

Smlouva o pořadatelsví adventních trhů

Statutární město Liberec

Zastoupené: Tiborem Batthyánym, primátorem města

Zastoupené ve věcech smluvních: PhDr. Mgr. Ivanem Langrem, náměstkem primátora

Se sídlem: Náměstí Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

(dále jen „objednatel“)

a

ELSET s. r. o.

Zastoupená: Ing. Michalem Buzkem, jednatelem společnosti

Se sídlem: Masarykova 455/34, 460 01 Liberec

IČ: 25421727

DIČ: CZ25421727

(dále jen „pořadatel“)

uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

Smlouvu o pořadatelsví adventních trhů

(dále jen „Smlouva“)

Čl. 1

Účel smlouvy a základní vymezení závazků smluvních stran

(1) Tato Smlouva je uzavírána za účelem konání tradičních adventních trhů v podobě, rozsahu, době a na místě sjednaném touto Smlouvou (dále též jako „Akce“)

(2) Objednatel má v souladu s § 35 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zájem na realizaci tradičních adventních trhů na pozemku parc. č. 5752 Liberec v k.ú. Liberec (náměstí Dr. E. Beneše), jehož je současně vlastníkem.

(3) Pořadatel se zavazuje k uspořádání Akce, a to na vlastní náklad a vlastní odpovědnost, vždy jedenkrát do roka v termínech specifikovaných v dalších ustanoveních této Smlouvy. Uspořádáním Akce se rozumí její kompletní organizace a realizace její přípravy, průběhu, technických a programových aktivit Akce, včetně zajištění souvisejících technických služeb, kulturního programu a dalších doplňkových atrakcí. Výnosy získané z poskytnutí prodejních míst na trzích a z dalších činností

pořadatele v rámci pořádání Akce v souladu s touto Smlouvou náleží výlučně pořadateli. Veškeré náklady pořadatele spojené s pořadatelstvím Akce podle této Smlouvy jdou k tíži pořadatele.

Č. 2

Cena a platební podmínky

- 1) Cena za plnění předmětu této smlouvy byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky pořadatele ze dne 27. 6. 2016 podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku „Liberecký advent“ a činí za jeden kalendářní rok:

cena bez DPH	89.000 Kč
DPH	19.690 Kč
cena s DPH	107.690 Kč

- 2) Tato cena je maximální, nevýše přípustná, platná po celou dobu realizace smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady pořadatele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Akce včetně všech rizik a vlivů během provádění smlouvy. Zahrnuje též veškeré poplatky či odměny za poskytnutí licencí k využití autorských práv souvisejících se zajištěním Akce.
- 3) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 4) Cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě pořadatelem vystavené celkové faktury s 30 -ti denní splatností od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Cenu bude pořadatel fakturovat vždy k 31. 12. příslušného roku vždy po akci. Faktura pořadatele – daňový doklad pro úhradu musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. v platném znění.

Čl. 3

Doba trvání smlouvy, konání Akcí, místo plnění

Smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností od data podpisu smlouvy do 31. 12. 2020 s termínem Akce vždy od první adventní neděle do 23.12. příslušného roku.

Od roku 2017 vždy k 15. červenci příslušného roku předloží pořadatel objednateli ke schválení koncepci akce „Liberecký advent“ na příslušný rok.

Místem plnění této smlouvy je náměstí Dr. E. Beneše v Liberci, případně z části v prostoru ulice 5. května před OC Plaza

Čl. 4

Povinnosti pořadatele a požadavky na podobu a organizaci Akce

(1) Z hlediska zajištění tržního provozu je pořadatel v rámci svého závazku povinen na vlastní náklady a vlastní odpovědnost zejména vykonat tyto činnosti:

- a) Zajistit plný provoz Akce; provozem se rozumí především zajištění prodeje zboží a poskytování služeb v prodejních celodřevěných stáncích nebo stáncích odolných vůči nepříznivému počasí, a to v počtu nejméně 35 stánků jednotného vzhledu a nejméně 2 stánky zdarma pro liberecké charitativní a dobročinné organizace po dobu minimálně 14 dní za rok.
- b) Zajistit jednotnou otevírací dobu všech stánků, a to nejméně od 10:00 do 19:00, u stánků pro ukázky a prodej řemeslné tvorby nejméně od 12:00 do 16:00 v pracovní den a od 10:00 do 19:00 v den pracovního volna, konec otevírací doby může 23. 12. nastat i dříve, nejdříve však ve 12:00, u stánků s gastronomickým sortimentem a u stánků s prodejem vánočního punče nejdříve v 15:00 hodin; otevírací doba však nesmí po celou dobu konání Akce počínat dříve než v 10:00 hodin a nesmí končit později než ve 22:00 hodin,
- c) Zajistit, že zboží a služby nabízené ve stáncích bude odpovídat charakteru Akce, tj. že bude prodáváno zboží vánočního a dárkového charakteru či zboží řemeslné nebo ruční výroby, podíl stánků s občerstvením může tvořit nejvýše 1/3 z celkového počtu stánků, pořadatel je povinen dbát na kvalitu a kulturu prodeje občerstvení tak, aby v nabídce byly významně zastoupeny kulinářské zajímavosti a krajové speciality, přičemž celkový gastronomický sortiment musí být zaměřen na severočeskou a českou kuchyni; pořadatel je rovněž povinen dbát na kvalitu prodáváného svařeného vína, které musí být prodáváno do zálohovaných porcelánových hrnků, popř. do jiných vhodných nádob nebo kelímků, přičemž tyto musejí být opatřeny odpovídajícím vánočním motivem schváleným objednatelem. Prodáváním zbožím či poskytovanými službami nesmí být spodní prádlo, erotické zboží, zbraně a jakékoliv jiné zboží či služby, jejichž prodej či nabízení by bylo v rozporu s obecně závaznými právními předpisy,
- d) Zajistit jednotnou podobu většiny stánků včetně štítů a tabulí, stejně jako jednotný navigační systém, výzdobu a osvětlení stánků, přičemž tyto musejí odpovídat charakteru Akce, umístění stánků na místě pořádání Akce musí být zorganizováno pokud možno tak, aby zadní strany stánků zůstaly skryty, s tím, že případné viditelné zadní strany stánků musejí být překryty přiměřenou výzdobou odpovídající charakteru Akce, podoba stánků s ohledem na možné nepříznivé počasí.
- e) Zajistit výzdobu vánočního stromu i jeho osvětlení (min. 70 ks denních ozdob a 1 ks světelného řetězu LED s min. 3 500 kusů žárovek) a přívod elektrické energie; objednavatel zajistí v domluveném čase harmonogramu přívod stromu
- f) Zajistit bezpečný odstup stánků od budov a jiných zařízení, stejně jako od podia, vánočního stromu, a části pozemních komunikací určených pro průjezd vozidel; odstup od kašny na náměstí Dr. E. Beneše, od vánočního stromu a od podia musí činit nejméně 5 metrů,
- g) Zpracovat rozložení stánků na náměstí Dr. E. Beneše v Liberci, případně části ulice 5. května po dobu konání Akce, přičemž tento návrh je povinen předložit ke schválení objednatelem a poté je povinen na své náklady zabezpečit realizaci režimu schváleného objednatelem, včetně uvolnění pásu po obvodu dlažby pro režim zásobování prodejců při realizaci tohoto režimu postupuje pořadatel dle pokynů objednatele a v úzké součinnosti s Městskou policií Liberec a dalšími dotčenými orgány; pořadatel je dále povinen ve spolupráci s objednatelem zajistit místo vyhrazené pro parkování vozidel subjektů účinkujících v rámci kulturního programu uskutečňovaného v rámci Akce, a to v blízkosti pódia nebo jiném místě s označením vozidel parkujících na těchto místech parkovacími kartami vydanými objednatelem; pořadatel seznam prodejců oprávněných k parkování podle tohoto odstavce, doplněný o SPZ vozidel, předá ještě před zahájením adventních trhů objednateli (SML), který je oprávněn ke kontrole naplňování tohoto ustanovení, pořadatel je také povinen zabránit tomu, aby prodejci parkovali v prostorech za svými stánky nebo na jiných místech určených pro pořádání Akce, v závazných časech určených

harmonogramem navážení a odvážení zboží však prodejci mohou parkovat na místech určených k tomu výše uvedeným režimem parkování schváleným objednavatelem, a to výlučně za účelem navážení a odvážení zboží a jen po dobu nezbytně nutnou k provedení této činnosti, nejdéle vždy do 8:00 před zahájením prodeje na vánoční tržnici,

