	2 905 101	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	535	1,00	21,45 Kč
	2 905 168	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	1791	1,00	71,82 Kč
	2 905 87	0	2	7	10 002	40 100,00 Kč	948	1,00	38,01 Kč
	2 998 10	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	16	1,00	8,00 Kč
						114190	458 637,74 Kč		4 586,38 Kč
Hubenov u Horní Bělé									
	200 16	0	2	2	10 002	38 500,00 Kč	4188	1,00	161,24 Kč
	200 18	0	2	2	10 002	38 500,00 Kč	86	1,00	3,31 Kč
	200 19	0	2	2	10 002	38 500,00 Kč	98	1,00	3,77 Kč
	203 12	0	2	7	10 002	38 500,00 Kč	1119	1,00	43,08 Kč
	203 7	0	2	7	10 002	38 500,00 Kč	47	1,00	1,81 Kč
	203 8	0	2	7	10 002	38 500,00 Kč	25	1,00	0,96 Kč
						5563	21 417,55 Kč		214,18 Kč
Krašovice u Plzně									
	115 41	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	2922	1,00	145,52 Kč
	416 24	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	3309	1,00	164,79 Kč
	459 1	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	6610	1,00	329,18 Kč
	459 17	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	2358	1,00	117,43 Kč
	505 3	0	2	7	10 002	49 800,00 Kč	852	1,00	42,43 Kč
	508 0	0	2	7	10 002	49 800,00 Kč	8223	1,00	409,51 Kč
	522 2	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	1182	1,00	58,86 Kč
	524 0	0	2	7	10 002	49 800,00 Kč	4932	1,00	245,61 Kč
	568 2	0	2	2	10 002	49 800,00 Kč	5623	1,00	280,03 Kč
						36011	179 334,78 Kč		1 793,35 Kč
Mrtník									
	89 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2191	1,00	125,33 Kč
	92 3	0	2	7	10 002	57 200,00 Kč	100	1,00	5,72 Kč
	95 10	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1210	1,00	69,21 Kč
	95 4	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	405	1,00	23,17 Kč
	240 11	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	379	1,00	189,50 Kč
	255 160	0	2	7	10 002	57 200,00 Kč	394	1,00	22,54 Kč
	255 161	0	2	7	10 002	57 200,00 Kč	120	1,00	6,86 Kč
	647 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2695	1,00	154,15 Kč
	667 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	170	1,00	9,72 Kč
	668 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	691	1,00	39,53 Kč
	679 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	342	1,00	19,56 Kč
	680 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	434	1,00	24,82 Kč
	686 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	179	1,00	10,24 Kč
	695 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2144	1,00	122,64 Kč
	696 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3943	1,00	225,54 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

7.4.2006

Roční splátka: 19363,0000

Šumavské Hoštice

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
	708 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3738	1,00	213,81 Kč
	716 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3632	1,00	207,75 Kč
	724 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	5927	1,00	339,02 Kč
	725 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	381	1,00	21,79 Kč
	726 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	7425	1,00	424,71 Kč
	727 1	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	183	1,00	10,47 Kč
	727 36	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	5006	1,00	286,34 Kč
	727 71	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1076	1,00	61,55 Kč
	779 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1026	1,00	58,69 Kč
	882 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	838	1,00	47,93 Kč
	906 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3873	1,00	221,54 Kč
	909 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	459	1,00	26,25 Kč
	910 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1206	1,00	68,98 Kč
	961 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2222	1,00	127,10 Kč
	963 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	377	1,00	21,56 Kč
	1 050 11	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2241	1,00	128,19 Kč
	1 061 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	4240	1,00	242,53 Kč
	1 150 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2455	1,00	140,43 Kč
	1 196 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3007	1,00	172,00 Kč
	1 200 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3429	1,00	196,14 Kč
	1 216 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1131	1,00	64,69 Kč
	1 310 113	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	1094	1,00	62,58 Kč
	1 322 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	3219	1,00	184,13 Kč
	1 379 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2846	1,00	162,79 Kč
	1 387 0	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2303	1,00	131,73 Kč
	1 434 3	0	2	2	10 002	57 200,00 Kč	2051	1,00	117,32 Kč

80782**478 855,16 Kč****4 788,55 Kč**

Lhotka u Nekmíře

189 1	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	2849	1,00	118,23 Kč
198 0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	1834	1,00	76,11 Kč
214 0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	288	1,00	11,95 Kč
218 0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	1079	1,00	44,78 Kč
369 0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	3938	1,00	163,43 Kč
370 0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	3723	1,00	154,50 Kč
614 1	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	1813	1,00	75,24 Kč
615 0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	791	1,00	32,83 Kč
616 0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	5075	1,00	210,61 Kč
618 0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	4082	1,00	169,40 Kč
624 0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	1421	1,00	58,97 Kč
628 0	0	5	0	10 002	41 500,00 Kč	787	1,00	32,66 Kč

27680**114 872,00 Kč****1 148,72 Kč**

Nekmír

295 1	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	315	1,00	17,64 Kč
350 0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	4453	1,00	249,37 Kč
371 1	0	2	2	10 002	56 000,00 Kč	3840	1,00	215,04 Kč
757 1	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	914	1,00	51,18 Kč
791 0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	414	1,00	23,18 Kč
872 0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	6880	1,00	385,28 Kč
873 0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	1410	1,00	78,96 Kč
1 122 0	0	5	0	10 002	56 000,00 Kč	3640	1,00	203,84 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 252N05/04

Uzavřeno: 28.11.2005 0:00:00

AKP-INVEST s.r.o.

Variabilní symbol: 25210504

Účinná od: 1.1.2006 0:00:00

Šumavské Hoštice 83

7.4.2006

Roční splátka: 19363,0000

Šumavské Hoštice

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
							<u>21866</u>	<u>122 449,60 Kč</u>		<u>1 224,50 Kč</u>
CELKEM:							<u>604173</u>	<u>2 512 886,02 Kč</u>		<u>25 129,00 Kč</u>