

# VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES

ÚVĚR. LEASING. POJIŠTĚNÍ. MOBILITA.

## Smlouva o úvěru (dále jen „Smlouva“)

Číslo: 1014732

### Smluvní strany

ŠkoFIN s.r.o., se sídlem Pekařská 6, 155 00 Praha 5, Česká republika, IČO: 45805369, DIČ: CZ45805369  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 11881  
na straně úvěrujícího jako „společnost“

a

### Klient

Jméno a příjmení / Název firmy: Město Znojmo Číslo klienta: 458426  
Bydliště/sídlo/místo podnikání: Obroková 1/12, 66922 Znojmo IČ/RČ/datum narození: 00293881  
Název a sídlo banky: Komerční banka a.s. Znojmo DIČ: CZ00293881  
Číslo účtu: 224741 / 0100  
Zastoupený:  
Jméno a příjmení: Ing. Vlastimil Gabrhel  
Rodné číslo: 7804264589  
Číslo OP/pasu: 207275357

na straně úvěrovaného jako „klient“

### Oprávněný zástupce společnosti ŠkoFIN s.r.o. (uzavírající Smlouvu na základě pověření či plné moci)

Název: ROS, a.s. IČ: 63472406 DIČ: CZ63472406  
Sídlo: Poříčí 3a, 63900 Brno-město Č. obchodníka: 40291  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 1664  
Osoba podepisující Smlouvu: Libor Matuška  
Telefonní číslo: 530501215

### Dodavatel předmětného vozidla

Název: ROS, a.s. IČ: 63472406 DIČ: CZ63472406  
Sídlo: Poříčí 3a, 63900 Brno-město Č. dodavatele: 40291  
Provozovna: Poříčí 3a, 63900 Brno  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 1664

### Předmětné vozidlo (předmět financování)

Typ/model: Volkswagen Caravelle OVAN 2.0 TDI Comfortline 110 - kW nové / ojeté: Nově Druh: Osobní automobily  
VIN: WVZZZ7HZHH077657 Předpokládaný termín dodání: 08.01.2017

### Smlouva o úvěru

Společnost a klient uzavírají dle § 2395 a násl. občanského zákoníku smlouvu o úvěru (dále jen „Smlouva“), a to za účelem financování pořízení výše uvedeného předmětného vozidla klientem od výše uvedeného dodavatele. Společnost se zavazuje poskytnout klientovi tento účelový úvěr za dále uvedených podmínek a Klient se zavazuje společnosti takto poskytnutý úvěr vrátit.

Požizovací cena předmětného vozidla (bez DPH):	882 000,00 Kč	Fixní zápůjční úroková sazba (p.a.):	4,99 %
DPH:	185 220,00 Kč	Úrok se počítá k datu splatnosti ze skutečné výše vyčerpané a nesplacené jistiny úvěru a stanoví se z roční zápůjční úrokové sazby s předpokladem úrokového období trvajícíchho 1/12 kalendářního roku.	
Požizovací cena předmětného vozidla (s DPH):	1 067 220,00 Kč		
Klientem hrazená část kupní ceny z vlastních zdrojů:	213 444,00 Kč		
Celková výše úvěru:	853 776,00 Kč	Pravidelná měsíční splátka úvěru:	19 657,99 Kč
Poslední nerovnoměrná splátka:	0,00 Kč	Pravidelná měsíční splátka pojistného:	2 012,00 Kč
Výše splátek úvěru je fixní s výjimkou poslední nerovnoměrné splátky.		Pravidelná měsíční splátka úvěru vč. pojistného (s výjimkou poslední nerovnoměrné splátky):	21 669,99 Kč
Sjednaná doba trvání úvěru v měsících od načerpání/počtu splátek úvěru:	48	Splátky jsou hrazeny vždy v každém kalendářním měsíci ke dni vyplyvajícimu ze splátkového kalendáře.	
Zvolené zajištění:	Zaj. převod vlastnického práva.		
Celková částka, kterou klient uhradí za úvěr, činí:			1 040 159,52 Kč

Zahrnutá pojištění: Havarijní pojištění, Povinné ručení, Pojištění skla

Rozpis sjednaných pojištění včetně jejich parametrů a rozsahu je uveden v jednotlivých Osvědčeních o pojištění.

Úvěr je možné čerpat nejdříve po splnění následujících podmínek:

- veškeré informace poskytnuté klientem jsou pravdivé, úplné a nejsou v žádném ohledu zavádějící; a
- klient zřídí zajištění v souladu s touto Smlouvou.

Klient je oprávněn úvěr čerpat v době do 8 měsíců od účinnosti Smlouvy. Nevyčerpá-li klient úvěr v této lhůtě, Smlouva zaniká. Čerpání úvěru je osobním právem klienta a nepřechází na jeho dědice.