- h) Zabránit tomu, aby bylo zboží umístěno či vystavováno mimo prodejní stánky nebo na stojanech, s výjimkou případů odsouhlasených objednavatelem
- i) Zabránit označování stánků cedulemi a nápisy „akce“, „sleva“, „výprodej“, „akční cena“, „slevová akce“ nebo jinými obdobnými označeními pro slevový prodej
- j) Upozornit prodejce lihovin a tabákových výrobků na dodržování povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů regulujících prodej tohoto zboží (zejména §132 a násl. zákona č. 353/2003 Sb., o spotřebních daních, ve znění pozdějších předpisů),
- k) Zajistit dovoz, montáž, opravy, úpravy, demontáž a odvoz mobiliáře potřebného k zajištění Akce, stejně jako zajistit organizaci dovozu, montáže, demontáže a odvozu stánků a jiných tržních zařízení prodejců a dále zajistit organizaci navážení zboží do stánků; vjezd a parkování vozidel pořadatele a prodejců za účelem splnění povinnosti pořadatele podle tohoto písmene musí být prováděn v souladu s příslušnými dopravními a jinými právními předpisy, přičemž objednatel poskytne pořadateli veškerou součinnost nezbytnou k získání příslušných povolení silničního správního úřadu či jiných orgánů vyžadovaných pro vjezd a parkování vozidel, jejichž užití je ke splnění povinnosti pořadatele podle tohoto písmene nutné a o jejichž vydání se pořadatel zavazuje požádat; objednatel, jakožto vlastník dotčené pozemní komunikace, současně poskytne svůj souhlas, bude-li ho k vydání povolení třeba, vozidla těžší než 5 tun mohou být užitá pouze před zahájením a po skončení Akce k navážení, montáži, demontáži a odvozu zařízení a mobiliáře použitých na Akci, a to vždy nejvýše jedno takové vozidlo současně; pro úpravy a opravy v průběhu Akce (např. elektrikář, havárie) mohou být pořadatelem užívána pouze vozidla do 3,5 tun; dovoz, montáž, demontáž a odvoz mobiliáře a zařízení stejně jako navážení a odvážení zboží do a ze stánků prodejci je pořadatel povinen zorganizovat tak, aby nebylo nepřiměřeně zasahováno do běžného provozu na pozemních komunikacích s tím, že navážení a odvážení zboží do a ze stánků prodejci během adventních trhů, může být prováděno pouze v časech určených harmonogramem sjednaným předem s objednavatelem, tedy (6:30-09:30) a (19:00-21:00)
- l) Zajistit připojení stánků a jiných zařízení použitých na Akci na elektrickou energii v souladu s platnými právními a jinými závaznými technickými normami, zajistit ozvučení, technickou podporu, tematickou hudbu v průběhu konání Akce
- m) Zajistit instalaci pódia a jeho osvětlení, techniku potřebnou k provozu včetně hudební aparatury a ozvučení na pódium; při umístění pódia v rámci místa konání Akce je pořadatel povinen dbát určení místa dle pokynů objednavatele, podium bude o rozměrech min. 6 x 4 m, bude situováno na náměstí Dr. E. Beneše, Instalace pódia bude uskutečněna nejpozději v první adventní neděli před rozsvícením stromečku, včetně instalace jeho osvětlení a elektroinstalace.
- n) Zajistit kromě osvětlení tržiště a pódia těž výzdobu kašny a osvětlení kašny na náměstí Dr. E. Beneše v Liberci. Vánoční strom zajistí objednavatel a po dodání na místo akce veškeré povinnosti s montáží, demontáží, výzdobou, osvětlením, spotřebou elektrické energie za provoz připadající na pořadatele,
- o) Organizovat slavnostní zahájení Akce, jejíž součástí je rozsvícení stromu,
- p) Zajistit souhlas či vyjádření jiných orgánů, jsou-li tyto nezbytné, a informovat všechny další orgány (např. Policie ČR, hasičský záchranný sbor, aj.), vyžadují-li to právní předpisy nebo je to žádoucí

s ohledem na zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví, majetku, veřejného pořádku či jiných statků.

