



S00AP00WEWGR

PVÍTU 112 600/2019 60
SPOT 16.8 510

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: 20/11/17/2019

1. Smluvní strany

Název objednatele: **Statutární město Prostějov**
Sídlo: nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov
Právní forma: 801 – obec
Zastoupeno: Mgr. Františkem Jurou, primátorem statutárního města Prostějova
Ve věcech smluvních:
Ve věcech technických:

IČO: 00288659
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „Objednatel“)

Název zhotovitele: Prostějovská stavební společnost – PROSTAS, s.r.o.
Sídlo: Ječmínkova 1981/11, 796 01 Prostějov
zapsán ve veřejném rejstříku u KS BRNO, oddíl C, vložka 16628
zastoupený: Ing. Zdeněk Prokop, Ing. Josef Petržela - jednatelé
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických:

IČO: 60722291
DIČ: CZ60722291
daňový režim: plátce DPH
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „Zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

- 2.1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla, kterým se rozumí zhotovení stavby „**Přístavba a rekonstrukce požární zbrojnice Vrahovice**“ dle výkazu výměr (položkový rozpočet) příloha č. 2.
- 2.1.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.1.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými touto smlouvou, technickými podmínkami.
- 2.1.4. Mimo všechny shora definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - 2.1.4.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.4.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 2.1.4.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),

- 2.1.4.4. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě, v platném znění) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 2.1.4.5. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 2.1.4.6. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 2.1.4.7. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně zaplacení poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění,
 - 2.1.4.8. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
- 2.1.5. Dílo bude provedeno v souladu se všemi platnými právními předpisy (např.: zák. č. 89/2012 Sb., zák. č. 183/2006 Sb., vyhl. č. 268/2009 Sb., vyhl. č. 398/2009 Sb., vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších změn, zák. č. 13/1997 Sb., vyhl. č. 104/1997 Sb., vyhl. č. 146/2008 Sb., zák. č. 309/2006 Sb., zák. č. 22/1997 Sb. a dalšími) a v souladu se všemi platnými ČSN.
- 2.1.5.1. Dílo bude provedeno v souladu s technickými podmínkami, projektovou dokumentací a výkazem výměr, které tvoří nedílnou součást smlouvy a byly nedílnou součástí zadávací dokumentace a jsou s ní totožné. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
 - 2.1.5.2. Při realizaci díla je Zhotovitel povinen postupovat tak, aby byl kontinuálně umožněn průjezd vozidlům záchranného integrovaného systému, hasičskému sboru, sanitním vozům apod.
 - 2.1.5.3. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady projektové dokumentace či nesoulad projektové dokumentace a výkazu výměr, je povinen na ně Objednatele upozornit. Zhotovitel navrhne řešení nápravy a vyzve k projednání zástupce Objednatele. V případě, že Objednatel prokazatelně zjistí, že Zhotovitel záměrně neupozornil na vady, kterých si měl a mohl být vědom v technických podmínkách provádět stavby či projektové dokumentace, a které mohly způsobit změnu rozsahu prací, Objednatel za takové změny rozsahu prací nezodpovídá a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

3. Termíny a místo plnění

- 3.1. Termín zahájení
 - 3.1.1. Termín zahájení stavby: od 28. 11. 2019
 - 3.1.2. Zahájením stavby se rozumí den, ve kterém dojde k předání a převzetí staveniště.
- 3.2. Termíny dokončení díla
 - 3.2.1. Termínem dokončení díla se rozumí den, v němž bude Objednateli doručeno písemné oznámení Zhotovitele, že dokončil veškeré práce a dodávky. V oznámení Zhotovitel uvede termín předání a převzetí díla.
 - 3.2.2. Termín dokončení: **nejpozději do 15. 12. 2019**
 - 3.2.3. O případném dřívějším ukončení díla je Zhotovitel povinen informovat Objednatele nejpozději 10 pracovních dní předem.
 - 3.2.4. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůt plnění a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
 - 3.2.5. Termíny dokončení jsou závislé na řádném a včasném splnění součinnosti Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužují se Termíny dokončení díla o dobu shodnou s dobou prodlení Objednatele v plnění jeho součinností.
 - 3.2.6. Místo plnění: Místem plnění je Čs. Armádního sboru na pozemcích par.č. st. 182, par.č. 92, 93/1, 93/3, 93/4, v katastrálním území Vrahovice