Úvěrové prostředky budou poskytnuty ve prospěch klienta dodavatelé předmětu financování, případně jiné osobě, které má být zaplacená kupní cena za předmět financování (např. výrobci nebo dovozci).

### I. Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva

- Společnost a klient uzavírají dle § 2040 občanského zákoníku smlouvu o zajišťovacím převodu vlastnického práva („Smlouva o zajišťovacím převodu“). Klient na základě této Smlouvy o zajišťovacím převodu převádí dle § 2040 občanského zákoníku na společnost vlastnické právo k předmětu financování za účelem zajištění pohledávky společnosti na vrácení úvěru poskytnutého dle Smlouvy klientovi a k zajištění zaplacení příslušenství úvěru a případných dalších pohledávek z této Smlouvy, včetně sjednaných smluvních pokut, a společnost vlastnické právo k předmětu financování přijímá.
- Vlastnické právo k předmětu financování přechází na společnost okamžikem převzetí předmětu financování klientem od dodavatele.

Generováno programem ProFIN plus verze 2.30.0.242 verze šablony SMLO-SU-ZPL\_1610.1, verze smlouvy 10, 21122016105228

# VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES

ÚVĚR, LEASING, POJIŠTĚNÍ, MOBILITA.

## Smlouva o úvěru

Číslo: 1014732

- Převod vlastnického práva k předmětu financování je sjednán s rozvazovací podmínkou, že dluh klienta vůči společnosti z poskytnutého úvěru bude splněn dle podmínek stanovených touto Smlouvou. Nebude-li zajištěný dluh splněn řádně a včas, dle sjednaných podmínek stane se převod vlastnického práva k předmětu financování na společnost nepodmíněným. Poté co se stane převod vlastnického práva k předmětu financování na společnost nepodmíněným, je společnost povinna předmět financování zpeněžit a výtěžek zpeněžení předmětu financování použít na úhradu svých pohledávek ze Smlouvy za klientem.
- Klient je po převodu vlastnického práva k předmětu financování oprávněn předmět financování užívat jako vypůjčitel ve smyslu § 2193 občanského zákoníku.
- Klient je povinen do 10 dnů od převzetí předmětu financování od dodavatele zajistit zápis společnosti jako vlastníka předmětu financování do příslušné evidence registru silničních vozidel, přičemž společnost souhlasí se zapsáním klienta jako provozovatele.
- Podrobné vymezení práv a povinností Smluvních stran ze Smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva je stanoveno v Obchodních podmínkách smlouvy o úvěru („OP“), které jsou nedílnou součástí této Smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva.

### II. Smluvní pokuty

- Jestliže klient
  - nejpozději do deseti (10) dnů ode dne zajišťovacího převodu vlastnického práva k předmětu financování na společnost neprovede zápis společnosti jako vlastníka předmětu financování do registru silničních vozidel dle čl. 3.2.3. OP, nebo
  - nepředá společnosti technický průkaz vozidla k předmětu financování s vyznačeným zápisem vlastnického práva společnosti nejpozději do 20 dnů ode dne převzetí předmětu financování klientem od dodavatele, nebo
  - nepředá společnosti plnou moc dle čl. 3.2.5. OP do 5 dnů od doručení výzvy společnosti, nebo
  - použije, resp. pokusí se použít, technický průkaz k jinému účelu, než k jakému mu byl zapůjčen, nebo nevrátí technický průkaz zpět do sídla společnosti ve lhůtě, na kterou mu byl technický průkaz zapůjčen, nebo
  - nepředá společnosti technický průkaz předmětu financování se správným zápisem ve lhůtě a dle podmínek uvedených v čl. 4.4 OP, nebo
  - nepředá společnosti plnou moc ve lhůtě podle čl. 4.7 OP,je povinen zaplatit společnosti smluvní pokutu až do výše 50.000,- Kč.
- Jestliže klient podle čl. 4.10 nesplní veškeré své závazky ze Smlouvy do jednoho měsíce po uplynutí splatnosti poslední dohodnuté splátky dle splátkového kalendáře, je povinen zaplatit společnosti smluvní pokutu ve výši jedné měsíční splátky za každý započatý měsíc prodlení s plněním závazků ze Smlouvy.
- Jestliže je klient v prodlení se zaplacením jakékoliv platby podle Smlouvy, je povinen zaplatit společnosti smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- Jestliže klient poruší svou povinnost uhradit včas platbu podle Smlouvy, je povinen zaplatit společnosti smluvní pokutu až do výše 600,- Kč za každou písemnou, telefonickou či faxovou výzvu či upomínku adresovanou klientovi nebo osobě poskytující zajištění závazku klienta.
- Jestliže klient poruší Smlouvu nebo jinou smlouvu uzavřenou mezi společností a klientem takovým způsobem, že společnosti vznikne právo od Smlouvy odstoupit, je povinen zaplatit společnosti smluvní pokutu až do výše rovnající se součtu sjednaných úroků za dobu od porušení Smlouvy do konce sjednané doby úvěru.
- Smluvní strany u smluvních pokut výslovně vylučují uplatnění § 2050 občanského zákoníku. Vznik nároku společnosti na zaplacení smluvní pokuty, popř. její zaplacení, nemá vliv na nároky společnosti na náhradu škody způsobené porušením povinností, které je utvrzeno touto smluvní pokutou a na povinnost klienta tuto škodu nahradit a splnit závazek utvrzený smluvní pokutou.