(2) Pořadatel je povinen uvést v předložené koncepci do 15. července příslušného roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními konkrétní podobu stánků (jednotnost většiny stánků v počtu 35 ks – výzdoba, tvar, velikost, barva, odolnost vůči nepříznivému počasí), navrhovaný rozsah záboru veřejného prostranství pro adventní tržnici (rozmístění stánků na náměstí s ohledem na druh prodáváného zboží, zahrnutí prodejců regionálních výrobků, zahrnutí prodeje zboží s vánoční tematikou, zahrnutí min. dvou stánků pro liberecké charitativní a dobročinné organizace, zahrnutí ukázky lidových řemesel), Kulturní doprovodný program akce (počet vystoupení během akce, množství programů pro děti, časové rozpětí programu, návaznost programu na vánoční tematiku), Technické zajištění akce (řešení připojení elektrické energie v souladu s platnými právními a jinými závaznými technickými normami, technické zajištění podia, návrh techniky potřebné k hudební produkci, rozměr podia, osvětlení historické radnice, motiv použitý na hrnečcích či kelímcích, ve kterých bude horký nápoj podáván, navrhnout konkrétní podobu, výzdobu a osvětlení pódia, kašny, navrhnout režim parkování na náměstí Dr. E. Beneše po dobu konání Akce, navrhnout harmonogram návozu a odvozu zboží prodeji včetně určení závazných časů, v nichž tato činnost může být prováděna, stejně jako navrhnout harmonogram dovozu, montáže, demontáže a odvozu mobiliáře a prodejních a jiných zařízení použitých na Akci včetně pódia a osvětlení. Skutečnosti podle předchozí věty podléhají schválení ze strany objednatele).

(3) Pořadatel je oprávněn za účelem splnění závazků podle této Smlouvy pronajímat nebo jinak přenechat k užívání tržní místa na Akci jednotlivým prodejcům, a to vlastním jménem a na vlastní účet. Poskytnutí prodejního místa v takto uzavíraných smlouvách musí být omezeno výlučně na dobu trvání Akce podle Smlouvy, přičemž pořadatel je současně povinen vyloučit možnost podnájmu či přenechání poskytnutého místa třetím osobám.

(4) Z hlediska zajištění čistoty a veřejného pořádku je pořadatel v rámci svého závazku povinen na vlastní náklady a vlastní odpovědnost zejména

- a) zajistit umístění a údržbu veřejných mobilních toalet na Akci, a to nejméně 2 ks mobilních toalet pro veřejnost, pro prodejce budou k dispozici toalety v prostoru radnice,
- b) zajistit zřetelnou navigaci k veřejným toaletám,
- c) zajistit nepřetržitou přítomnost osob odpovědných za správu trhů a pořadatelské služby,
- d) zajistit průběžnou úklidovou službu tak, aby prostředí Akce zůstávalo čisté a přístupné veřejnosti; pořadatel je rovněž povinen zajistit každodenní komplexní úklid prostor Akce prováděný po skončení otevírací doby stánků; pořadatel je rovněž povinen zajistit pravidelné odklizení sněhu napadaného na veřejných prostranstvích, na nichž se Akce koná,
- e) zajistit, aby v prostorách konání Akce bylo po celou dobu jejího konání umístěno min. 20 ks kulatých dřevěných košů o objemu minimálně 10 l, včetně technického zařízení pro zastřešení kontejnerů na odpad; v případě, že v průběhu konání Akce vyjde najevo, že počet umístěných košů a kontejnerů na odpadky je nedostatečný, je pořadatel na vyzvu objednatele povinen zajistit doplnění počtu přiměřených množstvím dalších košů a kontejnerů,
- f) zajistit každodenní průběžný sběr odpadků z umístěných odpadkových košů a rovněž zajistit odvoz odpadu z umístěných kontejnerů na odpad vždy bez zbytečného odkladu po jejich naplnění,

- g) po skončení Akce zajistit ještě před předáním místa konání Akce zpět objednateli odstranění znečištění dlažby na zabraném veřejném prostranství, stejně jako dalších zařízení objednatele zde umístěných (lavičky, dopravní značky, sloupy veřejného osvětlení apod.), pokud má toto znečištění původ v provozu souvisejícím s Akcí.

(5) Pořadatel je povinen uvést v souladu s výše uvedenými ustanoveními též technický popis a návrh umístění mobilních toalet, označit osobu správce trhu a osoby vykonávající pořadatelskou službu, navrhnout počet a umístění odpadkových košů a kontejnerů na odpad, stejně jako navrhnout plán úklidu a svozu odpadků. Skutečnosti podle předchozí věty podléhají schválení ze strany objednatele.

(6) Z hlediska zajištění kulturního programu je pořadatel v rámci svého závazku povinen na vlastní náklady a vlastní odpovědnost zejména

- a) zajistit propagaci Akce ve spolupráci s objednatелеm, čímž se rozumí povinnost zajistit v množství min. 100 ks A3, 70 ks A1, 150 ks A5 výrobu plakátů a letáků inzerujících Akci a jejich výlep (v rámci MHD ve spolupráci s objednatелеm), dodat objednateli minimálně měsíc před započatím Akce reklamní banner umístěvaný na webové stránky města, minimálně 14 dní před akcí reklamní bannery či plachty, které budou vyvěšeny na vhodném místě v centru
- b) zajištění kulturního programu bude odpovídající rozsahu a charakteru akce, tedy vánočních trhů, tj. zajištění jednak komponovaného programu živých a doprovodných vystoupení během akce
- c) zajistit doplňkové atrakce odpovídající rozsahu a charakteru Akce,
- d) minimální požadavky na podobu programu: Zahájení kulturního programu – první adventní neděle v rámci rozsvícení vánočního stromu, dále 5. 12. v 16 hod. program k příležitosti svátku sv. Mikuláše. Další série doprovodného programu může probíhat minimálně od prvního dne zahájení adventní tržnice do 23. 12., zajištění kulturního doprovodného programu nejméně vždy v rozsahu 2 hodiny/7 dní v týdnu (ve všední dny v odpoledních hodinách), vyjma 2., 3. a 4. adventní neděle v roce 2016, v ostatních letech včetně těchto adventních nedělí.
- e) zajistit dodržování zákazu rušení nočního klidu a veřejného pořádku, zejména pak zajistit vhodné a přiměřené nastavení hlasitosti kulturního programu; při plnění této povinnosti je pořadatel povinen řídit se pokyny objednatele;
- f) bezodkladně oznámit objednateli všechny skutečnosti, které brání realizaci kulturního programu, sjednaného a schváleného s objednatелеm a navrhnout případnou adekvátní náhradu; pořadatel je ke změně kulturního programu sjednaného s objednatелеm oprávněn i bez souhlasu objednatele vždy v případě, že jeho realizace není možná anebo je možná jen s vyvinutím nepřiměřeného úsilí, jež nelze za dané situace po pořadateli spravedlivě požadovat, a to vzhledem k okolnostem, které pořadateli v době sjednání kulturního programu nebyly známy a ani nemohly být pořadatelem rozumně předpokládány (např. úmrtí nasmlouvaného interpreta, živelné pohromy, občanské nepokoje, velmi nepříznivé povětrnostní podmínky apod.); na výzvu objednatele je pořadatel povinen doložit důvody jakékoliv změny programu, a to bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy objednatele,
- g) uhradit autorské poplatky příslušným organizacím (např. OSA) a učinit vlastním jménem a na vlastní účet další právní jednání, jejichž nezbytnost vyplývá z právních předpisů v oblasti autorského práva.

(7) Pořadatel je povinen předložit objednateli koncepci a v ní uvést v souladu s výše uvedenými ustanoveními a dalšími specifiky v této smlouvě též návrh konkrétního harmonogramu a kulturního programu Akce, včetně kulturního programu slavnostního zahájení akce, návrh doplňkových atrakcí Akce, jejich podoby a způsobu zajištění, stejně jako kalkulaci finančních prostředků investovaných do kulturního programu, doplňkových atrakcí a jejich zajištění objednateli. Celková hodnota doprovodného kulturního programu bude činit min. 300 000 Kč bez DPH ročně.

(8) Pořadatel se zavazuje užít veřejné prostranství (čl. 1 odst. 2) výlučně za účelem sjednaným v této smlouvě (čl. 1. odst. 1) a nepřenechat jej k užívání třetí osobě, s výjimkou poskytnutí jednotlivých tržních míst ve smyslu odst. 3. Pořadatel nesmí provádět na poskytnutém veřejném prostranství, popř. na zařízení objednatele nacházejícím se na tomto místě nebo v jeho blízkosti (lavičky, květníky, dopravní značky, sloupy veřejného osvětlení apod.), žádné změny a žádným způsobem tyto přesouvat či poškozovat (např. vrtat, vytrhávat nebo jinak narušovat dlažbu, přemísťovat), anebo na taková zařízení umísťovat plakáty nebo jiné reklamní prvky. Dodržování tohoto zákazu je pořadatel povinen zajistit též ve vztahu k prodejcům. Pořadatel se zavazuje důsledně chránit před znečištěním a poškozením též keramickou dlažbu nacházející se na místě konání Akce, zejména v okolí stánků s gastronomickým sortimentem a jimi používaných spotřebičů.