4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Objednatel se zavazuje bezvadně dílo převzít a zaplatit za provedení díla specifikovaného v čl. 2 této Smlouvy sjednanou cenu. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Cena bez DPH	251 680,50 Kč
Sazba DPH 21%	52 853,00 Kč

Cena vč. 21% DPH 304 533,50 Kč

TATO CENA BYLA DOHODNUTA JAKO CENA MAXIMÁLNÍ

- 4.1.2. Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43 tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e z. č.235/2004 Sb. V daném případě a souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 4 zákona o dani z přidané hodnoty, dále jen „zákon o DPH“), a proto nebude ze strany poskytovatele uplatněn režim přenesení daně podle § 92a citovaného zákona. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění na vyžádání poskytne poskytovateli čestné prohlášení o účelu použití

- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že realizace stavby je podmíněna schválením finančních prostředků v rozpočtu města Prostějova v rámci jednotlivých kalendářních roků dle termínu realizace uvedeného v odstavci „3. Termíny a místo plnění“. Nebudou-li příslušným orgánem objednatele schváleny rozpočtové prostředky nejpozději do 27. 11. příslušného kalendářního roku, smluvní strany se dohodly, že stavba nebude realizována.

- 4.3. V případě, že Objednatel obdrží pouze část finančních prostředků z rozpočtu města Prostějov, která by nepokryla celkové plnění, zavazují se smluvní strany ke vzájemné dohodě, resp. dodatkem k této smlouvě upravit předmět plnění tak, aby odpovídal obdrženému finančnímu krytí.

4.4. Obsah ceny

- 4.4.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
- 4.4.2. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, (nebo Položkový rozpočet) který je přílohou č. 2 smlouvy.
- 4.4.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 4.4.4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.
- 4.4.5. Veškeré náklady na manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou jsou zahrnuty v ceně díla. Pokud Objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina (nebo vybourané hmoty) odvezena, pak je povinností Zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na Zhotovitelem zajištěné místo je součástí ceny díla bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu Zhotovitele.

4.5. Podmínky pro změnu ceny

- 4.5.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 4.5.2. Změna sjednané ceny je možná pouze
- a) pokud po podpisu Smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Výkazu výměr (dále též „vícepráce“) nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (dále též „méněpráce“);

V případě víceprací lze nárokovat pouze změny, kdy se jedná o objektivně nepředvídatelné náklady, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Veškeré vícepráce či méněpráce budou řešeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).

- 4.6. Způsob sjednání změny ceny
 - 4.6.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
 - 4.6.2. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena maximálně ve výši cen URS.
 - 4.6.3. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatel, a to v souladu se *zákonem o veřejných zakázkách*.
 - 4.6.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou a v souladu se *zákonem o veřejných zakázkách*, Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
 - 4.6.5. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

5. Platební podmínky

- 5.1. Zálohy
 - 5.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.
- 5.2. Postup plateb
 - 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
 - 5.2.2. Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystaveného daňového dokladu ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
 - 5.2.3. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejdříve druhého dne a nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve Smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se v uvedené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatel vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 10 dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
 - 5.2.4. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH.
- 5.3. Zádržné (pozastávka)
 - 5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny díla slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatel Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla, na základě žádosti o uvolnění pozastávky.
 - 5.3.2. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění poslední vady a nedodělku.
- 5.4. Lhůty splatnosti
 - 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)
 - 5.5.1. Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

- 5.5.2 Pokud daňový doklad (faktura) nemá náležitosti dle odst. 5.5.1. je Objednatel oprávněn ji vrátit nejpozději do doby splatnosti s vyznačením nesprávnosti. Zhotovitel je povinen daňový doklad opravit nebo vyhotovit nový. Objednatel se tímto nedostává do prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury).