### III. Potenciálně překvapivá ujednání ve všeobecných obchodních podmínkách a obchodních podmínkách

Klient tímto potvrzuje, že se seznámil s OP a Všeobecnými obchodními podmínkami. Klient si je zejména vědom, že OP upravují mimo jiné v čl. 2 práva a povinnosti týkající se předmětu financování, v čl. 3 práva a povinnosti týkající se zajišťovacího převodu práva, v čl. 4 podmínky užívání předmětu financování, v čl. 5 práva a povinnosti týkající se platebního režimu, v čl. 6 práva a povinnosti týkající se předčasného ukončení Smlouvy, v čl. 7 finanční vypořádání v případě předčasného ukončení smlouvy a v čl. 9 podmínky stanovení RPSN a Všeobecné obchodní podmínky upravují mimo jiné v čl. 2 práva a povinnosti týkající se předmětu financování a v čl. 3 práva a povinnosti týkající se splácení finanční služby.

### IV. Společná ujednání

- Nedílnou součástí Smlouvy jsou OP, Protokol o předání vozidla, Splátkový kalendář a Ceník administrativních úkonů (dostupný na [www.vwfs.cz](http://www.vwfs.cz)). Práva a povinnosti smluvních stran z této Smlouvy se řídí touto Smlouvou a dále OP a Všeobecnými obchodními podmínkami (dostupné na [www.vwfs.cz](http://www.vwfs.cz)). Ustanovení této Smlouvy mají přednost před ustanoveními OP a Všeobecných obchodních podmínek.
- Byla-li dříve mezi společností a klientem uzavřena jiná smlouva o úvěru s totožným předmětem financování, nahrazuje tato Smlouva v plném rozsahu všechny závazky podle takové dříve uzavřené smlouvy.
- Na základě této Smlouvy nebude splátkami klienta namísto splácení úvěru vytvářen kapitál, který by byl používán k úplnému splacení úvěru.
- Závazek založený Smlouvou zaniká vrácením veškerých úvěrových prostředků a zaplacením sjednaných úroků a ostatních pohledávek společností ze Smlouvy. Spolu s tímto závazkem zaniká i zajištění úvěru.
- Společnost je oprávněna účtovat si za administrativní úkony týkající se Smlouvy, které jsou nad rámec poskytované finanční služby, poplatky stanovené v ceníku administrativních úkonů, který společnost za tímto účelem vydala.
- Klient uděluje společnosti plnou moc k vyhotovení duplikátu technického průkazu kdykoli za dobu trvání Smlouvy.
- Podpisem této smlouvy Klient potvrzuje, že mu byly před jejím podpisem předány veškeré informace vyžadované zákonem, zejména před smluvní informace a informace o zprostředkovateli.

V Brno

Jméno a podpis  
oprávněného zástupce  
společnosti  
ŠkoFIN

Jméno a podpis  
dodavatele

V Brno

Jméno a podpis  
klient

# VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES

ÚVĚR. LEASING. POJIŠTĚNÍ. MOBILITA.

## Splátkový kalendář

k úvěrové smlouvě č.: 1014732

uzavřené mezi

Společností:

ŠkoFIN s.r.o., sídlo: Pekařská 6, 155 00 Praha 5, IČ: 458 05 369, DIČ: CZ45805369,  
bankovní spojení: ČSOB a.s.  
č.ú.: 17145783/0300  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 11881  
(dále jen „Společnost“)

Klientem:

a

Jméno, příjmení a titul/Firma:

Město Znojmo

Adresa bydliště/Sídlo/Místo podnikání:

Obroková 1/12 Znojmo

PSČ: 66922

Rodné číslo (datum narození)/IČ:

00293881

DIČ: CZ00293881

(dále jen klient)

Skupinové DIČ:

Tento splátkový kalendář je nedílnou součástí úvěrové smlouvy č.: 1014732

Výše skutečně čerpaných úvěrových prostředků činí:

853 776,00 Kč

Povinností klienta je platit níže uvedené splátky v termínech splatnosti, v plné výši a dodržovat variabilní symbol, který je shodný s číslem úvěrové smlouvy.

