



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli účastníci:

Město Bystřice p.Hostýnem (IČ:00287113 Podíl:1/1)
Masarykovo nám. č.p. 137, 76861, Bystřice pod Hostýnem 1
 jako pronajímatel na straně jedné (dále jen jako „pronajímatel“)

O právním úkonu zachyceném na této listině bylo
 rozhodnuto na^{19.} zasedání
²⁰¹⁶ města Bystřice pod Hostýnem
 konaném dne^{7. 9. 2016}.....

a

SALIX MORAVA a.s.
se sídlem Revoluční 30, 751 17 Horní Moštěnice
IČ: 253 80 893
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddílu B., vložka 1732
 za kterou jedná pan Stanislav Sobek, předseda představenstva
 a ing. Jiří Rakovský, místopředseda představenstva
 jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

tento



dodatek č. 7 k nájemní smlouvě ze dne 1.8.2011
t a k t o :

I. Předmět dodatku

- Smluvní strany spolu uzavřely nájemní smlouvu ze dne 1.8.2011. na pozemky v katastrálním území Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj kraj, katastrálního pracoviště Holešov na listu vlastnictví č. **10001** pro katastrální území **Bystřice pod Hostýnem**, obec Bystřice pod Hostýnem (dále jen „Nájemní smlouva“). Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemního vztahu k parcele KN 1275/12 od 1.10.2016 a dále došlo k navýšení nájemného za ornou půdu.
- Smluvní strany se dohodly na dodatku k Nájemní smlouvě, kterým se Nájemní smlouva mění a doplňuje tak, jak je uvedeno v čl. II. tohoto dodatku k Nájemní smlouvě.
- Smluvní strany prohlašují, že veškeré další náležitosti (ujednání) Nájemní smlouvy, které nejsou výslovně uvedeny v čl. II. tohoto dodatku k Nájemní smlouvě, zůstávají nezměněny a nedotčeny.

II. Obsah dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že čl. I., odst. 1. Nájemní smlouvy (příp. včetně Přílohy č. 1 Nájemní smlouvy) se mění od 1.10.2016 tak, že předmětem nájmu jsou tyto pozemky nacházející se v katastrálním území **Bystřice pod Hostýnem**, obec **Bystřice pod Hostýnem** na listu vlastnictví **LV č. 10001:**

parcely	výměra	
KN 303	0.0379	orná půda
KN 317	0.2374	orná půda
KN 367	0.4129	orná půda
KN 465/86	0.1726	orná půda
KN 481/1	0.2657	orná půda
KN 486/2	0.0728	orná půda
KN 500/1	0.4231	trv.trav.porost -0.0520 mimo PB
KN 500/7	0.2897	trv.trav.porost -0.0800 mimo PB
KN 551	0.3123	orná půda
KN 602/1	0.0561	orná půda
KN 605	0.2308	orná půda
KN 606/1	0.0251	orná půda
KN 700/1	0.7085	orná půda
KN 700/2	0.1833	orná půda
KN 700/3	0.0337	orná půda
KN 700/8	0.0348	orná půda
KN 700/20	0.0231	orná půda

KN 700/38	0.0386	orná půda	
KN 700/56	0.0466	orná půda	
KN 736	0.1614	orná půda	
KN 739/1	0.1302	orná půda	
KN 739/3	0.0510	orná půda	
KN 1061/46	0.4723	orná půda	
KN 1061/47	0.4386	orná půda	
KN 1061/54	0.0078	orná půda	
KN 1061/57	0.0284	orná půda	
KN 1061/73	0.0117	orná půda	
KN 1061/95	0.0846	orná půda	
KN 1061/112	0.1428	orná půda	
KN 1174/8	0.0041	orná půda	
KN 1583	0.0415	orná půda	
KN 1641/28	0.3260	orná půda	
KN 1641/29	0.1284	orná půda	
KN 1750	0.2235	orná půda	
KN 1753	0.1954	orná půda	
KN 1759	0.0959	orná půda	
KN 1769/3	0.5267	orná půda	-0.0107 mimo PB
KN 1823/33	0.1932	orná půda	-0.1400 mimo PB
KN 1823/49	0.0602	orná půda	
KN 1823/55	0.1545	orná půda	
KN 1823/57	0.2720	orná půda	-0.0600 mimo PB
KN 1823/58	0.0487	orná půda	
KN 1823/70	0.0365	orná půda	
KN 1944/3	0.1101	orná půda	
KN 1944/7	0.0948	orná půda	
KN 1944/8	0.1064	orná půda	
KN 1944/9	0.0983	orná půda	
KN 1944/10	0.0070	trv. trav. porost	
KN 1958/1	0.3197	orná půda	
KN 1978/2	0.0220	ostatní plocha užívaná jako orná půda	
KN 1978/7	0.1142	ostatní plocha užívaná jako orná půda	
KN 1978/13	0.0073	orná půda	
KN 1978/14	0.0052	orná půda	
KN 1978/15	0.0048	orná půda	
KN 1978/16	0.0098	orná půda	
KN 1978/30	0.0334	orná půda	
KN 1978/33	0.0104	orná půda	-0.0060 mimo PB
KN 1978/34	0.0468	orná půda	-0.0098 mimo PB
KN 1978/35	0.1603	orná půda	
KN 1978/43	0.3879	orná půda	
KN 1978/54	0.0077	orná půda	
KN 1978/55	0.1960	orná půda	
KN 1978/57	0.0550	orná půda	
KN 1978/59	0.0407	orná půda	
KN 1978/61	0.1997	orná půda	
KN 1978/64	0.1510	orná půda	
KN 2013	0.0825	orná půda	
KN 2052	0.2636	orná půda	
KN 2125/7	0.0039	orná půda	
KN 2125/10	0.0223	orná půda	
KN 2125/15	0.3396	orná půda	
KN 2190	0.0653	orná půda	
KN 2191/3	0.0333	orná půda	
KN 2212	0.3593	orná půda	
KN 2318	0.1438	orná půda	
KN 2319	0.3253	orná půda	
KN 2320	0.3975	orná půda	
KN 2321	0.1973	orná půda	
KN 2340	0.0333	orná půda	
KN 2345/4	0.0995	orná půda	
KN 2346/11	0.0026	orná půda	
KN 2346/16	0.0609	orná půda	
KN 2346/19	0.0243	orná půda	
KN 2346/33	0.2094	orná půda	
KN 2346/35	0.2167	orná půda	
KN 2346/37	0.0212	orná půda	
KN 2346/39	0.0116	orná půda	
KN 2346/58	0.1645	orná půda	
KN 2346/59	0.0557	orná půda	
KN 2346/60	0.0176	orná půda	
KN 2346/62	0.0965	orná půda	
KN 2346/64	0.0125	orná půda	

KN 2395	0.1178	orná půda	
KN 2420/28	0.8318	orná půda	
KN 2420/30	0.0471	orná půda	
KN 2420/42	0.0327	orná půda	
KN 2446/1	0.0210	orná půda	
KN 2467/1	0.4505	orná půda	
KN 2490	0.0970	orná půda	
KN 2524/15	0.1337	orná půda	-0.0384 mimo PB
KN 2524/32	0.4954	orná půda	-0.1740 mimo PB
KN 2534/3	0.0009	orná půda	
KN 2536/1	0.0592	orná půda	
KN 2536/2	0.0052	orná půda	
KN 2593/2	0.0294	orná půda	
KN 2639/21	0.3178	orná půda	-0.1702 mimo PB
KN 2639/29	0.7775	orná půda	-0.0080 mimo PB
KN 2639/30	0.0434	orná půda	
KN 2639/43	0.0024	orná půda	-0.0010 mimo PB
KN 2639/51	1.0080	orná půda	
KN 2762/53	0.2057	orná půda	-0.0348 mimo PB
KN 2762/69	0.0709	orná půda	
KN 2762/70	0.0411	orná půda	
KN 2804	0.0364	orná půda	
KN 2807	0.1521	orná půda	
KN 2810/1	0.1197	ostatní plocha užívaná jako orná půda	
KN 2822	0.1530	orná půda	
KN 2823	0.0876	orná půda	
KN 2824	0.0231	orná půda	
KN 2825	0.0368	orná půda	
KN 2832/2	0.1668	ostatní plocha užívaná jako orná půda	-0.1188 mimo PB
KN 2855	0.1926	orná půda	
KN 3002/27	0.0008	orná půda	
KN 3002/28	0.3218	orná půda	
KN 3002/29	0.0714	orná půda	
KN 3002/55	0.0034	orná půda	
KN 3002/68	0.0270	orná půda	
KN 3002/70	0.0372	orná půda	
KN 3002/72	0.0914	orná půda	
KN 3004/1	0.2110	orná půda	
KN 3004/2	0.0026	orná půda	
KN 3004/3	0.0054	orná půda	
KN 3009/4	0.0090	orná půda	
KN 3009/16	0.0658	orná půda	
KN 3009/22	0.1779	orná půda	
KN 3009/24	0.0598	orná půda	
KN 3009/26	0.0184	orná půda	
KN 3009/30	0.1441	orná půda	
KN 3009/35	0.2192	orná půda	
KN 3009/48	0.1192	orná půda	
KN 3009/55	0.0164	orná půda	
KN 3009/56	0.6935	orná půda	
KN 3009/58	0.1471	orná půda	
KN 3009/63	0.2640	orná půda	-0.0090 mimo PB
KN 3014/16	0.0709	orná půda	
KN 3014/20	0.1874	orná půda	
KN 3014/26	0.0040	orná půda	
KN 3016/3	0.5999	orná půda	-0.3000 mimo PB
KN 3016/76	0.1677	orná půda	
KN 3016/78	0.0647	orná půda	
KN 3017/18	0.3375	orná půda	-0.0452 mimo PB
KN 3017/35	0.0252	orná půda	
KN 3017/38	0.6683	orná půda	
KN 3018/8	0.0533	orná půda	
KN 3018/15	0.0145	orná půda	
KN 3018/20	0.0438	orná půda	
KN 3018/28	0.1632	orná půda	
KN 3018/40	0.0254	orná půda	
KN 3018/43	0.0052	orná půda	
KN 3018/45	0.0178	orná půda	
KN 3018/49	0.0857	orná půda	
KN 3020/2	0.0117	orná půda	
KN 3020/7	0.0216	orná půda	
KN 3020/8	0.0141	orná půda	
KN 3020/17	0.1897	orná půda	
KN 3020/39	0.1816	orná půda	-0.0330 mimo PB
KN 3020/41	0.2982	orná půda	

KN 3020/55	0.4058	orná půda
KN 3058	0.0164	orná půda
KN 3259	0.1052	ostatní plocha užívaná jako orná půda
KN 3260	0.1182	orná půda

Celková výměra zemědělské půdy: 23.9580 ha
(dále jen "předmět nájmu").

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že čl. III., odst. 1. Nájemní smlouvy (příp.včetně Přílohy č. 1 Nájemní smlouvy) se mění tak, že nově zní takto :

1. Za užívání předmětu nájmu se nájemce zavazuje platit pronajímateli nájemné v dohodnuté výši **3200,-Kč/ha** orné půdy a **1000,- Kč/ha u travních porostů**.

Celkové nájemné za rok 2016 činí **75 472 Kč** a je tvořeno takto :

Po kulturách	výměra	sazba/ha	Celkem v Kč
orná půda	23.3702 ha	3 200	74 784.64 Kč
trv. trav. porost	0.5878 ha	1 000	587.80 Kč

parcela KN 1275/12 0.1346 ha x 1 000 Kč z toho poměrná část za období od 1.1.2016 do 30.9.2016 100.00 Kč

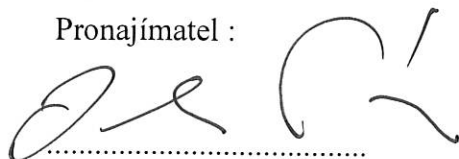
K nájemnému bude účtováno DPH v sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek k Nájemní smlouvě je platný a účinný dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek k Nájemní smlouvě je vyhotoven v počtu vyhotovení dle počtu účastníků smlouvy, z nichž každý obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek k Nájemní smlouvě je projevem svobodné a vážné vůle obou smluvních stran, které ho na důkaz toho stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Horní Moštěnici: 8.9.2016


Pronajímatel :



Město Bystřice p. Hostýnem

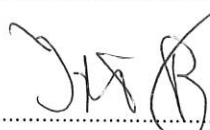


Nájemce:



Stanislav Sobek

předseda představenstva SALIX MORAVA a.s.



Ing. Jiří Rakovský

místopředseda představenstva SALIX MORAVA a.s.