5.6. Faktura bude doručena jedním z těchto způsobů:

- osobně
- poštou na uvedenou adresu
- e-mailem na adresu: [REDACTED]

Každá faktura zhotovitele za zhotovení části nebo celého předmětu díla dle této SOD musí být před jejím podáním Objednateli k úhradě předložena Objednateli prostřednictvím elektronické pošty (e-mail) ke kontrole a schválení. Bez tohoto kroku nebude podání faktury Objednateli k úhradě Objednatel akceptováno.

6. Majetkové sankce

- 6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů dle Harmonogramu postupu prací:
Pokud bude Zhotovitel v prodlení s termínem realizace díla uvedenými v Harmonogramu postupu prací, který je přílohou č. 3 smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. Sankce za neplnění dohodnutého Termínu dokončení díla
- 6.2.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu dokončení díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 6.2.2. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší než 30 dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 6.3. Sankce za neplnění Termínu předání a převzetí dokončeného díla
- 6.3.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí dokončeného díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 6.3.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla o více než 30 dnů, jedná se o podstatné porušení této smlouvy a Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy.
- 6.4. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
- 6.4.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů ode dne předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 6.4.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.5. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 6.5.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení s nástupem na odstraňování vady (vad).
- 6.5.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.5.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla nebo že se jedná o vadu, u které hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
- 6.6. Sankce za nevyklizení staveniště
- 6.6.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů ode dne předání a převzetí díla (nebude-li písemně dohodnuta jiná lhůta), je

povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště.

6.7. Úrok z prodlení s úhradou

6.7.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok ve výši dle § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb., z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

6.8. Společná ujednání k majetkovým sankcím

6.8.1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli z výše uvedených důvodů smluvní pokutu i v případě, že porušení povinnosti nezavinil.

6.8.2. Právo Objednatele na smluvní pokutu dle výše uvedených ujednání nebrání objednateli, aby uplatnil též právo na náhradu mu vzniklé škody.

7. Staveniště

7.1. Předání a převzetí Staveniště

7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.

7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu písemného protokolu.

7.1.3. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

7.2. Vyklizení staveniště

7.2.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

7.2.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. Stavební deník a kontrolní dny

8.1. Povinnost vést stavební deník

8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších změn).

8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8.1.4. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla v souladu s výše uvedenou vyhláškou, zejména je povinen zapisovat údaje o

- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- časovém postupu prací
- kontrole jakosti provedených prací
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla

8.1.5. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

8.1.6. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

8.2. Kontrolní dny

8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je

povinen oznámit Zhotoviteli konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

8.3 Kontrola konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty

- 8.3.1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 8.3.2. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

9. Provádění díla a bezpečnost práce

- 9.1. Pokyny Objednatele
 - 9.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
 - 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
 - 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným obecně závaznými právními předpisy.
 - 9.2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím klíčových pracovníků, které uvedl v rámci prokazování kvalifikace dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a), c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve Veřejné zakázce na předmět plnění dle této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit klíčové pracovníky pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatel.

10. Odpovědnost za škodu

- 10.1. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
 - 10.1.1. Pokud činností Zhotovitele v souvislosti s prováděním díla dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
 - 10.1.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - 10.1.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 10.2. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd.

11. Poddodavatelé

- 11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci části díla jinou osobu:
- 11.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu - poddodavatele. V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
 - 11.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.
 - 11.1.3. Povinnosti zhotovitele je průběžně vést seznam poddodávek.
 - 11.1.4. Zhotovitel je povinen doložit Objednateli seznam poddodavatelů, ve kterém budou uvedeni všichni poddodavatelé, kteří se na plnění díla podíleli, a to do 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok.

12. Předání a převzetí díla

- 12.1. Organizace předání díla
- 12.1.1. Zhotovitel je povinen dílo připravit k předání a převzetí tak, aby mohlo být předáno a převzato nejdříve 5 dnů a nejpozději 10 dnů od oznámení Zhotovitele, že dokončil veškeré práce a dodávky. Termín předání a převzetí bude součástí tohoto oznámení o dokončení díla. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 12.2. Protokol o předání a převzetí díla
- 12.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis (protokol).
 - 12.2.2. Obsahuje-li dílo vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
 - 12.2.3. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.
 - 12.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
 - 12.2.5. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