Splátka úroků je plněním Společností osvobozené od daně podle § 54 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.  
Pojištění je plněním osvobozené od daně z přidané hodnoty podle § 55 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.  
Klient žádá Společnost o poskytnutí úvěrových prostředků ve výši uvedené výše, a to ke dni převzetí předmětu financování.

Klient uhradí splátky úvěru celkem:

943 583,52 Kč

Klient uhradí splátky pojistného celkem:

96 576,00 Kč

Celková částka, kterou klient uhradí za úvěr, činí:

1 040 159,52 Kč

# VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES

ÚVĚR. LEASING. POJIŠTĚNÍ. MOBILITA.

## Splátkový kalendář

k úvěrové smlouvě č.: 1014732

Druh splátky	Splatnost splátky	Splátka jistiny	Splátka úroku	Splátka úvěru celkem	Pojistné	K úhradě celkem
Poplatek za uzavření smlouvy	21.12.2016					0,00 Kč
Splátka úvěru	21.01.2017	16 107,70 Kč	3 550,29 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.02.2017	16 174,69 Kč	3 483,30 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.03.2017	16 241,95 Kč	3 416,04 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.04.2017	16 309,49 Kč	3 348,50 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.05.2017	16 377,31 Kč	3 280,68 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.06.2017	16 445,41 Kč	3 212,58 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.07.2017	16 513,79 Kč	3 144,20 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.08.2017	16 582,46 Kč	3 075,53 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.09.2017	16 651,42 Kč	3 006,57 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.10.2017	16 720,66 Kč	2 937,33 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.11.2017	16 790,19 Kč	2 867,80 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.12.2017	16 860,01 Kč	2 797,98 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.01.2018	16 930,12 Kč	2 727,87 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.02.2018	17 000,52 Kč	2 657,47 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.03.2018	17 071,21 Kč	2 586,78 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.04.2018	17 142,20 Kč	2 515,79 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.05.2018	17 213,49 Kč	2 444,50 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.06.2018	17 285,06 Kč	2 372,93 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.07.2018	17 356,94 Kč	2 301,05 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.08.2018	17 429,12 Kč	2 228,87 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.09.2018	17 501,59 Kč	2 156,40 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.10.2018	17 574,37 Kč	2 083,62 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.11.2018	17 647,45 Kč	2 010,54 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.12.2018	17 720,84 Kč	1 937,15 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.01.2019	17 794,52 Kč	1 863,47 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.02.2019	17 868,52 Kč	1 789,47 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.03.2019	17 942,82 Kč	1 715,17 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.04.2019	18 017,44 Kč	1 640,55 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.05.2019	18 092,36 Kč	1 565,63 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.06.2019	18 167,59 Kč	1 490,40 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.07.2019	18 243,14 Kč	1 414,85 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.08.2019	18 319,00 Kč	1 338,99 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.09.2019	18 395,18 Kč	1 262,81 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.10.2019	18 471,67 Kč	1 186,32 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.11.2019	18 548,48 Kč	1 109,51 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.12.2019	18 625,61 Kč	1 032,38 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.01.2020	18 703,06 Kč	954,93 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.02.2020	18 780,84 Kč	877,15 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.03.2020	18 858,93 Kč	799,06 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.04.2020	18 937,36 Kč	720,63 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.05.2020	19 016,10 Kč	641,89 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.06.2020	19 095,18 Kč	562,81 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
	21.07.2020	19 174,58 Kč	483,41 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč



# VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES

ÚVĚR. LEASING. POJIŠTĚNÍ. MOBILITA.

## Splátkový kalendář

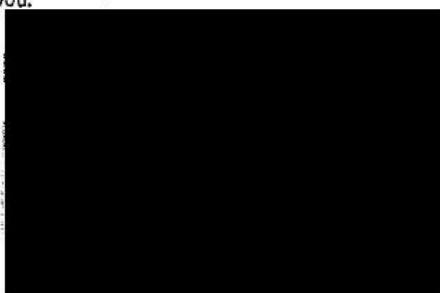
k úvěrové smlouvě č.: 1014732

Pořadí splátky	Druh splátky	Splatnost splátky	Splátka jistiny	Splátka úroků	Splátka úvěru celkem	Pojistné	K úhradě celkem
45		21.09.2020	19 334,38 Kč	323,61 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
46		21.10.2020	19 414,78 Kč	243,21 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
47		21.11.2020	19 495,51 Kč	162,48 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč
48		21.12.2020	19 576,64 Kč	81,35 Kč	19 657,99 Kč	2 012,00 Kč	21 669,99 Kč

Tento splátkový kalendář zcela nahrazuje případné předcházející splátkové kalendáře vystavené mezi Společností a klientem v souvislosti se shora uvedenou úvěrovou smlouvou.

Datum vystavení:

Podpis zástupce  
Společnosti:



Datum převzetí:

(splátkového kalendáře)

Podpis klienta:

