



**Dodatek č.1 nájemní smlouvy  
uzavřené dne 10.4.2013  
mezi těmito smluvními stranami:**

**Město Bystřice pod Hostýnem**

IČ: 00287113

na adrese Masarykovo nám. 137, Bystřice pod Hostýnem  
bankovní spojení Komerční banka, a. s., číslo účtu 27-1477670217/0100,  
zastoupené starostou města Mgr. Zdeňkem Pánkem,  
jako **pronajímatel**,

a

**SALIX MORAVA, a. s.**

IČ: 25380893

se sídlem Revoluční 30, Horní Moštěnice  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle B, vložka 1732  
zastoupená předsedou představenstva Stanislavem Sobkem a místopředsedou představenstva  
Ing. Jiřím Rakovským,  
jako **nájemce**.

1. Strany se dohodly, že s účinností od 1.1.2016 se článek III. nájemní smlouvy (týkající se výše a úhrady nájemného) mění a nově zní takto:

- a) Nájemné je stanoveno dohodou a činí 2200,-Kč /ha orné půdy, 2200,-Kč/ha ostatní plochy užívané jako orná půda a 1000,-Kč / ha trvalý travní porost.
- b) Celkové roční nájemné za předmět pronájmu tak činí **22 478,- Kč**.

Finanční plnění za roční nájem pozemků:

| Po kulturách    | výměra    | sazba/ha | Celkem nájem v Kč |
|-----------------|-----------|----------|-------------------|
| orná půda       | 0.0608 ha | 2 200    | 133.76 Kč         |
| trv.trav.porost | 1.3676 ha | 1 000    | 1 367.60 Kč       |
| ostatní plocha  | 9.5351 ha | 2 200    | 20 977.22 Kč      |

**Daň z nemovitostí**

**0 Kč**

(pouze u KN parcel)

**CELKEM:**

**22 478 Kč**

**Pronajímatel se rozhodl, že k nájemnému bude účtováno DPH v sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**

- c) Nájemné je splatné ročně tak, že na základě podkladů dodaných nájemcem do 30.11. kalendářního roku, pronajímatel vystaví fakturu za kalendářní rok pozadu. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude k 1.12. kalendářního roku, za který je nájemné hrazeno. Nájemné je splatné do 15. dnů ode dne vystavení faktury.

2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

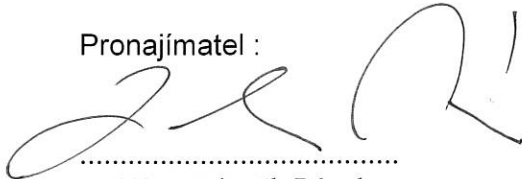
3. Účastníci si tento dodatek přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

**Doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích**

Uzavření tohoto dodatku smlouvy bylo schváleno Radou města Bystřice pod Hostýnem dne 20.01.2016.

V Bystřici pod Hostýnem dne : 19. II. 2016 V Horní Moštěnici dne : 11-02-2016

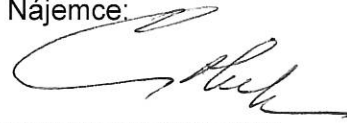
Pronajímatel :



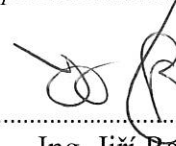
Mgr. Zdeněk Pánek  
starosta města Bystřice pod Hostýnem



Nájemce:



Stanislav Sobek  
*předseda představenstva SALIX MORAVA a.s*



Ing. Jiří Rakovský  
*místopředseda představenstva SALIX MORAVA a.s*