13. Záruka za jakost

- 13.1. Odpovědnost za vady díla
- 13.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání Objednateli a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
 - 13.1.2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo **záruku na stavební práce v délce 36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po dni předání bezvadného díla.
 - 13.1.3. Zhotovitel poskytuje v rámci provedeného díla **záruku na dodávanou technologii a vybavení** v délce odpovídající délce záruky poskytnuté výrobcem, **nejméně však v délce 24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po dni předání bezvadného díla.
 - 13.1.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

- 13.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 13.1.6. Pokud bylo plněno vadně, je vzhledem k tomu, co sám dodal, zavázán se zhotovitelem společně a nerozdílně
- a) poddodavatel Zhotovitele, ledaže prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí Zhotovitele nebo toho kdo nad stavbou vykonával dozor,
 - b) kdo dodal stavební dokumentaci, ledaže prokáže, že vadu nezpůsobila chyba ve stavební dokumentaci, a
 - c) kdo prováděl dozor nad stavbou, ledaže prokáže, že vadu stavby nezpůsobilo selhání dozoru
- 13.1.7. Zhotovitel se zproští povinnosti z vady stavby, pokud prokáže, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil, nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednal.
- 13.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 13.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.
- 13.2.2. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 13.2.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

14. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 14.1. Vlastnictví díla
- 14.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
- 14.2. Nebezpečí škody na díle
- 14.2.1. Nebezpečí škody na díle ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku až do **doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem Zhotovitel, ledaže** by ke škodě došlo i jinak.

15. Pojištění zhotovitele

- 15.1. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění Zhotovitele za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky bude alespoň ve výši **125 840,- Kč (/min. 1/2 z ceny díla)**. Toto pojištění bude zahrnovat zejména provozní pojistná nebezpečí (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného krytí (pojistné částky) pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednavatele předložit ke kontrole originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (resp. pojistný certifikát).
- 15.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je stavební montážní pojištění, přičemž výše pojistné částky bude alespoň ve výši **83 894,- Kč (min. 1/3 z ceny díla)**. Toto pojištění bude /zahrnovat zejména škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
- a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin,

- sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
- c) pádem pojištěné věci, nárazem,
- d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
- e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
- f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí.

Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného krytí (pojistné částky) pod částku uvedenou v předchozí větě.

Zhotovitel je povinen na výzvu Objednavatele předložit ke kontrole originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (resp. pojistný certifikát).

- 15.3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednavatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednavatele od smlouvy odstoupit.
- 15.4. Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení odst. 15.1. a 15.2 smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednavatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.
- 15.5. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně díla.

16. Vyšší moc

16.1. Definice vyšší moci

- 16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

16.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 16.2.1. Pokud se provedení díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy.

17. Změna smlouvy

17.1. Forma změny Smlouvy

- 17.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednavatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.

17.2. Skryté překážky

- 17.2.1. Pokud zjistí zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednavateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.

18. Odstoupení od smlouvy

- 18.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
- 18.1.1. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nepostačující;
- 18.1.2. V případě podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem, zejména v případě:
- prodlení s řádným zhotovováním díla dle harmonogramu, který je přílohou č. 3 této smlouvy, a to po dobu delší než 4 týdny,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 4 týdny
 - neoprávněného zastavení či přerušeni prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů
 - kdy Zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou Zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu Objednatele
- v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě
- 18.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že Zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které měly zřejmý vliv na výběr Zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 18.3. Pokud se při existenci skrytých překážek podle ustanovení 17.2.1. nedohodnou strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit
- 18.4. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 18.5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.
- 18.6. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící Objednateli v důsledku ukončení činnosti Zhotovitele a o těchto opatřeních Objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá Zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a Zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
- 18.7. Strany se ve smyslu § 2005 občanského zákoníku dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvá a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 18.8. Odstoupí-li jedna ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s Objednatelem odsouhlasí,
 - Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,

- Zhotovitel vyzve písemně Objednatele k převzetí části zakázky a Objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílní přejímací řízení“,
- strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinná uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy, včetně náhrady škody.