(9) Pořadatel je povinen při své činnosti podle této Smlouvy dodržovat obecně závazné právní předpisy, včetně nařízení a vyhlášek statutárního města Liberec, tržní řád, ve znění pozdějších změn, a dále závazné technické předpisy, předpisy požární ochrany, předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci, živnostenskoprávní předpisy, předpisy o nakládání s odpady a další předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a veřejného pořádku, stejně jako povolení či jiná rozhodnutí vydaná na základě těchto předpisů příslušnými správními nebo jinými orgány. Pořadatel je též povinen dohlížet na dodržování povinností vyplývajících z těchto předpisů ze strany prodejců a bezodkladně požadovat zjednání nápravy, dojde-li k jejich porušení.

(10) Pořadatel je povinen kdykoli v průběhu Akce umožnit objednateli nebo oprávněným osobám vystupujícím jeho jménem výkon kontroly dodržování povinností podle této Smlouvy.

(11) Pořadatel je při postupu podle této Smlouvy povinen se řídit kromě této Smlouvy též dalšími pokyny objednatele vydanými podle příslušných ustanovení této Smlouvy, popř. jinými přiměřenými pokyny objednatele vydanými v mezích vyplývajících z této Smlouvy, postupovat s odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele na úspěšném a hospodárném průběhu Akce.

Čl. 5

Součinnost objednatele

Objednatel se zavazuje

- a) předat pořadateli veřejné prostranství určené jako místo konání Akce (čl. 1 ods. 2) ve stavu způsobilém k užívání za účelem sjednaným touto Smlouvou, a to v souladu s čl. 3 a ve lhůtách tam stanovených,
- b) zajistit zázemí pro vystupující v prostorách radnice
- c) zajistit koupi a přívoz vánočního stromu na náměstí Dr. E. Beneše v Liberci

- d) zajistit 4 adventní koncerty konané mimo prostor náměstí Dr. E. Beneše
- e) projednat návrh jednotlivých Akcí a vyjádřit se k němu v souladu s čl. 2,
- f) zajistit v přiměřeném rozsahu zveřejnění a prezentaci Akce na oficiálních webových stránkách objednatele, a to dle podkladů dodaných pořadatelem,
- g) nevydat pro jiný subjekt souhlas vlastníka pozemní komunikace se smyslu § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a to ve vztahu k téže době a témuž místu, v nichž se Akce podle této Smlouvy koná, pokud by tím byl narušen účel této Smlouvy,
- h) svým jménem a na vlastní účet požádat věcně a místně příslušný silniční správní úřad o vydání souhlasu se zvláštním užíváním předmětných pozemních komunikací, na nichž se Akce uskuteční,
- i) zajistit pravidelnou pochůzku Městské policie Liberec (v prostorách Akce), a to nejméně jednoho strážníka jedenkrát během otevírací doby stánků.
- j) Spolupracuje při zajištění vyvěšení plakátů v MHD v rámci spolupráce s DPMLJ, a. s.

Čl. 6 Sankce

- 1) V případě prodloužení pořadatele s realizací Akce oproti termínům uvedených v této smlouvě, je pořadatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodloužení.
- 2) V případě porušení povinností pořadatele uvedených v čl. 4 odst. 6 písm. d) této smlouvy je pořadatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 3) V případě porušení jakékoli jiné povinnosti pořadatele vyplývající z této smlouvy, je pořadatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 4) Nebudou-li adventní trhy uskutečněny v rozsahu a náplni předpokládané touto smlouvou, je pořadatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč.
- 5) Pořadatel se zavazuje mít po celou dobu platnosti této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu na plnění min. 300.000 Kč.

Čl. 7 Ukončení smlouvy

- 1) Před uplynutím sjednané doby může být tato smlouva ukončena
 - a) dohodou smluvních stran
 - b) písemnou výpovědí objednatele i bez uvedení důvodu s 3- měsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od doručení výpovědi druhé smluvní straně
 - c) písemnou výpovědí pořadatele z důvodu ztráty způsobilosti k provozování činnosti k předmětu této smlouvy s 3- měsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 2) Nedojde-li k doručení výpovědi druhé smluvní straně (např. odepření přijetí, nezdržuje-li se na uvedené adrese), sjednává se, že výpověď je doručena 3. den ode dne jejího podání k poštovní přepravě s adresou registrovaného sídla druhé smluvní strany.

Čl. 8

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nebudou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uzavření v registru smluv v souladu s §6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu §2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

V Liberci dne:

Za objednatele

Za pořadatele

.....
PhDr. Mgr. Ivan Langr
náměstek primátora

.....
Ing. Michal Buzek
ELSET, s.r.o.