19. Ostatní ujednání

19.1. Ostatní ujednání Smlouvy

- 19.1.1. Obě smluvní strany se dohodly, že Objednatel má právo zveřejnit obsah Smlouvy na svých oficiálních www stránkách v sekci „Veřejné zakázky“. Obsahuje – li Smlouva údaje, které tvoří obsah obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku, označí zhotovitel příslušně vybrané odstavce Smlouvy a Objednatel takto označené odstavce pro zveřejnění znepřístupní.
- 19.1.2. Obě strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 19.1.3. Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění a předpisy souvisejícími.
- 19.1.4. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty sjednané v této Smlouvě není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody, která jí vznikla v důsledku porušení sankcionované povinnosti druhou smluvní stranou.
- 19.1.5. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude, na základě dohody smluvních stran, soud určený podle sídla Objednatele.
- 19.1.6. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 19.1.7. Technický dozor u díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 19.1.8. Zhotovitel se zavazuje v souladu s § 212 zákona o zadávání veřejných zakázek, že objednateli předloží seznam poddodavatelů podílejících se na plnění předmětu této smlouvy o dílo, ve kterém uvede poddodavatele, jimž za plnění poddodávky uhradil více než 5 % z celkové ceny díla, a to nejpozději do 60 dnů od splnění této smlouvy o dílo. b). Současně platí, že má-li poddodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu poddodavatelů.
- 19.1.9. Příjemce zdanitelného plnění (Objednatel) si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění (Zhotovitel) bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a dále v případě naplnění podmínek uvedených v §109 odst. 1 a 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

Objednatel si vyhrazuje právo neuhradit Zhotoviteli cenu díla, či její část v případě, že Zhotovitel nebude disponovat bankovním účtem zveřejněným v registru plátců. Tímto postupem se Objednatel nedostává do prodlení a Zhotovitel není oprávněn domáhat se na Objednateli úroků z prodlení.

- 19.1.10. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž po jejich podpisu obdrží Zhotovitel dvě vyhotovení a Objednatel dvě vyhotovení.
- 19.1.11. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 19.1.12. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 19.1.13. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel zašle informaci Zhotoviteli o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.
- 19.1.14. Smluvní strany po přečtení Smlouvy potvrzují, že obsahu Smlouvy porozuměly, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tisni či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

- 1. Čestné prohlášení příjemce
- 2. Položkový rozpočet
- 3. Harmonogram postupu prací

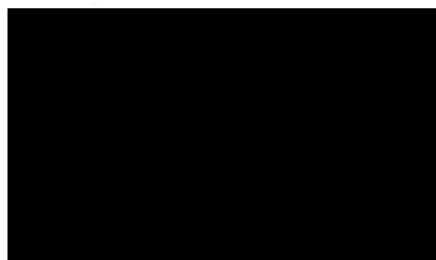
28. 11. 2019

V Prostějově, dne



28. 11. 2019

V Prostějově, dne



**Čestné prohlášení příjemce (objednatele)
k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví
- § 92e zákona o DPH**

Identifikační údaje příjemce(objednatel):

Název (jméno): Statutární město Prostějov
Adresa/ sídlo: Nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ 796 01
IČ: 00288659
Oprávněná osoba: Ing. Jiří Rozehnal, náměstek primátora

Identifikační údaje poskytovatele (zhotovitel):

Název : Prostějovská stavební společnost PROSTAS s.r.o.
sídlo Ječmínkova 11, 796 01 Prostějov
zapsán ve veřejném rejstříku u KS v Brně pod spis. Zn. Oddíl C, vložka 16628
zastoupený: Ing. Zdeněk Prokop, Ing. Josef Petržela
IČO 60722291
DIČ: CZ 60722291

Příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje ve smyslu „Informace GFŘ a MF k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH, zveřejněné dne 9. 11. 2011, že přijaté plnění, tj. smluvní plnění od poskytovatele (zhotovitele) dle smlouvy o dílo číslo 20/11/17/2019 souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 4 zákona o DPH).

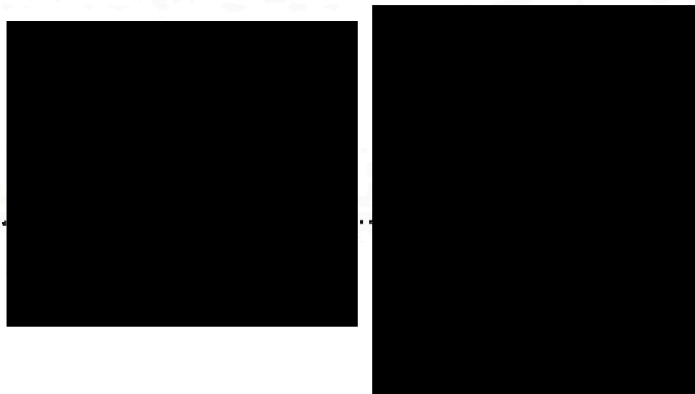
Příjemce plnění není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani a k tomuto účelu neposkytuje dodavateli své DIČ.

Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

V Prostějově Datum 28. 11. 2019

Ing. Jiří Rozehnal, náměstek primátora

Čestně prohlašuji, že údaje uvedené v tomto prohlášení jsou správné a pravdivé.



KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby: **HZ Vrahovice - opravy**
 Název objektu: **SO01 - Opravy školicích místností 4.11.2019**

JKSO:
 EČO:
 Místo: **Prostějov - Vrahovice**

Objednatel: **Statutární město Prostějov**
 Projektant:
 Zhotovitel: **Prostějovská stavební společnost - PROSTAS, s.r.o.**

IČ: **00288659** DIČ: **CZ00288659**
 IČ: **60722291** DIČ: **CZ60722291**

Rozpočet číslo:
 Zpracoval:
 Dne: **04.11.2019**

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky 68 238,72	8	Práce přesčas 0	13	Zařízení staveniště 0,00% 0,00
2	Montáž 95 184,89	9	Bez pevné podl. 0	14	Mimostav. doprava 0,00% 0,00
3 PSV	Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0	15	Územní vlivy 0,00% 0,00
4	Montáž 43 256,89	11		16	Provozní vlivy 0,00% 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00% 0,00
6	Montáž 0,00			18	NUS z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	206 680,50	12 DN (ř. 8-11)		19 NUS (ř. 13-18)	0,00
20 HZS	45 000,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant
 Datum a podpis:
Objednatel
 Razítko:
 Datum a podpis:
Zhotovitel
 Razítko:
 Datum:

D Celkové náklady	
23	Součet 7, 12, 19-22 251 680,50
24	DPH 15,00 % z 0,00 0,00
25	DPH 21,00 % z 251 680,50 52 853,00
26	Cena s DPH (ř. 23-25) 304 533,50

E Přípočty a odpočty	
27	Dodávky zadavatele 0,00
28	Klouzavá doložka 0,00
29	Zvýhodnění + - 0,00

PŘÍKAZEM VÝMĚR

Stavba: HZ Vrahovice - opravy

Objekt: SO01 - Opravy školících místností 4.11.2019

Objednatel: Statutární město Prostějov

Zhotovitel: Prostějovská stavební společnost - PROSTAS, s.r.o.

JKSO

Datum: 4.11.2019

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		HSV	Práce a dodávky HSV				11 355,84	31 329,74	42 685,58		1,070
		3	Svislé a kompletní konstrukce				5 120,64	4 403,88	9 524,52		0,603
1	R	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,121	22 700,00	0,00	2 746,70	2 746,70	0,02000	0,002
			"Překlady 1120 - 1500:" 7*0.0115*1.5		0,121						
2	130	130107120	Ocel profilová v jakosti 11 375 ocel profilová I IPN h=100 mm	t	0,127	40 320,00	5 120,64	0,00	5 120,64	1,00000	0,127
			0.121*1.05		0,127						
3	011	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníku cihlami	m2	2,660	623,00	0,00	1 657,18	1 657,18	0,17818	0,474
			0.5*1.1*2+0.15*1.1+0.15*1.55*6		2,660						
		6	Upravy povrchů, podlahy a osazování výplni				6 235,20	13 248,75	19 483,95		0,466
4	R	612321141	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	8,625	328,00	0,00	2 829,00	2 829,00	0,02500	0,216
			1.55*0.25*6+2.1*0.25*12		8,625						
5	011	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	8,625	102,00	0,00	879,75	879,75	0,00790	0,068
6	011	619991001	Zakrytí podlah lepenkou a fólií s přilepením a následným odkrytím	m2	30,000	180,00	0,00	5 400,00	5 400,00	0,00012	0,004
7	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	3,000	1 380,00	0,00	4 140,00	4 140,00	0,04582	0,137
8	553	553311580	zárubní ocelová pro běžné zdění H 160 900 L/P	kus	3,000	2 078,40	6 235,20	0,00	6 235,20	0,01380	0,041
		96	Bourání konstrukcí				0,00	4 893,77	4 893,77		0,000
9	R	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladu rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	9,030	119,00	0,00	1 074,57	1 074,57	0,00000	0,000
			"Dveře včetně zárubní" 1.4*2.15*3		9,030						
10	013	974031285	Vysekání ryh ve zdivu cihelném u stropu hi do 300 mm š do 200 mm	m	12,400	308,00	0,00	3 819,20	3 819,20	0,00000	0,000
			"Pro vtažení nosníku:" 1.55*8		12,400						
		997	Přesun sutě				0,00	7 438,14	7 438,14		0,000
11	R	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2,823	347,00	0,00	979,58	979,58	0,00000	0,000

KAZEM VÝMĚR

Stavba: HZ Vrahovice - opravy

Objekt: SO01 - Opravy školících místností 4.11.2019

Objednatel: Statutární město Prostějov

Zhotovitel: Prostějovská stavební společnost - PROSTAS, s.r.o.

JKSO:

Datum: 4.11.2019

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			1.332+1.491		2,823						
12	R	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2,823	493,00	0,00	1 391,74	1 391,74	0,00000	0,000
13	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,823	270,00	0,00	762,21	762,21	0,00000	0,000
14	R	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením Držovice	t	13,320	23,40	0,00	311,69	311,69	0,00000	0,000
					13,320						
15	R	997013510	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením Němčice	t	44,730	23,40	0,00	1 046,68	1 046,68	0,00000	0,000
					44,730						
16	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) Držovice	t	1,332	600,00	0,00	799,20	799,20	0,00000	0,000
17	R	997013832	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) Němčice	t	1,491	1 440,00	0,00	2 147,04	2 147,04	0,00000	0,000
		998	Přesun hmot				0,00	1 345,20	1 345,20		0,000
18	R	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,140	1 180,00	0,00	1 345,20	1 345,20	0,00000	0,000
		PSV	Práce a dodávky PSV				56 882,88	107 112,04	163 994,92		1,556
		740	Elektromontáže				0,00	2 400,00	2 400,00		0,000
19	R	740000001	Přesunutí zabezpečovacích čidel	sbr	1,000	2 400,00	0,00	2 400,00	2 400,00	0,00000	0,000
		762	Konstrukce tesařské				7 726,08	58 505,89	66 231,97		1,556
20	R	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	66,250	108,00	0,00	7 155,00	7 155,00	0,00000	0,000
21	R	762429001	Montáž podkladového roštu	m	145,750	72,00	0,00	10 494,00	10 494,00	0,00000	0,000
			Rošt á 0.5m:"66.25*2*1.1		145,750						
22	505	605121110	Rezivo jehličnaté hraněné, neopracované (hranolky, hranoly) jehličnaté - hranoly 80x80 - 140x140 mm, délka 3 - 5 m hranoly středové jakost I-II	m3	1,006	7 680,00	7 726,08	0,00	7 726,08	0,50000	0,503

VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HZ Vrahovice - opravy

Objekt: SO01 - Opravy školících místností 4.11.2019

Objednatel: Statutární město Prostějov

Zhotovitel: Prostějovská stavební společnost - PROSTAS, s.r.o.

JKSO:

Datum: 4.11.2019

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Rošt 100/60 a 500 mm: 0.1*0.06*145.75*1.15		1.006						
23	762	762511277	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	66.250	596.00	0.00	39 485,00	39 485,00	0,01578	1,045
24	762	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	2.722	504.00	0.00	1 371,89	1 371,89	0,00281	0,008
			66 25*0.025+1.066		2.722						
766			Konstrukce truhlářské					14 940,00	1 728,00	16 668,00	0,000
25	R	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3.000	576.00	0.00	1 728,00	1 728,00	0,00000	0,000
26	611	61161721	dveře vnitřní hladké pině 1křídlivé 80x197cm vč. kování	kus	3.000	4 980.00	14 940.00	0.00	14 940,00	0,00000	0,000
776			Podlahy povlakové					34 216,80	41 946,75	76 163,55	0,000
27	R	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	66.250	58.80	0.00	3 895,50	3 895,50	0,00000	0,000
28	R	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	48.000	6.00	0.00	288,00	288,00	0,00000	0,000
29	R	776111311	Příprava podkladu podlah	m2	66.250	114.00	0.00	7 552,50	7 552,50	0,00000	0,000
			Prebroušení spoju, plošné prebroušení desek OSB.								
			pěnování dilatací vysátí plochy								
			66.25		66.250						
30	R	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	66.250	22,80	0.00	1 510,50	1 510,50	0,00000	0,000
31	R	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	66.250	205,00	0.00	13 581,25	13 581,25	0,00000	0,000
32	R	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásu standardních	m2	66.250	152,00	0.00	10 070,00	10 070,00	0,00000	0,000
33	284	284110120	Podlahoviny z polyvinylchloridu bez podkladu heterogenní podlahová krytina pásy povlakové z PVC, role 2 m heterogenní protiskluzné PVC Surestep R 10, tl. 2.00 mm	m2	76.000	406,80	30 916,80	0.00	30 916,80	0,00000	0,000
34	R	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	66.250	36,00	0.00	2 385,00	2 385,00	0,00000	0,000
35	R	776411111	Montáž soklíku lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	48.000	18,00	0.00	864,00	864,00	0,00000	0,000
36	284	284110090	Soklové lišty	m	50.000	66,00	3 300,00	0.00	3 300,00	0,00000	0,000

VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HZ Vrahovice - opravy

Objekt: SO01 - Opravy školicích místností 4.11.2019

Objednatel: Statutární město Prostějov

Zhotovitel: Prostějovská stavební společnost - PROSTAS, s.r.o.

JKSO:

Datum: 4.11.2019

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
37	R	998776101	Přesun hmot	sbr	1 000	1 800,00	0,00	1 800,00	1 800,00	0,00000	0,000
		783	Dokončovací práce - nátěry				0,00	1 409,40	1 409,40		0,000
38	R	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4 500	97,20	0,00	437,40	437,40	0,00000	0,000
			"Zárubně:"0.3*5.0*3		4 500						
39	R	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4 500	216,00	0,00	972,00	972,00	0,00000	0,000
		784	Dokončovací práce - malby a tapety				0,00	1 122,00	1 122,00		0,000
40	R	784181111	Penetrace podkladů jednonásobná základní silikátová v místnostech výšky do 3.80 m	m2	17 000	18,00	0,00	306,00	306,00	0,00000	0,000
			"Opravy omítek kolem zárubní:" 17		17 000						
41	R	784211011	bílě za mokra otěruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3.80 m	m2	17 000	48,00	0,00	816,00	816,00	0,00000	0,000
		OST	Ostatní				0,00	0,00	45 000,00		0,000
		O01	Ostatní				0,00	0,00	45 000,00		0,000
42	R	O10000001	Zařízení staveníště		1 000	15 000,00	0,00	0,00	15 000,00	0,00000	0,000
43	R	O10000002	Rezerva na nepředvídané práce (čerpání jen se souhlasem investora)		1 000	30 000,00	0,00	0,00	30 000,00	0,00000	0,000
							<u>66 238,72</u>	<u>133 441,78</u>	<u>251 680,50</u>		<u>2,623</u>

Harmonogram prací

Stavba: Přístavba a rekonstrukce požární zbrojnice Vrahovice

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Statutární Město Prostějov

Zhotovitel:

Kód	Popis	Kalendářní týden				
		48	49	50		
1	burácí práce					
2	stavební práce					
3	předání díla					

Začátek prací: 28.11.2019

Ukončení prací: 15.12.2019

